

ID 101 – EX COMANDO POLIZIA MUNICIPALE – SEDI ASSOCIATIVE

Allegato 1_Modello istanza

AVVISO PUBBLICO FINALIZZATO ALLA CONCESSIONE, IN USO E GESTIONE, DI 6 (SEI) LOCALI SITI NELL'IMMOBILE DI PROPRIETÀ COMUNALE DENOMINATO "EX COMANDO POLIZIA MUNICIPALE – SEDI ASSOCIATIVE" (ID 101) IN VIALE FRANCO MARTELLI, 32, A FAVORE DI ASSOCIAZIONI O ENTI DEL TERZO SETTORE, SENZA FINI DI LUCRO

Spett.le
COMUNE DI PORDENONE
U.O.C. PATRIMONIO, ESPROPRI
Corso Vittorio Emanuele II, 64
33170 – PORDENONE
comune.pordenone@certgov.fvg.it

Il sottoscritto _____
nato il _____ a _____
residente a _____ provincia _____
in Via _____ n° _____
Codice Fiscale _____
tel. n. _____
e-mail: _____ @ _____
PEC: _____ @ _____
in qualità di (*barrare l'opzione che ricorre*)
☐ presidente ☐ altro: _____ (*specificare*)
☐ dell'Associazione ☐ Ente del Terzo Settore (*tipologia*): _____
denominazione _____
legalmente costituita il _____
con sede legale in Via _____ n° _____
Codice Fiscale _____
tel. n. _____
e-mail: _____ @ _____
PEC: _____ @ _____

MANIFESTA IL PROPRIO INTERESSE

alla concessione, in uso e gestione, dei locali da adibire a sede associativa e siti nell'immobile di proprietà comunale in Viale Franco martelli, 32, che saranno affidati come previsto nell'Avviso di seguito evidenziati.

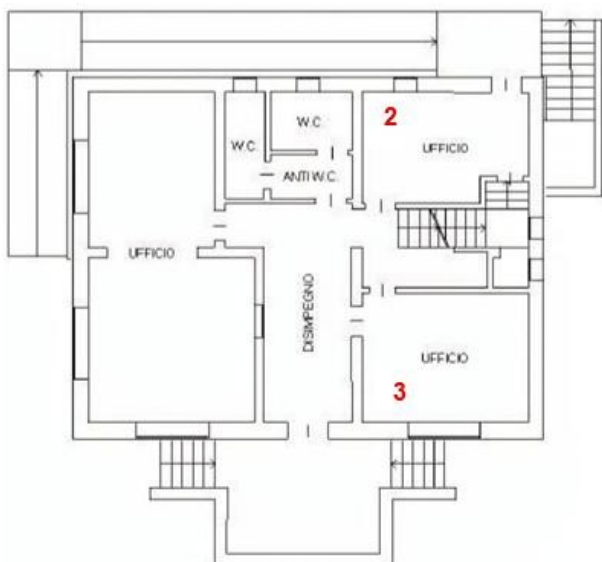


Figura 1. Planimetria piano terra



Figura 2. Planimetria piano primo

Locale	Superficie netta (m ²)	Superficie ragguagliata (m ²) **	Canone di mercato	Canone area "Socio-sanitaria"	Canone area "Ambiente"	Canone area "Cultura"	Canone area "Educativa"
Ufficio 2	13,22	23,00	€ 978,00	€ 146,70	€ 391,20	€ 537,90	€ 342,30
Ufficio 3	16,58	28,00	€ 1.195,00	€ 179,25	€ 478,00	€ 657,25	€ 418,25
Ufficio 19	21,11	38,00	€ 1.756,00	€ 263,40	€ 702,40	€ 965,80	€ 614,60
Ufficio 20	15,05	28,00	€ 1.301,00	€ 195,15	€ 520,40	€ 715,55	€ 455,35
Ufficio 21	14,16	27,00	€ 1.236,00	€ 185,40	€ 494,40	€ 679,80	€ 432,60
Ufficio 22	16,58	29,00	€ 1.366,00	€ 204,90	€ 546,40	€ 751,30	€ 478,10
Totale	m ² 96,70	m ² 173,00	€ 7.832,00				

* all'importo del canone va aggiunta l'IVA di legge al 22%.

Sulla base dei costi storici relativi agli ultimi anni, si è determinato, per i soli locali da dare in concessione e oggetto di gara, un consumo medio annuo pari ad **€ 3.090,00** (IVA inclusa), il quale sarà quindi ripartito sulla base della superficie delle singole stanze, come di seguito evidenziato:

Locale	Superficie netta (m ²)	Superficie ragguagliata (m ²)	Costi utenze *
Ufficio 2	13,22	23,00	€ 411,00 *
Ufficio 3	16,58	28,00	€ 500,00 *
Ufficio 19	21,11	38,00	€ 679,00 *
Ufficio 20	15,05	28,00	€ 500,00 *
Ufficio 21	14,16	27,00	€ 482,00 *
Ufficio 22	16,58	29,00	€ 518,00 *
Totale	m ² 96,70	m ² 173,00	€ 3.090,00 *

*L'importo è già compreso di IVA di legge al 22%.

