



Comune di Pordenone

- SETTORE VI OO.PP., AMBIENTE, GESTIONE DEL TERRITORIO -
- U.O.C. MANUTENZIONI IMPIANTI ED EDIFICI -

DETERMINAZIONE

Oggetto: Determinazione a contrarre, impegno di spesa e affidamento dell'incarico per la redazione della SCIA presso la Scuola primaria "A. Gabelli" (ID_09) a seguito dei lavori relativi all'opera n. 13.19 all'ing. Franco Maschio di Pordenone (PN). C.I.G. B79BCF43AC - "CAMPIONE EX ART. 52 COMMA 1"

N. det. 2025/55

N. cron. 1554, in data 11/07/2025

IL RESPONSABILE

Riferimento a competenze, obiettivi, atti di indirizzo e di programmazione

Visti i Decreti del Sindaco n. 10 del 29 dicembre 2021, n. 23 del 24 marzo 2022 e n. 118 del 29 dicembre 2023, con i quali sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali di responsabilità di settore;

Visti i decreti del Vicesindaco Reggente n. 78 del 19 luglio 2024 e n. 87 del 30 dicembre 2024;

Richiamata la deliberazione del Consiglio comunale n. 59 del 20 dicembre 2024 avente ad oggetto "Approvazione nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025/2027 – Art. 170 del D. Lgs. 267/2000", esecutiva ai sensi di legge;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 60 del 20 dicembre 2024 avente ad oggetto "Approvazione del Bilancio di Previsione 2025/2027, della nota integrativa e dei relativi allegati", esecutiva ai sensi di legge;

Richiamata la deliberazione della Giunta comunale n. 402 del 30 dicembre 2024, avente ad oggetto "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027 - parte finanziaria", esecutiva ai sensi di legge;

Richiamata altresì la deliberazione della Giunta comunale n. 7 del 10 gennaio 2025, avente ad oggetto "Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027 - parte finanziaria- Rettifica", esecutiva ai sensi di legge;

Richiamata la deliberazione della Giunta comunale n. 39 del 31 gennaio 2025, avente ad oggetto "Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025/2027", esecutiva ai sensi di legge;

Vista la determinazione dirigenziale n. cron. 852 del 31 marzo 2023 con la quale è stato conferito al sottoscritto dott. Lorenzo Ghirardo l'incarico di posizione organizzativa dell'Unità Operativa Complessa Manutenzione impianti ed edifici con decorrenza 01 aprile 2023 e fino al 30 novembre 2026;

Presupposti di fatto

Considerato che l'U.O.C. Manutenzione impianti ed edifici è competente per gli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici di proprietà comunale e i rinnovi dei certificati di prevenzione incendi;

Preso atto che non è stata chiusa la pratica di prevenzione incendi dell'opera 13.19, mediante la presentazione della SCIA;

Visto quanto riportato dal tecnico istruttore:

“Premesso che la ditta Siram deve presentare la propria pratica per quanto concerne i lavori di riqualificazione eseguiti presso la centrale termica della scuola primaria “Gabelli”, all'interno delle opere previste nel PPP e all'atto della presentazione della propria pratica, il personale del Comando dei Vigili del Fuoco di Pordenone ha rilevato che era stata presentata la pratica dell'opera 13.19, ma mai conclusa, per cui si rende necessario presentare una nuova SCIA al comando dei Vigili del Fuoco per le opere eseguite all'interno dell'opera 13.19.

Si rende quindi necessario affidare l'incarico ad un professionista abilitato, per la predisposizione della documentazione necessaria al deposito della SCIA sopracitata per le attività n.67.4.C e 74.3.C“;

Ravvisata la necessità di perfezionare la pratica di prevenzione incendi del suindicato edificio, per le suddette attività di cui al DPR 151/11, fondamentali per la conformità delle strutture alla normativa antincendio e indispensabili per il conseguente rinnovo del Certificato di Prevenzione Incendi;

Considerato che, ai sensi dell'art. 58 del Dlgs n.36/2023, l'appalto, peraltro già accessibile, dato l'importo non rilevante, per le microimprese, piccole e medie imprese, non è ulteriormente suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;

Dato atto che:

- trattandosi di appalto d'importo inferiore a € 140.000,00 e, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, questa Amministrazione può procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione della fornitura/servizio in oggetto, ai sensi dell'articolo 62, comma 1 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;*
- l'art. 50, comma 1, lett. b) del d. lgs n.36/2023 stabilisce che per gli affidamenti di contratti di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000,00 euro, si debba procedere ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici;*

