



Comune di Pordenone

**- SETTORE VI OO.PP., AMBIENTE, GESTIONE DEL TERRITORIO -
- U.O.C. AMBIENTE, VERDE - VERDE**

DETERMINAZIONE

Oggetto: Contratto di servizio 2016-2030 inerente alla gestione dei servizi ambientali del Comune di Pordenone. Adeguamento dell'allegato tecnico SUB A.1 e contestuale impegno fondi a favore di GEA - Gestioni Ecologiche e Ambientali S.p.A. per il servizio di manutenzione del verde. Anno 2025.

N. det. 2025/2

N. cron. 137, in data 22/01/2025

IL RESPONSABILE

Riferimento a competenze, obiettivi, atti di indirizzo e di programmazione

Visti i Decreti del Sindaco n. 10 del 29 dicembre 2021, n. 23 del 24 marzo 2022 e n. 118 del 29 dicembre 2023, con i quali sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali di responsabilità di settore;

Visti i decreti del Vicesindaco Reggente n. 78 del 19 luglio 2024 e n. 87 del 30 dicembre 2024;

Richiamata la deliberazione del Consiglio comunale n. 59 del 20 dicembre 2024 avente ad oggetto "Approvazione nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025/2027 – Art. 170 del D. Lgs. 267/2000", esecutiva ai sensi di legge;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 60 del 20 dicembre 2024 avente ad oggetto "Approvazione del Bilancio di Previsione 2025/2027, della nota integrativa e dei relativi allegati", esecutiva ai sensi di legge;

Richiamata la deliberazione della Giunta comunale n. 402 del 30 dicembre 2024, avente ad oggetto "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027 - parte finanziaria", esecutiva ai sensi di legge;

Richiamata altresì la deliberazione della Giunta comunale n. 7 del 10 gennaio 2025, avente ad oggetto "Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027 - parte finanziaria- Rettifica", immediatamente eseguibile;

Richiamata la deliberazione della Giunta comunale n. 18 del 31/01/2024, avente ad oggetto "Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024/2026", esecutiva ai sensi di legge;

Presupposti di fatto

Premesso che:

- con determinazione numero cronologico 2798 del 30 dicembre 2016, è stato approvato lo schema del contratto di servizio (e suoi allegati, in particolare: Allegato Sub A, "Schede tecniche"; allegato Sub B, "Elenco prezzi") inerente alla gestione globale dei servizi ambientali del Comune di Pordenone, d'ora innanzi per brevità contratto di servizio, affidati *in house providing* alla società GEA – Gestioni Ecologiche e Ambientali S.p.A., ai fini della successiva stipula del contratto stesso con la società medesima;
- in data 30 dicembre 2016 è stato sottoscritto tra il Comune di Pordenone e la società GEA il contratto di servizio in parola con durata sino al 31 dicembre 2030 (inserito nel repertorio delle scritture private dell'Ente al numero GEN-SP-0-0002174-P in data 30 dicembre 2016);
- a seguito di sopravvenute modifiche normative, la disciplina contrattuale relativa alla gestione dei rifiuti urbani dall'anno 2020 è stata demandata al *"Contratto di servizio di gestione integrata dei rifiuti urbani e assimilati"* stipulato tra l'Ente di governo dell'ambito AUSIR e il gestore GEA e avente come oggetto: *"servizio di gestione integrata dei rifiuti urbani e di quelli assimilati ai sensi dei regolamenti di cui all'art. 198, co. 2, lett. g) del D.lgs. 152/2006, costituito dal complesso delle attività volte ad ottimizzare la gestione dei rifiuti quali la raccolta, il trasporto, il recupero e lo smaltimento dei rifiuti, compresi il controllo di tali operazioni e gli interventi successivi alla chiusura dei siti di smaltimento, nonché le operazioni effettuate in qualità di commerciante o intermediario e l'attività di spazzamento delle strade"* (art. 2 del "Contratto di servizio di gestione integrata dei rifiuti urbani e assimilati");
- con Delibera n. 363/2021/R/rif. del 3 agosto 2021 (Metodo Tariffario Rifiuti per il secondo periodo regolatorio 2022-2025 MTR-2) ARERA ha precisato che rimangono comunque esterne al ciclo integrato dei rifiuti urbani (art. 1) tutte quelle attività che *"anche qualora siano state incluse nella concessione di affidamento del servizio di gestione integrata del ciclo dei rifiuti, ai sensi della normativa vigente, non possono essere incluse nel perimetro sottoposto a regolazione dell'Autorità"*; queste, *"a titolo esemplificativo ma non esaustivo, comprendono in particolare: raccolta, trasporto e smaltimento amianto da utenze domestiche; tuttavia, ai fini della determinazione dei corrispettivi, laddove già inclusa nella gestione del ciclo integrato dei rifiuti urbani alla data di pubblicazione del presente provvedimento, la micro raccolta dell'amianto da utenze domestiche è da considerarsi tra le attività di gestione dei RU; derattizzazione; disinfezione zanzare; spazzamento e sgombero della neve; cancellazione scritte vandaliche; defissione di manifesti abusivi; gestione dei servizi igienici pubblici; gestione del verde pubblico; manutenzione delle fontane"*;
- tra il Comune di Pordenone e il Gestore GEA S.p.A. è rimasta in vigore, dunque, la disciplina contrattuale relativa alle gestioni ambientali, segnatamente i servizi F- Manutenzione del verde pubblico e G- Servizi integrativi, come elencati nell'allegato sub A- Schede Tecniche;
- con deliberazione n. 67 dell'11 dicembre 2023 avente ad oggetto *"Adeguamento del contratto di servizio 2016-2030 inerente alla gestione globale dei servizi ambientali del Comune di Pordenone"*, il Consiglio Comunale ha deliberato di dare attuazione alla ripermetrazione dei servizi di cui al punto precedente e, segnatamente di:
 - o modificare il contratto di servizio inerente alla gestione dei servizi ambientali del Comune di Pordenone, così come predisposto a seguito della sopravvenienza normativa che ha interessato i rifiuti solidi urbani;
 - o modificare l'Allegato Sub A- Schede Tecniche, il quale costituisce parte integrante e sostanziale del contratto di servizio;
 - o modificare l'Allegato Sub B- Elenco Prezzi, il quale costituisce parte integrante e sostanziale del contratto di servizio;
 - o autorizzare il dirigente competente a sottoscrivere il contratto di servizio modificato e ad adottare il documento denominato *"Allegato Sub A.1- Allegato Tecnico"*;

