Comune di Pordenone

- SETTORE VI OO.PP., AMBIENTE, GESTIONE DEL TERRITORIO -
- U.O.C. LAVORI PUBBLICI E PNRR -

DETERMINAZIONE

Oggetto: Opera 22.25 Sede della Polizia Municipale – completamenti. CUP B52H25005340004. Realizzazione di manufatti in blocchi di cemento cellulare nelle camere di sicurezza. Determinazione a contrarre, impegno di spesa e affidamento dell'incarico alla ditta Pivetta Costruzioni Srl, P.IVA 01533840938 – CIG B7B2CFA785 (Campione ex art. 52 comma 1).

N. det. 2025/97

N. cron. 1640, in data 18/07/2025

IL RESPONSABILE

Riferimento a competenze, obiettivi, atti di indirizzo e di programmazione

Visti i Decreti del Sindaco n. 10 del 29 dicembre 2021, n. 23 del 24 marzo 2022 e n. 118 del 29 dicembre 2023, con i quali sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali di responsabilità di settore;

Visti i decreti del Vicesindaco Reggente n. 78 del 19 luglio 2024 e n. 87 del 30 dicembre 2024;

Richiamata la deliberazione del Consiglio comunale n. 59 del 20 dicembre 2024 avente ad oggetto "Approvazione nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025/2027 – Art. 170 del D. Lgs. 267/2000", esecutiva ai sensi di legge;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 60 del 20 dicembre 2024 avente ad oggetto "Approvazione del Bilancio di Previsione 2025/2027, della nota integrativa e dei relativi allegati", esecutiva ai sensi di legge;

Richiamata la deliberazione della Giunta comunale n. 402 del 30 dicembre 2024, avente ad oggetto "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027 - parte finanziaria", esecutiva ai sensi di legge;

Richiamata altresì la deliberazione della Giunta comunale n. 7 del 10 gennaio 2025, avente ad oggetto "Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027 - parte finanziaria- Rettifica", esecutiva ai sensi di legge;

Richiamata la deliberazione della Giunta comunale n. 39 del 31 gennaio 2025, avente ad oggetto "Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025/2027", esecutiva ai sensi di legge;

Vista la determinazione del dirigente del Settore VI n. cron. 2727, in data 28.10.2022 con la quale è stato conferito al sottoscritto arch. Guido Lutman, dipendente a tempo indeterminato di questa Amministrazione con il profilo professionale di “Esperto Tecnico” (cat. D) l’incarico di posizione organizzativa dell’Unità operativa complessa “Lavori Pubblici e PNRR”, collocata presso il Settore VI “Opere Pubbliche, Ambiente, Gestione del Territorio”, con decorrenza dal 1° dicembre 2022 e fino 30.12.2026;

Presupposti di fatto

Premesso che:

- i lavori di completamento della nuova sede del Comando di Polizia Municipale, previsti dall’opera 22.25 in oggetto, integrano l’adeguamento funzionale del fabbricato già previsto nelle tre opere 88.20, 62.21 e 66.22 di adeguamento dell’edificio, attualmente in fase avanzata di realizzazione, e riguardano specificatamente i seguenti interventi:
  - il rifacimento delle pavimentazioni perimetrali e del parcheggio,
  - il risanamento delle facciate,
  - il rifacimento della pavimentazione dell’auditorium,
  - l’installazione di alcuni serramenti speciali per la sicurezza del fabbricato;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 194 del 12.06.2025 è stato approvato il Documento di indirizzo alla progettazione dell’opera in oggetto e il quadro economico della spesa di complessivi € 273.000,00, come di seguito riportato:

A	LAVORI	
A1	LAVORI	€ 185.000,00
A2	ONERI DELLA SICUREZZA	€ 5.000,00
	Sommano A	€ 190.000,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL’AMMINISTRAZIONE	
B1	IVA 22% di A	€ 41.800,00
B2	SPESE TECNICHE - INCENTIVI - ANAC	€ 40.361,48
B3	IMPREVISTI E ARROTONDAMENTI	€ 838,52
	Sommano B	€ 83.000,00
	Totale A + B	€ 273.000,00