Dato atto che la pratica di prevenzione incendi deve essere firmata da un tecnico abilitato secondo la Legge n. 818/1984 e all'interno dell'amministrazione non c'è personale abilitato;

Convenuto sulla necessità di affidare la prestazione in parola a un professionista esterno;

Dato atto che:

- a tal fine, è stata avviata un'istruttoria informale finalizzata all'individuazione dell'operatore economico in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, con particolare riferimento all'avvenuta dimostrazione del possesso dei requisiti per l'esecuzione del servizio di cui trattasi;
- in esito all'istruttoria, ritenuta adeguata e sufficiente in relazione al principio del risultato di cui all'articolo 1 del d.lgs. 36/2023, è stato individuato quale soggetto affidatario ing. Franco Maschio, con sede in via Villanova di Sotto n. 8 a Pordenone (PN), codice fiscale [omissis] e partita I.V.A. 01454370931;
- in data 21/04/2025, nel rispetto dell'articolo 25 del d. lgs. 36/2023, tramite piattaforma telematica E-Appalti FVG, è stata avviata una richiesta di offerta (tender 65492; Rdo rfq_94110) con il succitato operatore economico, con invito a presentare la propria migliore offerta, quantificando in € 950,00;
- l'importo a base della procedura, specificando nella documentazione allegata alla trattativa la tipologia delle prestazioni e la modalità di esecuzione delle stesse;
- entro i termini previsti dalla richiesta di offerta telematica, l'operatore economico ing. Franco Maschio ha inviato la propria miglior offerta proponendo un ribasso pari al 1,00% sull'importo a base della trattativa, ritenuto congruo e conveniente per l'Amministrazione per l'espletamento delle prestazioni richieste;
- il soggetto affidatario risulta in possesso dei requisiti di carattere generale e di quelli inerenti alla capacità tecnico professionale;
- il soggetto affidatario risulta, altresì, in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni in argomento;
- nell'appalto in oggetto non sono stati rilevati rischi interferenziali e, pertanto, non sono stati previsti relativi oneri riguardanti la sicurezza;
- la spesa relativa all'affidamento di cui trattasi trova copertura al capitolo di spesa 1061340, "prestazioni professionali e specialistiche";

L'affidamento riguarda il seguente immobile PN_09 Scuola Primaria "Gabelli"

Verificato, infine, che, in relazione all'appalto da eseguirsi, non sussiste l'interesse transfrontaliero di cui all'articolo 48, comma 2 del d.lgs. 36/2023, considerato il valore economico esiguo dell'appalto stesso/altre motivazioni (la lavorazione da effettuarsi/etc...);

Si propone, pertanto, di affidare all'ing. Franco Maschio, con sede via Villanova di Sotto n. 8 a Pordenone (PN), codice fiscale [omissis] e partita I.V.A. 01454370931, il servizio di redazione della pratica prevenzione incendi dell'immobile di proprietà comunale PN_9, per l'importo pari € 940,50, oltre a oneri e I.V.A. al 22% pari a € 252,81, per complessivi € 1.193,31, importo ritenuto congruo;" a cui aggiungere il costo dei diritti di segreteria da versare al Comando dei Vigili del Fuoco pari ad € 534,00";

Rilevato che nella citata relazione tecnica viene, pertanto, proposto di affidare all'ing. Franco Maschio, con sede in con sede via Villanova di Sotto n. 8 a Pordenone (PN), codice fiscale [omissis] e partita I.V.A. 01454370931, il servizio di redazione della pratica prevenzione incendi dell'immobile di proprietà comunale ID_09, per l'importo pari a € 940,50, oltre a oneri e I.V.A. al 22% pari a € 252,81, per complessivi € 1.193,31, importo ritenuto congruo;" a cui aggiungere il costo dei diritti di segreteria da versare al Comando dei Vigili del Fuoco pari ad € 534,00, non soggetti a I.V.A.;

Dato atto che, ai fini dell'affidamento:

- sono stati acquisiti il Documento di Gara Unico Europeo (DGUE) de professionista in parola contenente le dichiarazioni, rese ai sensi degli articoli 46 e 47 del decreto del Presidente della

Repubblica n. 445/2000 e ss. mm. ii., in ordine all'assenza dei motivi di esclusione di cui agli articoli 94 e 95 del decreto legislativo n. 36/2023, e la dichiarazione di tracciabilità dei flussi;

