



Comune di Pordenone

**- SETTORE VI OO.PP., AMBIENTE, GESTIONE DEL TERRITORIO -
- SETTORE VI OO.PP., AMBIENTE, GESTIONE DEL TERRITORIO -**

DETERMINAZIONE

Oggetto: Incarico di redazione del masterplan strategico dell'area di connessione tra il nuovo polo universitario e la stazione ferroviaria di Pordenone. Procedura telematica in e-Appalti FVG tender_77254 RDO rfq_108090. Determinazione a contrarre e affidamento allo Studio Valle Architetti Associati. CIG: B8E6988685 CAMPIONE EX ART. 52 COMMA 1)

N. det. 2025/95

N. cron. 2595, in data 31/10/2025

IL RESPONSABILE

Riferimento a competenze, obiettivi, atti di indirizzo e di programmazione

Visto il Decreto del Sindaco n. 25 del 5 settembre 2025 con il quale sono stati confermati gli incarichi dirigenziali di responsabilità di settore;

Richiamata la deliberazione del Consiglio comunale n. 59 del 20 dicembre 2024 avente ad oggetto "Approvazione nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025/2027 – Art. 170 del D. Lgs. 267/2000", esecutiva ai sensi di legge;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 60 del 20 dicembre 2024 avente ad oggetto "Approvazione del Bilancio di Previsione 2025/2027, della nota integrativa e dei relativi allegati", esecutiva ai sensi di legge;

Richiamata la deliberazione della Giunta comunale n. 402 del 30 dicembre 2024, avente ad oggetto "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027 - parte finanziaria", esecutiva ai sensi di legge;

Richiamata altresì la deliberazione della Giunta comunale n. 7 del 10 gennaio 2025, avente ad oggetto "Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027 - parte finanziaria- Rettifica", esecutiva ai sensi di legge;

Richiamata la deliberazione della Giunta comunale n. 39 del 31 gennaio 2025, avente ad oggetto "Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025/2027", esecutiva ai sensi di legge;

Presupposti di fatto

Premesso che:

- con la deliberazione di Giunta Comunale n. 50 del 21.02.2025 è stato approvato il Protocollo di Intesa tra il Comune di Pordenone e FS Sistemi Urbani S.p.A e Rete Ferroviaria Italiana S.p.A per la valorizzazione dell'ambito urbano della Stazione di Pordenone e per l'elaborazione di scenari di rigenerazione;
- in esecuzione agli impegni assunti con il Protocollo d'Intesa e in coerenza al programma Pordenone Capitale Italiana della Cultura 2027, l'Amministrazione Comunale intende sviluppare una visione integrata per la valorizzazione e la rifunzionalizzazione dell'ambito attraverso la redazione di un Masterplan strategico dell'area urbana compresa tra il Centro Direzionale Valle, futura sede del Polo Universitario, e la stazione ferroviaria/autostazione di Pordenone;

Considerato che:

- in data 23.10.2025 è stata pubblicata sulla piattaforma eAppaltiFVG la RDO rfq_108090 cartella tender_77254 per l'incarico di redazione del masterplan strategico dell'area di connessione tra il nuovo polo universitario e la stazione ferroviaria di Pordenone, interpellando lo studio Valle Architetti Associati di Udine (C.F./P.IVA: 01615040308) in ragione dell'esperienza curricolare dell'operatore economico nell'ambito della progettazione alla scala urbana con progetti realizzati in Italia e all'estero;
- l'importo complessivamente stimato per l'esecuzione della prestazione è pari all'importo a corpo di € 39.999,00 (oneri previdenziali e fiscali esclusi);
- l'operatore economico ha presentato la propria offerta nella piattaforma e-AppaltiFVG secondo le modalità e i termini indicati dalla procedura;
- il RUP ha aperto la busta amministrativa e la busta economica: l'operatore economico ha presentato la propria offerta pari a € 39.199,02, proponendo uno sconto del 2% sul valore a base di gara, oltre agli oneri contributivi (4%) e all'IVA di legge (22%), per complessivi € 49.735,72;
- il ribasso offerto rispetta il limite di riduzione del corrispettivo, pari alla percentuale massima del 20 per cento, stabilito dall'art. 41 comma 15 quater del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. per i contratti dei servizi di ingegneria e di architettura affidati ai sensi dell'articolo 50, comma 1 lettera b) al fine dell'applicazione del principio dell'equo compenso;
- gli oneri della sicurezza sono pari ad € 0,00 (zero/00), considerato che non vi sono rischi da interferenze ai sensi del D.lgs. 81/2008 e ss.mm.ii., trattandosi di prestazione intellettuale;

