



Comune di Pordenone

**- SETTORE VI TERRITORIO - OPERE PUBBLICHE, PATRIMONIO -
- SETTORE VI TERRITORIO - OPERE PUBBLICHE, PATRIMONIO -**

DETERMINAZIONE

**Oggetto: Op.18.26 lavori di adeguamento antisismico del centro direzionale "Center Valle".
Affidamento del servizio di collaudo tecnico-amministrativo da svolgersi in modalità BIM.
Procedura telematica tramite e-Appalti FVG rfq_125604 Tender 91346 CUP B55E25000160002.
CIG BC3C781DEF CAMPIONE EX ART. 52 COMMA 1.**

N. det. 2026/173

N. cron. 2043, in data 27/07/2026

IL RESPONSABILE

Riferimento a competenze, obiettivi, atti di indirizzo e di programmazione

Richiamata la deliberazione della Giunta comunale n. 412 dell'11 dicembre 2025 avente a oggetto "Approvazione nuova macrostruttura a decorrere dal 1° febbraio 2026";

Visto il Decreto del Sindaco n. 37 del 19 dicembre 2025 con il quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali di responsabilità di settore a seguito della nuova struttura organizzativa dell'ente con decorrenza 1° febbraio 2026;

Richiamata la deliberazione del Consiglio comunale n. 76 del 22 dicembre 2025 avente ad oggetto "Approvazione Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026/2028 – Art. 170 del D. Lgs. 267/2000", esecutiva ai sensi di legge;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 79 del 22 dicembre 2025 avente ad oggetto "Approvazione del Bilancio di Previsione 2026/2028, della nota integrativa e dei relativi allegati", esecutiva ai sensi di legge;

Richiamata la deliberazione della Giunta comunale n. 29 del 5 febbraio 2026, avente ad oggetto "Aggiornamento della Sezione 2.2.1 del PIAO 2026/2028 – Piano della Performance per assegnazione obiettivi alle Posizioni Organizzative a seguito dell'entrata in vigore della nuova macrostruttura e contestuale aggiornamento del Piano esecutivo di gestione parte finanziaria 2026/2028", esecutiva ai sensi di legge;

Richiamata la deliberazione della Giunta comunale n. 17 del 27 gennaio 2026, avente ad oggetto "Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026/2028", esecutiva ai sensi di legge, così come integrata dalla deliberazione della Giunta comunale n. 29 del 5 febbraio 2026;

Presupposti di fatto

- Premesso che la Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia con Delibera di Giunta regionale n. 931 del 20/06/2024 “Dichiarazione di interesse accordo di programma finalizzato all'espansione del polo universitario regionale nella Città di Pordenone” ha espresso il rilevante interesse alla promozione di un accordo di programma con il Comune di Pordenone, l'Università degli Studi di Trieste, l'Università degli Studi di Udine, il Consorzio Universitario di Pordenone, l'ISIA Roma Design – Istituto Superiore per le Industrie Artistiche, l'Agenzia regionale per il diritto allo studio, finalizzato all'espansione del polo universitario regionale;

Richiamate:

- la Delibera di Giunta Comunale n. 205 del 04/07/2024 di approvazione dell'accordo di programma per la conversione di parte del centro direzionale Valle di Pordenone (noto anche come “Bronx”) in polo universitario;
- la Deliberazione di Giunta regionale nr. 1026 del 04/07/2024 ha approvato lo schema di Accordo di programma e relativo cronoprogramma, tra la Regione autonoma Friuli Venezia Giulia, il Comune di Pordenone, il Consorzio universitario di Pordenone, l'Università degli studi di Trieste, l'Università degli studi di Udine, l'Istituto Superiore per le Industrie Artistiche ISIA di Roma e l'Agenzia regionale per il diritto allo studio (ARDIS) per la conversione di parte del centro direzionale Valle di Pordenone in polo universitario;
- la successiva Deliberazione di Giunta regionale nr. 1540 del 18/10/2024 che, a seguito di ulteriori approfondimenti, ha approvato le modifiche di dettaglio al testo dello schema di Accordo di programma e del relativo cronoprogramma;
- il DPR. 0139/Pres del 30 ottobre 2024 ha approvato l'Accordo sottoscritto da tutti i soggetti per la conversione di parte del Centro Direzionale Valle di Pordenone in Polo universitario;

