Comune di Pordenone

- SETTORE VI OO.PP., AMBIENTE, GESTIONE DEL TERRITORIO -
- U.O.C. MANUTENZIONI IMPIANTI ED EDIFICI -

DETERMINAZIONE

Oggetto: ID_91 – Scuola Dell'infanzia Ada Negri: riqualificazione area gioco (riferimento n. 3) in gomma colata antitrauma – CUP B52B25000870004. Determinazione a contrarre, impegno di spesa ed affidamento alla ditta PM Modifiche srl di Rosà (VI). C.I.G. B7EAED45BE. (RdO rfq_72446 - rfq 102076) CAMPIONE EX ART. 52 COMMA 1.

N. det. 2025/85

N. cron. 1811, in data 06/08/2025

IL RESPONSABILE

Riferimento a competenze, obiettivi, atti di indirizzo e di programmazione

Visti i Decreti del Sindaco n. 10 del 29 dicembre 2021, n. 23 del 24 marzo 2022 e n. 118 del 29 dicembre 2023, con i quali sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali di responsabilità di settore;

Visti i decreti del Vicesindaco Reggente n. 78 del 19 luglio 2024 e n. 87 del 30 dicembre 2024;

Visto l'art. 35, comma 2 del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, che prevede quanto segue: *"L'incarico di responsabilità del Dirigente di Settore [..] è rinnovabile e non può eccedere la durata del mandato elettivo del Sindaco in carica. Alla scadenza del mandato del Sindaco, è comunque prorogato fino all'affidamento del nuovo incarico";*

Richiamata la deliberazione del Consiglio comunale n. 59 del 20 dicembre 2024 avente ad oggetto "Approvazione nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025/2027 – Art. 170 del D. Lgs. 267/2000", esecutiva ai sensi di legge;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 60 del 20 dicembre 2024 avente ad oggetto "Approvazione del Bilancio di Previsione 2025/2027, della nota integrativa e dei relativi allegati", esecutiva ai sensi di legge;

Richiamata la deliberazione della Giunta comunale n. 402 del 30 dicembre 2024, avente ad oggetto "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027 - parte finanziaria", esecutiva ai sensi di legge;

Richiamata altresì la deliberazione della Giunta comunale n. 7 del 10 gennaio 2025, avente ad oggetto "Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027 - parte finanziaria- Rettifica", immediatamente

eseguibile;

Richiamata la deliberazione della Giunta comunale n. 39 del 31 gennaio 2025, avente ad oggetto "Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025/2027", esecutiva ai sensi di legge;

Vista la determinazione dirigenziale n. cron. 852 del 31 marzo 2023 con la quale è stato conferito al sottoscritto dott. Lorenzo Ghirardo l'incarico di posizione organizzativa dell'Unità Operativa Complessa Manutenzione impianti ed edifici con decorrenza 01 aprile 2023 e fino al 30 novembre 2026;

Presupposti di fatto

Visto quanto riportato dal tecnico istruttore Valentino De Zorzi:

"A seguito di segnalazioni pervenute della presenza di problematiche sulle superfici a suo tempo realizzate per i camminamenti e le aree gioco presenti nel giardino interno della scuola materna Ada Negri, è stato eseguito un sopralluogo, appurando, la rottura in più punti del materiale di rivestimento, ed il distacco puntuale di alcune parti in corrispondenza del cambio di colore e materiale.

Si rende necessario intervenire con il rifacimento della pavimentazione nell'area n. 3 esterna con una pavimentazione in gomma realizzata in opera a mezzo di colatura dello spessore di 2 cm, di colore giallo che rappresenta la soluzione ideale in quanto risulta efficace, duratura, con tempi di esecuzioni ridotti, per consentire il regolare utilizzo dei percorsi e delle aree gioco scolastiche.