Considerato che:

- ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. n. 36/2023, l'appalto, peraltro già accessibile per le microimprese, piccole e medie imprese, dato l'importo non rilevante, non risulta ulteriormente suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente, in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa, con evidente violazione del principio del risultato, di cui all'art. 1 del d.lgs. n. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 48 co. 2 del D.Lgs. 36/2023 non si concretizza un interesse transfrontaliero certo, in considerazione della consistenza economica dell'appalto rapportata all'insieme delle prestazioni richieste all'operatore economico;
- l'art. 50, comma 1, lett. b) del d.lgs. n.36/2023 stabilisce che per gli affidamenti di contratti di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura, di importo inferiore a 140.000,00 euro, si debba procedere ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

Dato atto che, ai fini dell'affidamento, nell'ambito della procedura telematica svolta nella piattaforma e-Appalti FVG:

- sono state acquisite dall'operatore economico le dichiarazioni sostitutive:

- relative all'assenza delle cause di esclusione previste dagli artt. 94 e 95 del decreto legislativo n. 36/2023, conservate agli atti, rese ai sensi degli articoli 46 e 47 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000 e s.m.i.;
- relative ai requisiti di idoneità professionale (abilitazione professionale) e di capacità economica e finanziaria;
- le dichiarazioni contenute nei succitati documenti saranno verificate dall'Amministrazione nel caso in cui l'affidamento in oggetto venga estratto sulla base del sorteggio a campione secondo le modalità predeterminate dalla determinazione del Segretario Generale n. cron.172/2025 e, per quanto ivi non specificato, secondo quanto disposto nella determinazione n. cron. 1979/2023 e nei provvedimenti di attuazione della stessa da parte dei Dirigenti di Settore, in base al disposto dell'articolo 52, comma 1, del d.lgs. n. 36/2023 che prevede che nelle procedure di affidamento di cui all'art. 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000,00 euro, gli operatori economici attestino con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e qualificazione richiesti e che la stazione appaltante verifichi le dichiarazioni;
- è stata, altresì, acquisita dall'operatore economico la dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari;

Dato atto, in ottemperanza all'articolo 192 del decreto legislativo n. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni, che:

- l'oggetto e il fine del contratto, che si intende stipulare con lo studio Valle Architetti Associati con sede in Piazza Primo Maggio 13 - Udine (C.F./P.IVA: 01615040308) consistono nella redazione del masterplan strategico dell'area di connessione tra il nuovo polo universitario e la stazione ferroviaria di Pordenone;
- l'importo di esecuzione del servizio ammonta all'importo netto contrattuale di € 39.199,02 oltre agli oneri previdenziali (4%) pari a € 1.567,96 e all'IVA di legge (22%) pari a € 8.968,74, per complessivi € 49.735,72 CIG B8E6988685;
- la scelta del contraente ha avuto luogo mediante la procedura prevista all'articolo 50, comma 1, lettera b), del decreto legislativo n. 36/2023, tramite modalità telematica sulla piattaforma e-Appalti FVG;
- è stata utilizzata la procedura dell'affidamento diretto, anche nel rispetto del principio del risultato, ai sensi dell'art. 1 del decreto legislativo n. 36/2023, poiché risulta essere la più idonea in rapporto all'entità dell'appalto;
- il contratto si intende concluso con la comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione operata dalla Stazione Appaltante e la susseguente accettazione da parte dell'operatore economico, che costituisce scambio di lettere commerciali, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014, sulla base delle condizioni contenute nella richiesta di offerta RDO (rfq_108090) e dei documenti ad essa allegati, nonché nell'offerta dell'operatore economico, documenti che faranno parte integrante del contratto, ancorché non materialmente allegati, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del decreto legislativo n. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 18, comma 3, lett. d), del decreto legislativo n. 36/2023, per la stipula del contratto non si applica il termine dilatorio (c.d. *stand still*);
- ai sensi dell'articolo 53, comma 1, del decreto legislativo n. 36/2023, non sussistono particolari ragioni per chiedere la cauzione provvisoria di cui all'art. 106 del medesimo Codice dei contratti pubblici;
- ai sensi dell'articolo 53, comma 4, del decreto legislativo n. 36/2023, in relazione alla contenuta rilevanza economica dell'affidamento, non è stata richiesta la garanzia definitiva di cui all'art. 117 del medesimo Codice dei contratti pubblici;
- ai sensi dell'art. 1, comma 2, dell'allegato I.4 del decreto legislativo n. 36/2023, sono esenti dall'imposta di bollo gli affidamenti di importo inferiore a € 40.000,00;
- in caso di successivo accertamento del difetto dei requisiti di ordine generale o speciale dichiarati,