- con determinazione n. cronologico 1426 del 27.06.2025 è stato affidato il coordinamento della sicurezza in progettazione e in esecuzione dell’opera all’arch. David Caprioli, C.F.**/P.I. 01631110937, verso il corrispettivo pari a € 6.976,056 oltre agli oneri previdenziali 4% e l’IVA 22%, per un totale complessivo da impegnare di lordi € 8.851,22;
- con determinazione n. cronologico 1424 del 27.06.2025 è stata affidata la redazione del progetto esecutivo, la direzione lavori e la redazione del certificato di regolare esecuzione dell’opera all’ing. Andrea Muraro dello Studio Busolini+Muraro, P.IVA 02811350301, verso il corrispettivo pari a € 21.206,701 oltre agli oneri previdenziali 4% e l’IVA 22%, per un totale complessivo da impegnare di lordi € 26.907,06;

Tenuto conto che, prima di iniziare i lavori, risulta necessario realizzare nelle camere di sicurezza al piano secondo due manufatti delle dimensioni di 90 cm di larghezza, circa 210 cm di lunghezza e 60 cm di altezza in blocchi di cemento cellulare;

Richiamata la relazione tecnica del funzionario tecnico della UOC Lavori Pubblici PNRR, datata 17.07.2025 e conservata agli atti, che propone di affidare il servizio in parola ad una ditta esperta nel settore, della quale si riporta quanto segue:

“[…] A tale scopo è stato chiesto un preventivo alla ditta Pivetta Costruzioni Srl con sede in piazza S. Anna, 4 – 33070 Brugnera (PN), che si è resa disponibile ad eseguire l’intervento e ha inviato un preventivo prot. pec GEN-GEN-2025-62038-A del 17.07.2025 per l’importo di € 2.800,00 più IVA 22% per un totale di € 3.416,00.

La spesa di € 3.416,00 andrà imputata al capitolo 3012226 Vincolo YA901 alla voce B4 “Lavori complementari IVA inclusa” del quadro economico dell’opera aggiornato come di seguito, con esigibilità 2025:

A	LAVORI	
A1	LAVORI A BASE D’ASTA	€ 182.000,00
A2	ONERI DELLA SICUREZZA	€ 5.000,00
	Sommano A	€ 187.000,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B1	IVA 22% di A	€ 41.140,00
B2	SPESE TECNICHE - INCENTIVI - ANAC	€ 39.748,28
B3	IMPREVISTI E ARROTONDAMENTI	€ 1.695,72
B4	LAVORI COMPLEMENTARI IVA INCLUSA	€ 3.416,00
	Sommano B	€ 86.000,00
	TOTALE A + B	€ 273.000,00

[…]”;

Considerato che:
- per l’esecuzione del servizio sopra descritto è necessario affidarsi ad un operatore economico esterno, in quanto l’Ente non possiede professionalità interne idonee a svolgere la prestazione in parola;
- ai sensi dell’art. 58 del D.Lgs n.36/2023, l’appalto, peraltro già accessibile, dato l’importo non rilevante, per le microimprese, piccole e medie imprese, non risulta ulteriormente suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all’art. 1 del D.Lgs. n. 36/2023;
- trattandosi di appalto d’importo lavori inferiore a € 500.000,00 e fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, si procede direttamente autonomamente all'affidamento dei lavori in Comune di Pordenone - Determinazione n. 2592 del 25.10.2024 Pagina 4 di 7 oggetto, ai sensi dell’articolo 62, comma 1 del d.lgs. n. 36/2023 senza ricorso alla Centrale Unica di Committenza interna all’Ente;
- l’art. 50, comma 1, lett. b) del d. lgs n.36/2023 stabilisce che per gli affidamenti di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000 euro, si debba procedere ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all’esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- in relazione alla presente procedura, è stato acquisito il codice CIG B7B2CFA785 richiesto in relazione a quanto previsto dall’articolo 3 della legge n. 136/2010 e s.m.i. in ordine alla tracciabilità dei flussi finanziari nell’ambito degli appalti pubblici e, altresì, in relazione del monitoraggio dei contratti pubblici;

Verificato, infine, che in relazione all’appalto da eseguirsi, non sussiste l’interesse transfrontaliero di cui all’articolo 48, comma 2 del d.lgs. 36/2023, considerate le specifiche lavorazioni e il valore economico esiguo dell’appalto stesso;

Rilevato che nella citata relazione tecnica viene pertanto proposto sulla base dell'istruttoria svolta, ritenuta adeguata e sufficiente in relazione al principio del risultato di cui all'articolo 1 del d.lgs. 36/2023, di affidare alla ditta Pivetta Costruzioni Srl, con sede in piazza S. Anna, 4 – 33070 Brugnera (PN), P.IVA 01533840938, nell'ambito dell'opera n. 22.25, la realizzazione di due manufatti in blocchi di cemento cellulare nelle camere di sicurezza per l'importo di € 2.800,00 più IVA 22% per un totale di € 3.416,00, al capitolo 3012226, Vincolo YA901, esigibilità 2025, importo ritenuto congruo;

