



Comune di Pordenone

- SETTORE VI OO.PP., AMBIENTE, GESTIONE DEL TERRITORIO -
- U.O.C. MANUTENZIONI IMPIANTI ED EDIFICI -

DETERMINAZIONE

Oggetto: Determinazione a contrarre, impegno di spesa e affidamento della manutenzione annuale della porta d'ingresso del 3° piano della Cittadella della Salute - ID_207_1. Ditta TECNO IMPIANTI SRL di Villorba (TV) C.I.G. B6DBAAC984

N. det. 2025/5

N. cron. 1063, in data 16/05/2025

IL RESPONSABILE

Riferimento a competenze, obiettivi, atti di indirizzo e di programmazione

Visti i Decreti del Sindaco n. 10 del 29 dicembre 2021, n. 23 del 24 marzo 2022 e n. 118 del 29 dicembre 2023, con i quali sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali di responsabilità di settore;

Visti i decreti del Vicesindaco Reggente n. 78 del 19 luglio 2024 e n. 87 del 30 dicembre 2024;

Richiamata la deliberazione del Consiglio comunale n. 59 del 20 dicembre 2024 avente ad oggetto "Approvazione nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025/2027 – Art. 170 del D. Lgs. 267/2000", esecutiva ai sensi di legge;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 60 del 20 dicembre 2024 avente ad oggetto "Approvazione del Bilancio di Previsione 2025/2027, della nota integrativa e dei relativi allegati", esecutiva ai sensi di legge;

Richiamata la deliberazione della Giunta comunale n. 402 del 30 dicembre 2024, avente ad oggetto "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027 - parte finanziaria", esecutiva ai sensi di legge;

Richiamata altresì la deliberazione della Giunta comunale n. 7 del 10 gennaio 2025, avente ad oggetto "Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027 - parte finanziaria- Rettifica", immediatamente eseguibile;

Richiamata la deliberazione della Giunta comunale n. 39 del 31 gennaio 2025, avente ad oggetto "Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025/2027", esecutiva ai sensi di legge;

Vista la determinazione dirigenziale n. cron. 852 del 31 marzo 2023 con la quale è stato conferito al sottoscritto dott. Lorenzo Ghirardo l'incarico di posizione organizzativa dell'Unità Operativa Complessa Manutenzione impianti ed edifici con decorrenza 01 aprile 2023 e fino al 30 novembre 2026;

Presupposti di fatto

Considerato che l'U.O.C. Manutenzione impianti ed edifici è competente per gli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici di proprietà comunale;

Visto quanto riportato dal tecnico istruttore:

“Presso l'edificio denominato Cittadella della Salute (ID_207_1), la porta d'ingresso con apertura automatizzata installata al 3° piano, necessita di interventi tecnici di manutenzione programmata per mantenere le porte sempre efficienti e per ridurre al minimo possibile i tempi di arresto delle stesse in seguito a guasti di qualsiasi natura e di mantenere l'impianto nelle condizioni di sicurezza ottemperando agli obblighi di legge.

Gli interventi di manutenzione programmata verranno eseguiti a cadenza semestrale.

Al termine dell'intervento sarà rilasciata apposita documentazione comprovante l'effettuazione di tutte le prestazioni previste.

Tutte le specifiche sono meglio riportate nel Foglio Patti e Condizioni allegato alla RDO rfq_87619 all'interno della piattaforma E_Appalti FVG.

Considerato che, ai sensi dell'art. 58 del Dlgs n.36/2023, l'appalto, peraltro già accessibile, dato l'importo non rilevante, per le microimprese, piccole e medie imprese, non è ulteriormente suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;

Dato atto che:

- trattandosi di appalto di lavori d'importo inferiore a € 150.000,00 questa Amministrazione può procedere direttamente e autonomamente all'affidamento dell'appalto in parola, ai sensi dell'articolo 62, comma 1 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;*
- l'art. 50, comma 1, lett. a) del d.lgs n.36/2023 stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei contratti di lavori di importo inferiore a € 150.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;*

Vista l'impossibilità di ricorrere a personale interno per mancanza di competenze necessarie al rilascio della documentazione comprovante l'effettuazione delle prestazioni previste.