la stazione appaltante applicherà l'articolo 52, comma 2, del medesimo Codice dei contratti pubblici;

Rilevato che, in relazione alla presente procedura, è stato acquisito il CIG B8E6988685, richiesto in relazione a quanto previsto dall'articolo 3 della legge n. 136/2010 e s.m.i. in ordine alla tracciabilità dei flussi finanziari nell'ambito degli appalti pubblici e, altresì, in relazione del monitoraggio dei contratti pubblici;

Precisato che la spesa trova copertura al capitolo 1062245 "Incarichi professionali per progettazione interventi di rigenerazione di aree situate fuori dal centro storico" P.F.U. 2.02.03.05.001, Centro di costo 800 "Servizi tecnici" - vincolo YA12;

Evidenziato che, in conformità al Capitolato tecnico prestazionale, le obbligazioni giuridiche derivanti dal contratto si perfezionano parte nell'annualità 2025 e parte nel 2026, per cui la spesa è esigibile come segue:

- per € 9.947,15 nell'anno 2025;
- per € 39.788,57 nell'anno 2026;

Presupposti di diritto

Richiamati:

- il decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" e s.m.i.;
- l'articolo 192 del decreto legislativo n. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;
- la legge 27 dicembre 2006 n. 296 e successive modificazioni ed integrazioni e, in particolare i commi 449 e 450;
- la legge n. 241/1990, recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e il diritto di accesso ai documenti amministrativi" e s.m.i.;

Richiamati, in particolare:

- gli articoli 1, 2 e 3 del d.lgs. 36/2023, riguardanti il principio del risultato, della fiducia e dell'accesso al mercato, e il successivo articolo 4, il quale prevede che le disposizioni del Codice si interpretano e si applicano in base ai principi di cui ai predetti articoli;
- l'articolo 49, riguardante il principio di rotazione degli affidamenti;
- l'articolo 50, comma 1, lettera b) affidamento diretto dei servizi e forniture;

Motivazione

Constatata la necessità di redigere un Masterplan strategico dell'area urbana compresa tra il Centro Direzionale Valle, futura sede del Polo Universitario, e la stazione ferroviaria/autostazione di Pordenone in attuazione agli impegni assunti con il Protocollo di Intesa tra il Comune di Pordenone e FS Sistemi Urbani S.p.A e Rete Ferroviaria Italiana S.p.A approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 50/2025;

Ritenuto:

- di fare proprie e di approvare le risultanze della procedura condotta nella cartella di gara della piattaforma telematica eAppaltiFVG (tender_77254) attraverso la richiesta di offerta RdO rfq_108090;
- di affidare i servizi di ingegneria e architettura di cui sopra allo studio Valle Architetti Associati con sede in Piazza Primo Maggio 13 - Udine (C.F./P.IVA: 01615040308) per l'importo di € 39.199,02 oltre agli oneri previdenziali (4%) pari a € 1.567,96 e all'IVA di legge (22%) pari a € 8.968,74, per

complessivi € 49.735,72 alle condizioni tutte della richiesta di offerta - RdO rfq_108090 e dei documenti ad essa allegati **CIG B8E6988685**;

- di impegnare la spesa di € 49.735,72 a favore dello studio Valle Architetti Associati (C.F./P.IVA: 01615040308) al capitolo 1062245 "Incarichi professionali per progettazione interventi di rigenerazione di aree situate fuori dal centro storico" P.F.U. 2.02.03.05.001, Centro di costo 800 "Servizi tecnici";

