



Comune di Pordenone



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

- SETTORE VI TERRITORIO - OPERE PUBBLICHE, PATRIMONIO -
- SETTORE VI TERRITORIO - OPERE PUBBLICHE, PATRIMONIO -

DETERMINAZIONE

Oggetto: Opera n. 33.23 - Unione Europea – Next Generation Eu. Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Missione M5 – Componente C2 – Investimento 2.3 – Programma Innovativo per la Qualità dell’abitare (PINQUA). Proposta Id-249. Codice Intervento 224. Recupero e Riqualificazione Ex Birreria. Procedura tramite portale e-AppaltiFVG gara tender_92262 RDO rfq_126668. Determinazione a contrarre, impegno fondi e affidamento fornitura siepi in vaso e impianto di irrigazione basilare all’Azienda Agricola Vivai Olivo Toffoli di Aldo Toffoli & c. srl – C.F./P.IVA: 00423770932 C.U.P. B58I21000210001 - CIG: BC5957552F “CAMPIONE EX ART. 52 COMMA 1”.

N. det. 2026/152

N. cron. 1854, in data 09/07/2026

IL RESPONSABILE

Riferimento a competenze, obiettivi, atti di indirizzo e di programmazione

Richiamata la deliberazione della Giunta comunale n. 412 dell'11 dicembre 2025 avente a oggetto “Approvazione nuova macrostruttura a decorrere dal 1° febbraio 2026”;

Visto il Decreto del Sindaco n. 37 del 19 dicembre 2025 con il quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali di responsabilità di settore a seguito della nuova struttura organizzativa dell'ente con decorrenza 1° febbraio 2026;

Richiamata la deliberazione del Consiglio comunale n. 76 del 22 dicembre 2025 avente ad oggetto “Approvazione Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026/2028 – Art. 170 del D. Lgs. 267/2000”, esecutiva ai sensi di legge;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 79 del 22 dicembre 2025 avente ad oggetto “Approvazione del Bilancio di Previsione 2026/2028, della nota integrativa e dei relativi allegati”, esecutiva ai sensi di legge;

Richiamata la deliberazione della Giunta comunale n. 29 del 5 febbraio 2026, avente ad oggetto “Aggiornamento della Sezione 2.2.1 del PIAO 2026/2028 – Piano della Performance per assegnazione obiettivi alle Posizioni Organizzative a seguito dell’entrata in vigore della nuova

macrostruttura e contestuale aggiornamento del Piano esecutivo di gestione parte finanziaria 2026/2028", esecutiva ai sensi di legge;

Richiamata la deliberazione della Giunta comunale n. 17 del 27 gennaio 2026, avente ad oggetto "Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026/2028", esecutiva ai sensi di legge, così come integrata dalla deliberazione della Giunta comunale n. 29 del 5 febbraio 2026;

Presupposti di fatto

Richiamati:

- la legge 27 dicembre 2019, n. 160, recante "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge finanziaria 2020)" e, in particolare, l'articolo 1, commi 437 e seguenti, ai sensi dei quali, al fine di concorrere alla riduzione del disagio abitativo con particolare riferimento alle periferie e di favorire lo scambio tra le varie realtà regionali, è istituito il "Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare", la cui ultima annualità di finanziamento è stabilita nel 2033;
- il Decreto Interministeriale n. 395 del 16 settembre 2020, registrato alla Corte dei Conti il 25 ottobre 2020 al n. 3405, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 285 del 16 novembre 2020, con il quale sono state stabilite le procedure per la presentazione delle proposte, i criteri per la valutazione e le modalità di erogazione dei finanziamenti per l'attuazione del "Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare";

Dato atto che il Comune di Pordenone ha presentato, in data 16 marzo 2021, due proposte nell'ambito del Programma sopra citato;

Richiamati altresì:

- il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14 luglio 2021;
- la Misura 5 Componente 2 Investimento 2.3 "Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare" del PNRR che prevede di "realizzare nuove strutture di edilizia residenziale pubblica e riqualificare le aree degradate, con particolare attenzione all'innovazione verde e alla sostenibilità. L'investimento deve fornire un sostegno per: I) riqualificare, riorganizzare e aumentare l'offerta di housing sociale (edilizia residenziale pubblica); II) rigenerare aree, spazi pubblici e privati; III) migliorare l'accessibilità e la sicurezza delle aree urbane e mettere a disposizione servizi; IV) sviluppare modelli di gestione partecipativi e innovativi a sostegno del benessere sociale e urbano.";
- il decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, recante: «Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure»;
- il decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 6 agosto 2021 relativo all'assegnazione delle risorse in favore di ciascuna Amministrazione titolare degli interventi PNRR e corrispondenti milestone e target, nel quale il Programma è inserito nella Missione 5 Componente 2 Investimento 2.3 per un importo complessivo di € 2.800.000.000,00, di cui 477 milioni di Euro di risorse nazionali, con un'attuazione prevista per il periodo 2021-2026;
- il decreto del Ministro delle infrastrutture e della mobilità sostenibili n. 383 del 7 ottobre 2021, relativo al finanziamento del Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'abitare (PINQuA), con il quale è stato approvato l'elenco delle proposte ammesse a finanziamento, previa accettazione dei termini recati dal PNRR;

- il decreto del Ministro delle infrastrutture e della mobilità sostenibili, di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze, n. 386 del 11 ottobre 2021, concernente l'istituzione della struttura di missione PNRR, ai sensi dell'articolo 8 del citato Decreto-legge del 31 maggio 2021, n. 77;

Considerato che:

- l'attuazione degli interventi previsti dalla misura 2.3 Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare della Missione 5 Componente 2 del PNRR deve concorrere, entro marzo 2026, al soddisfacimento del target di livello europeo M5C2-20 consistente nel sostegno a 10.000 unità abitative (in termini sia di costruzione che di riqualificazione), coprendo almeno 800.000 metri quadrati di spazi pubblici;
- con nota prot. n. 91612 del 30 novembre 2021 il Comune di Pordenone ha confermato la volontà di accedere al finanziamento in parola;
- con decreto del Ministero delle Infrastrutture e della mobilità sostenibili n. 804 del 20 gennaio 2022 l'Amministrazione responsabile, individuata nella Direzione generale per l'Edilizia statale, le politiche abitative, la riqualificazione urbana e gli Interventi Speciali del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili, sulla base delle dichiarazioni e dei documenti trasmessi dai Soggetti beneficiari PINQuA, fra le altre, ha definito l'elenco degli interventi definitivamente ammessi a finanziamento, individuato l'acconto da erogare agli stessi beneficiari, nonché ha approvato la procedura di stipula della Convenzione tra il soggetto beneficiario PINQuA e l'Amministrazione responsabile;

Dato atto che:

- fra le proposte definitivamente ammesse a finanziamento, è presente anche la proposta ID n. 249, presentata dal Comune di Pordenone, la quale comprende anche l'intervento n. 224 denominato "Recupero e riqualificazione Ex Birreria" (C.U.P. B58I21000210001) di importo complessivo pari a € 7.350.000,00;
- in data 9 marzo 2022 è stata stipulata la Convenzione fra il Ministero delle infrastrutture e mobilità sostenibili – Dipartimento per le opere pubbliche, le politiche abitative e urbane, le infrastrutture idriche e le risorse umane e strumentali - Direzione generale per l'Edilizia statale, le politiche abitative, la riqualificazione urbana e gli Interventi Speciali, quale Amministrazione responsabile, e il Comune di Pordenone, quale soggetto beneficiario;

Richiamate:

- la deliberazione della Giunta comunale n. 205/2021 del 5 agosto 2021, con la quale si è proceduto al quinto aggiornamento del programma triennale dei lavori pubblici, inserendo l'opera 33.23 "Recupero e riqualificazione dell'ex birreria" per l'importo di € 7.350.000,00 interamente finanziata con fondi PNRR;
- la deliberazione del Consiglio comunale n. 58/2022 del 19 dicembre 2022 di approvazione del programma triennale dei lavori pubblici 2023-2025 e dell'elenco annuale 2023, in cui è stata riproposta l'opera 33.23;
- la nota del Ministero dell'Economia e Finanze di data 07.03.2023 e il successivo decreto della Ragioneria Centrale dello Stato del 13.03.2023 con cui è stata disposta la preassegnazione del Fondo per l'avvio di opere indifferibili, istituito con la legge 29 dicembre 2022, n. 197, all'art. 1, commi da 369 a 379 relativamente alle procedure di affidamento di opere pubbliche PNRR avviate dal 1° gennaio 2023 al 31 dicembre 2023, a seguito di formale istanza presentata dal Comune di Pordenone per l'opera 33.23 "Recupero e riqualificazione Ex Birreria" C.U.P. B58I21000210001;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 58 del 09.03.2023 con cui è stato adottato il primo aggiornamento del Programma triennale dei lavori pubblici 2023/2025, che recepisce il finanziamento integrativo dell'opera, il cui quadro economico di spesa è rideterminato per l'importo complessivo di € 8.085.000,00;