- con determinazione numero cronologico 110 del 19 gennaio 2024, in attuazione della deliberazione del Consiglio comunale n. 67 dell'11 dicembre 2023, è stato adottato il documento denominato "Allegato Sub A.1 - Allegato Tecnico";
- con nota di trasmissione prot. GEN-GEN-2024-0005444-P di data 22 gennaio 2024, il Comune di Pordenone ha trasmesso alla società GEA S.p.A. il contratto di servizio sottoscritto digitalmente in data 19 gennaio 2024;
- con nota assunta al protocollo dell'Ente G.E.A. S.p.A. ha restituito al Comune il contratto sottoscritto digitalmente in data 29.01.2024;

Vista la relazione del funzionario tecnico addetto all'Unità Operativa Semplice "Parchi, Giardini e Orti urbani", sottoscritta digitalmente in data 21.01.2025 e conservata agli atti, dalla quale si evince che:

"Al fine di dare seguito ai necessari interventi di manutenzione ordinaria da effettuarsi sul patrimonio verde pubblico del Comune di Pordenone si ritiene opportuno e necessario procedere con l'impegno di spesa dei servizi in parola a favore della ditta partecipata GEA S.p.A. per l'anno 2025.

Si precisa, tuttavia, che il perimetro del contratto, in termini di dimensioni e di numero di aree soggette a manutenzione ordinaria, ha subito complessivamente un aumento dovuto a sopravvenute esigenze di cambio di modalità di gestione di alcune aree comunali, oltre all'aumento del numero delle attrezzature ludiche presenti all'interno dei parchi.

Di seguito si riportano, sotto forma di tabelle riassuntive, le nuove aree e le nuove attrezzature ludiche da aggiungere, modificare o rimuovere all'interno dell'allegato SUB A.1 "Allegato tecnico" il quale sarà oggetto di modifica, in accordo tra le parti, con apposita determinazione dirigenziale.