ESPRIME E DICHIARA

sulla base di quanto sopra riportato, le proprie preferenze in ordine agli uffici oggetto di assegnazione:

1. Ufficio n.
2. Ufficio n.
3. Ufficio n.
4. Ufficio n.
5. Ufficio n.
6. Ufficio n.

Che l'associazione presenta nel proprio statuto, come finalità principale, una delle seguenti attività:

- ☐ organizzazione di attività formative e ricreative volte all'aggregazione tra gli anziani e tutela dei soggetti bisognosi
- ☐ promozione dell'uso quotidiano della bicicletta e cicloturismo

Che l'associazione:

- ☐ è disponibile a condividere gli spazi con altri enti/associazioni
- ☐ intende utilizzare una porzione dell'autorimessa

Al fine della partecipazione alla gara di cui in oggetto,

DICHIARA

consapevole della responsabilità penale in cui incorre chi sottoscrive dichiarazioni mendaci e delle relative sanzioni penali di cui all'art. 76 del D.P.R. 445/2000 e s.m.i., nonché delle conseguenze amministrative di decadenza dai benefici eventualmente conseguiti al provvedimento emanato, ai sensi del D.P.R. 28.12.2000, n. 445 e s.m.i.

1. che l'Associazione/Ente Terzo Settore che rappresenta non ha scopo di lucro, in base allo Statuto e/o atto costitutivo;
2. (se del caso), che l'Associazione/Ente Terzo Settore che rappresenta è iscritta al RUNTS al n. .
3. che l'Associazione/Ente Terzo Settore che rappresenta ha il seguente oggetto sociale della propria attività *(che deve essere coerente con le attività di cui alla presente procedura)*:

4. che l'Associazione/Ente Terzo Settore che rappresenta non è proprietaria di beni immobili adibiti a sede sociale e/o allo svolgimento di attività inerenti all'oggetto della concessione nel territorio del Comune di Pordenone *(qualora proprietaria di eventuali beni immobili, darne elencazione fornendo descrizione degli stessi, estremi catastali identificativi e destinazione d'uso)*

5. che il sottoscritto non si trova in alcuna delle condizioni di esclusione a contrarre con la Pubblica Amministrazione previste dagli articoli 94, 95, 96, 97 e 98 del D. Lgs. n. 36/2023 – ove compatibili - e da altre disposizioni legislative, in quanto in possesso dei seguenti requisiti:
 - a) l'assenza di condanne penali, di procedimenti penali riferiti ai suoi legali rappresentanti e a coloro che ricoprono cariche sociali al suo interno ai sensi dell'art. 94 D. Lgs. n. 36/2023;

- b) l'assenza di ogni altro delitto da cui derivi, quale pena accessoria, l'incapacità per l'Ente a contrarre con la Pubblica Amministrazione;
 - c) l'assenza di violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento di imposte, tasse, contributi previdenziali;
6. di non essere interdetto, inabilitato o fallito e di non avere in corso procedure per la dichiarazione di uno di tali stati;
 7. che l'Associazione/Ente Terzo Settore che rappresenta risulta in regola con il pagamento di canoni e/o indennità pregresse e non ha debiti tributari nei confronti del Comune di Pordenone;
 8. che l'Associazione/Ente Terzo Settore che rappresenta non ha, alla data di approvazione dell'avviso, altro rapporto concessorio di locali per sede associativa con il Comune di Pordenone;
 9. che l'Associazione/Ente Terzo Settore che rappresenta ha sede legale nel Comune di Pordenone e opera o intende operare in tale Comune;
 10. che i legali rappresentanti dell'Associazione/Ente Terzo Settore e coloro che ricoprono cariche sociali al suo interno o i soggetti muniti di poteri di rappresentanza del partecipante di cui all'art. 94, 95, 96, 97 e 98 del D. Lgs. n. 36/2023 – ove compatibili - attualmente in carica sono i seguenti:

<i>Nome e Cognome</i>	<i>Codice Fiscale</i>	<i>Luogo e Data di nascita</i>	<i>Comune di residenza</i>	<i>Carica ricoperta presso l'Ente</i>