Preso atto che:

- in data 25.10.2024 è stato sottoscritto l'Accordo di programma tra la Regione FVG, il Comune di Pordenone, l'Università degli Studi di Trieste, l'Università degli Studi di Udine, Consorzio Universitario di Pordenone, ISIA Roma Design – Istituto Superiore per le industrie Artistiche, e l'Agenzia regionale per il diritto allo studio (ARDIS) al fine della conversione del Centro Direzionale Valle di Pordenone (cd. Bronx) in Polo Universitario, accordo pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione FVG n. 45 del 06.11.2024;
- in data 03/12/2024 si è costituito il Collegio di Vigilanza previsto dall'art. 10, comma 1 dell'Accordo di Programma, composto da un rappresentante delle Parti e presieduto dalla Regione;
- con Decreto del Direttore del Servizio istruzione, orientamento e diritto allo studio nr. grfvg2024-56514 del 18/11/2024 si è provveduto alla concessione del contributo totale di € 11.000.000,00 e alla fissazione dei termini di presentazione della documentazione e di avanzamento delle attività, oltre ad ogni altra previsione necessaria per il buon esito dell'intervento;
- con Decreto del Direttore del Servizio istruzione, orientamento e diritto allo studio nr. grfvg2024-64294 del 13/12/2024 si è provveduto alla liquidazione di € 7.000.000,00 quale primo anticipo del contributo a favore del Comune di Pordenone;
- con il contratto di compravendita Rep.n.80520 Rac.n.40953 del 10.02.2025 il Comune di Pordenone (in qualità di acquirente) è divenuto titolare (in modo esclusivo) del diritto di proprietà delle porzioni immobiliari, facenti parte del fabbricato denominato ‘Edificio 1’;

Rilevato che:

- analisi approfondite sull'edificio hanno evidenziato la necessità di rilevanti interventi relativi all'adeguamento antisismico;

- durante i numerosi incontri del Collegio di Vigilanza sia il Consorzio che il Comune di Pordenone hanno dato evidenza dell'avanzamento dell'attività di progettazione e che si è man mano concretizzata la necessità di due progettazioni separate, una relativa all'adeguamento antisismico e l'altra alla riqualificazione degli spazi;
- è emersa, in particolare, la necessità di un intervento di adeguamento antisismico che prevede dal punto di vista progettuale la predisposizione di un progetto esecutivo, mentre resta confermata la predisposizione di un progetto di fattibilità tecnico economica per la parte di ristrutturazione edilizia;

Richiamate altresì:

- la deliberazione di Giunta Comunale di approvazione dello schema di accordo integrativo n. 356 del 10/11/2025;
- la deliberazione di Giunta Regionale n. 1610 del 14/11/2025 che ha approvato lo schema di Accordo integrativo di Programma per la conversione di parte del Centro Direzionale Valle di Pordenone in Polo Universitario;
- il DPR n. 122 del 5 dicembre 2025 che ha approvato l'Accordo integrativo sottoscritto da tutti i soggetti per la conversione di parte del Centro Direzionale Valle di Pordenone in polo universitario;
- il decreto n. 70762/GRFVG del 17/12/2025 di concessione dell'ulteriore contributo pari ad € 2.200.000,00 a favore del Comune di Pordenone per la realizzazione del progetto per la conversione di parte del centro direzionale Valle di Pordenone in polo universitario;

Letto l'Accordo di Programma ed, in particolare:

- l'articolo 4 dell'Accordo di programma prevede la realizzazione da parte del Comune, con il supporto del Consorzio Universitario, degli interventi di adeguamento antisismico e degli interventi edilizi per la realizzazione di aule laboratori e uffici da destinare alle Università di Trieste e di Udine e a ISIA e per la realizzazione di circa 1.170 mq di casa dello studente;
- tra gli impegni delle parti all'art 6 si prevede che il Comune espleta tutti gli atti e procedimenti finalizzati all'acquisto dell'immobile; condivide le scelte di progettazione con il Consorzio Universitario nella fase di redazione dei documenti di progettazione afferenti ai lavori di adeguamento antisismico. Il Comune assicura il rimborso dei costi sostenuti dalla fase di progettazione e fino alla stesura del PE per quanto riguarda i lavori di riqualificazione antisismica ai sensi dell'art. 41 del d.lgs. 36/2023. Il Consorzio Universitario, in particolare recependo gli indirizzi avuti da Università degli Studi di Trieste e Udine, ARDIS e ISIA, esegue le attività a partire dalla fase di progettazione fino alla stesura del PE ai sensi dell'art. 41 del lgs 36/2023 dei lavori di adeguamento antisismico, compreso di verifica ai sensi di legge;

Rilevato che:

- il Consorzio Universitario ha incaricato l'RTP con capogruppo mandataria INTE.CO. s.r.l. p.iva 01409720933, - coordinamento generale progettazione strutturale e coordinatore delle sicurezza ing progettazione ing Livio Romanin - mandanti tre.digital s.r.l. p.iva IT04131350276, ing. Angelo Salamon p.iva 04050740655, ing. Davide Barone p.iva 01914350937, per la redazione del progetto esecutivo e l'R.T.P. con capogruppo mandataria ing. Sergio Dell'Anna e mandante Tre Erre Ingegneria s.r.l. per il servizio di verifica della progettazione;
- in data 26/02/2026 il Consorzio Universitario ha effettuato la consegna degli elaborati oltreché il rapporto di verifica;

Richiamata la Deliberazione della Giunta Comunale n. 63/2026 del 05/03/2026 con cui è stato approvato il progetto esecutivo relativo all' Op. 18.26 Interventi di adeguamento antisismico di parte del Centro Direzionale "Valle" (C.U.P. B55E25000160002);

Considerato che l'opera risulta così finanziata:

- Decreto RAFVG Direttore del Servizio Istruzione, Orientamento e Diritto allo Studio 56514/GRFVG del 18/11/2024 per € 2.000.000,00 (capitolo 40422254 Vincolo YR235);
- Decreto RAFVG 70762/GRFVG del 17/12/2025 per € 2.200.000,00 (capitolo 40422254 Vincolo YR235);
- Decreto n. 55399/GRFVG del 13/11/2024 prenumero 57136 e con successivo decreto 7682/GRFVG prenumero 8441 dedicati alla progettazione della nuova sede Universitaria (CUP B57I24000020002), capitolo 4042302 Vincolo YR255;

Precisato che:

- con determina n. 1056 del 22/04/2026 è stata formalizzata la nomina del sottoscritto RUP arch. Ivo Rinaldi;
- con determina n. 804 del 26/03/2026 è stato affidato l'incarico di direzione lavori e coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione all'RTP con capogruppo mandatario lo Studio OBPR – Office for building projects srl di Venezia piva 04895800276, studio INTE.CO ENGINEERING srl piva 01409720933 mandante INGEGNERIA e DINTORNI SRL piva 02973750306 mandante;
- con determina n. cron. 1080 del 24/04/2026 sono stati affidati i lavori all'impresa VENEZIANA RESTAURI COSTRUZIONI S.R.L, con sede legale in Via dell'Industria n. 9 a Gruaro (VE), C.F./P. IVA 03093930273;
- con determina n. 1349 del 22/05/2026 è stato affidato l'incarico di collaudatore statico all'ing. Marco Pujatti;
- con determina n. 2564 del 25/06/2026 è stata liquidata l'anticipazione contrattuale e rideterminato il quadro economico nel senso che segue:

Somme A	LAVORI	
A1	Esecuzione delle lavorazioni a misura (ribassati)	2.564.227,83 €
A2	Oneri per la sicurezza su A1	90.858,57 €
	totale somme A	2.655.086,40 €
Somme B	A DISPOSIZIONE	
B1	Spese tecniche per progettazione	182.153,00 €
B2	Spese tecniche, DL, CSE, CS, CTA	194.951,93 €
B3	Spese per prove e analisi di laboratorio	51.642,29 €
B4	Allacciamenti ai pubblici servizi e superamento interferenze	2.000,00 €
B5	Spese per pubblicità	3.000,00 €
B6	Incentivi alle Funzioni Tecniche di cui all'art. 45 D.Lgs. 36/23 (2%)	56.890,79 €
B7	Accantonamenti per accordi bonari	8.000,00 €
B8	Imprevisti	131.753,57 €
B.9	Indennizzo occupazioni temporanee	28.079,70 €
B10	Fornitura e installazione di n. 6 ascensori	394.000,00 €
B11	IVA	352.155,98 €
B12	Economie da ribasso d'asta	140.286,34 €
Totale somme B		1.544.913,60 €
	TOTALE GENERALE A+B	4.200.000,00 €

Ravvisata la necessità di procedere all'affidamento del servizio di collaudo tecnico-amministrativo dell'intervento in oggetto, in quanto necessario ai fini della conclusione del procedimento di

realizzazione dell'opera e dell'accertamento della regolare esecuzione dei lavori, ai sensi dell'Allegato II.14 al D.Lgs. 36/2023;

Considerato che, ai sensi dell'art. 58 del Dlgs n.36/2023, l'appalto, peraltro già accessibile, dato l'importo non rilevante, per le microimprese, piccole e medie imprese, non è ulteriormente suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;

Dato atto che:

- trattandosi di appalto d'importo inferiore a € 140.000,00 e, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, questa Amministrazione può procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione della fornitura/servizio in oggetto, ai sensi dell'articolo 62, comma 1 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;
- l'art. 50, comma 1, lett. b) del d. lgs n.36/2023 stabilisce che per gli affidamenti di contratti di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000,00 euro, si debba procedere ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici;

Verificato che, in relazione all'appalto da eseguirsi, non sussiste l'interesse transfrontaliero di cui all'articolo 48, comma 2 del d.lgs. 36/2023, considerato il valore economico esiguo dell'appalto stesso;

Dato atto che:

- a tal fine, è stata avviata un'istruttoria informale finalizzata all'individuazione dell'operatore economico in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, con particolare riferimento all'avvenuta dimostrazione del possesso dei requisiti per l'esecuzione del servizio di collaudo tecnico-amministrativo di cui trattasi;
- in esito all'istruttoria, ritenuta adeguata e sufficiente in relazione al principio del risultato di cui all'articolo 1 del d.lgs. 36/2023, è stato individuato quale soggetto affidatario l'arch. Renato Segatto, con sede in Via Ipazia, 37a San Donà di Piave (VE), codice fiscale *omissis* e partita IVA 04985120270;
- in data 04/06/2026, nel rispetto dell'articolo 25 del d. lgs. 36/2023, tramite piattaforma telematica E-Appalti FVG, è stata avviata una richiesta di offerta (tender 91346; Rdo rfq_125604) denominata "Op. 18.26 - Interventi di adeguamento antisismico di parte del Centro Direzionale "Valle" - B55E25000160002 Incarico di Collaudatore Tecnico Amministrativo da svolgersi in modalità BIM" con il suddetto operatore economico, con invito a presentare entro le ore 11:00 del 29/06/2026 la propria migliore offerta, quantificando in € 17.375,67 l'importo a base della procedura, specificando nella documentazione allegata alla trattativa la tipologia delle prestazioni e la modalità di esecuzione delle stesse;
- entro i termini previsti dalla richiesta di offerta telematica, l'operatore economico arch. Renato Segatto ha inviato la propria miglior offerta proponendo un ribasso pari al 5% sull'importo a base della trattativa, ritenuto congruo e conveniente per l'Amministrazione per l'espletamento delle prestazioni richieste;
- il soggetto affidatario risulta in possesso dei requisiti di carattere generale, dell'idoneità professionale e dei requisiti di capacità tecnico-professionale richiesti per l'esecuzione del servizio;
- il soggetto affidatario risulta, altresì, in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni in argomento;
- la spesa relativa all'affidamento di cui trattasi trova copertura al capitolo di spesa 4042254 "BENI IMMOBILI: POTENZIAMENTO POLO UNIVERSITARIO – LAVORI PUBBLICI", P.F.U. 2.02.01.09.003;

Precisato che:

- ai sensi dell'articolo 53 del decreto legislativo n. 36/2023 e successive modificazioni e integrazioni, non sussistono particolari ragioni per chiedere la cauzione provvisoria di cui all'articolo 106 del medesimo Codice dei contratti pubblici;
- in relazione alla scarsa rilevanza economica dell'affidamento, si ritiene di non richiedere la cauzione definitiva di cui all'articolo 117 del già citato decreto legislativo n. 36/2023 e successive modificazioni e integrazioni;
- L'operatore economico ha dichiarato all'interno del DGUE che non intende ricorrere all'istituto del subappalto;
- le clausole ritenute essenziali, oltre che nella presente determinazione, sono contenute nella documentazione presente all'interno del portale eAppalti FVG, tender 91346 e Rdo rfq_125604 e, in particolare:
 - capitolato tecnico prestazionale
 - capitolato informativo
 - offerta di gestione informativa
 - corrispettivi
 - DGUE
 - tracciabilità
 - Busta amministrativa
 - Busta economica

Si propone, pertanto, di affidare all'arch. Renato Segatto, con sede in Via Ipazia 37 a San Donà di Piave (VE), codice fiscale *omissis* e partita I.V.A. 04985120270, il servizio di collaudo tecnico-amministrativo dell'intervento in oggetto, rispondente all'interesse pubblico che l'Amministrazione intende soddisfare, per l'importo pari a € 16.506,89, oltre a oneri previdenziali pari a € 660,28 e IVA € 3.776,78, per complessivi € 20.943,95, importo ritenuto congruo;

Dato atto che, ai fini dell'affidamento:

- sono stati acquisiti il Documento di Gara Unico Europeo (DGUE) della ditta in parola, datato 25/06/2026, contenente le dichiarazioni, rese ai sensi degli articoli 46 e 47 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000 e ss. mm. ii., in ordine all'assenza dei motivi di esclusione di cui agli articoli 94 e 95 del decreto legislativo n. 36/2023, e la dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari;
- le dichiarazioni succitate saranno verificate dall'Amministrazione, in caso che queste vengano sorteggiate sulla base del sorteggio a campione individuato con modalità predeterminate dalla determinazione del Segretario generale numero cronologico 172 del 27 gennaio 2025 e della determinazione del dirigente del Settore VI numero cronologico 356 del 21 febbraio 2025 in base al disposto dell'articolo 52 comma 1 del decreto legislativo 36/2023 e successive modificazioni e integrazioni;

Dato atto, in ottemperanza all'articolo 17, comma 2 del decreto legislativo 36/2023 e successive modificazioni e integrazioni e in ottemperanza all'articolo 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni e integrazioni:

- l'oggetto e il fine del contratto che si intende stipulare con l'arch. Renato Segatto avente sede in Via Ipazia 37 a San Donà di Piave (VE), codice fiscale *omissis* e partita IVA 04985120270, consistono nel servizio di collaudo tecnico-amministrativo;
- l'importo del servizio ammonta a € 16.506,89 oltre agli oneri previdenziali al 4% pari a € 660,28 e all'IVA al 22% pari a € 3.776,78 per complessivi € 20.943,95;
- la scelta del contraente ha avuto luogo mediante la procedura prevista dall'articolo 50, comma 1, lettera b) del decreto legislativo n. 36/2023;

- è stata utilizzata la procedura dell'affidamento diretto, anche nel rispetto del principio del risultato ai sensi dell'articolo 1 del decreto legislativo n. 36/2023;
- la stipula del contratto avverrà secondo le modalità di cui all'articolo 18, comma 1, del Codice dei Contratti e si intende concluso mediante scambio di lettere commerciali;
- ai sensi dell'articolo 18, comma 3, lettera d), del Codice dei contratti pubblici, per la stipula del contratto, non si applica il termine dilatorio (c.d. *stand still*) di 32 giorni;
- trattandosi di contratto inferiore a € 40.000,00, non è dovuta l'imposta di bollo prevista dall'allegato I.4 del decreto legislativo 36/2023 e successive modificazioni e integrazioni;
- in caso di successivo accertamento del difetto dei requisiti di cui agli articoli 94 e 95 del decreto legislativo n. 36/2023, si procederà ai sensi dell'articolo 52, comma 2 del medesimo Codice dei contratti pubblici;
- il pagamento della prestazione verrà effettuato previa verifica dell'esatto adempimento della prestazione esclusivamente con le modalità di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136, e precisamente tramite bonifico su conto corrente bancario o postale dedicato alle commesse pubbliche;

