



Comune di Pordenone

- SETTORE VI OO.PP., AMBIENTE, GESTIONE DEL TERRITORIO -
- U.O.C. MANUTENZIONI IMPIANTI ED EDIFICI -

DETERMINAZIONE

Oggetto: Determinazione a contrarre, impegno di spesa e affidamento dei lavori di tinteggiatura delle pareti del magazzino al piano terra, tinteggiatura supporti in legno e smalto nelle pareti della stanza autoanalisi, realizzazione di isolamento della vetrata del magazzino della Farmacia Comunale di via Cappuccini ID_67_LP. Affidamento alla ditta Delle Vedove Stefano. C.I.G. B8029D594D (RdO rfq 101781) CAMPIONE EX ART. 52 COMMA 1.

N. det. 2025/87

N. cron. 1931, in data 21/08/2025

IL RESPONSABILE

Riferimento a competenze, obiettivi, atti di indirizzo e di programmazione

Visti i Decreti del Sindaco n. 10 del 29 dicembre 2021, n. 23 del 24 marzo 2022 e n. 118 del 29 dicembre 2023, con i quali sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali di responsabilità di settore;

Visti i decreti del Vicesindaco Reggente n. 78 del 19 luglio 2024 e n. 87 del 30 dicembre 2024;

Visto l'art. 35, comma 2 del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, che prevede quanto segue: *"L'incarico di responsabilità del Dirigente di Settore [...] è rinnovabile e non può eccedere la durata del mandato elettivo del Sindaco in carica. Alla scadenza del mandato del Sindaco, è comunque prorogato fino all'affidamento del nuovo incarico"*;

Richiamata la deliberazione del Consiglio comunale n. 59 del 20 dicembre 2024 avente ad oggetto "Approvazione nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025/2027 – Art. 170 del D. Lgs. 267/2000", esecutiva ai sensi di legge;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 60 del 20 dicembre 2024 avente ad oggetto "Approvazione del Bilancio di Previsione 2025/2027, della nota integrativa e dei relativi allegati", esecutiva ai sensi di legge;

Richiamata la deliberazione della Giunta comunale n. 402 del 30 dicembre 2024, avente ad oggetto "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027 - parte finanziaria", esecutiva ai sensi di legge;

Richiamata altresì la deliberazione della Giunta comunale n. 7 del 10 gennaio 2025, avente ad oggetto "Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027 - parte finanziaria- Rettifica", immediatamente eseguibile;

Richiamata la deliberazione della Giunta comunale n. 39 del 31 gennaio 2025, avente ad oggetto "Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025/2027", esecutiva ai sensi di legge;

Vista la determinazione dirigenziale n. cron. 852 del 31 marzo 2023 con la quale è stato conferito al sottoscritto dott. Lorenzo Ghirardo l'incarico di posizione organizzativa dell'Unità Operativa Complessa Manutenzione impianti ed edifici con decorrenza 01 aprile 2023 e fino al 30 novembre 2026;

Presupposti di fatto

Considerato che l'U.O.C. Manutenzioni impianti ed edifici è competente per i lavori eseguiti sugli edifici comunali tra cui le farmacie comunali.

Visto quanto riportato dal tecnico istruttore geom. Barbara Romanin:

L'affidamento ha per oggetto i lavori di tinteggiatura delle pareti del magazzino al piano terra, tinteggiatura supporti in legno e smalto nelle pareti della stanza autoanalisi, realizzazione di isolamento della vetrata del magazzino della Farmacia Comunale di via Cappuccini e precisamente:

- *Magazzino e corridoi piano terra: pittura traspirante di pareti data a tre mani con rimozione tasselli e successiva stuccatura dei fori, circa mq. 51,00;*
- *Stanza autoanalisi: stucature varie, pittura a smalto data a due mani e una mano di fissativo;*
- *Supporti legno bancone cassa: smontaggio e rimontaggio plexiglass, tinteggiatura dei supporti data a tre mani di colore tortora;*
- *Isolamento vetrata magazzino piano terra: fornitura e posa di montanti da mm. 50, chiusura della vetrata con pannelli isolanti tipo "Utherm roof" o similare con barriera al vapore dello spessore di cm. 4, compresi sfridi e smaltimenti, due mani di rasatura e due mani di pittura lavabile di colore bianco previa man di fissativo isolante, circa mq. 7,00.*

Ravvisata la necessità di eseguire il lavoro, in seguito alla fornitura di nuovi arredi e alla conseguente necessità di isolare una vetrata nel magazzino.

