



Comune di Pordenone

- SETTORE IV ISTRUZIONE, POLITICHE GIOVANILI, CULTURA, SPORT E GRANDI EVENTI -
- SETTORE IV ISTRUZIONE, POLITICHE GIOVANILI, CULTURA, SPORT E GRANDI EVENTI -

DETERMINAZIONE

Oggetto: CONVENZIONE FRA IL COMUNE DI PORDENONE E L'ASSOCIAZIONE SPORTIVA DILETTANTISTICA AMICI DELLA PISTA PER LA REALIZZAZIONE DI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE, LA GESTIONE ED USO DELL'IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE DENOMINATO "STADIO VELODROMO OTTAVIO BOTTECCHIA" SITO IN VIA STADIO. CIG B4DE5D9A29.

N. det. 2025/56

N. cron. 2104, in data 15/09/2025

IL RESPONSABILE

Riferimento a competenze, obiettivi, atti di indirizzo e di programmazione

Visto il Decreto del Sindaco n. 25 del 5 settembre 2025 con il quale sono stati confermati gli incarichi dirigenziali di responsabilità di settore;

Richiamata la deliberazione del Consiglio comunale n. 59 del 20 dicembre 2024 avente ad oggetto "Approvazione nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025/2027 – Art. 170 del D. Lgs. 267/2000", esecutiva ai sensi di legge;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 60 del 20 dicembre 2024 avente ad oggetto "Approvazione del Bilancio di Previsione 2025/2027, della nota integrativa e dei relativi allegati", esecutiva ai sensi di legge;

Richiamata la deliberazione della Giunta comunale n. 402 del 30 dicembre 2024, avente ad oggetto "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027 - parte finanziaria", esecutiva ai sensi di legge;

Richiamata altresì la deliberazione della Giunta comunale n. 7 del 10 gennaio 2025, avente ad oggetto "Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027 - parte finanziaria- Rettifica", esecutiva ai sensi di legge;

Richiamata la deliberazione della Giunta comunale n. 39 del 31 gennaio 2025, avente ad oggetto "Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025/2027", esecutiva ai sensi di legge;

Presupposti di fatto e di diritto

Premesso che:

- con convenzione rep. ANR 4967/2020, come modificata con atto ANR 6781 del 23.06.2023, il Comune ha concesso fino al 31.12.2024 la gestione ed uso dello stadio velodromo Ottavio Bottecchia a ASD Amici della Pista;
- con nota acquisita in data 9.10.2024 prot. 82238, ASD Amici della Pista ha trasmesso progetto preliminare e computo metrico estimativo di lavori di manutenzione straordinaria presso l'impianto sportivo in oggetto, per un quadro economico di € 100.001,00+iva, e piano di fattibilità economico-finanziaria quinquennale per la realizzazione dell'intervento con gestione dell'impianto, chiedendo al Comune l'affidamento diretto della gestione gratuita dell'impianto per il periodo 01.01.2025-31.12.2029 ai sensi dell'art. 5 del D. lgs. 38/2021;

Richiamata la delibera giuntale n. 290 del 14.10.2024 con cui:

- è stato riconosciuto l'interesse pubblico del progetto;
- e' stato autorizzato, a fronte dell'impegno assunto dalla società sportiva all'esecuzione dei lavori e a un utilizzo dell'impianto teso a favorire l'aggregazione e inclusione sociale e giovanile, l'affidamento diretto della gestione ed uso dal 01.01.2025 al 31.12.2029 ai sensi dell'art. 5 del D. lgs. 38/2021 e alle seguenti condizioni economiche:
 - gestione gratuita senza applicazione del canone ricognitorio;
 - corresponsione di un contributo annuale alla gestione per l'importo massimo di € 33.000,00+iva di legge;

Richiamate inoltre le delibere giuntali n. 407 del 31.12.2024 e n. 212 del 26.06.2025 con cui si è stabilito di prorogare la convenzione rep. ANR 4967/2020 rispettivamente fino al 30.06.2026 e 30.09.2026 nelle more della definizione puntuale e concordata tra le parti di alcuni aspetti specifici della nuova convenzione;