Premesso che con la determinazione n. 1426 del 21 giugno 2022 è stato individuato quale Responsabile Unico del Procedimento dell'opera 33.23 l'Arch. Ivo Rinaldi e, con il medesimo atto, è stato costituito il gruppo di lavoro;

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 164/2022 del 07.07.2022, in cui si è stabilito, per la realizzazione dell'opera, di avvalersi della facoltà di affidare congiuntamente la progettazione ed esecuzione dei lavori sulla base del progetto di fattibilità tecnico economica, come stabilito all'art.48 della legge 29.07.2021 n.108 quale misura acceleratoria per le procedure di affidamento a valere sulle risorse del PNRR;

Atteso che con deliberazione della Giunta Comunale n. 177/2023 del 19.06.2023 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo all'opera n. 33.23 relativo al recupero e alla riqualificazione dell'Ex Birreria, redatto dal raggruppamento temporaneo di professionisti con capogruppo mandatario l'arch. Michele Tonerò, dal dott. geol. Roberto Lovat e dall'Ing. Riccardo Fontana dello studio associato Inoving, dell'importo complessivo di € 8.085.000,00, così come modificato nella determina 122/2023 di data 21/09/2023;

Preso atto che:

- con determinazione n. cron. 3350 di data 04.12.2023 l'appalto integrato è stato aggiudicato al Raggruppamento Temporaneo di Imprese tra Veneziana Restauri Costruzioni s.r.l (Gruaro - VE), capogruppo, e Grimel s.r.l. (Fontanafredda - PN), mandante, che sul valore posto a base d'asta di € 5.735.039,35, al netto degli oneri della sicurezza, ha praticato il ribasso del 6,735%, che ha indicato quali incaricati della progettazione i seguenti soggetti:
 - o F&M Ingegneria S.p.a di Mirano (VE)
 - o TCA Denise Borsoi di Venezia Mestre
 - o Ingegneria e Dintorni Srl di Codroipo (UD);
- con determinazione n. 1017 del 30/04/2024 è stato affidato il servizio di ingegneria e architettura per la direzione lavori ed il coordinamento della sicurezza in fase d'esecuzione da eseguirsi in modalità BIM a Sidoti Engineering s.r.l. nella persona dell'arch. Vincenzo Sidoti;
- con determinazione n. cron. 1131 di data 13.05.2024 è stato affidato l'incarico di collaudatore tecnico amministrativo e di collaudatore delle strutture all'ingegnere Tonon Piergiorgio, dipendente pubblico presso il Comune di Belluno e iscritto all'albo professionale degli Ingegneri di Treviso Sezione e n. matricola A 1752;

Richiamata la Deliberazione di Giunta Comunale n.148/2024 del 17.05.2024 con la quale è stato approvato lo stralcio progettuale relativo all'accantieramento e alle prime demolizioni;

Preso atto che i lavori di accantieramento e prime demolizioni sono stati consegnati il giorno 20.05.2024;

Atteso che con deliberazione della Giunta Comunale n. 212/2024 del 11.07.2024 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dell'opera n. 33.23 relativo al recupero e alla riqualificazione dell'Ex Birreria;

Preso atto che la conseguente consegna dei lavori è avvenuta in data 16.07.2024, come da relativo verbale trasmesso alla Stazione appaltante con nota n. 58845/A di data 17.07.2024;

Richiamate:

- la determinazione n. cron. 2555 del 22.10.2024 di presa d'atto dell'avvenuta costituzione del Collegio Consultivo Tecnico e del relativo impegno di spesa per la quota parte a carico della stazione appaltante;