Considerato che, ai sensi dell'art. 58 del Dlgs n.36/2023, l'appalto, peraltro già accessibile, dato l'importo non rilevante, per le microimprese, piccole e medie imprese, non è ulteriormente suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;

Dato atto che:

- *trattandosi di appalto di lavori d'importo inferiore a € 150.000,00 questa Amministrazione può procedere direttamente e autonomamente all'affidamento dell'appalto in parola, ai sensi dell'articolo 62, comma 1 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;*
- *l'art. 50, comma 1, lett. a) del d. lgs n.36/2023 stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei contratti di lavori di importo inferiore a € 150.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;*

Vista l'impossibilità di ricorrere a personale interno per ingente carico di lavoro degli operai.

Convenuto sulla necessità di affidare la prestazione in parola a una ditta esterna;

Verificato che, in relazione all'appalto da eseguirsi, non sussiste l'interesse transfrontaliero di cui all'articolo 48, comma 2 del d.lgs. 36/2023, considerato il valore economico esiguo dell'appalto stesso;

Dato atto che:

- a tal fine, è stata avviata un'istruttoria informale finalizzata all'individuazione dell'operatore economico in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, con particolare riferimento all'avvenuta dimostrazione del possesso dei requisiti per l'esecuzione del lavoro di cui trattasi;
- in esito all'istruttoria, ritenuta adeguata e sufficiente in relazione al principio del risultato di cui all'articolo 1 del d.lgs. 36/2023, è stata individuata quale soggetto affidatario la ditta Delle Vedove Stefano, con sede in via via Braida Foenis 37/Q a Cordenons (PN), codice fiscale omissis e partita IVA 01283260931;
- in data 23.07.2025, nel rispetto dell'articolo 25 del d. lgs. 36/2023, tramite piattaforma telematica E-Appalti FVG, è stata avviata una richiesta di offerta (tender 72172; Rdo rfq 101781) denominata "Lavori di tinteggiatura delle pareti del magazzino al piano terra, tinteggiatura supporti in legno e smalto nelle pareti della stanza autoanalisi, realizzazione di isolamento della vetrata del magazzino della Farmacia Comunale di via Cappuccini ID_67_LP" con il succitato operatore economico, con invito a presentare entro le ore 10:00 del 29.07.2025 la propria migliore offerta, quantificando in € 1.445,00 oltre ai € 90,00 per oneri per la sicurezza (di cui € 400,00 per costi della manodopera) l'importo a base della procedura, specificando nella documentazione allegata alla trattativa la tipologia delle prestazioni e la modalità di esecuzione delle stesse;
- entro i termini previsti dalla richiesta di offerta telematica, l'operatore economico Delle Vedove Stefano, con sede in via via Braida Foenis 37/Q a Cordenons (PN), ha inviato la propria miglior offerta proponendo un ribasso pari al 1% sull'importo a base della trattativa, ritenuto congruo e conveniente per l'Amministrazione per l'espletamento delle prestazioni richieste;
- il soggetto affidatario risulta in possesso dei requisiti di carattere generale;
- il soggetto affidatario risulta, altresì, in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni in argomento;
- nell'appalto in oggetto non sono stati rilevati rischi interferenziali e, pertanto, non sono stati previsti relativi oneri riguardanti la sicurezza;
- la spesa relativa all'affidamento di cui trattasi trova copertura al capitolo di spesa 14041314 del C.C. 130 Farmacie comunali;

I lavori dovranno essere ultimati entro il 31.12.2025 e verranno liquidati in unica soluzione al termine degli stessi.