L'ufficio ha redatto un foglio oneri e condizioni indicante la tipologia di materiale da utilizzare, e l'importo dei lavori stimato dall'ufficio, è di € 17.000,00 oltre ad € 100,00 per sicurezza non soggetta a ribasso d'asta, per un totale generale compreso iva al 22% di € 20.862,00 di cui € 2.000,00 per costo della manodopera.

Considerato che, ai sensi dell'art. 58 del Dlgs n.36/2023, l'appalto, peraltro già accessibile, dato l'importo non rilevante, per le microimprese, piccole e medie imprese, non è ulteriormente suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;

Dato atto che:
- *trattandosi di appalto di lavori d'importo inferiore a € 150.000,00 questa Amministrazione può procedere direttamente e autonomamente all'affidamento dell'appalto in parola, ai sensi dell'articolo 62, comma 1 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;*
- *l'art. 50, comma 1, lett. a) del d. lgs n.36/2023 stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei contratti di lavori di importo inferiore a € 150.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;*

Il personale interno non ha la possibilità di effettuare le lavorazioni specialistiche indicate né l'Amministrazione dispone dei mezzi meccanici necessari ad effettuare le colate in opera, rendendosi necessario l'affidamento ad una ditta esterna specializzata.

Verificato che, in relazione all'appalto da eseguirsi, non sussiste l'interesse transfrontaliero di cui all'articolo 48, comma 2 del d.lgs. 36/2023, considerato il valore economico esiguo dell'appalto stesso);

Dato atto che:

- *a tal fine, è stata avviata un'istruttoria informale finalizzata all'individuazione dell'operatore economico in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, con particolare riferimento all'avvenuta dimostrazione del possesso dei requisiti per l'esecuzione del lavoro di cui trattasi;*
- *in esito all'istruttoria, ritenuta adeguata e sufficiente in relazione al principio del risultato di cui all'articolo 1 del d.lgs. 36/2023, come integrato e modificato dal decreto legislativo 31 dicembre 2024, n. 209 è stato individuato quale soggetto affidatario la ditta PM Modifiche srl C.F. e P..IVA 02326230246 con sede in via Amicizia 15, Rosà (VI).*
- *in data 28.07.2025 nel rispetto dell'articolo 25 del d. lgs. 36/2023, tramite piattaforma telematica E-Appalti FVG, è stata avviata una richiesta di offerta (tender 72446; Rdo rfq 102076) denominata - SCUOLA ADA NEGRI: RIQUALIFICAZIONE AREA GIOCO (riferimento N. 3) IN GOMMA COLATA ANTITRAUMA. Colore giallo - B52B25000870004, con il succitato operatore economico, con invito a presentare entro le ore 10:00 del 04.08.2025 la propria migliore offerta, specificando nella documentazione allegata alla trattativa la tipologia delle prestazioni e la modalità di esecuzione delle stesse;*
- *entro i termini previsti dalla richiesta di offerta telematica, l'operatore economico ha inviato in data 29.07.2025 la propria miglior offerta proponendo un ribasso pari al **0,00%** sull'importo a base della trattativa, ritenuto congruo e conveniente per l'Amministrazione per l'espletamento delle prestazioni richieste, tenuto conto della disponibilità della ditta ad intervenire con tempi di esecuzione strettissimi(ovvero prima della riapertura della scuola) e legati alla disponibilità a magazzino dei materiali da utilizzare.*
- *il soggetto affidatario risulta in possesso dei requisiti di carattere generale e tecnico professionale;*
- *il soggetto affidatario risulta, altresì, in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni in argomento;*
- *la spesa relativa all'affidamento di cui trattasi trova copertura al capitolo di spesa del titolo 2* di bilancio, 4012219 cdc 00351 - 351 SCUOLE DELL'INFANZIA - BENI IMMOBILI: INTERVENTI DI STRAORDINARIA MANUTENZIONE SCUOLE MATERNE**;**
- *per il principio di rotazione la ditta non ha avuto e non ha in corso alcun affidamento nell'anno 2025;*

Dovrà essere garantito dalla ditta l'applicazione di quanto previsto all'articolo 57 del decreto legislativo 36/2023 e successive modificazioni e integrazioni e, in particolare al comma 1.