Convenuto sulla necessità di affidare la prestazione in parola a una ditta esterna;

Dato atto che:

- a tal fine, è stata avviata un'istruttoria informale finalizzata all'individuazione dell'operatore economico in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, con particolare riferimento all'avvenuta dimostrazione del possesso dei requisiti per l'esecuzione del lavoro di cui trattasi;*
- in esito all'istruttoria, ritenuta adeguata e sufficiente in relazione al principio del risultato di cui all'articolo 1 del d.lgs. 36/2023, è stata individuata quale soggetto affidatario la ditta Tecno Impianti s.r.l. con sede a Villorba (TV) in via A.B. Nobel n. 22, codice fiscale e partita IVA 02188430264, la quale si è resa disponibile a eseguire l'appalto alle condizioni prospettate dall'Amministrazione e ha presentato l'offerta a mezzo piattaforma E_Appalti FVG (Tender_63146, RdO rfq 63146), pari a € 540,28 oltre a oneri per la sicurezza pari ad € 17,00 e all'IVA del 22% pari ad € 122,60, per complessivi € 679,88, importo che si ritiene congruo e*

- conveniente per l'Amministrazione in relazione alle attuali condizioni del mercato;*
- *nell'appalto in oggetto non sono stati rilevati rischi interferenziali e, pertanto, non sono stati previsti relativi oneri riguardanti la sicurezza;*
 - *la spesa relativa all'affidamento di cui trattasi trova copertura al capitolo di spesa 12071316, P.F.U. 1.03.02.09 liv. 8;*

La liquidazione avverrà in un'unica soluzione al termine dei lavori.

Verificato, infine, che, in relazione all'appalto da eseguirsi, non sussiste l'interesse transfrontaliero di cui all'articolo 48, comma 2 del d.lgs. 36/2023, considerato il valore economico esiguo dell'appalto;

Si propone, pertanto, di affidare a Tecno Impianti s.r.l. con sede a Villorba (TV) in via A.B. Nobel n. 22, codice fiscale e partita IVA 02188430264, i lavori di manutenzione annuale della porta d'ingresso del 3° piano della Cittadella della Salute (ID_207_1), pari a € 540,28 oltre a oneri per la sicurezza pari ad € 17,00 e all'IVA del 22% pari ad € 122,60, per complessivi € 679,88, importo che si ritiene congruo.”

Rilevato che nella citata relazione tecnica viene, pertanto, proposto:

- di affidare alla ditta COPAS s.r.l., C.F. e P. I.V.A. 01329000937, con sede in di Fiume Veneto (PN), Via F.lli Zambon, 2, l'esecuzione dei lavori relativi alla fornitura e posa in opera di un serramento esterno e sostituzione di vetri interni presso la Scuola Secondaria di Primo grado "P. P. Pasolini" inerenti l'Opera in oggetto, sulla scorta delle condizioni contenute nella RDO n. rfq_92892 e suoi allegati,
- Di impegnare a favore della medesima ditta l'importo pari a € 540,28, oltre oneri per la sicurezza pari a € 17,00 e IVA per € 122,60, per complessivi € 679,88, importo ritenuto congruo;

Dato atto che, ai fini dell'affidamento:

- sono stati acquisiti il Documento di Gara Unico Europeo (DGUE) della ditta in parola, contenente le dichiarazioni, rese ai sensi degli articoli 46 e 47 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000 e ss. mm. ii., in ordine all'assenza dei motivi di esclusione di cui agli articoli 94 e 95 del decreto legislativo n. 36/2023, e la dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari;
- le dichiarazioni succitate saranno verificate dall'Amministrazione, in caso che queste vengano sorteggiate sulla base del sorteggio a campione individuato con modalità predeterminate dalla determinazione del Segretario generale numero cronologico 172 del 27 gennaio 2025 e della determinazione del dirigente del Settore VI numero cronologico 356 del 21 febbraio 2025 in base al disposto dell'articolo 52 comma 1 del decreto legislativo 36/2023 e successive modificazioni e integrazioni;