Motivazione

Dato atto che:

- sono stati definiti nei vari aspetti i contenuti della nuova convenzione;
- sono state completate, con esito favorevole, le verifiche del possesso dei requisiti di qualificazione per contrarre con la pubblica amministrazione ai sensi degli art. 94 e 95 del D. lgs. 36/2023 nonché quelle ulteriori previste dalle "Linee guida per l'assegnazione e gestione degli edifici comunali" approvate con delibera giuntale n. 163 del 31.05.2024;

Dato atto che trattandosi di contratto ai sensi dell'art. 5 del D. lgs. 38/2021 e quindi escluso dal Codice contratti, è stato acquisito il Cig B4DE5D9A29 ai soli fini della tracciabilità dei pagamenti;

Stabilito, in base all'art. 9 delle succitate "Linee guida per l'assegnazione e gestione degli edifici comunali", in € 5000,05 l'importo della cauzione che il Concessionario deve depositare a garanzia degli obblighi contrattuali, calcolata ai sensi dell'art. 9 delle succitate "Linee guida per l'assegnazione e gestione degli edifici comunali", proporzionalmente al valore dell'intervento di riqualificazione che il Concessionario si è impegnato ad effettuare (5% del valore dell'investimento in analogia con quanto previsto dall'art. 53 comma 4 del D. lgs 36/2023;

Ritenuto pertanto di approvare l'allegato schema di convenzione che si andrà a sottoscrivere;

Riferimenti normativi generali

Visto l'art. 61 dello Statuto comunale approvato con delibere di Consiglio comunale n. 1/2001 e n. 73/2001;

Visto il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, e successive modifiche e integrazioni, in tema di funzione e responsabilità dei dirigenti;

Attestata, ai sensi dell'articolo 147/bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modifiche e integrazioni, la regolarità tecnica del presente provvedimento, riguardante la conformità e la correttezza dell'azione amministrativa;

Visto il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con delibera di Giunta comunale n. 144 del 12 maggio 2003 e successive modificazioni;

D E T E R M I N A

per i motivi e alle condizioni in premessa indicati, che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto:

- 1) di affidare direttamente e gratuitamente a ASD Amici della Pista ai sensi dell'art. 5 del D. lgs. 38/2021 la concessione in uso e gestione dell'impianto sportivo stadio velodromo "Ottavio Bottecchia", per il periodo 01.10.2025-30.09.2030;
- 2) di approvare l'allegato schema di convenzione per la regolazione del rapporto concessorio;
- 3) di dare atto che trattandosi di affidamento escluso dal Codice contratti è stato acquisito il Cig B4DE5D9A29 ai soli fini della tracciabilità dei pagamenti;
- 4) di dare atto che l'equilibrio economico e finanziario della gestione verrà raggiunto mediante la corresponsione da parte del Comune di un contributo economico stimato nell'importo massimo di € 33.000,00+iva annuali, e previa rendicontazione;
- 5) di dare atto che la spesa per il contributo annuo della gestione, stimata in € 40.260 iva inclusa annui, trova copertura nel bilancio triennale al capitolo di spesa "06011405" "Trasferimenti correnti a istituzioni sociali private";
- 6) di disporre la pubblicazione del presente atto all'albo pretorio on line;

D I C H I A R A

Che per la scrivente, in forza della presente dichiarazione, non sussistono le cause di astensione previste dagli articoli 7 e 14 del Codice di comportamento dei dipendenti comunali, approvato con delibera di Giunta comunale n. 38 del 31/01/2025, né le cause di conflitto di interesse di cui all'articolo 6-bis della legge n. 241/1990 e successive modificazioni.

Si precisa che il responsabile del procedimento, ai sensi della legge n. 241/1990 e successive modificazioni, è la sottoscritta.

La presente determinazione è firmata digitalmente e conservata in apposito archivio informatico.

Pordenone, 15 settembre 2025

Il responsabile
FLAVIA MARASTON

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: MARASTON FLAVIA

*CODICE FISCALE: ******

DATA FIRMA: 15/09/2025 16:26:51