



Comune di Pordenone

**- SETTORE VI OO.PP., AMBIENTE, GESTIONE DEL TERRITORIO -
- U.O.C. LAVORI PUBBLICI E PNRR -**

DETERMINAZIONE

Oggetto: Opera n. 83.14 Ampliamento del cimitero di Torre da realizzarsi con finanza di progetto - secondo lotto. Verifica strutturale parapetto metallico per deposito pratica in AINOP. Determinazione a contrarre, impegno di spesa e affidamento dell'incarico all'ing. Cesare Cavalli C.F./P.IVA 01171970930 - CIG B7DB445145 (Campione ex art. 52 comma 1).**

N. det. 2025/108

N. cron. 1773, in data 01/08/2025

IL RESPONSABILE

Riferimento a competenze, obiettivi, atti di indirizzo e di programmazione

Visti i Decreti del Sindaco n. 10 del 29 dicembre 2021, n. 23 del 24 marzo 2022 e n. 118 del 29 dicembre 2023, con i quali sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali di responsabilità di settore;

Visti i decreti del Vicesindaco Reggente n. 78 del 19 luglio 2024 e n. 87 del 30 dicembre 2024;

Richiamata la deliberazione del Consiglio comunale n. 59 del 20 dicembre 2024 avente ad oggetto "Approvazione nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025/2027 – Art. 170 del D. Lgs. 267/2000", esecutiva ai sensi di legge;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 60 del 20 dicembre 2024 avente ad oggetto "Approvazione del Bilancio di Previsione 2025/2027, della nota integrativa e dei relativi allegati", esecutiva ai sensi di legge;

Richiamata la deliberazione della Giunta comunale n. 402 del 30 dicembre 2024, avente ad oggetto "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027 - parte finanziaria", esecutiva ai sensi di legge;

Richiamata altresì la deliberazione della Giunta comunale n. 7 del 10 gennaio 2025, avente ad oggetto "Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027 - parte finanziaria- Rettifica", esecutiva ai sensi di legge;

Richiamata la deliberazione della Giunta comunale n. 39 del 31 gennaio 2025, avente ad oggetto "Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025/2027", esecutiva ai sensi di legge;

Vista la determinazione del dirigente del Settore VI n. cron. 2727, in data 28.10.2022 con la quale è stato conferito al sottoscritto arch. Guido Lutman, dipendente a tempo indeterminato di questa Amministrazione con il profilo professionale di "Esperto Tecnico" (cat. D) l'incarico di posizione organizzativa dell'Unità operativa complessa "Lavori Pubblici e PNRR", collocata presso il Settore VI "Opere Pubbliche, Ambiente, Gestione del Territorio", con decorrenza dal 1° dicembre 2022 e fino 30.12.2026;

Presupposti di fatto

Premesso che:

- con deliberazione di Giunta comunale n. 141 del 17.08.2015 è stata accolta la proposta relativa all'intervento di ampliamento del Cimitero di Torre, da realizzarsi in concessione con finanza di progetto ai sensi dell'art. 153, comma 19, del D. lgs. 163/2006, presentata in data 07.11.2014 dai promotori Società di ingegneria Citygov S.r.l. di Avellino e Project Building Art S.r.l di Roma, ed è stato dichiarato l'interesse pubblico della proposta presentata dando atto che la proposta dei promotori non comporta alcun onere finanziario a carico del Comune di Pordenone; la proposta prevede un investimento pari a € 1.784.131,90 IVA esclusa, di cui € 1.491.840,42 per lavori;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 241 del 18.12.2015 è stato approvato il progetto preliminare dell'opera denominata "Ampliamento del Cimitero di Torre da realizzarsi con finanza di progetto" ed il relativo quadro economico di spesa, finanziato totalmente dal soggetto promotore, senza alcun onere a carico del Comune di Pordenone, ammontante a complessivi € 1.997.620,06, di cui per lavori € 1.491.840,42 e per un valore complessivo dell'investimento pari a € 1.784.131,90;
- con determinazione n. cron. 806 del 16.04.2018, a seguito di procedura ad evidenza pubblica, è stato individuato il concessionario "per la progettazione definitiva/esecutiva, realizzazione e gestione dell'intervento di ampliamento del cimitero comunale di Torre, da realizzarsi con finanza di progetto ex art. 183, comma 15, del D.Lgs. n. 50/2016" nel costituendo Raggruppamento temporaneo di Imprese fra le ditte BMB ITALIA Srl, designata quale capogruppo mandataria, con mandanti PROJECT BUILDING ART SRL E CITYGOV SRL, per il valore complessivo della concessione di €1.784.131,90;
- con atto notarile rep. n. 8658 del 15.06.2018 dott. Marcello Sfera, notaio in Cava dei Tirreni, le società Citygov Srl, BMB Italia Srl e Project Buildin Art Srl hanno costituito, ai sensi dell'art. 184 del Codice dei contratti pubblici e delle specifiche previsioni del bando di gara, la Società di progetto Kairos Srl;
- in data 30.11.2018 tra il Comune di Pordenone e il concessionario Kairos Srl è stata sottoscritta la "Convenzione per la progettazione definitiva ed esecutiva, la Direzione dei lavori ed il coordinamento della Sicurezza nelle fasi di progettazione ed esecuzione, la realizzazione e la gestione, in regime di concessione, dell'intervento di ampliamento del cimitero di Torre, da realizzarsi con finanza di progetto ai sensi dell'art. 183, comma 15, del D.Lgs. n. 50/2016" n. Rep. 6060;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 104 del 02.05.2019 è stato approvato il progetto definitivo del primo lotto incluso nell'importo totale della concessione di € 1.991.055,97 (variazione dovuta esclusivamente al ricalcolo dell'IVA delle spese tecniche);
- con deliberazione di Giunta comunale n. 240 del 19.09.2019 è stato approvato il progetto esecutivo del 1 lotto ed i lavori si sono conclusi in data 14.01.2021;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 385 del 06.12.2023 è stato approvato il progetto definitivo del primo lotto suddiviso in due stralci (II° stralcio e III° stralcio)
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 98 del 11.04.2024 è stato approvato il progetto esecutivo del secondo stralcio;