- la determinazione n. cron. 423 del 03.03.2025 di affidamento a E-distribuzione s.p.a. del servizio di connessione per fornitura in media tensione di una nuova cabina elettrica da collocare in Via Fontane, a servizio del fabbricato Ex birreria;
- la determinazione n. cron. 1534 del 09.07.2025 con cui sono stati affidati i servizi d'ingegneria ed architettura per l'ottenimento del Certificato di Prevenzione Incendi del fabbricato alla società Sidoti Engineering s.r.l. di Albano Laziale (RM);
- la determinazione n. cron. 1997 del 01.09.2025 con cui sono stati affidati i lavori di fornitura e posa in opera di una nuova cabina omologata ENEL alla ditta Veneziana Restauri Costruzioni s.r.l. di Gruaro (VE);
- la determinazione n. cron. 2083 del 12.09.2025 di annullamento dell'impegno n. 2025/1003.25 contratto con il provvedimento n. 423/2025 e di nuovo affidamento a E-distribuzione S.P.A. per connessione fornitura in bassa tensione;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 289/2025 del 18.09.2025 con cui sono stati contestualmente approvati la perizia di variante n.1 con aumento di spesa e l'incremento del quadro economico di spesa dell'intervento comportante la ridefinizione del quadro economico dell'opera per complessivi € 9.086.425,74;
- la determinazione n. cron. 2343 del 09.10.2025 di impegno delle somme di cofinanziamento regionale del quadro economico di spesa e delle maggiori spese dovute al Raggruppamento Temporaneo di Imprese tra Veneziana Restauri Costruzioni s.r.l (Gruaro - VE), capogruppo, e Grimmel s.r.l. (Fontanafredda - PN), mandante, derivanti dall'approvazione della variante 1;
- la determinazione n. cron. 2724 del 12.11.2025 di integrazione delle prestazioni professionali per l'attività di direzione lavori riferita ai maggiori lavori derivanti dalla perizia di variante n. 1 a favore di Sidoti Engineering s.r.l. con sede in Albano Laziale (RM);
- la determinazione n. cron. 3177 del 10.12.2025 con cui è stato affidato l'incarico di collaudo tecnico funzionale degli impianti alla società Studio Energie s.r.l. di Udine;
- la determinazione n. cron. 30 del 9.01.2026 con cui è stato affidato servizio di variazione catastale relativa a nuova cabina ENEL al geom. Enrico Fantini con studio a Prata di Pordenone (PN);
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 25 del 02.02.2026 di approvazione della perizia di variante n. 2 con aumento di spesa;
- la determinazione n. cron. 330 del 04.02.2026 con cui è stato affidato servizio di accatastamento del fabbricato Ex birreria allo Studio Tecnico Meduna di De Franceschi Mauro di Pordenone;
- la determinazione n. cron. 357 del 09.02.2026 con cui sono state impegnate le maggiori spese derivanti dalla perizia di variante n.2 dovute al Raggruppamento Temporaneo di Imprese tra Veneziana Restauri Costruzioni s.r.l (Gruaro - VE), capogruppo, e Grimmel s.r.l. (Fontanafredda - PN), mandante;
- la determinazione n. cron. 427 del 16.02.2026 di affidamento a CAFC S.p.A. dei lavori di realizzazione di un nuovo allacciamento fognario lungo Via Fontane;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 131 del 23.04.2026 con cui è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori complementari per le opere esterne;
- la determinazione n. 1650 del 19.06.2026 con cui è stata affidata alla ditta GRIMEL srl la fornitura e posa in opera della rete antigrandine e contatore energia e da ultimo aggiornato il quadro economico di spesa come segue:

Somme A			
A1	Lavori (ribassati)	6.034.252,67 €	
A3	Oneri per la sicurezza su A1	357.960,53 €	
A2	Spese tecniche	341.913,34 €	
		totale somme A	6.734.126,54 €
Somme B a disposizione			
B1	Lavori in economia, previsti in progetto		81.079,90 €
B2	Rilievi, accertamenti, indagini		34.172,91 €
B3	Allacciamenti ai pubblici servizi		18.997,80 €

