



Comune di Pordenone



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

- SETTORE VI OO.PP., AMBIENTE, GESTIONE DEL TERRITORIO -
- U.O.C. SICUREZZA INTERVENTI STRATEGICI -

DETERMINAZIONE

Oggetto: Opera 12.19. Unione Europea – Next Generation EU. Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR). Missione 4: Istruzione e ricerca. Componente 1. Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università. Investimento 3.3: Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica. Lavori di realizzazione della nuova scuola secondaria di primo grado di Torre. CUP B55E17000060002. CIG B789BDC257. Affidamento indagini su elementi di facciata a Arcadia Ricerche s.r.l. di Venezia. "Campione ex art. 52 comma 1".

N. det. 2025/75

N. cron. 1492, in data 07/07/2025

IL RESPONSABILE

Riferimento a competenze, obiettivi, atti di indirizzo e di programmazione

Visti i Decreti del Sindaco n. 10 del 29 dicembre 2021, n. 23 del 24 marzo 2022 e n. 118 del 29 dicembre 2023, con i quali sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali di responsabilità di settore;

Visti i decreti del Vicesindaco Reggente n. 78 del 19 luglio 2024 e n. 87 del 30 dicembre 2024;

Richiamata la deliberazione del Consiglio comunale n. 59 del 20 dicembre 2024 avente ad oggetto "Approvazione nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025/2027 – Art. 170 del D. Lgs. 267/2000", esecutiva ai sensi di legge;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 60 del 20 dicembre 2024 avente ad oggetto "Approvazione del Bilancio di Previsione 2025/2027, della nota integrativa e dei relativi allegati", esecutiva ai sensi di legge;

Richiamata la deliberazione della Giunta comunale n. 402 del 30 dicembre 2024, avente ad oggetto "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027 - parte finanziaria", esecutiva ai sensi di legge;

Richiamata altresì la deliberazione della Giunta comunale n. 7 del 10 gennaio 2025, avente ad oggetto "Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027 - parte finanziaria- Rettifica", esecutiva ai sensi di

legge;

Richiamata la deliberazione della Giunta comunale n. 39 del 31 gennaio 2025, avente ad oggetto "Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025/2027", esecutiva ai sensi di legge;

Presupposti di fatto

Vista la determinazione del Dirigente arch. Ivo Rinaldi n. 2022/5000/127 n. cron. 2728 di data 28 ottobre 2022, con la quale è stato conferito all'arch. Tiziano Del Mestre, esperto tecnico (categoria D) l'incarico di posizione organizzativa dell'U.O.C. "Sicurezza e interventi strategici";

Visto il programma triennale dei lavori pubblici 2018-2020, nel quale è stata inserita l'opera n. 12.19 – Realizzazione nuova scuola secondaria di primo grado nel quartiere di Torre per l'importo complessivo di € 9.600.000,00, relativamente alla quale la Regione ha concesso un contributo per la progettazione allocato in bilancio al capitolo 04022283.

Precisato che il contributo per la progettazione è stato concesso per € 300.000,00 con decreto n. 9650/TERINF del 01.12.2017 – prenumero 10104, ai sensi della L.R. 37/2017, articoli 27,28 e 29, incrementato di ulteriori € 400.000,00 (per complessivi € 700.000,00) con variazione approvata con L.R. n. 20 del 09/08/2018, articolo 5, comma 27.

Richiamate:

- la determinazione dirigenziale n. cron. 693 del 04.04.2018 con la quale l'arch. Tiziano Del Mestre è stato nominato Responsabile unico del procedimento di cui si tratta, unitamente al gruppo di lavoro, successivamente aggiornato con determinazione dirigenziale n. cron. 2200 del 18.09.2020;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 205/2021 del 05.08.2021 di adozione dell'aggiornamento n. 5 del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2021-2023 che tra l'altro prevede l'opera di un importo aggiornato di € 11.500.000,00;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 237 del 20.09.2021 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori dei quali trattasi per complessive € 11.500.000,00 di cui € 8.545.739,36 per lavori a base d'asta;

Richiamata la determinazione n. 2022/502/64 n. cron. 1193 del 26.05.2022 con la quale, tra l'altro è stato rimodulato il quadro economico dell'opera secondo quanto stabilito dalla piattaforma ministeriale per la gestione del relativo contributo rilevando altresì le economie di gara relativamente all'appalto dei lavori e prendendo atto della variazione in diminuzione del quadro economico operata a seguito dello spostamento di € 325.923,76 a valere sul mutuo assunto presso la Cassa Depositi e Prestiti per finanziare l'opera 53.21 "Riqualificazione urbana – Progetto Casa Intelligente";

Considerato che:

- con atto n. 44 del 14.10.2024 avente ad oggetto: "Variazione al bilancio 2025/2027 per applicazione dell'avanzo di amministrazione, la registrazione di maggiori entrate e spese e storni di fondi" il Consiglio Comunale ha deliberato l'applicazione dell'avanzo per € 500.000,00 per l'accordo bonario della scuola Lozer;
- la Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia, Direzione Centrale Infrastrutture e Territorio, Servizio Lavori Pubblici ed Edilizia tecnica, con proprio decreto n. 53854/GRFVG del 06.11.2024, prenumero 54435, ha concesso al Comune di Pordenone il contributo di € 827.476,97,
- la Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia, Direzione Centrale Infrastrutture e Territorio, Servizio Lavori Pubblici ed Edilizia tecnica, con proprio decreto n. 54843/GRFVG del 11.11.2024, prenumero 55992, ha concesso al Comune di Pordenone il contributo di € 495.329,99;