Scheda F1

Aree da aggiungere

Nome area
<i>Aiuola incrocio via Interna-ss13</i>
<i>Giudici di pace giardino esterno</i>
<i>Giudici di pace giardino interno</i>
<i>Scuola elementare Via Maggiore (compreso 1 decespugliamento della pavimentazione perimetrale medie e palestra a settembre)</i>
<i>Aree di pertinenza dell'ex Fiera di via Molinari 2025 per cantiere</i>
<i>area eliporto via pionieri del Volo</i>
<i>villa Cattaneo</i>
<i>Villa Cattaneo area a Trinciatura</i>
<i>Area ex Tomadini</i>
<i>Aree orti sociali</i>
<i>Parcheggio Auditorium Concordia</i>
<i>villa Fabris castel D'Aviano</i>
<i>Lottizzazione via Peruzza</i>
<i>Nuove rotonde via Udine-via Pravalton</i>
<i>Scuola media Centro storico</i>
<i>Nuovo parcheggio di via San Quirino (ex prefabbricati)</i>

Aree da modificare

Nome area
<i>Scarpata Parco Galvani - Roseto</i>

<i>Parco Galvani</i>
<i>Ciclopedonale Passarella SS13 - area tra pista ciclopedonale e rete cantiere</i>
<i>Cimitero di Villanova area grande alberata</i>
<i>Cimitero di Villanova area dietro orti + tutta la fascia retro cimitero</i>
<i>Scuola materna di via Cappuccini</i>
<i>Aiuola via Molinari-via Matteotti (fronte ex fiera) dopo interventi di riqualificazione</i>
<i>Aiuole incrocio via Riviera del Pordenone-viale Martelli-via Martiri Conc.</i>
<i>Aiuole lungo via Codafora</i>
<i>Aiuole via Martiri Concordiesi (aiuola alberata)</i>
<i>Viale Montereale-CONDOMINIO LE TORRI</i>
<i>Viale Montereale-CONDOMINIO LE TORRI (nuove aree)</i>

Aree da rimuovere

Nome area	Note
<i>Frutteto urbano</i>	<i>Area trasformata in parcheggio temporaneo</i>
<i>Giudici di pace</i>	<i>Area suddivisa in due parti: Giudici di pace giardino esterno e Giudici di pace giardino interno.</i>
<i>Ponte della Garze</i>	<i>Area non più di proprietà del Comune di Pordenone.</i>
<i>Prefabbricati di via San Quirino (edifici comunali)</i>	<i>Area modificata e sostituita dal nuovo parcheggio.</i>
<i>Scuola elementare Via Maggiore</i>	<i>Modificata modalità di gestione dell'area.</i>

Scheda F2

Aree da aggiungere

Nome area
<i>Via della Selva</i>

Scheda F4

Aree da aggiungere

Nome area
<i>Vial turco nuova lottizzazione</i>
<i>Accesso parco fluviale via Rizzi</i>
<i>Area via Benedetti - lottizzazione Area verdi</i>
<i>Area parcheggio Via Rorario presso bidoni</i>
<i>Parcheggi Torre via G. Cantore</i>
<i>Parcheggio questura</i>
<i>Cabina Enel v. galilei</i>
<i>Auditorium concordia</i>
<i>Via O. Bottecchia</i>
<i>giardini via Ada Negri</i>
<i>Parco Cimolai</i>
<i>Ater I.go Cervignano (orti)</i>
<i>IACP via Latina (presso parco giochi)</i>

<i>parcheggio Don Bosco (c/o bidoni)</i>
<i>piazzale Ellero</i>
<i>Ater via Colvera (bidoni)</i>
<i>via Montereale (palazzetti)</i>
<i>via Codafora/via Pola</i>
<i>siepi rotonda Eurospin via Udine</i>
<i>siepe esterna cimitero urbano c/o fioreria</i>
<i>siepe interna Stadio Bottecchia</i>

Scheda F6

Aree da aggiungere

Nome area
<i>Aiuole Borgo Colonna</i>
<i>Aiuola via Mazzini</i>
<i>Aiuole via Matteotti</i>
<i>Aiuole Largo Cervignano</i>
<i>Aiuola viale Dante c/o parco Galvani</i>

Tabellina da aggiungere

POTATURE PARTICOLARI E TRATTAMENTI	n. interventi	Estensione
<i>Tassi di viale Martelli</i>	2	640
<i>Scritta biblioteca</i>	6	640