B4	Imprevisti		127.848,67 €
B5	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi		- €
B6	Accantonamento di cui all'art 113, commi 3 e 4 (incentivi)		72.558,00 €
B7	Per spese di cui agli art 90, comma 5 e 92, comma 7-bis (spese tecniche)		899.510,97 €
B8	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione		168.308,22 €
B.9	Spese per commissioni giudicatrici		3.189,58 €
B10	spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche		7.137,52 €
B11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato		- €
B12	Iva, eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge		739.495,63 €
B13	Altro (Economie da ribasso d'asta)		- €
B14	Opere complementari		200.000,00 €
Totale somme B			2.352.299,20 €
Totale A+B			9.086.425,74 €

Rilevato che il quadro economico dell'opera risulta così finanziato:

- per € 7.350.000,00 con fondi PNRR;
- per € 735.000,00 con il fondo opere indifferibili;
- per € 750.425,74 con fondi regionali giusto Decreto 65682/GRFVG del 20/12/2024;
- per € 251.000,00 con contributo regionale giusto Decreto n. 43433/GRFVG del 25/08/2025;

Considerato che con verbale di data 6.03.2026 il Direttore Lavori ha trasmesso il certificato di ultimazione lavori attestando la conclusione degli stessi in data 28.02.2026, ovvero in tempo utile, e assegnando all'esecutore un termine perentorio di 60 giorni per l'esecuzione di lavorazioni marginali non incidenti sull'uso e sulla funzionalità dell'opera, termine confermato dal verbale del 30.04.2026;

Evidenziato che

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 131 del 23/04/2026 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori complementari per le opere esterne dell'importo di quadro economico per complessivi € 200.000,00;
- con determinazione n. 1097 del 28/04/2026 sono stati affidati i lavori all'impresa Veneziana Restauri e Costruzioni srl CUP: B58I21000210001 - CIG: BB6A321F31

Evidenziato che, nell'ambito dei succitati lavori, è emersa la necessità anche al fine di adempiere alle prescrizioni della soprintendenza che prevedeva con riferimento alla tutela monumentale del bene la previsione di un adeguato sistema di mitigazione mediante barriere vegetali tra il corpo principale dell'ex birrificio e il nuovo parcheggio al fine di ridurre l'interferenza visiva tra le superfici destinate alla sosta e il manufatto storico tutelato;

Considerato che a tal fine:

- è stata pubblicata nel portale e-AppaltiFVG la procedura RdO rfq_126668 richiedendo un'offerta per la fornitura di n. 45 vasi con la messa a dimora di n. 2 piante di ligustro per vaso e impianto di irrigazione basilare all'Azienda Agricola Vivai Olivo Toffoli di Aldo Toffoli & c. srl – C.F./P.IVA: 00423770932, in possesso di adeguati requisiti professionali e iscritta nell'elenco degli operatori economici presso la piattaforma telematica regionale;
- l'importo complessivamente preventivato è pari a € 8.251,26, al netto dell'IVA di legge (22%);

- l'operatore economico ha presentato la propria offerta nella piattaforma e-AppaltiFVG secondo le modalità e i termini indicati dalla procedura;

Considerato che:

- ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. n. 36/2023, l'appalto, peraltro già accessibile per le microimprese, piccole e medie imprese, dato l'importo non rilevante, non risulta ulteriormente suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente, in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa, con evidente violazione del principio del risultato, di cui all'art. 1 del d.lgs. n. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 48 co. 2 del D.Lgs. 36/2023 non si concretizza un interesse transfrontaliero certo, in considerazione della consistenza economica dell'appalto rapportata all'insieme delle prestazioni richieste all'operatore economico;
- l'art. 50, comma 1, lett. b) del d.lgs. n.36/2023 stabilisce che per gli per i lavori di importo inferiore a 140.000 euro si debba procedere mediante affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

Dato atto che, per l'affidamento in argomento, è stato acquisito il C.I.G. BC5957552F e lo stesso è stato richiesto anche in relazione a quanto previsto dall'articolo 3 della legge n. 136/2010 e s.m.i., in ordine alla tracciabilità dei flussi finanziari nell'ambito degli appalti pubblici;

Ritenuto, per quanto sopra:

- di affidare la fornitura di n. 45 vasi con la messa a dimora di n. 2 piante di ligustro per vaso e impianto di irrigazione basilare all'Azienda Agricola Vivai Olivo Toffoli di Aldo Toffoli & c. srl – C.F./P.IVA: 00423770932 a servizio dell'Opera n. 33.23 Unione Europea – Next Generation Eu. Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Missione M5 – Componente C2 – Investimento 2.3 – Programma Innovativo per la Qualità dell'abitare (PINQUA). Proposta Id-249. Codice Intervento 224. Recupero e Riqualificazione Ex Birreria. C.U.P. B58I21000210001 all'Azienda Agricola Vivai Olivo Toffoli di Aldo Toffoli & c. srl – C.F./P.IVA: 00423770932, per l'importo netto contrattuale, ritenuto congruo, di € 8.251,26, al netto dell'IVA di legge (22%);
- di impegnare la spesa tra le somme B del quadro economico dell'opera;

Precisato che, ai fini dell'affidamento e nell'ambito della procedura telematica svolta nella piattaforma e-Appalti FVG, sono state acquisite dall'operatore economico:

- le dichiarazioni sostitutive relative all'assenza delle cause di esclusione previste dagli artt. 94 e 95 del decreto legislativo n. 36/2023, conservate agli atti, rese ai sensi degli articoli 46 e 47 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000 e s.m.i.;
- la dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari;
- le dichiarazioni relative all'adempimento agli obblighi introdotti dall'art. 47 del decreto-legge 77/2021 conv. con mod. dalla legge n. 108/2021 e di cui al decreto legislativo 21 novembre 2007, n. 231, all'art. 22 del Regolamento (UE) 2021/241, all'art. 1, comma 1, lett. o), p), q), decreto ministeriale n. 55/2022 e alle Linee Guida per lo svolgimento delle attività di controllo e rendicontazione degli interventi PNRR, tra cui il rapporto periodico sulla situazione del personale maschile e femminile biennio 2022/2023, reso ai sensi dell'art. 47 del decreto-legge 77/2021, che l'impresa ha allegato tra la documentazione di gara;
- le dichiarazioni contenute nei succitati documenti saranno verificate dall'Amministrazione nel caso in cui l'affidamento in oggetto venga estratto sulla base del sorteggio a campione secondo le modalità predeterminate dalla determinazione del Segretario Generale numero cronologico 172/2025 e, per quanto ivi non specificato, secondo quanto disposto nella determinazione n. cron. 1979/2023 e nei provvedimenti di attuazione della stessa da parte dei Dirigenti di Settore, in base

al disposto dell'articolo 52, comma 1, del d.lgs. n. 36/2023 che prevede che nelle procedure di affidamento di cui all'art. 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000,00 euro, gli operatori economici attestino con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e qualificazione richiesti e che la stazione appaltante verifichi le dichiarazioni;

Dato atto, in ottemperanza all'articolo 192 del decreto legislativo n. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni, che:

- l'oggetto e il fine del contratto che si intende stipulare con la l'Azienda Agricola Vivai Olivo Toffoli di Aldo Toffoli & c. srl – C.F./P.IVA: 00423770932, consiste nella fornitura di n. 45 vasi con la messa a dimora di n. 2 piante di ligustro per vaso e impianto di irrigazione basilare a servizio dell'Opera n. 33.23, secondo le condizioni contrattuali definite con la procedura RdO rfq_126668;
- l'importo di affidamento ammonta a € 8.251,26, al netto dell'IVA di legge (22%);
- la scelta del contraente ha avuto luogo mediante la procedura prevista all'articolo 50, comma 1, lettera b), del decreto legislativo n. 36/2023, tramite modalità telematica sulla piattaforma e-Appalti FVG;
- è stata utilizzata la procedura dell'affidamento diretto, anche nel rispetto del principio del risultato, ai sensi dell'art. 1 del decreto legislativo n. 36/2023, poiché risulta essere la più idonea in rapporto all'entità dell'appalto;
- il contratto si intende concluso con la comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione operata dalla Stazione Appaltante, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014, sulla base delle condizioni contenute nella richiesta di offerta RDO e dei documenti ad essa allegati, nonché nell'offerta dell'operatore economico, documenti che faranno parte integrante del contratto, ancorché non materialmente allegati, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del decreto legislativo n. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 18, comma 3, lett. d), del decreto legislativo n. 36/2023, per la stipula del contratto non si applica il termine dilatorio (c.d. *stand still*);
- ai sensi dell'articolo 53, comma 1, del decreto legislativo n. 36/2023, non sussistono particolari ragioni per chiedere la cauzione provvisoria di cui all'art. 106 del medesimo Codice dei contratti pubblici;
- ai sensi dell'articolo 53, comma 4, del decreto legislativo n. 36/2023, in relazione alla scarsa rilevanza economica dell'affidamento, non è stata richiesta la garanzia definitiva di cui all'art. 117 del medesimo Codice dei contratti pubblici;
- ai sensi dell'art. 1, comma 2, dell'allegato I.4 del decreto legislativo n. 36/2023, sono esenti dall'imposta di bollo gli affidamenti di importo inferiore a € 40.000,00;
- in caso di successivo accertamento del difetto dei requisiti di ordine generale o speciale dichiarati, la stazione appaltante applicherà l'articolo 52, comma 2, del medesimo Codice dei contratti pubblici;