Dato atto, in ottemperanza all'articolo 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni e integrazioni e all'articolo 17, comma 2 del decreto legislativo 36/2023 e successive modificazioni e integrazioni, che:

- l'oggetto e il fine del contratto che si intende stipulare con la ditta Tecno Impianti s.r.l. con sede a Villorba (TV) in via A.B. Nobel n. 22, codice fiscale e partita IVA 02188430264, consistono in lavori di manutenzione annuale della porta d'ingresso del 3° piano della Cittadella della Salute (ID_207_1);
- l'importo per lavori ammonta a € 540,28 oltre a € 17,00 per oneri per l'attuazione del PSC/oneri per la sicurezza oltre all'I.V.A. del 22% pari a € 122,60, per complessivi € 679,88;
- la scelta del contraente ha avuto luogo mediante la procedura prevista dall'articolo 50, comma 1, lettera a) del decreto legislativo n. 36/2023;
- è stata utilizzata la procedura dell'affidamento diretto, anche nel rispetto del principio del risultato ai sensi dell'articolo 1 del decreto legislativo n. 36/2023;

- la stipula del contratto avverrà secondo le modalità di cui all'articolo 18, comma 1, del Codice dei Contratti;
- il contratto si intende concluso mediante scambio di lettere commerciali ai sensi dell'art. 18, comma 1, del decreto legislativo n. 36/2023;
- ai sensi dell'articolo 18, comma 3, lettera d), del Codice dei contratti pubblici, per la stipula del contratto, non si applica il termine dilatorio (c.d. *stand still*) di 35 giorni;
- ai sensi dell'articolo 53 del decreto legislativo n. 36/2023 non sussistono particolari ragioni per chiedere la cauzione provvisoria di cui all'articolo 106 del medesimo Codice dei contratti pubblici;
- in relazione alla scarsa rilevanza economica dell'affidamento, si ritiene di non richiedere la cauzione definitiva di cui all'articolo 117 del già citato decreto legislativo n. 36/2023;
- in caso di successivo accertamento del difetto dei requisiti di cui agli articoli 94 e 95 del decreto legislativo n. 36/2023, si procederà ai sensi dell'articolo 52, comma 2 del medesimo Codice dei contratti pubblici;
- il pagamento della prestazione verrà effettuato previa verifica dell'esatto adempimento della prestazione esclusivamente con le modalità di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136, e precisamente tramite bonifico su conto corrente bancario o postale dedicato alle commesse pubbliche;

Rilevato che, in relazione alla presente procedura, è stato acquisito il C.I.G. B6DBAAC984, richiesto in relazione a quanto previsto dall'articolo 3 della legge n. 136/2010 e s.m.i. in ordine alla tracciabilità dei flussi finanziari nell'ambito degli appalti pubblici e, altresì, in relazione del monitoraggio dei contratti pubblici;

Dato atto che, dato l'importo del presente affidamento, per lo stesso non ricorre l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale dei lavori pubblici di cui all'articolo 37 del d.lgs. 36/2023;

Dato atto, infine, che, nell'ambito della procedura in parola, il Responsabile Unico del Progetto è il dott. Urb Lorenzo Ghirardo, il quale è, altresì, responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento e esecuzione ai sensi dell'articolo 4 della legge 241/1990;

Presupposti di diritto

Richiamati:

- il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante "*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*" e ss.mm.ii.;
- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii. e, in particolare, l'art. 192 in materia di determinazioni a contrarre e relative procedure;
- la legge 27 dicembre 2006, n. 296 e ss.mm.ii. e, in particolare, l'articolo 1, commi 449 e 450;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante "*Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e il diritto di accesso ai documenti amministrativi*" e ss.mm.ii.;

Richiamati, in particolare:

- gli articoli 1, 2 e 3 del d.lgs. 36/2023, riguardanti il principio del risultato, della fiducia e dell'accesso al mercato, e il successivo articolo 4, il quale prevede che le disposizioni del Codice si interpretano e si applicano in base ai principi di cui ai predetti articoli;
- l'articolo 49, riguardante il principio di rotazione degli affidamenti;

Motivazione

Ritenuto, per quanto sopra esposto, di:

- fare proprie e approvare le risultanze della procedura condotta sulla piattaforma telematica eAppalti FVG attraverso la richiesta di offerta all'interno della cartella tender_61065 e identificata quale RdO rfq_87619;
- di affidare alla ditta Tecno Impianti s.r.l. con sede a Villorba (TV) in via A.B. Nobel n. 22, codice fiscale e partita IVA 02188430264 i lavori di manutenzione annuale della porta d'ingresso del 3° piano della Cittadella della Salute (ID_207_1), per l'importo di € 557,28, comprensivi di € 17,00 per oneri per la sicurezza e oltre all'I.V.A. del 22% pari a € 122,60, per complessivi € 679,88 ritenuto congruo e conveniente per l'Amministrazione;
- l'importo complessivo trova copertura al Titolo I - cap. 12071316 – cdc 00429 Servizi sociali comunali-Sportello sociale al cittadino, competenze 2025 del Bilancio dell'Ente;

Riferimenti normativi generali

Visti:

- l'articolo 61 dello Statuto comunale approvato con delibere di Consiglio comunale n. 1/2001 e n. 73/2001;
- i decreti legislativi n. 165/2001 e n. 267/2000 in tema di funzionalità e responsabilità dei dirigenti.

Attestata, ai sensi dell'articolo 147/bis del decreto legislativo n. 267/2000 e successive modifiche e integrazioni, la regolarità tecnica del presente provvedimento, riguardante la conformità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Visto il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con delibera di Giunta comunale n. 144 del 12 maggio 2003 e successive modificazioni.

DETERMINA

per i motivi e alle condizioni in premessa indicati, che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto:

1. di approvare la trattativa condotta sulla piattaforma sulla piattaforma telematica eAppalti FVG all'interno della cartella di gara tender_61065 di cui alla richiesta di offerta (rfq_87619) e tutta la documentazione a essa allegata e di approvare le risultanze del procedimento;
2. di affidare alla ditta Tecno Impianti s.r.l. con sede a Villorba (TV) in via A.B. Nobel n. 22, codice fiscale e partita IVA 02188430264 i lavori di manutenzione annuale della porta d'ingresso del 3° piano della Cittadella della Salute (ID_207_1), per l'importo di € 557,28 oltre all'I.V.A. del 22% pari a € 122,60, per complessivi € 679,88 ritenuto congruo e conveniente per l'Amministrazione;
3. di impegnare la spesa complessiva pari a € 679,88 comprensiva di I.V.A. con imputazione della stessa come segue:

Missione	Programma	Titolo	Macroaggr.	Capitolo	Importo	Esigibilità
12	07	1	03	12071316 "Manutenzione ordinaria e riparazioni" C.d.C. 429 "Servizi sociali comunali – Sportello al cittadino" P.F.U.1.03.02.09.008	€ 679,88	2025

				"Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili"		
--	--	--	--	---	--	--

4. di precisare che la spesa di € 679,88 è finanziata con fondi propri dell'ente;
5. di disporre la pubblicazione del presente atto, ai sensi delle normative vigenti, all'albo pretorio online e nella sezione del sito web del Comune di Pordenone dedicata ad "Amministrazione trasparente".

DICHIARA

che per lo scrivente, in forza della presente dichiarazione, e per il personale che ha avuto parte all'istruttoria, come da dichiarazioni acquisite agli atti, non sussistono le cause di astensione previste dagli articoli 7 e 17 del Codice di comportamento dei dipendenti comunali, approvato con delibera di Giunta comunale n. 51 del 28 febbraio 2014, né le cause di conflitto di interesse di cui all'articolo 6-bis della legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. e di cui all'articolo 16 del d.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.

Si precisa che il Responsabile del procedimento, ai sensi della legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., è il firmatario.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 183, comma 7, del Testo Unico degli Enti Locali, decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, la presente determinazione diventerà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

La presente determinazione viene firmata digitalmente e conservata in apposito archivio informatico.

Pordenone, 16 maggio 2025

Il responsabile
LORENZO GHIRARDO

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: GHIRARDO LORENZO

CODICE FISCALE: *****

DATA FIRMA: 16/05/2025 07:45:40