Precisato che:

- ai sensi dell'articolo 53 del decreto legislativo n. 36/2023 e successive modificazioni e integrazioni, non sussistono particolari ragioni per chiedere la cauzione provvisoria di cui all'articolo 106 del medesimo Codice dei contratti pubblici;
- in relazione alla scarsa rilevanza economica dell'affidamento, si ritiene di non richiedere la cauzione definitiva di cui all'articolo 117 del già citato decreto legislativo n. 36/2023 e successive modificazioni e integrazioni;
- l'operatore economico ha dichiarato all'interno del DGUE che non intende ricorrere all'istituto del subappalto;
- ai sensi dell'articolo 11, comma 2 del decreto legislativo 36/2023 e successive modificazioni e integrazioni, il contratto collettivo applicato è edile artigiano, che risulta adeguato, medesimo a quello indicato dall'ente;

- ai sensi dell'articolo 41, comma 14 del decreto legislativo 36/2023 e successive modificazioni e integrazioni, i costi della manodopera dichiarati dall'affidatario risultano pari a € 420,00, importo ritenuto congruo;
- le clausole ritenute essenziali, oltre che nella presente determinazione, sono contenute nella documentazione presente all'interno del portale eAppalti FVG, tender 72172 e Rdo rfq_101781 e, in particolare:
 - foglio patti e condizioni
 - DGUE
 - tracciabilità
 - Busta amministrativa
 - Busta economica

Si propone, pertanto, di affidare alla ditta Delle Vedove Stefano, con sede in via Braida Foenis 37/Q a Cordenons (PN), codice fiscale omissis e partita IVA 01283260931, i lavori di tinteggiatura delle pareti del magazzino al piano terra, tinteggiatura supporti in legno e smalto nelle pareti della stanza autoanalisi, realizzazione di isolamento della vetrata del magazzino della Farmacia Comunale di via Cappuccini, rispondente all'interesse pubblico che l'Amministrazione intende soddisfare, per l'importo pari a € 1.520,55 (oneri per la sicurezza/manodopera inclusi), oltre all'I.V.A. del 22% pari a € 334,52, per complessivi € 1.855,07, importo ritenuto congruo."

Rilevato che viene proposto di affidare alla ditta Delle Vedove Stefano, con sede in Braida Foenis 37/Q a Cordenons (PN), codice fiscale omissis e partita IVA 01283260931 i lavori di tinteggiatura delle pareti del magazzino al piano terra, tinteggiatura supporti in legno e smalto nelle pareti della stanza autoanalisi, realizzazione di isolamento della vetrata del magazzino della Farmacia Comunale di via Cappuccini ID_67, per l'importo pari a € 1.430,55 (oltre ad € 90,00 per oneri per la sicurezza), e IVA del 22% pari a € 334,52 per complessivi € 1.855,07, importo ritenuto congruo;

Dato atto che, ai fini dell'affidamento:

- sono stati acquisiti il Documento di Gara Unico Europeo (DGUE) della ditta in parola, datato 24/07/2025, contenente le dichiarazioni, rese ai sensi degli articoli 46 e 47 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000 e ss. mm. ii., in ordine all'assenza dei motivi di esclusione di cui agli articoli 94 e 95 del decreto legislativo n. 36/2023 e successive modificazioni e integrazioni, e la dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari.
- le dichiarazioni succitate saranno verificate dall'Amministrazione, in caso che queste vengano sorteggiate sulla base del sorteggio a campione individuato con modalità predeterminate dalla determinazione del Segretario generale numero cronologico 172 del 27 gennaio 2025 e della determinazione del dirigente del Settore VI numero cronologico 356 del 21 febbraio 2025 in base al disposto dell'articolo 52 comma 1 del decreto legislativo 36/2023 e successive modificazioni e integrazioni;

Dato atto, in ottemperanza all'articolo 17, comma 2 del decreto legislativo 36/2023 e successive modificazioni e integrazioni e all'articolo 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni e integrazioni, che:

- l'oggetto e il fine del contratto che si intende stipulare con la ditta Delle Vedove Stefano, avente sede in via Braida Foenis 37/Q a Cordenons (PN), codice fiscale omissis e partita IVA 01283260931, consistono in tinteggiatura delle pareti del magazzino al piano terra, tinteggiatura supporti in legno e smalto nelle pareti della stanza autoanalisi, realizzazione di isolamento della vetrata del magazzino della Farmacia Comunale di via Cappuccini ID_67.
- l'importo per lavori ammonta a € 1.430,55 oltre all'IVA al 22% pari a € 334,52 per complessivi € 1.855,07;
- la scelta del contraente ha avuto luogo mediante la procedura prevista dall'articolo 50, comma 1, lettera a) del decreto legislativo n. 36/2023 e successive modificazioni e integrazioni;

- è stata utilizzata la procedura dell'affidamento diretto, anche nel rispetto del principio del risultato ai sensi dell'articolo 1 del decreto legislativo n. 36/2023 e successive modificazioni e integrazioni;
- la stipula del contratto avverrà secondo le modalità di cui all'articolo 18, comma 1, del Codice dei Contratti e si intende concluso mediante scambio di lettere commerciali;
- ai sensi dell'articolo 18, comma 3, lettera d), del Codice dei contratti pubblici, per la stipula del contratto, non si applica il termine dilatorio (c.d. *stand still*) di 32 giorni;
- trattandosi di contratto inferiore a € 40.000,00, non è dovuta l'imposta di bollo prevista dall'allegato I.4 del decreto legislativo 36/2023 e successive modificazioni e integrazioni;
- in caso di successivo accertamento del difetto dei requisiti di cui agli articoli 94 e 95 del decreto legislativo n. 36/2023 e successive modificazioni e integrazioni, si procederà ai sensi dell'articolo 52, comma 2 del medesimo Codice dei contratti pubblici;
- il pagamento della prestazione verrà effettuato previa verifica dell'esatto adempimento della prestazione esclusivamente con le modalità di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136, e precisamente tramite bonifico su conto corrente bancario o postale dedicato alle commesse pubbliche;

Rilevato che, in relazione alla presente procedura, è stato acquisito il C.I.G. B8029D594D, richiesto in relazione a quanto previsto dall'articolo 3 della legge n. 136/2010 e successive modificazioni e integrazioni in ordine alla tracciabilità dei flussi finanziari nell'ambito degli appalti pubblici e, altresì, in relazione del monitoraggio dei contratti pubblici;

Dato atto che, dato l'importo del presente affidamento, per lo stesso non ricorre l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale dei lavori pubblici di cui all'articolo 37 del d.lgs. 36/2023 e successive modificazioni e integrazioni;

Dato atto, infine, che, nell'ambito della procedura in parola, il Responsabile Unico del Progetto è il dott. Urb. Lorenzo Ghirardo, il quale è, altresì, responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento e esecuzione ai sensi dell'articolo 4 della legge 241/1990 e successive modificazioni e integrazioni;

Presupposti di diritto

Richiamati:

- il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante "*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*" e successive modificazioni e integrazioni;
- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni e integrazioni e, in particolare, l'art. 192 in materia di determinazioni a contrarre e relative procedure;
- la legge 27 dicembre 2006, n. 296 e successive modificazioni e integrazioni e, in particolare, l'articolo 1, commi 449 e 450;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante "*Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e il diritto di accesso ai documenti amministrativi*" e successive modificazioni e integrazioni;

Richiamati, in particolare:

- gli articoli 1, 2 e 3 del decreto legislativo 36/2023 e successive modificazioni e integrazioni, riguardanti il principio del risultato, della fiducia e dell'accesso al mercato, e il successivo articolo 4, il quale prevede che le disposizioni del Codice si interpretano e si applicano in base ai principi di cui ai predetti articoli;
- l'articolo 49, riguardante il principio di rotazione degli affidamenti;

Motivazione

Ritenuto, per quanto sopra esposto, di:

- fare proprie e approvare le risultanze della procedura condotta sulla piattaforma telematica eAppalti FVG attraverso la richiesta di offerta all'interno della cartella tender 72172 e identificata quale RdO rfq_101781;
- affidare alla ditta Delle Vedove Stefano, con sede via Braida Foenis 37/Q a Cordenons (PN), i lavori di tinteggiatura delle pareti del magazzino al piano terra, tinteggiatura supporti in legno e smalto nelle pareti della stanza autoanalisi, realizzazione di isolamento della vetrata del magazzino della Farmacia Comunale di via Cappuccini, per l'importo di € 1.430,55 oltre all'I.V.A. del 22% pari a € 334,52, per complessivi € 1.855,07, ritenuto congruo e conveniente per l'Amministrazione;
- impegnare la spesa complessiva pari a € 1.855,07 nell'apposito capitolo di bilancio;

Riferimenti normativi generali

Visti:

- l'articolo 61 dello Statuto comunale approvato con delibere di Consiglio comunale n. 1/2001 e n. 73/2001;
- i decreti legislativi n. 165/2001 e n. 267/2000 in tema di funzionalità e responsabilità dei dirigenti.

Attestata, ai sensi dell'articolo 147/bis del decreto legislativo n. 267/2000 e successive modifiche e integrazioni, la regolarità tecnica del presente provvedimento, riguardante la conformità e la correttezza dell'azione amministrativa;

Visto il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con delibera di Giunta comunale n. 144 del 12 maggio 2003 e successive modificazioni;

DETERMINA

per i motivi e alle condizioni in premessa indicati, che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto:

1. di approvare la trattativa condotta sulla piattaforma telematica eAppalti FVG all'interno della cartella di gara tender 72172 di cui alla richiesta di offerta (rfq_101781) e tutta la documentazione a essa allegata;
2. di affidare alla ditta Delle Vedove Stefano, con sede in via Braida Foenis 37/Q a Cordenons (PN), i lavori di tinteggiatura delle pareti del magazzino al piano terra, tinteggiatura supporti in legno e smalto nelle pareti della stanza autoanalisi, realizzazione di isolamento della vetrata del magazzino della Farmacia Comunale di via Cappuccini ID_67, per l'importo di € 1.430,55 oltre all'I.V.A. del 22% pari a € 334,52, per complessivi € 1.855,07, importo ritenuto congruo e conveniente per l'Amministrazione;
3. di impegnare a favore della ditta Delle Vedove Stefano la spesa complessiva pari a € 1.855,07 comprensiva di I.V.A. con imputazione della stessa come segue:

Missione	Programma	Titolo	Macroaggr.	Capitolo	Esigibilità
14	04	1	03	14041314 "Manutenzioni ordinarie" C.d.C. 130 "Farmacie comunali" P.F. U.1.03.02.09.008 "Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili"	2025

4. di precisare che la spesa di € 1.855,07 è finanziata con fondi propri dell'Ente;

5. di disporre la pubblicazione del presente atto, ai sensi delle normative vigenti, all'albo pretorio online e nella sezione del sito web del Comune di Pordenone dedicata ad "Amministrazione trasparente";

DICHIARA

che per lo scrivente, in forza della presente dichiarazione, e per il personale che ha avuto parte all'istruttoria, come da dichiarazioni acquisite agli atti, non sussistono le cause di astensione previste dagli articoli 7 e 14 del Codice di comportamento dei dipendenti comunali, adottato con delibera di Giunta comunale n. 51 del 28 febbraio 2014 e modificato con delibera di Giunta comunale n. 38 del 31 gennaio 2025, né le cause di conflitto di interesse di cui all'articolo 6-bis della legge n. 241/1990 e s.m.i e dall'articolo 16 del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.,

Si precisa che il Responsabile del procedimento, ai sensi della legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., è il firmatario.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 183, comma 7, del Testo Unico degli Enti Locali, decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, la presente determinazione diventerà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

La presente determinazione viene firmata digitalmente e conservata in apposito archivio informatico.

Pordenone, 21 agosto 2025

Il responsabile
LORENZO GHIRARDO

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: GHIRARDO LORENZO

*CODICE FISCALE: ******

DATA FIRMA: 21/08/2025 17:06:19