Dato atto che la spesa complessiva del presente affidamento, pari a € 10.066,54 trova copertura nel quadro economico dell'opera alle voci B1 "*Lavori in economia, previsti in progetto*" rimodulando conseguentemente la voce B4 "*imprevisti*", come segue:

Somme A			
A1	Lavori (ribassati)	6.034.252,67 €	
A3	Oneri per la sicurezza su A1	357.960,53 €	
A2	Spese tecniche	341.913,34 €	
		totale somme A	6.734.126,54 €
Somme B a disposizione			
B1	Lavori in economia, previsti in progetto		91.146,44 €
B2	Rilievi, accertamenti, indagini		34.172,91 €

B3	Allacciamenti ai pubblici servizi		18.997,80 €
B4	Imprevisti		117.782,13 €
B5	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi		- €
B6	Accantonamento di cui all'art 113, commi 3 e 4 (incentivi)		72.558,00 €
B7	Per spese di cui agli art 90, comma 5 e 92, comma 7-bis (spese tecniche)		899.510,97 €
B8	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione		168.308,22 €
B.9	Spese per commissioni giudicatrici		3.189,58 €
B10	spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche		7.137,52 €
B11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato		- €
B12	Iva, eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge		739.495,63 €
B13	Altro (Economie da ribasso d'asta)		- €
B14	Opere complementari		200.000,00 €
Totale somme B			2.352.299,20 €
Totale A+B			9.086.425,74 €

Presupposti di diritto

Visti:

- il d.lgs. 36/2023 recante "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" e ss.mm.ii.;
- il d.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii. e, in particolare, l'art. 192;

Richiamati, in particolare:

- gli articoli 1, 2 e 3 del d.lgs. n. 36/2023, riguardanti il principio del risultato, della fiducia e dell'accesso al mercato, e il successivo articolo 4, il quale prevede che le disposizioni del Codice si interpretano e si applicano in base ai principi di cui ai predetti articoli;
- l'articolo 50, comma 1, lettera b);

Rilevato che, in relazione alla presente procedura, è stato acquisito il C.I.G. BC5957552F richiesto in relazione agli obblighi informativi relativi agli affidamenti diretti;

Richiamati gli obblighi posti in capo allo scrivente Responsabile Unico del Procedimento derivanti dal Protocollo d'intesa approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 35 del 17 febbraio 2022 e stipulato in data 18 febbraio 2022 tra il Comune di Pordenone e il locale Comando della Guardia di Finanza;

Motivazione

Ritenuto, per quanto riportato nei presupposti di fatto, di fare proprie le risultanze della procedura di richiesta di offerta RdO (rfq_126668), espletata sulla piattaforma telematica eAppaltiFVG;

Ritenuto pertanto:

- di affidare all'Azienda Agricola Vivai Olivo Toffoli di Aldo Toffoli & c. srl – C.F./P.IVA: 00423770932 la predetta fornitura nell'ambito dell'opera 33.23, per € 8.251,26, al netto dell'IVA di legge (22%);
- di impegnare a favore dell'operatore economico in parola la somma complessiva che trova copertura alla voce B1 del quadro economico riportato in premessa;

Riferimenti normativi generali

Visto l'articolo 61 dello Statuto comunale approvato con delibere di Consiglio comunale n. 1/2001 e n. 73/2001;