Ricordato che il Responsabile unico del progetto è il sottoscritto, arch. Guido Lutman, nominato con determinazione del Dirigente del Settore VI n. cron. 1859 del 25.10.2016 e riconfermato con determinazioni di aggiornamento del gruppo di lavoro n. 799 del 29.03.2019 e n. 889 del 22.04.2025;

Considerato che il progetto esecutivo del secondo stralcio prevede anche la realizzazione di un parapetto metallico a protezione del ballatoio, per il quale è stata realizzata la relazione di calcolo che deve essere verificata da un progettista qualificato prima del deposito sul portale AINOP (Archivio Informatico delle Opere Pubbliche) del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti;

Vista la relazione tecnica del funzionario tecnico della UOC Lavori Pubblici PNRR, datata 31.07.2025 e conservata agli atti, della quale si riporta quanto segue:

“[...] Per la verifica di cui sopra, è stato individuato quale professionista competente l'ing. Cesare Cavalli residente in via Poffabbro 3/a a Pordenone C.F. CVLCSR61T03G224Q, P.IVA.: 01171970930, già incaricato per prestazioni analoghe e metodologicamente simili.

Il professionista ha presentato il preventivo in data 30.07.2025 con prot. con numero GEN-GEN-2025-65521-A per l'importo totale di € 600,00 oltre ad oneri ed all'IVA per un totale di € 761,28

Considerata la congruità del preventivo in quanto confrontato con altre prestazioni analoghe, l'affidabilità e la competenza del professionista suddetto, si propone di affidare all'ing. Cesare Cavalli di Pordenone la prestazione di verifica documentale finalizzata alla validazione del progetto strutturale da presentare in via telematica sul portale AINOP [...] per l'importo totale di € 761,28 di impegnare al capitolo 1062203 “Incarichi professionali – servizi tecnici”.

Tempi di realizzazione: per la redazione della verifica sono concessi 7 giorni dalla comunicazione della determina di affidamento.

Tempi di liquidazione: entro i termini di legge. [...]”.

Precisato che con PEC prot. GEN-GEN-2025-65521-A del 30.07.2025 è stato trasmesso dall'operatore economico il preventivo di spesa, relativo al servizio in oggetto, dell'importo di € 600,00 oltre ad oneri ed all'IVA per un totale complessivo da impegnare di € 761,28;

Considerato che:

- per l'esecuzione del servizio sopra descritto è necessario affidarsi ad un operatore economico esterno, in quanto l'Ente non possiede professionalità interne idonee a svolgere la prestazione in parola;
- ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs n.36/2023, l'appalto, peraltro già accessibile, dato l'importo non rilevante, per le microimprese, piccole e medie imprese, non risulta ulteriormente suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D.Lgs. n. 36/2023;
- trattandosi di appalto d'importo lavori inferiore a € 500.000,00 e fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, si procede direttamente autonomamente all'affidamento dei lavori in Comune di Pordenone - Determinazione n. 2592 del 25.10.2024 Pagina 4 di 7 oggetto, ai sensi dell'articolo 62, comma 1 del d.lgs. n. 36/2023 senza ricorso alla Centrale Unica di Committenza interna all'Ente;
- l'art. 50, comma 1, lett. b) del d. lgs n.36/2023 stabilisce che per gli affidamenti di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000 euro, si debba procedere ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