Riferimenti normativi generali

Visto l'articolo 61 dello Statuto comunale;

Visto il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, e successive modifiche e integrazioni, in tema di funzione e responsabilità dei dirigenti;

Attestata, ai sensi dell'articolo 147/bis del Decreto Legislativo del 18 agosto 2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, la regolarità tecnica del presente provvedimento, riguardante la conformità e la correttezza dell'azione amministrativa;

Visto il regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con delibera di Giunta n. 144 del 12 maggio 2003 e successive modificazioni;

DETERMINA

1. di fare proprie e di approvare le risultanze della procedura condotta nella cartella di gara della piattaforma telematica eAppaltiFVG (tender_77254) attraverso la richiesta di offerta RdO rfq_108090;
2. di affidare la redazione del masterplan strategico dell'area di connessione tra il nuovo polo universitario e la stazione ferroviaria di Pordenone allo studio Valle Architetti Associati con sede in Piazza Primo Maggio 13 - Udine (C.F./P.IVA: 01615040308) per l'importo di € 39.199,02 oltre agli oneri previdenziali (4%) pari a € 1.567,96 e all'IVA di legge (22%) pari a € 8.968,74, per complessivi € 49.735,72 alle condizioni tutte della richiesta di offerta - RdO rfq_108090 e dei documenti ad essa allegati **CIG B8E6988685**;
3. di impegnare in favore dell'operatore economica la spesa complessiva pari a € **49.735,72** che trova copertura nei capitoli di bilancio con la seguente imputazione:

Missione	Programma	Titolo	Macroagg.	Capitolo
01	06	2	02	1062245 P.F.U. 2.02.03.05.001 Centro di costo 800

del bilancio di previsione 2025-2027, esercizio finanziario 2025

4. di dare mandato all'U.O.C. Ragioneria di effettuare le necessarie variazioni di esigibilità della spesa che, sulla base della scadenza delle obbligazioni giuridiche derivanti dal contratto, segue la seguente ripartizione:
 - o per € 9.947,15 nell'anno 2025;
 - o per € 39.788,57 nell'anno 2026;
5. di precisare che la spesa è finanziata con fondi propri dell'Amministrazione (vincolo YA12);
6. di dare atto che, per l'affidamento in argomento, è stato acquistato il seguente **CIG B8E6988685** e che lo stesso sarà utilizzato anche in relazione a quanto previsto dall'articolo 3 della legge

136/2010 e successive modificazioni ed integrazioni, in ordine alla tracciabilità dei flussi finanziari nell'ambito degli appalti pubblici;

7. di precisare che:
 - si provvederà al pagamento della prestazione in oggetto su presentazione di regolare fattura, previa verifica della regolarità della prestazione eseguita e dell'acquisizione della regolare certificazione contributiva;
 - in caso di successivo accertamento del difetto dei requisiti dichiarati, la stazione appaltante applicherà l'articolo 52, comma 2, del Codice dei contratti pubblici;
8. di disporre la pubblicazione del presente atto, ai sensi delle normative vigenti, all'albo pretorio online e nella sezione del sito web del Comune dedicata ad "Amministrazione trasparente".

DICHIARA

Che per la scrivente, in forza della presente dichiarazione, e per il personale che ha avuto parte all'istruttoria, come da dichiarazioni acquisite agli atti, non sussistono le cause di astensione previste dagli articoli 7 e 14 del Codice di comportamento dei dipendenti comunali, approvato con delibera di Giunta comunale n. 38 del 31/01/2025, né le cause di conflitto di interesse di cui all'articolo 6-bis della legge n. 241/1990 e successive modificazioni.

Si precisa che il responsabile del procedimento, ai sensi della legge n. 241/1990 e successive modificazioni, è lo scrivente.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 183, comma 7, del Testo Unico degli Enti Locali, decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, la presente determinazione diventerà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

La presente determinazione è firmata digitalmente e conservata in apposito archivio informatico.

Pordenone, 31 ottobre 2025

Il responsabile
IVO RINALDI

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: RINALDI IVO

*CODICE FISCALE: ******

DATA FIRMA: 31/10/2025 13:52:26