11. che l'Associazione/Ente Terzo Settore che rappresenta, rientra nella esenzione bollo:
 - ☐ ai sensi dell'articolo 82 del D. Lgs. n. 117/2017 (Enti ed Associazioni del Terzo Settore no-profit iscritti al RUNTS);
 - ☐ ai sensi dell'articolo 8 della Legge 11.08.1991 n. 266 (Associazioni di volontariato);
 - ☐ ai sensi dell'articolo 10 e dell'articolo 17 del Decreto Legislativo 04.12.1997 n. 460 (O.N.L.U.S.);
12. che il fine sociale dell'attività dell'Associazione/Ente Terzo Settore che rappresenta, ricade nella seguente area di interesse:
 - ☐ area "Socio-sanitaria"
 - ☐ area "Ambiente"
 - ☐ area "Cultura"
 - ☐ area "Educativa"
13. di aver preso visione e valutato attentamente le clausole e condizioni previste dal Bando e dal Disciplinare di Gara, comprese le specifiche relative agli spazi esterni delle autorimesse e dei magazzini, nonché l'obbligo relativo alla pulizia e la tenuta degli spazi comuni dell'edificio e dell'area esterna, che risultano a carico dei Concessionari (i quali hanno l'onere di coordinarsi per lo svolgimento delle attività necessarie, soggette a verifiche da parte del Concedente). Farà da capofila l'Associazione a cui verranno assegnati i maggiori spazi in termini di superficie. Quest'ultima dovrà anche farso carico del controllo annuale caldaia.
14. di aver preso visione e valutato attentamente la sostenibilità del canone di concessione, come evidenziati al punto 9 del Bando e al punto 5 del Disciplinare di Gara.

Presa visione del bando e relativi allegati per la concessione, in uso e gestione, di 6 (sei) locali dell'immobile di proprietà comunale sito in Viale Franco Martelli, 32, che avverrà mediante procedura ad evidenza pubblica, ai sensi dell'articolo 22, comma 2, del Regolamento Comunale del Patrimonio Immobiliare,

PRESENTA

per l'Associazione/Ente Terzo Settore che rappresenta, i seguenti criteri qualitativi:

1. Numero dei soci dell'associazione:

- | | |
|---|----------|
| ☐ inferiore a 15 | punti 3 |
| ☐ tra 16 e 30 | punti 6 |
| ☐ superiore a 30 | punti 10 |

2. Periodo di esistenza dell'associazione:

- | | |
|---|----------|
| ☐ costituita da meno di 5 anni | punti 3 |
| ☐ costituita da almeno 5 anni e fino a 8 | punti 6 |
| ☐ costituita da almeno 8 anni | punti 10 |

3. Ricaduta dell'attività dell'associazione:

- | | |
|--|----------|
| ☐ senza specifico riferimento al territorio | punti 5 |
| ☐ in zone sfornite da servizi analoghi | punti 10 |

4. Iniziative promosse in rete con altre associazioni, soggetti pubblici e privati annualmente (media ultimo quinquennio o periodo inferiore per gli Enti del Terzo Settore o Associazioni costituite da un minor numero di anni):

- | | |
|--|----------|
| ☐ inferiore a 3 | punti 3 |
| ☐ tra 4 e 6 | punti 6 |
| ☐ superiore a 6 | punti 10 |

Elencare le iniziative:

5. Frequenza incontri:

- | | |
|--|----------|
| ☐ numero incontri mensili < 3 | punti 3 |
| ☐ numero incontri mensili tra 3 e 6 | punti 6 |
| ☐ numero incontri mensili > 6 | punti 10 |

6. Tipologia di partecipazione:

- | | |
|---|----------|
| ☐ fruizione dietro corrispettivo | punti 3 |
| ☐ fruizione a fronte quota associativa | punti 6 |
| ☐ fruizione gratuita | punti 10 |

7. Numero dei cittadini coinvolti nelle attività e iniziative:

- | | |
|--------------------------------------|----------|
| ☐ meno di 15 | punti 3 |
| ☐ tra 15 e 30 | punti 6 |
| ☐ più di 30 | punti 10 |

8. Attività e iniziative realizzate in collaborazione con il Comune nell'ultimo quinquennio (media):

- | | |
|--|----------|
| ☐ inferiore a 5 | punti 3 |
| ☐ tra 5 e 8 | punti 6 |
| ☐ superiore a 8 | punti 10 |

Elencare le attività e le iniziative:

9. Attività e iniziative realizzate con (o per) le scuole, fasce specifiche di popolazione (a titolo di esempio, categorie fragili) nell'ultimo quinquennio (media):

- | | |
|--|----------|
| ☐ inferiore a 5 | punti 3 |
| ☐ tra 5 e 8 | punti 6 |
| ☐ superiore a 8 | punti 10 |

Elencare le attività e iniziative:

DICHIARA INOLTRE

di essere informato che i dati personali raccolti saranno trattati anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa, nel rispetto del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27.04.2016 e di acconsentire al loro trattamento.

A corredo della presente dichiarazione il sottoscritto allega:

- 1) Statuto e/o atto costitutivo dell'Associazione/Ente del Terzo Settore;**
- 2) l'ultimo bilancio approvato o registro contabile;**
- 3) Disciplinare di Gara sottoscritto;**
- 4) Scheda Associazione/Ente del Terzo Settore** redatta utilizzando il modello preposto da compilare in ogni suo campo (Allegato 2);
- 5) copia documento d'identità** se l'istanza non è sottoscritta digitalmente.

DATA

FIRMA