Visti i decreti legislativi n. 165/2001 e n. 267/2000 in tema di funzione e responsabilità dei dirigenti;

Attestata, ai sensi dell'articolo 147/bis del decreto legislativo n. 267/2000 e successive modifiche e integrazioni, la regolarità tecnica del presente provvedimento, riguardante la conformità e la correttezza dell'azione amministrativa;

Visto il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con delibera di Giunta comunale n. 144 del 12 maggio 2003 e successive modificazioni;

DETERMINA

per i motivi e alle condizioni in premessa indicati, che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto:

1. di fare proprie e approvare le risultanze della procedura condotta nella piattaforma telematica eAppaltiFVG (rfq_126668), al fine di affidare la fornitura di n. 45 vasi con la messa a dimora di n. 2 piante di ligustro per vaso e impianto di irrigazione basilare a servizio del fabbricato Ex Birreria;
2. di affidare la predetta fornitura tra le somme a disposizione del quadro economico dell'Opera n. 33.23 Unione Europea – Next Generation Eu. Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Missione M5 – Componente C2 – Investimento 2.3 – Programma Innovativo per la Qualità dell'abitare (PINQUA). Proposta Id-249. Codice Intervento 224. Recupero e Riqualficazione Ex Birreria. C.U.P. B58I21000210001 all'Azienda Agricola Vivai Olivo Toffoli di Aldo Tofolli & c. srl – C.F./P.IVA: 00423770932, secondo le condizioni contrattuali definite con la procedura RdO rfq_126668 per € 8.251,26, al netto dell'IVA di legge (22%);
3. di impegnare la somma di € 10.066,54 per la fornitura sopra descritta con la seguente imputazione:

Importo	Mis sio ne	Progra mma	Titolo	Macro aggreg ato	Capitolo	Prenot.	Scadenza obbligazio ne (anno)
€ 10.066,54	01	05	2	02	1052300 "Beni immobili: recupero e riqualificazione Ex Birreria - cofinanziamento regionale per completamento opera PNRR M5C2 inv 2.3-PINQUA-CUP B58I21000210001" P.F.U. 2.02.01.09.016, c.c. 340 "Impianti sportivi" Vincolo YR143	2026/ 844	2026

P.F. 2.02.01.09 liv.999

4. di modificare il quadro economico dell'opera come in premesse riportato;
5. di dare atto che la spesa del quadro economico dell'opera risulta così finanziata:
 - per € 7.350.000,00 con fondi PNRR;
 - per € 735.000,00 con il fondo opere indifferibili;
 - per € 750.425,74 con fondi regionali giusto Decreto 65682/GRFVG del 20/12/2024;

- per € 251.000,00 con contributo regionale giusto Decreto n. 43433/GRFVG del 25/08/2025;

6. di disporre la pubblicazione del presente atto, ai sensi delle normative vigenti, all'albo pretorio online e nella sezione del sito web del Comune dedicata ad "Amministrazione trasparente".

DICHIARA

che per lo scrivente, in forza della presente dichiarazione, e per il personale che ha avuto parte all'istruttoria, come da dichiarazioni acquisite agli atti, non sussistono le cause di astensione previste dagli articoli 7 e 17 del Codice di comportamento dei dipendenti comunali, approvato con delibera di Giunta comunale n. 51 del 28 febbraio 2014, né le cause di conflitto di interesse di cui all'articolo 6-bis della legge n. 241/1990 e successive modificazioni.

Si precisa che il responsabile del procedimento, ai sensi della legge n. 241/1990 e successive modificazioni, è il sottoscritto.

La presente determina viene firmata digitalmente e conservata in apposito archivio informatico.

La presente determinazione diventerà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile.

Pordenone, 09 luglio 2026

Il responsabile
IVO RINALDI

Documento prodotto e conservato in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del 'Codice dell'Amministrazione Digitale' nella data risultante dai dati della sottoscrizione digitale.

L'eventuale stampa del documento costituisce copia analogica sottoscritta con firma a mezzo stampa predisposta secondo l'articolo 3 del D.lgs 12 dicembre 1993, n. 39 e l'articolo 3bis, comma 4 bis del Codice dell'amministrazione digitale.

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: RINALDI IVO

*CODICE FISCALE: ******

DATA FIRMA: 09/07/2026 14:46:07