Scheda F7

Sito fioriere da aggiungere

Sito fioriere
<i>Scuola media Via Piave</i>

Scheda F13

Giochi da aggiungere

Nome area	Tipologia nuovo gioco
<i>Parco Galvani</i>	<i>Tavolo da Ping Pong verde e bianco</i>
<i>Parco John Lennon</i>	<i>Gioco a torre doppia con scivoli e ponte sospeso</i>
<i>Area Polisportivo Villanova</i>	<i>Gioco su 2 molle</i>
<i>Via Monte Grappa</i>	<i>Altalena</i>
<i>Parco Cimolai</i>	<i>Altalena piccola</i>
	<i>Castello complesso piccolo</i>
	<i>Pannello musicale</i>
	<i>Giostra accessibile</i>
	<i>Trampolino elastico</i>
	<i>Altalena a doppia campata</i>

Si rende quindi necessario impegnare la spesa complessiva di € 1.766.760,46 così suddivisa:

- € 1.408.460,37 oltre all'iva di legge per un totale di € 1.718.321,65, per la manutenzione ordinaria del verde pubblico;

- € 39.703,94 oltre all'iva di legge per un totale di € 48.438,81 per le nuove aree e arredi derivanti dalla modifica del perimetro.

La spesa in parola trova copertura al capitolo 9021320 "Contratti di servizio pubblico", centro di costo 900 AMBIENTE, C.d.R. 80200, PFU 1.03.02.15.999 (...).

Considerato che:

- l'allegato tecnico al contratto può essere oggetto di modifica mediante provvedimento dirigenziale, previo accordo fra le parti;
- GEA S.p.A ha manifestato il proprio consenso alla revisione dell'allegato SUB A.1 - Allegato tecnico trasmettendo al protocollo dell'Ente comunale n. 5551-A del 20.01.2025 l'allegato in parola riportante le proposte di modifica sottoscritto digitalmente in data 20.01.2025;

Ritenuto, pertanto, alla luce della condivisa revisione dell'allegato tecnico, di impegnare la somma di € 1.448.164,31, oltre IVA al 22%, per complessivi € 1.766.760,46, per l'espletamento del servizio in oggetto, per l'anno 2025, a favore di GEA - Gestioni Ecologiche e Ambientali Spa (C.F. 91007130932 - P.IVA 01376900930), alle condizioni tutte del contratto di servizio sopra richiamato;

Precisato che la spesa pari a € 1.448.164,31, oltre IVA al 22%, per complessivi € 1.766.760,46 trova copertura al capitolo 9021320 "Contratti di servizio pubblico – Verde e Parchi", PFU 1.03.02.15.999 "Altre spese per contratti di servizio pubblico" centro di costo 900 "Ambiente";

Presupposti di diritto

Richiamati:

- gli artt. 14 e 17 del decreto legislativo n. 201/2022 recante "Riordino della disciplina dei servizi pubblici locali di rilevanza economica";
- l'articolo 7 del decreto legislativo n. 36/2023 e successive modifiche;

Precisato che per l'affidamento a GEA - Gestioni Ecologiche e Ambientali Spa non viene richiesto il codice CIG in quanto:

- il presente impegno di spesa costituisce l'attuazione, per l'anno 2025, del contratto di servizio 2016-2030 inerente alla gestione dei servizi ambientali del Comune di Pordenone;
- secondo la normativa vigente alla stipula del contratto, ovvero in base alla determinazione n. 4 del 07.07.2011 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, recante "Linee guida sulla tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi dell'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136" sono escluse dall'ambito di applicazione della legge n. 136/2010 le movimentazioni di danaro derivanti da prestazioni eseguite in favore di pubbliche amministrazioni da soggetti, giuridicamente distinti dalle stesse, ma sottoposti ad un controllo analogo a quello che le medesime esercitano sulle proprie strutture (cd. affidamenti in house);

Motivazione

Constatata la necessità di provvedere alla revisione dell'allegato SUB A.1 - Allegato tecnico al contratto di servizio 2016-2030 inerente alla gestione dei servizi ambientali del Comune di Pordenone, a seguito della ripermetrazione delle aree oggetto di manutenzione ordinaria, come riportate nelle tabelle indicate in premessa;

Considerato che la revisione dell'allegato SUB A.1 - Allegato tecnico al contratto di servizio in parola può essere effettuata con determinazione dirigenziale, previo accordo fra le parti;

Dato atto che GEA S.p.A ha manifestato il proprio consenso alla revisione dell'allegato SUB A.1 - Allegato tecnico trasmettendo al protocollo dell'Ente comunale n. 5551-A del 20.01.2025 l'allegato in parola riportante le proposte di modifica sottoscritto digitalmente in data 20.01.2025;