Il lavoro in argomento dovrà essere ultimato entro 10 gg dalla comunicazione di affidamento ed è prevista la liquidazione a saldo alla consegna della documentazione di rito a seguito dell'esecuzione del lavoro.

Precisato che:

- *ai sensi dell'articolo 53 del decreto legislativo n. 36/2023 e successive modificazioni e integrazioni, non sussistono particolari ragioni per chiedere la cauzione provvisoria di cui all'articolo 106 del medesimo Codice dei contratti pubblici;*
- *in relazione alla scarsa rilevanza economica dell'affidamento, si ritiene di non richiedere la cauzione definitiva di cui all'articolo 117 del già citato decreto legislativo n. 36/2023 e successive modificazioni e integrazioni;*
- *ai sensi dell'articolo 11, comma 2 del decreto legislativo 36/2023 e successive modificazioni e integrazioni, il contratto collettivo applicato è quello elettrico, che risulta adeguato.*

- *ai sensi dell'articolo 41, comma 14 del decreto legislativo 36/2023 e successive modificazioni e integrazioni, i costi della manodopera dichiarati dall'affidatario risultano pari a € 2.000,00, importo ritenuto congruo;*
- *le clausole ritenute essenziali, oltre che nella presente determinazione, sono contenute nella documentazione presente all'interno del portale eAppalti FVG e, in particolare:*
  - *foglio oneri*
  - *DGUE*
  - *tracciabilità*
  - *Busta amministrativa*
  - *Busta economica*

Si propone, pertanto, di affidare alla ditta PM Modifiche srl C.F. e P.IVA 02326230246 con sede in via Amicizia 15, Rosà (VI), i lavori presso la SCUOLA ADA NEGRI di RIQUALIFICAZIONE AREA GIOCO (riferimento N. 3) IN GOMMA COLATA ANTITRAUMA di Colore giallo -, rispondente all'interesse pubblico che l'Amministrazione intende soddisfare, per l'importo pari a € 17.000,00 oltre ad € 100,00 per sicurezza non soggetta a ribasso d'asta, per un totale generale compreso iva al 22% di € 20.862,00 importo ritenuto congruo;"

Rilevato che nella citata relazione tecnica viene, pertanto, proposto:
- di affidare alla ditta PM Modifiche srl con sede in via Amicizia 15 a Rosà (VI) C.F. e P..IVA 02326230246 i lavori di riqualificazione area gioco in gomma colata presso la scuola dell'infanzia ADA NEGRI ID_91;
- di impegnare a favore della medesima ditta l'importo di € 17.000,00, oltre ad € 100,00 per oneri della sicurezza, oltre ad iva al 22% per un totale di € 20.862,00, importo ritenuto congruo;

Dato atto che, ai fini dell'affidamento:
- sono stati acquisiti il Documento di Gara Unico Europeo (DGUE) della ditta in parola, datato 30/07/2025, contenente le dichiarazioni, rese ai sensi degli articoli 46 e 47 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000 e ss. mm. ii., in ordine all'assenza dei motivi di esclusione di cui agli articoli 94 e 95 del decreto legislativo n. 36/2023 e successive modificazioni e integrazioni, e la dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari;
- le dichiarazioni succitate saranno verificate dall'Amministrazione, in caso che queste vengano sorteggiate sulla base del sorteggio a campione individuato con modalità predeterminate dalla determinazione del Segretario generale numero cronologico 172 del 27 gennaio 2025 e della determinazione del dirigente del Settore VI numero cronologico 356 del 21 febbraio 2025 in base al disposto dell'articolo 52 comma 1 del decreto legislativo 36/2023 e successive modificazioni e integrazioni;