Dato atto che relativamente al presente affidamento:
- sono stati acquisiti il Documento di Gara Unico Europeo dello studio in parola, datato 17.07.2025, contenente le dichiarazioni, rese ai sensi degli articoli 46 e 47 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000 e ss. mm. ii., in ordine all'assenza dei motivi di esclusione di cui agli articoli 94 e 95 del d.lgs. n. 36/2023, e la dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari;
- le dichiarazioni succitate saranno verificate dall'Amministrazione nel caso che queste vengano sorteggiate sulla base del sorteggio a campione individuato secondo le modalità indicate dal Segretario Generale nella sua determinazione n. cron. 1979 del 28.07.2023 e nell'allegato "Istruzioni operative per l'effettuazione dei controlli";
- è stato acquisito d'ufficio il Documento di regolarità contributiva dell'operatore in parola, numero protocollo INAIL_49219460 del 26.05.2025 (scadenza validità 23.09.2025), acquisito tramite consultazione della piattaforma dedicata;

Precisato che, in ottemperanza all'articolo 192 del decreto legislativo n. 267/2000 e s.m.i.:
- l'oggetto ed il fine del presente contratto consistono nell'affidare alla ditta Pivetta Costruzioni Srl il servizio in parola, così come specificato nella relazione sopra riportata;
- l'importo del contratto ammonta a € 2.800,00 più IVA 22% di € 616,00 per un totale di € 3.416,00;
- la scelta del contraente ha avuto luogo mediante la disciplina prevista dall'art. 50 del d.lgs. 36/2023;
- è stata utilizzata la procedura dell'affidamento diretto, anche nel rispetto del principio del risultato ai sensi dell'articolo 1 del d.lgs. n. 36/2023;
- la stipula del contratto avverrà secondo le modalità di cui all'articolo 18, comma 1, del Codice dei Contratti;
- il contratto si intende concluso mediante scambio di lettere commerciali ai sensi dell'art. 18, comma 1, del d.lgs. n. 36/2023;
- ai sensi dell'articolo 18, comma 3, lettera d), del Codice dei contratti pubblici, per la stipula del contratto, non si applica il termine dilatorio (c.d. stand still) di 35 giorni;
- in relazione alla scarsa rilevanza economica dell'affidamento, si ritiene di non richiedere la cauzione definitiva di cui all'articolo 117 del già citato d.lgs. n. 36/2023;
- in caso di successivo accertamento del difetto dei requisiti di cui agli articoli 94 e 95 del d.lgs. n. 36/2023, si procederà ai sensi dell'articolo 52, comma 2 del medesimo Codice;
- il pagamento della prestazione verrà effettuato previa verifica dell'esatto adempimento della prestazione esclusivamente con le modalità di cui all'art. 3 della legge n. 136/2010, e precisamente tramite bonifico su conto corrente bancario o postale dedicato alle commesse pubbliche;

Presupposti di diritto

Richiamati:
- il decreto legislativo n. 36/2023, recante "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge n. 78/2022, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" e ss.mm.ii.;
- il decreto legislativo n. 267/2000 e ss.mm.ii. e, in particolare, l'art. 192 in materia di determinazioni a contrarre e relative procedure;
- la legge n. 296/2006 e ss.mm.ii. e, in particolare, l'articolo 1, commi 449 e 450;

- la legge n. 241/1990, recante “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e il diritto di accesso ai documenti amministrativi” e ss.mm.ii.;

Richiamati, in particolare:
- gli articoli 1, 2 e 3 del d.lgs. 36/2023, riguardanti il principio del risultato, della fiducia e dell’accesso al mercato, e il successivo articolo 4, il quale prevede che le disposizioni del Codice si interpretano e si applicano in base ai principi di cui ai predetti articoli;
- l’articolo 49 comma 6, riguardante il principio di rotazione degli affidamenti;
- l’articolo 50, comma 1, lettera b) affidamenti di contratti di servizi e forniture;

Motivazione

Ritenuto, per quanto sopra esposto, di:
- aggiornare il quadro economico dell’opera come sopra specificato;
- affidare alla ditta Pivetta Costruzioni Srl, con sede in piazza S. Anna, 4 – 33070 Brugnera (PN), P.IVA 01533840938, la realizzazione di due manufatti in blocchi di cemento cellulare nelle camere di sicurezza per l’importo di € 2.800,00 più IVA 22% per un totale di € 3.416,00, importo ritenuto congruo e conveniente per l’Amministrazione;
- impegnare la spesa nell’apposito capitolo di bilancio 3012226, Vincolo YA901, esigibilità 2025;