Vista la nota del 30 novembre 2023, conservata agli atti degli Uffici comunali competenti, con la quale la società GEA S.p.A. ha attestato la convenienza economica dell'affidamento alla società in house, esplicando, peraltro, la modalità di calcolo dei valori delle schede tecniche;

Ritenuto, pertanto, come da relazione del funzionario tecnico addetto all'U.O.S. "Parchi, Giardini e Orti urbani", di impegnare a favore di GEA – Gestioni Ecologiche e Ambientali S.p.A. la somma di € 1.448.164,31, oltre IVA al 22%, per complessivi € 1.766.760,46, per il servizio di manutenzione del verde pubblico, per il periodo 01 gennaio 2025 – 31 dicembre 2025;

Dato atto, infine, che la spesa complessiva di € 1.766.760,46 trova copertura al capitolo 9021320 "Contratti di servizio pubblico – Verde e Parchi", PFU 1.03.02.15.999 "Altre spese per contratti di servizio pubblico" centro di costo 900 "Ambiente";

Riferimenti normativi generali

Visto l'articolo 61 dello Statuto comunale;

Visto il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, e successive modifiche e integrazioni, in tema di funzione e responsabilità dei dirigenti;

Attestata, ai sensi dell'articolo 147/bis del Decreto Legislativo del 18 agosto 2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, la regolarità tecnica del presente provvedimento, riguardante la conformità e la correttezza dell'azione amministrativa;

Visto il regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con delibera di Giunta n. 144 del 12 maggio 2003 e successive modificazioni;

DETERMINA

per i motivi e alle condizioni in premessa indicati, che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto:

1. di provvedere alla revisione dell'allegato SUB A.1 - Allegato tecnico al contratto di servizio 2016-2030 inerente alla gestione dei servizi ambientali del Comune di Pordenone, a seguito della ripermimetrazione delle aree oggetto di manutenzione ordinaria, come riportate nelle tabelle indicate in premessa, previa acquisizione del consenso espresso da GEA con nota assunta al protocollo dell'Ente comunale n. 5551-A del 20.01.2025, con cui ha trasmesso l'allegato tecnico riportante le proposte di modifica sottoscritto digitalmente in data 20.01.2025, allegato al presente atto quale parte integrante;
2. di impegnare la spesa complessiva pari a € 1.766.760,46, IVA inclusa al 22%, a favore di GEA – Gestioni Ecologiche e Ambientali S.p.A. (C.F. 91007130932 - P.IVA 01376900930), con imputazione della stessa come segue:

Missione	Programma	Titolo	Macro	Capitolo	Scadenza
-----------------	------------------	---------------	--------------	-----------------	-----------------

			aggregato		
09	02	1	03	9021320 "Contratti di servizio pubblico – Verde e Parchi", PFU 1.03.02.15.999 "Altre spese per contratti di servizio pubblico" centro di costo 900 "Ambiente";	2025

del bilancio di previsione 2025 – 2027, esercizio finanziario 2025;

3. di procedere alla relativa liquidazione con successivi e separati atti e/o su presentazione di regolare documentazione contabile;
4. di disporre la pubblicazione del presente atto, ai sensi delle normative vigenti, all'albo pretorio online.

DICHIARA

che per lo scrivente, in forza della presente dichiarazione, e per il personale che ha avuto parte all'istruttoria, come da dichiarazioni acquisite agli atti, non sussistono le cause di astensione previste dagli articoli 7 e 17 del Codice di comportamento dei dipendenti comunali, approvato con delibera di Giunta comunale n. 51 del 28 febbraio 2014, né le cause di conflitto di interesse di cui all'articolo 6-bis della legge n. 241/1990 e successive modificazioni.

Si precisa che il responsabile del procedimento, ai sensi della legge n. 241/1990 e successive modificazioni, è lo scrivente.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 183, comma 7, del Testo Unico degli Enti Locali, decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, la presente determinazione diventerà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

La presente determinazione è firmata digitalmente e conservata in apposito archivio informatico.

Pordenone, 22 gennaio 2025

Il responsabile
IVO RINALDI

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: RINALDI IVO

*CODICE FISCALE: ******

DATA FIRMA: 23/01/2025 16:51:30