Dato atto, in ottemperanza all'articolo 17, comma 2 del decreto legislativo 36/2023 e successive modificazioni e integrazioni e all'articolo 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni e integrazioni, che:
- l'oggetto e il fine del contratto che si intende stipulare con PM Modifiche srl con sede in via Amicizia 15 a Rosà (VI) C.F. e P..IVA 02326230246, consistono in lavori di riqualificazione area gioco in gomma colata presso la scuola dell'infanzia Ada Negri ID_91;
- l'importo per lavori ammonta a € 17.100,00 oltre all'IVA al 22% pari a € 3.762,00 per complessivi € 20.862,00;
- la scelta del contraente ha avuto luogo mediante la procedura prevista dall'articolo 50, comma 1, lettera a) del decreto legislativo n. 36/2023 e successive modificazioni e integrazioni;
- è stata utilizzata la procedura dell'affidamento diretto, anche nel rispetto del principio del risultato ai sensi dell'articolo 1 del decreto legislativo n. 36/2023 e successive modificazioni e integrazioni;
- la stipula del contratto avverrà secondo le modalità di cui all'articolo 18, comma 1, del Codice dei Contratti e si intende concluso mediante scambio di lettere commerciali;

– ai sensi dell'articolo 18, comma 3, lettera d), del Codice dei contratti pubblici, per la stipula del contratto, non si applica il termine dilatorio (c.d. *stand still*) di 32 giorni;
– trattandosi di contratto inferiore a € 40.000,00, non è dovuta l'imposta di bollo prevista dall'allegato I.4 del decreto legislativo 36/2023 e successive modificazioni e integrazioni;
– in caso di successivo accertamento del difetto dei requisiti di cui agli articoli 94 e 95 del decreto legislativo n. 36/2023 e successive modificazioni e integrazioni, si procederà ai sensi dell'articolo 52, comma 2 del medesimo Codice dei contratti pubblici;
– il pagamento della prestazione verrà effettuato previa verifica dell'esatto adempimento della prestazione esclusivamente con le modalità di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136, e precisamente tramite bonifico su conto corrente bancario o postale dedicato alle commesse pubbliche;

Rilevato che, in relazione alla presente procedura, è stato acquisito il C.I.G. B7EAED45BE, richiesto in relazione a quanto previsto dall'articolo 3 della legge n. 136/2010 e successive modificazioni e integrazioni in ordine alla tracciabilità dei flussi finanziari nell'ambito degli appalti pubblici e, altresì, in relazione del monitoraggio dei contratti pubblici;

Dato atto che, dato l'importo del presente affidamento, per lo stesso non ricorre l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale dei lavori pubblici di cui all'articolo 37 del d.lgs. 36/2023 e successive modificazioni e integrazioni;

Dato atto, infine, che, nell'ambito della procedura in parola, il Responsabile Unico del Progetto è il Dott. Urb. Lorenzo Ghirardo, il quale è, altresì, responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento e esecuzione ai sensi dell'articolo 4 della legge 241/1990;

Presupposti di diritto
Richiamati:
– il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante "*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*" e successive modificazioni e integrazioni;
– il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni e integrazioni e, in particolare, l'art. 192 in materia di determinazioni a contrarre e relative procedure;
– la legge 27 dicembre 2006, n. 296 e successive modificazioni e integrazioni e, in particolare, l'articolo 1, commi 449 e 450;
– la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante "*Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e il diritto di accesso ai documenti amministrativi"* e successive modificazioni e integrazioni;

Richiamati, in particolare:
– gli articoli 1, 2 e 3 del decreto legislativo 36/2023 e successive modificazioni e integrazioni, riguardanti il principio del risultato, della fiducia e dell'accesso al mercato, e il successivo articolo 4, il quale prevede che le disposizioni del Codice si interpretano e si applicano in base ai principi di cui ai predetti articoli;
– l'articolo 49, riguardante il principio di rotazione degli affidamenti;