- le dichiarazioni succitate saranno verificate dall'Amministrazione, in caso che queste vengano sorteggiate sulla base del sorteggio a campione individuato con modalità predeterminate dalla determinazione del Segretario generale numero cronologico 172 del 27 gennaio 2025 e della determinazione del dirigente del Settore VI numero cronologico 356 del 21 febbraio 2025 in base al disposto dell'articolo 52 comma 1 del decreto legislativo 36/2023 e successive modificazioni e integrazioni;

Dato atto, in ottemperanza all'articolo 17, comma 2 del decreto legislativo 36/2023 e successive modificazioni e integrazioni e in ottemperanza all'articolo 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni e integrazioni:

- l'oggetto e il fine del contratto che si intende stipulare con all'ing. Franco Maschio, con sede in con sede via Villanova di Sotto n. 8 a Pordenone (PN), codice fiscale [omissis] e partita I.V.A. 01454370931, consistono nella redazione della pratica prevenzione incendi dell'immobile di proprietà comunale ID_09;
- l'importo per il servizio ammonta a € 940,50, oltre a oneri e I.V.A. al 22% pari a € 252,81, per complessivi € 1.193,31, importo ritenuto congruo, a cui aggiungere il costo dei diritti di segreteria da versare al Comando dei Vigili del Fuoco pari ad € 534,00;
- la scelta del contraente ha avuto luogo mediante la procedura prevista dall'articolo 50, comma 1, lettera b) del decreto legislativo n. 36/2023;
- è stata utilizzata la procedura dell'affidamento diretto, anche nel rispetto del principio del risultato ai sensi dell'articolo 1 del decreto legislativo n. 36/2023;
- la stipula del contratto avverrà secondo le modalità di cui all'articolo 18, comma 1, del Codice dei Contratti;
- il contratto si intende concluso mediante scambio di lettere commerciali ai sensi dell'art. 18, comma 1, del decreto legislativo n. 36/2023;
- ai sensi dell'articolo 18, comma 3, lettera d), del Codice dei contratti pubblici, per la stipula del contratto, non si applica il termine dilatorio (c.d. *stand still*) di 35 giorni;
- ai sensi dell'articolo 53 del decreto legislativo n. 36/2023 non sussistono particolari ragioni per chiedere la cauzione provvisoria di cui all'articolo 106 del medesimo Codice dei contratti pubblici;
- in relazione alla scarsa rilevanza economica dell'affidamento, si ritiene di non richiedere la cauzione definitiva di cui all'articolo 117 del già citato decreto legislativo n. 36/2023;
- in caso di successivo accertamento del difetto dei requisiti di cui agli articoli 94 e 95 del decreto legislativo n. 36/2023, si procederà ai sensi dell'articolo 52, comma 2 del medesimo Codice dei contratti pubblici;
- il pagamento della prestazione verrà effettuato previa verifica dell'esatto adempimento della prestazione esclusivamente con le modalità di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136, e precisamente tramite bonifico su conto corrente bancario o postale dedicato alle commesse pubbliche;

Rilevato che, in relazione alla presente procedura, è stato acquisito il C.I.G. B79BCF43AC richiesto in relazione a quanto previsto dall'articolo 3 della legge n. 136/2010 e s.m.i. in ordine alla tracciabilità dei flussi finanziari nell'ambito degli appalti pubblici e, altresì, in relazione del monitoraggio dei contratti pubblici;

Dato atto che, dato l'importo del presente affidamento, per lo stesso non ricorre l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale di acquisti di beni e servizi di cui all'articolo 37 del d.lgs. 36/2023;

Dato atto, infine, che, nell'ambito della procedura in parola, il Responsabile Unico del Progetto è il

dott. urb. Lorenzo Ghirardo, il quale è, altresì, responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento e esecuzione ai sensi dell'articolo 4 della legge 241/1990;

Presupposti di diritto

Richiamati:

- il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante “*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*” e ss.mm.ii.;
- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii. e, in particolare, l'art. 192 in materia di determinazioni a contrarre e relative procedure;
- la legge 27 dicembre 2006, n. 296 e ss.mm.ii. e, in particolare, l'articolo 1, commi 449 e 450;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante “*Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e il diritto di accesso ai documenti amministrativi*” e ss.mm.ii.;

Richiamati, in particolare:

- gli articoli 1, 2 e 3 del d.lgs. 36/2023, riguardanti il principio del risultato, della fiducia e dell'accesso al mercato, e il successivo articolo 4, il quale prevede che le disposizioni del Codice si interpretano e si applicano in base ai principi di cui ai predetti articoli;
- l'articolo 49, riguardante il principio di rotazione degli affidamenti;

Motivazione

Ritenuto, per quanto sopra esposto, di:

- fare proprie e approvare le risultanze della procedura condotta sulla piattaforma telematica eAppalti FVG attraverso la richiesta di offerta all'interno della cartella tender_65492 e identificata quale RdO rfq_94110;
- affidare all'ing. Franco Maschio, con sede in con sede via Villanova di Sotto n. 8 a Pordenone (PN), codice fiscale [omissis] e partita I.V.A. 01454370931, il servizio di redazione della pratica prevenzione incendi dell'immobile di proprietà comunale ID_09, per l'importo € 940,50, oltre a oneri e I.V.A. al 22% pari a € 252,81, per complessivi € 1.193,31, importo ritenuto congruo e conveniente per l'Amministrazione, a cui aggiungere il costo dei diritti di segreteria da versare al Comando dei Vigili del Fuoco pari ad € 534,00;
- impegnare la spesa complessiva pari a € 1.727,31 nell'apposito capitolo di bilancio;

Riferimenti normativi generali

Visti:

- l'articolo 61 dello Statuto comunale approvato con delibere di Consiglio comunale n. 1/2001 e n. 73/2001;
- i decreti legislativi n. 165/2001 e n. 267/2000 in tema di funzionalità e responsabilità dei dirigenti.

Attestata, ai sensi dell'articolo 147/bis del decreto legislativo n. 267/2000 e successive modifiche e integrazioni, la regolarità tecnica del presente provvedimento, riguardante la conformità e la correttezza dell'azione amministrativa;

Visto il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con delibera di Giunta comunale n. 144 del 12 maggio 2003 e successive modificazioni;

D E T E R M I N A

per i motivi e alle condizioni in premessa indicati, che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto:

1. di approvare la trattativa condotta sulla piattaforma telematica eAppalti FVG all'interno della cartella di gara tender_65492 di cui alla richiesta di offerta (rfq_94110) e tutta la documentazione a essa allegata e di approvare le risultanze del procedimento;
2. di affidare all'ing. Franco Maschio, con sede in con sede via Villanova di Sotto n. 8 a Pordenone (PN), codice fiscale [omissis] e partita I.V.A. 01454370931, il servizio di redazione della pratica prevenzione incendi dell'immobile di proprietà comunale "Scuola primaria "A. Gabelli" (ID_09), per l'importo € 940,50, oltre a oneri e I.V.A. al 22% pari a € 252,81, per complessivi € 1.193,31, importo ritenuto congruo e conveniente per l'Amministrazione, a cui aggiungere il costo dei diritti di segreteria da versare al Comando dei Vigili del Fuoco pari ad € 534,00;
3. di impegnare la spesa complessiva pari a € 1.727,31 comprensiva di I.V.A. con imputazione della stessa come segue:

Missione	Programma	Titolo	Macroaggr.	Capitolo	Importo	Esigibilità
01	06	1	03	1061340 "prestazioni professionali e specialistiche - manutenzioni" C.d.C. 800 "Servizi tecnici" P.F.U.1.03.02.11.999 "altre prestazioni professionali e specialistiche n.a.c."	€ 1.193,31	2025
01	06	1	03	1061342 "servizi amministrativi - manutenzioni" C.d.C. 800 "Servizi tecnici" P.F.U.1.03.02.11.999 "altre spese per servizi amministrativi"	€ 534,00	2025

4. di precisare che la spesa di € 1.727,31 è finanziata con fondi propri dell'Ente;
5. di disporre la pubblicazione del presente atto, ai sensi delle normative vigenti, all'albo pretorio online e nella sezione del sito web del Comune di Pordenone dedicata ad "Amministrazione trasparente.

DICHIARA

che per lo scrivente, in forza della presente dichiarazione, e per il personale che ha avuto parte all'istruttoria, come da dichiarazioni acquisite agli atti, non sussistono le cause di astensione previste dagli articoli 7 e 17 del Codice di comportamento dei dipendenti comunali, approvato con delibera di Giunta comunale n. 51 del 28 febbraio 2014, né le cause di conflitto di interesse di cui all'articolo 6-bis della legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. e di cui all'articolo 16 del d.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.

Si precisa che il Responsabile del procedimento, ai sensi della legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., è il

firmatario.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 183, comma 7, del Testo Unico degli Enti Locali, decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, la presente determinazione diventerà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

La presente determinazione viene firmata digitalmente e conservata in apposito archivio informatico.

Pordenone, 11 luglio 2025

Il responsabile
LORENZO GHIRARDO

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: GHIRARDO LORENZO

*CODICE FISCALE: ******

DATA FIRMA: 11/07/2025 08:18:23