Riferimenti normativi generali

Visto l'articolo 61 dello Statuto comunale;

Visto il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, e successive modifiche e integrazioni, in tema di funzione e responsabilità dei dirigenti;

Attestata, ai sensi dell’articolo 147/bis del Decreto Legislativo del 18 agosto 2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, la regolarità tecnica del presente provvedimento, riguardante la conformità e la correttezza dell’azione amministrativa;

Visto il regolamento sull’ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con delibera di Giunta n. 144 del 12 maggio 2003 e successive modificazioni;

D E T E R M I N A

per i motivi e alle condizioni in premessa indicati, che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto:

1. di aggiornare, per la motivazione in premessa indicata, il quadro economico dell’opera 22.25 Sede della Polizia Municipale – completamenti, CUP B52H25005340004, come di seguito riportato:

A	LAVORI	
A1	LAVORI A BASE D’ASTA	€ 182.000,00
A2	ONERI DELLA SICUREZZA	€ 5.000,00
	Sommano A	€ 187.000,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B1	IVA 22% di A	€ 41.140,00
B2	SPESE TECNICHE - INCENTIVI - ANAC	€ 39.748,28

B3	IMPREVISTI E ARROTONDAMENTI	€ 1.695,72
B4	LAVORI COMPLEMENTARI IVA INCLUSA	€ 3.416,00
	Sommano B	€ 86.000,00
	TOTALE A + B	€ 273.000,00

2. di fare propria la sopra illustrata proposta del Funzionario tecnico della UOC Lavori Pubblici PNRR redatta il 17.07.2025 e conservata agli atti;
3. di affidare alla ditta Pivetta Costruzioni Srl, con sede in piazza S. Anna, 4 – 33070 Brugnera (PN), P.IVA 01533840938, la realizzazione di due manufatti in blocchi di cemento cellulare nelle camere di sicurezza per l'importo di € 2.800,00 più IVA 22% di € 616,00 per un totale di € 3.416,00, importo ritenuto congruo e conveniente per l'Amministrazione – CIG B7B2CFA785;
4. di impegnare la spesa con imputazione della stessa come segue:

importo	missione	programma	titolo	macro aggregato	capitolo	scadenza obblig.ne
3.416,00	03	01	2	02	3012226 Vincolo YA901 C.R. 20611 C.C. 160 P.F.U. 2.02.01.09.019	2025

5. di precisare che la spesa è finanziata è finanziata con fondi propri dell'Ente;
6. di precisare altresì che:
   - in caso di successivo accertamento del difetto dei requisiti di cui agli articoli 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023, si procederà ai sensi dell'art. 52, comma 2 del medesimo Codice dei contratti pubblici;
   - ai sensi dell'art. 9, comma 2, del D.L. n. 78/2009 la spesa è compatibile con i vincoli di finanza pubblica;
   - l'affidamento è soggetto alla legge n. 136/2010 e s.m.i. ai fini della tracciabilità finanziaria e rispetta le prescrizioni di cui alla legge n. 108/2021;
7. di disporre la pubblicazione del presente atto, ai sensi delle normative vigenti, all'albo pretorio online e nella sezione del sito web del Comune dedicata ad "Amministrazione trasparente".

DICHIARA

che per la scrivente, in forza della presente dichiarazione, e per il personale che ha avuto parte all'istruttoria, come da dichiarazioni acquisite agli atti, non sussistono le cause di astensione previste dagli articoli 7 e 14 del Codice di comportamento dei dipendenti comunali, approvato con delibera di Giunta comunale n. 38 del 31/01/2025, né le cause di conflitto di interesse di cui all'articolo 6-bis della legge n. 241/1990 e successive modificazioni.

Si precisa che il responsabile del procedimento, ai sensi della legge n. 241/1990 e successive modificazioni, è il sottoscritto.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 183, comma 7, del Testo Unico degli Enti Locali, decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, la presente determinazione diventerà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

La presente determinazione è firmata digitalmente e conservata in apposito archivio informatico.

Il responsabile

Pordenone, 18 luglio 2025 GUIDO LUTMAN

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: LUTMAN GUIDO
*CODICE FISCALE: **********
DATA FIRMA: 18/07/2025 16:13:30