Motivazione
Ritenuto, per quanto sopra esposto, di:
- fare proprie e approvare le risultanze della procedura condotta sulla piattaforma telematica eAppalti FVG attraverso la richiesta di offerta all'interno della cartella tender 72446 e identificata quale RdO rfq 102076;
- affidare alla ditta PM Modifiche srl con sede in via Amicizia 15 a Rosà (VI), i lavori di

riqualificazione area gioco in gomma colata presso la scuola dell'infanzia ADA NEGRI ID_91, per l'importo di € 17.100,00 oltre all'I.V.A. del 22% pari a € 3.762,00, per complessivi € 20.862,00, ritenuto congruo e conveniente per l'Amministrazione;
- impegnare la spesa complessiva pari a € 20.862,00 nell'apposito capitolo di bilancio;

Riferimenti normativi generali
Visti:
– l'articolo 61 dello Statuto comunale approvato con delibere di Consiglio comunale n. 1/2001 e n. 73/2001;
– i decreti legislativi n. 165/2001 e n. 267/2000 in tema di funzionalità e responsabilità dei dirigenti.

Attestata, ai sensi dell'articolo 147/bis del decreto legislativo n. 267/2000 e successive modifiche e integrazioni, la regolarità tecnica del presente provvedimento, riguardante la conformità e la correttezza dell'azione amministrativa;

Visto il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con delibera di Giunta comunale n. 144 del 12 maggio 2003 e successive modificazioni;

DETERMINA

per i motivi e alle condizioni in premessa indicati, che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto:

1. di approvare la trattativa condotta sulla piattaforma telematica eAppalti FVG all'interno della cartella di gara tender 72446 di cui alla richiesta di offerta (rfq 102076) e tutta la documentazione a essa allegata;

2. di affidare alla ditta PM Modifiche srl con sede in via Amicizia 15 a Rosà (VI), i lavori di riqualificazione area gioco in gomma colata presso la scuola dell'infanzia ADA NEGRI ID_91, per l'importo di € 17.100,00 oltre all'I.V.A. del 22% pari a € 3.762,00, per complessivi € 20.862,00 importo ritenuto congruo e conveniente per l'Amministrazione;

3. di impegnare a favore di PM Modifiche srl la spesa complessiva pari a € 20.862,00 comprensiva di I.V.A. con imputazione della stessa come segue:

Missione	Programma	Titolo	Macroaggr.	Capitolo	Esigibilità
04	01	02	02	4012219 "Beni immobili: interventi di straordinaria manutenzione scuole materne" C.d.C.351 "Scuole materne" P.F. U.2.02.01.09.003 "Fabbricati ad uso scolastico" Vincolo YA901	2025

4. di precisare che la spesa di € 20.862,00 è finanziata con YA901 dividendi e riserve distribuiti da società partecipate per investimenti;

5. di disporre la pubblicazione del presente atto, ai sensi delle normative vigenti, all'albo pretorio online e nella sezione del sito web del Comune di Pordenone dedicata ad "Amministrazione trasparente";

DICHIARA

che per lo scrivente, in forza della presente dichiarazione, e per il personale che ha avuto parte all'istruttoria, come da dichiarazioni acquisite agli atti, non sussistono le cause di astensione previste dagli articoli 7 e 14 del Codice di comportamento dei dipendenti comunali, adottato con delibera di Giunta comunale n. 51 del 28 febbraio 2014 e modificato con delibera di Giunta comunale n. 38 del 31 gennaio 2025, né le cause di conflitto di interesse di cui all'articolo 6-bis della legge n. 241/1990 e s.m.i e dall'articolo 16 del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.,

Si precisa che il Responsabile del procedimento, ai sensi della legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., è il firmatario.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 183, comma 7, del Testo Unico degli Enti Locali, decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, la presente determinazione diventerà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

La presente determinazione viene firmata digitalmente e conservata in apposito archivio informatico.

Il responsabile
Pordenone, 06 agosto 2025 LORENZO GHIRARDO

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: GHIRARDO LORENZO
*CODICE FISCALE: **********
DATA FIRMA: 06/08/2025 17:15:23