Rilevato che, in relazione alla presente procedura, è stato acquisito il C.I.G. BC3C781DEF, richiesto in relazione a quanto previsto dall'articolo 3 della legge n. 136/2010 e s.m.i. in ordine alla tracciabilità dei flussi finanziari nell'ambito degli appalti pubblici e, altresì, in relazione del monitoraggio dei contratti pubblici;

Dato atto che, dato l'importo del presente affidamento, per lo stesso non ricorre l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale di acquisti di beni e servizi di cui all'articolo 37 del d.lgs. 36/2023;

Presupposti di diritto

Richiamati:

- il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante "*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*" e ss.mm.ii.;
- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii. e, in particolare, l'art. 192 in materia di determinazioni a contrarre e relative procedure;
- la legge 27 dicembre 2006, n. 296 e ss.mm.ii. e, in particolare, l'articolo 1, commi 449 e 450;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante "*Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e il diritto di accesso ai documenti amministrativi*" e ss.mm.ii.;

Richiamati, in particolare:

- gli articoli 1, 2 e 3 del d.lgs. 36/2023, riguardanti il principio del risultato, della fiducia e dell'accesso al mercato, e il successivo articolo 4, il quale prevede che le disposizioni del Codice si interpretano e si applicano in base ai principi di cui ai predetti articoli;
- l'articolo 49, riguardante il principio di rotazione degli affidamenti;

Motivazione

Ritenuto, per quanto sopra esposto, di:

- fare proprie e approvare le risultanze della procedura condotta sulla piattaforma telematica eAppalti FVG attraverso la richiesta di offerta all'interno della cartella tender 91346 e identificata quale RdO rfq_125604;
- affidare all'arch. Renato Segatto, con sede in Via Ipazia, n. 37 a San Donà di Piave (VE), il servizio di collaudo tecnico-amministrativo, per l'importo di € 16.506,89 oltre agli oneri

- previdenziali al 4% pari a € 660,28 e all'IVA al 22% pari a € 3.776,78 per complessivi € 20.943,95, ritenuto congruo e conveniente per l'Amministrazione;
- impegnare la spesa complessiva pari a € 20.943,95 nell'apposito capitolo di bilancio;

Riferimenti normativi generali

Visto l'articolo 61 dello Statuto comunale;

Visto il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, e successive modifiche e integrazioni, in tema di funzione e responsabilità dei dirigenti;

Attestata, ai sensi dell'articolo 147/bis del Decreto Legislativo del 18 agosto 2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, la regolarità tecnica del presente provvedimento, riguardante la conformità e la correttezza dell'azione amministrativa;

Visto il regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con delibera di Giunta n. 144 del 12 maggio 2003 e successive modificazioni;

DETERMINA

per i motivi e alle condizioni in premessa indicati, che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto:

1. di approvare la trattativa condotta sulla piattaforma telematica eAppalti FVG all'interno della cartella di gara tender 91346 di cui alla richiesta di offerta (rfq_125604) e tutta la documentazione a essa allegata e di approvare le risultanze del procedimento;
2. di affidare all'arch. Renato Segatto, con sede in Via Ipazia, n. 37 a San Donà di Piave (VE), il servizio di collaudo tecnico-amministrativo, per l'importo di € 16.506,89 oltre agli oneri previdenziali al 4% pari a € 660,28 e all'IVA al 22% pari a € 3.776,78 per complessivi € 20.943,95, ritenuto congruo e conveniente per l'Amministrazione;
3. di impegnare a favore dell'arch. Renato Segatto la spesa complessiva pari a € 20.943,95 comprensiva di onere previdenziali ed I.V.A. alla voce **B2.4 Collaudo Tecnico-Amministrativo compreso di cassa al 4%** per la spesa di € 17.167,17 ed alla voce **B11.2.6 22% Collaudatore tecnico-amministrativo** per la spesa di € 3.776,78 del quadro economico con imputazione della stessa come segue:

Importo	Missione	Programma	Titolo	Macro aggregato	Capitolo	Scadenza obbligazione	impegno
€ 20.943,95 P.F.U. 2.02.01.09.003	04	04	2	2	4042254 "BENI IMMOBILI: POTENZIAMENTO POLO UNIVERSITARIO - LAVORI PUBBLICI" C.d.C. 800 "Servizi tecnici" Vincolo YR235	2026	2026/1936

4. di rimodulare il quadro economico come segue:

Somme A	LAVORI	
A1	Esecuzione delle lavorazioni a misura (ribassati)	2.564.227,83 €
A2	Oneri per la sicurezza su A1	90.858,57 €
	totale somme A	2.655.086,40 €
Somme B	A DISPOSIZIONE	
B1	Spese tecniche per progettazione	182.153,00 €
B2	Spese tecniche, DL, CSE, CS, CTA	195.621,51 €
B3	Spese per prove e analisi di laboratorio	51.642,29 €
B4	Allacciamenti ai pubblici servizi e superamento interferenze	2.000,00 €
B5	Spese per pubblicità	3.000,00 €
B6	Incentivi alle Funzioni Tecniche di cui all'art. 45 D.Lgs. 36/23 (2%)	56.890,79 €
B7	Accantonamenti per accordi bonari	8.000,00 €
B8	Imprevisti	130.936,71 €
B.9	Indennizzo occupazioni temporanee	28.079,70 €
B10	Fornitura e installazione di n. 6 ascensori	394.000,00 €
B11	IVA	352.303,26 €
B12	Economie da ribasso d'asta	140.286,34 €
Totale somme B		1.544.913,60 €
	TOTALE GENERALE A+B	4.200.000,00 €

5. di precisare che l'opera di complessivi € 4.200.000,00 è finanziata come di seguito:

- Decreto RAFVG Direttore del Servizio Istruzione, Orientamento e Diritto allo Studio
- 56514/GRFVG del 18/11/2024 capitolo 40422254 Vincolo YR235;
- Decreto RAFVG 70762/GRFVG del 17/12/2025 capitolo 40422254 Vincolo YR235
- Decreto n. 55399/GRFVG del 13/11/2024 prenumero 57136 e con successivo decreto 7682/GRFVG prenumero 8441 dedicati alla progettazione della nuova sede Universitaria (CUP B57I24000020002), capitolo 4042302 Vincolo YR255;

6. di disporre la pubblicazione del presente atto, ai sensi delle normative vigenti, all'albo pretorio online e nella sezione del sito web del Comune di Pordenone dedicata ad "Amministrazione trasparente";

DICHIARA

Che per la scrivente, in forza della presente dichiarazione, e per il personale che ha avuto parte all'istruttoria, come da dichiarazioni acquisite agli atti, non sussistono le cause di astensione previste dagli articoli 7 e 14 del Codice di comportamento dei dipendenti comunali, approvato con delibera di Giunta comunale n. 51 del 28/02/2014 e modificato con delibera di Giunta comunale n. 38 del 31/01/2025, né le cause di conflitto di interesse di cui all'articolo 6-bis della legge n. 241/1990 e successive modificazioni.

Si precisa che il responsabile del procedimento, ai sensi della legge n. 241/1990 e successive modificazioni, è il sottoscritto dirigente.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 183, comma 7, del Testo Unico degli Enti Locali, decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, la presente determinazione diventerà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Pordenone, 27 luglio 2026

Il responsabile
IVO RINALDI

Documento prodotto e conservato in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del 'Codice dell'Amministrazione Digitale' nella data risultante dai dati della sottoscrizione digitale.
L'eventuale stampa del documento costituisce copia analogica sottoscritta con firma a mezzo stampa predisposta secondo l'articolo 3 del D.lgs 12 dicembre 1993, n. 39 e l'articolo 3bis, comma 4 bis del Codice dell'amministrazione digitale.

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: RINALDI IVO

*CODICE FISCALE: ******

DATA FIRMA: 27/07/2026 16:14:33