- in relazione alla presente procedura, è stato acquisito il codice CIG B7DB445145 richiesto in relazione a quanto previsto dall'articolo 3 della legge n. 136/2010 e s.m.i. in ordine alla tracciabilità dei flussi finanziari nell'ambito degli appalti pubblici e, altresì, in relazione del monitoraggio dei contratti pubblici;

Verificato, infine, che in relazione all'appalto da eseguirsi, non sussiste l'interesse transfrontaliero di cui all'articolo 48, comma 2 del d.lgs. 36/2023, considerate le specifiche lavorazioni e il valore economico esiguo dell'appalto stesso;

Rilevato che nella citata relazione tecnica viene pertanto proposto sulla base dell'istruttoria svolta, ritenuta adeguata e sufficiente in relazione al principio del risultato di cui all'articolo 1 del d.lgs. 36/2023, di affidare all'ing. Cesare Cavalli, residente in via Poffabbro 3/a a Pordenone C.F.*/P.IVA 01171970930, nell'ambito dell'opera 83.14 Ampliamento del cimitero di Torre da realizzarsi con finanza di progetto - secondo lotto, la prestazione di verifica strutturale del parapetto metallico a protezione del ballatoio per il deposito della pratica in AINOP per un totale di € 761,28, al capitolo 1062203 "*Incarichi professionali – servizi tecnici*" esigibilità 2025, importo ritenuto congruo;

Dato atto che relativamente al presente affidamento:

- sono stati acquisiti il Documento di Gara Unico Europeo del professionista in parola, datato 27.07.2025, contenente le dichiarazioni, rese ai sensi degli articoli 46 e 47 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000 e ss. mm. ii., in ordine all'assenza dei motivi di esclusione di cui agli articoli 94 e 95 del d.lgs. n. 36/2023, e la dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari;
- le dichiarazioni succitate saranno verificate dall'Amministrazione nel caso che queste vengano sorteggiate sulla base del sorteggio a campione individuato secondo le modalità indicate dal Segretario Generale nella sua determinazione n. cron. 1979 del 28.07.2023 e nell'allegato "Istruzioni operative per l'effettuazione dei controlli";
- il certificato di regolarità contributiva INARCASSA datato 17.07.2025 con validità 4 mesi;

Precisato che, in ottemperanza all'articolo 192 del decreto legislativo n. 267/2000 e s.m.i.:

- l'oggetto ed il fine del presente contratto consistono nell'affidare all'ing. Cesare Cavalli il servizio in parola, così come specificato nella relazione sopra riportata;
- l'importo del contratto ammonta a € 600,00 oltre agli oneri previdenziali al 4% di € 24,00 e all'IVA al 22% di € 137,28 per complessivi € 761,28;
- la scelta del contraente ha avuto luogo mediante la disciplina prevista dall'art. 50 del d.lgs. 36/2023;
- è stata utilizzata la procedura dell'affidamento diretto, anche nel rispetto del principio del risultato ai sensi dell'articolo 1 del d.lgs. n. 36/2023;
- la stipula del contratto avverrà secondo le modalità di cui all'articolo 18, comma 1, del Codice dei Contratti;
- il contratto si intende concluso mediante scambio di lettere commerciali ai sensi dell'art. 18, comma 1, del d.lgs. n. 36/2023;
- ai sensi dell'articolo 18, comma 3, lettera d), del Codice dei contratti pubblici, per la stipula del contratto, non si applica il termine dilatorio (c.d. stand still) di 35 giorni;
- in relazione alla scarsa rilevanza economica dell'affidamento, si ritiene di non richiedere la cauzione definitiva di cui all'articolo 117 del già citato d.lgs. n. 36/2023;
- in caso di successivo accertamento del difetto dei requisiti di cui agli articoli 94 e 95 del d.lgs. n. 36/2023, si procederà ai sensi dell'articolo 52, comma 2 del medesimo Codice;
- il pagamento della prestazione verrà effettuato previa verifica dell'esatto adempimento della prestazione esclusivamente con le modalità di cui all'art. 3 della legge n. 136/2010, e precisamente tramite bonifico su conto corrente bancario o postale dedicato alle commesse pubbliche;

Presupposti di diritto

Richiamati:

- il decreto legislativo n. 36/2023, recante “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge n. 78/2022, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici” e ss.mm.ii.;
- il decreto legislativo n. 267/2000 e ss.mm.ii. e, in particolare, l'art. 192 in materia di determinazioni a contrarre e relative procedure;
- la legge n. 296/2006 e ss.mm.ii. e, in particolare, l'articolo 1, commi 449 e 450;
- la legge n. 241/1990, recante “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e il diritto di accesso ai documenti amministrativi” e ss.mm.ii.;

