

Ubicazione Opera

COMUNE DI PORDENONE

Provincia PN

Ex Biblioteca

Opera

PROGRAMMA STRAORDINARIO DI INTERVENTO PER LA RIQUALIFICAZIONE URBANA E LA SICUREZZA DELLE PERIFERIE DEI COMUNI CAPOLUOGHI DI PROVINCIA - D.P.C.M. 25 05 2016 LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE MEDIANTE IL RECUPERO CONSERVATIVO DELL'EX BIBLIOTECA CIVICA COME SEDE DI ASSOCIAZIONI MUSICALI (art. 4.3.b)

Ente Appaltante COMUNE DI PORDENONE		
Indirizzo PORDENONE CORSO VITTORIO EMANUELE		
P.IVA 00081570939 Tel./Fax 0434392111 / E-Mail comune.pordenone@certgo v.fvg.it		
Tecnico Primula Cantiello		

Data 15/11/2017	Elaborato DETERMINAZIO NE DEI	Tavola N°
Archivio		Rev.

CORRISPETTIVI
SERVIZI RELATIVI
ALL'ARCHITETTURA E
ALL'INGEGNERIA
(DM 17/06/2016)

Il Tecnico

Il Dirigente

PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.46 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016):

- a. a. parametro «**V**», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. b. parametro «**G**», relativo alla complessità della prestazione;
- c. c. parametro «**Q**», relativo alla specificità della prestazione;
- d. d. parametro base «**P**», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «CP», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «V», il parametro «G» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «Q» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «P», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum (V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

PROGRAMMA STRAORDINARIO DI INTERVENTO PER LA RIQUALIFICAZIONE URBANA E LA SICUREZZA DELLE PERIFERIE DEI COMUNI CAPOLUOGHI DI PROVINCIA - D.P.C.M. 25 05 2016LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE MEDIANTE IL RECUPERO CONSERVATIVO DELL'EX BIBLIOTECA CIVICA COME SEDE DI ASSOCIAZIONI MUSICALI (art. 4.3.b)

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE	Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>	
	Codice	Descrizione			
STRUTTURE	S.03	Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisoriale di durata superiore a due anni. Distinta: OPERE STRUTTURALI	0.95	90.000.00	13.4304488200%
IMPIANTI	IA.02	Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico Distinta: IMPIANTI CONDIZIONAMENTO	0.85	148.000.00	11.5486062500%
IMPIANTI	IA.03	Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente -	1.15	223.700.00	10.2465886000%

		<i>singole apparecchiature e per laboratori e impianti pilota di tipo semplice</i> <i>Distinta:</i> IMPIANTI ELETTRICI			
EDILIZIA	E.22	<i>Interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004, oppure di particolare importanza</i>	1.55	802.657.00	7.3469835900 %

Costo complessivo dell'opera : € 1.264.357,00

Percentuale forfettaria spese : 24.83%

FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

PROGETTAZIONE

- b.II) Progettazione Definitiva
- b.III) Progettazione Esecutiva

DIREZIONE DELL'ESECUZIONE (c.I)

SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

STRUTTURE – S.03 OPERE STRUTTURALI		
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0.1800
QbII.02	Rilievi dei manufatti	0.0400
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0.0100
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0.0400
QbII.09	Relazione geotecnica	0.0600
QbII.12	Relazione sismica e sulle strutture	0.0300
QbII.15	Relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti	0.1200
QbII.16	Verifica sismica delle strutture esistenti e individuazione delle carenze strutturali	0.1800
QbII.17	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0.0500
QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0.0600
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0.0200
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0.0100
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0.1200
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0.1300
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0.0300
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0.0100
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0.0250
QbIII.06	Progettazione integrale e	0.0300

	coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0.1000

c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0.3800
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0.0200
Qcl.04	Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori	0.0200
Qcl.05	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo	0.1000
Qcl.09	Contabilità dei lavori a misura	0.0600
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0.2500

Numero addetti con qualifica di direttore operativo: 1

IMPIANTI – IA.02 IMPIANTI CONDIZIONAMENTO		
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0.1600
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0.0100
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0.0700
QbII.17	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0.0500
QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0.0600
QbII.19	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)	0.0200
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0.0200
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0.0300
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0.0100

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0.1500
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0.0500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di	0.0500

	manodopera	
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0.0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0.0300
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0.0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0.1000

c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0.3200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0.0300
Qcl.04	Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori	0.0200
Qcl.05	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo	0.1000
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0.0350
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0.2500

Lavori a corpo: € 148.000,00

Numero addetti con qualifica di direttore operativo: 1

IMPIANTI – IA.03 IMPIANTI ELETTRICI		
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0.1600
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0.0100
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0.0700
QbII.17	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0.0500
QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0.0600
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0.0200
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0.0300
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0.0100

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0.1500

QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0.0500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0.0500
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0.0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0.0300
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0.0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0.1000

c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0.3200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0.0300
Qcl.04	Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori	0.0200
Qcl.05	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo	0.1000
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0.0350
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0.2500

Lavori a corpo: € 223.700,00

Numero addetti con qualifica di direttore operativo: 1

EDILIZIA – E.22		
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0.2300
QbII.02	Rilievi dei manufatti	0.0400
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0.0100
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0.0700
QbII.12	Relazione sismica e sulle strutture	0.0300
QbII.17	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0.0500
QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0.0600
QbII.19	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)	0.0200
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0.0200
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0.0300

QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0.0100
---------	---	--------

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0.0700
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0.1300
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0.0400
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0.0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0.0200
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0.0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0.1000

c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0.3200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0.0300
Qcl.04	Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori	0.0200
Qcl.06	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di ispettore di cantiere	0.0600
Qcl.09	Contabilità dei lavori a misura	0.0419
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0.2500

Numero addetti con qualifica di ispettore di cantiere: 1

DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Somme Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						$\sum(Q_i)$	$V \cdot G \cdot P^*$	$K=24.8$	$CP+S$

		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Qi>>		ΣQi	3% S=CP* K	
S.03 OPERE STRUTT URALI	STRUT TURE	90.000. 00	13.4304 488200 %	0.95	QbII.01, QbII.02, QbII.03, QbII.05, QbII.09, QbII.12, QbII.15, QbII.16, QbII.17, QbII.18, QbII.20, QbII.23	0.8000	9.186.4 3	2.281.4 3	11.467. 86
IA.02 IMPIANT I CONDIZI ONAME NTO	IMPIAN TI	148.000 .00	11.5486 062500 %	0.85	QbII.01, QbII.03, QbII.05, QbII.17, QbII.18, QbII.19, QbII.20, QbII.21, QbII.23	0.4300	6.247.1 0	1.551.4 5	7.798.5 6
IA.03 IMPIANT I ELETTRI CI	IMPIAN TI	223.700 .00	10.2465 886000 %	1.15	QbII.01, QbII.03, QbII.05, QbII.17, QbII.18, QbII.20, QbII.21, QbII.23	0.4100	10.807. 54	2.684.0 3	13.491. 57
E.22	EDILIZI A	802.657 .00	7.34698 35900 %	1.55	QbII.01, QbII.02, QbII.03, QbII.05, QbII.12, QbII.17, QbII.18, QbII.19, QbII.20, QbII.21, QbII.23	0.5700	52.100. 95	12.939. 15	65.040. 10

b.III) PROG ETTAZI ONE ESEC TIVA									
ID. Opere	CATEG ORIE D'OPE RA	COSTI Singole Categor ie	Paramet ri Base	Gradi di Comple sità	Codici prestazi oni affidate	Somma torie Paramet ri Prestazi oni $\Sigma(Qi)$	Compe nsi <<CP> >	Spese ed Oneri access ori	Corrisp ettivi
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Qi>>		$V*G*P*\Sigma Qi$	K=24.8 3% S=CP* K	CP+S
S.03 OPERE STRUTT URALI	STRUT TURE	90.000. 00	13.4304 488200 %	0.95	QbIII.01 , QbIII.02 , QbIII.03 ,	0.4450	5.109.9 5	1.269.0 4	6.378.9 9

					QbIII.04 , QbIII.05 , QbIII.06 , QbIII.07				
IA.02 IMPIANTI CONDIZIONE NOME NTO	IMPIANTI	148.000 .00	11.5486 062500 %	0.85	QbIII.01 , QbIII.02 , QbIII.03 , QbIII.04 , QbIII.05 , QbIII.06 , QbIII.07	0.4300	6.247.1 0	1.551.4 5	7.798.5 6
IA.03 IMPIANTI ELETTRICI	IMPIANTI	223.700 .00	10.2465 886000 %	1.15	QbIII.01 , QbIII.02 , QbIII.03 , QbIII.04 , QbIII.05 , QbIII.06 , QbIII.07	0.4300	11.334. 74	2.814.9 6	14.149. 70
E.22	EDILIZIA	802.657 .00	7.34698 35900 %	1.55	QbIII.01 , QbIII.02 , QbIII.03 , QbIII.04 , QbIII.05 , QbIII.06 , QbIII.07	0.4100	37.476. 12	9.307.1 1	46.783. 23

c.) ESECUZIONE DEI LAVORI									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Somme Parametri Prestazioni $\sum(Q_i)$	Compenso <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Q_i>>		$V * G * P * \sum Q_i$	K=24.83% S=CP*K	CP+S
S.03 OPERE STRUTTURALI	STRUTTURE	90.000. 00	13.4304 488200 %	0.95	Qcl.01, Qcl.02, Qcl.04, Qcl.05,	0.8300	9.530.9 2	2.366.9 8	11.897. 90

					Qcl.09, Qcl.12				
IA.02 IMPIANT I CONDIZI ONAME NTO	IMPIAN TI	148.000 .00	11.5486 062500 %	0.85	Qcl.01, Qcl.02, Qcl.04, Qcl.05, Qcl.10, Qcl.12	0.7550	10.968. 75	2.724.0 6	13.692. 82
IA.03 IMPIANT I ELETTRI CI	IMPIAN TI	223.700 .00	10.2465 886000 %	1.15	Qcl.01, Qcl.02, Qcl.04, Qcl.05, Qcl.10, Qcl.12	0.7550	19.901. 70	4.942.5 4	24.844. 24
E.22	EDILIZI A	802.657 .00	7.34698 35900 %	1.55	Qcl.01, Qcl.02, Qcl.04, Qcl.06, Qcl.09, Qcl.12	0.7219	65.985. 39	16.387. 33	82.372. 72

RIEPILOGO	
FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi CP+S
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA	97.798.09
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA	75.110.48
c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI	132.807.67
AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO €	305.716.24