Richiamati, in particolare:

- gli articoli 1, 2 e 3 del d.lgs. 36/2023, riguardanti il principio del risultato, della fiducia e dell'accesso al mercato, e il successivo articolo 4, il quale prevede che le disposizioni del Codice si interpretano e si applicano in base ai principi di cui ai predetti articoli;
- l'articolo 49 comma 6, riguardante il principio di rotazione degli affidamenti;
- l'articolo 50, comma 1, lettera b) affidamenti di contratti di servizi e forniture;

Motivazione

Ritenuto, per quanto sopra esposto:

- di affidare all'ing. Cesare Cavalli, C.F.*/P.IVA 01171970930, nell'ambito dell'opera 83.14 Ampliamento del cimitero di Torre da realizzarsi con finanza di progetto - secondo lotto, la prestazione di verifica strutturale del parapetto per il deposito della pratica in AINOP per un importo pari a € 600,00 oltre agli oneri previdenziali al 4% di € 24,00 e all'IVA al 22% di € 137,28 per complessivi € 761,28, importo ritenuto congruo e conveniente per l'Amministrazione;
- di impegnare la spesa nell'apposito capitolo di bilancio 1062203 “*Incarichi professionali – servizi tecnici*”, vincolo YA12, esigibilità 2025;

Riferimenti normativi generali

Visto l'articolo 61 dello Statuto comunale;

Visto il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, e successive modifiche e integrazioni, in tema di funzione e responsabilità dei dirigenti;

Attestata, ai sensi dell'articolo 147/bis del Decreto Legislativo del 18 agosto 2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, la regolarità tecnica del presente provvedimento, riguardante la conformità e la correttezza dell'azione amministrativa;

Visto il regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con delibera di Giunta n. 144 del 12 maggio 2003 e successive modificazioni;

DETERMINA

per i motivi e alle condizioni in premessa indicati, che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto:

1. di fare propria la sopra illustrata proposta del Funzionario tecnico della UOC Lavori Pubblici NRR redatta il 31.07.2025 e conservata agli atti;

2. di affidare all'ing. Cesare Cavalli, C.F.**/P.IVA 01171970930, nell'ambito dell'opera 83.14 Ampliamento del cimitero di Torre da realizzarsi con finanza di progetto - secondo lotto, la prestazione di verifica strutturale del parapetto per il deposito della pratica in AINOP per un importo pari a € 600,00 oltre agli oneri previdenziali al 4% di € 24,00 e all'IVA al 22% di € 137,28 per complessivi € 761,28, importo ritenuto congruo e conveniente per l'Amministrazione;
3. di impegnare la spesa con imputazione della stessa come segue:

importo	missione	programma	titolo	macro aggregato	capitolo	Scadenza obbligazione
€ 761,28	01	06	2	02	1062203 "Incarichi professionali – servizi tecnici" Vincolo YA12 C.R. 20000 C.C. 00800 P.F.U. 2.02.03.05.001	2025

4. di precisare che la spesa è finanziata con fondi propri dell'Ente;
5. di precisare altresì che:
 - in caso di successivo accertamento del difetto dei requisiti di cui agli articoli 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023, si procederà ai sensi dell'art. 52, comma 2 del medesimo Codice dei contratti pubblici;
 - ai sensi dell'art. 9, comma 2, del D.L. n. 78/2009 la spesa è compatibile con i vincoli di finanza pubblica;
 - l'affidamento è soggetto alla legge n. 136/2010 e s.m.i. ai fini della tracciabilità finanziaria e rispetta le prescrizioni di cui alla legge n. 108/2021;
6. di disporre la pubblicazione del presente atto, ai sensi delle normative vigenti, all'albo pretorio online e nella sezione del sito web del Comune dedicata ad "Amministrazione trasparente";

DICHIARA

Che per la scrivente, in forza della presente dichiarazione, e per il personale che ha avuto parte all'istruttoria, come da dichiarazioni acquisite agli atti, non sussistono le cause di astensione previste dagli articoli 7 e 14 del Codice di comportamento dei dipendenti comunali, approvato con delibera di Giunta comunale n. 38 del 31.01.2025, né le cause di conflitto di interesse di cui all'articolo 6-bis della legge n. 241/1990 e successive modificazioni.

Si precisa che il responsabile del procedimento, ai sensi della legge n. 241/1990 e successive modificazioni, è il sottoscritto.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 183, comma 7, del Testo Unico degli Enti Locali, decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, la presente determinazione diventerà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

La presente determinazione è firmata digitalmente e conservata in apposito archivio informatico.

Pordenone, 01 agosto 2025

Il responsabile
GUIDO LUTMAN

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: LUTMAN GUIDO

CODICE FISCALE: *****

DATA FIRMA: 01/08/2025 14:08:17