Ritenuto quindi di precisare l'opera di complessive € 12.169.406,23 risulta essere finanziata come di seguito:

- € 300.000,00 finanziati con decreto n. 9650/TERINF del 01.12.2017 – prenumero 10104, ai sensi della L.R. 37/2017, articoli 27, 28 e 29 stanziati al capitolo 04022283;
- € 400.000,00 finanziati con decreto n. 4599/TERINF del 01.10.2018 – prenumero 4808 ai sensi della L.R. 37/2017, articoli 27, 28 e 29 e L.R. 20/2018 art. 5 comma 27, stanziati al capitolo 04022283;
- € 2.232.523,03 finanziati dalla programmazione triennale 2018/2020 di interventi di edilizia scolastica, aggiornamento 2019, come da decreto del Ministro dell'Istruzione n. 175 del 10.03.2020 stanziati al capitolo 04022298, ora incluso nel Piano Nazionale di ripresa e resilienza del Ministero dell'Istruzione;
- € 640.000,00 (di cui € 340.000,00 quale quota di cofinanziamento su € 3.400.000,00 ammissibili a carico del Comune) finanziata con avanzo libero, stanziati al capitolo 04022298;
- € 2.600.000,00 finanziati con trasferimento UTI, L.R. 28 dicembre 2018, n. 29 art. 10 – commi 69-71, concertazione 2019/2021;
- € 1.400.000,00 finanziati con Legge regionale 27 dicembre 2019, n. 24, art. 9, commi 98-100. Concertazione Regione – Autonomie locali 2020-2022 degli investimenti strategici di sviluppo a favore degli Enti Locali, stanziato al capitolo 04022298;
- € 2.774.076,24 finanziati con mutuo a totale carico del Comune, stanziati al capitolo 04022298.
- € 500.000,00 con avanzo di amministrazione;
- € 495.329,99 con legge regionale n. 7/2024 art. 5 commi 21-24 - contributo per la copertura delle spese relative ai maggiori oneri intervenuti per l'aumento dei costi per l'approvvigionamento delle materie prime per l'opera pubblica finanziata con fondi regionali;
- € 827.476,97 legge regionale n. 7/2024 art. 5 commi 17-20 - contributo per sostenere l'intervento finanziato con fondi del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) ovvero con fondi del Piano nazionale complementare (PNC), per la copertura del relativo quadro economico del progetto, stanziati al capitolo 4022298;

Ricordato che:

- con determinazione n. 2021/50000/126 n. cron. 3109 del 05.11.2021 è stato aggiudicato definitivamente al raggruppamento temporaneo tra la Ediltur s.r.l., viale XXIV Maggio 55, Sant'Agata di Puglia (FG), codice fiscale e partita IVA 0361070718 capogruppo mandataria, e la E.S.I. s.r.l., via Ripa 9, Carife (AV), codice fiscale e partita IVA 02265250643, mandante, l'appalto per l'esecuzione dell'opera 12.19 Realizzazione di una nuova scuola secondaria di primo grado a Torre, per l'importo di € 5.718.649,32 oltre all'IVA del 10% per complessive € 6.290.514,25;
- in esecuzione alla sopra descritta determinazione, è stato stipulato tramite scrittura privata il contratto tra la Ediltur s.r.l. capogruppo mandataria del raggruppamento temporaneo e il Comune di Pordenone, registrato il 01.02.2022 al n. GEN-SP-0-0005984-P-P dell'apposito registro;
- i lavori di realizzazione della nuova scuola secondaria di primo grado di Torre, la cui esecuzione è prevista in due fasi, sono stati consegnati in data 15 marzo 2022 come da verbale di consegna depositato agli atti;
- con determinazione n. 2024/4 cron. n. 62 del 12.01.2024 è stata approvata la perizia suppletiva e di variante n. 1 per i maggiori e diversi lavori aumentando l'affidamento di € 778.557,19 oltre all'IVA del 10% su € 698.464,49 e del 22% su € 80.092,70, alle condizioni tutte del contratto stipulato tramite scrittura privata e registrato il 01.02.2022 nel Repertorio delle Scritture Private di questo Ente con numero GEN-SP-0-0005984/P, dell'Atto di sottomissione n. 1 e Verbale di Concordamento Nuovi prezzi n. 1 contenente n. 109 (centonove) nuovi prezzi, documenti sottoscritti digitalmente dal legale rappresentante di Ediltur s.r.l. e dal Direttore dei Lavori;
- con determinazione n. 2024/155 n. cron. 3406 del 30.12.2024 è stato affidato al direttore lavori l'incarico di redazione della 2° perizia suppletiva e di variante dei lavori dei quali trattasi;
- con determinazione n. 2025/25 n. cron. 654 del 26.03.2025 2024 è stata approvata la perizia suppletiva e di variante n. 2 per i maggiori e diversi lavori aumentando l'affidamento di €

417.925,99 oltre all'IVA del 10% su € 305.050,31 e del 22% su € 111.875,68, alle condizioni tutte del contratto stipulato tramite scrittura privata e registrato il 01.02.2022 nel Repertorio delle Scritture Private di questo Ente con numero GEN-SP-0-0005984/P, dell'Atto di sottomissione n. 1 e Verbale di Concordamento Nuovi prezzi n. 1 contenente n. 109 (centonove) nuovi prezzi, documenti sottoscritti digitalmente dal legale rappresentante di Ediltur s.r.l., dal Direttore dei Lavori e dal Responsabile Unico del Procedimento, e dell'Atto di Sottomissione n. 2 e Verbale di Concordamento nuovi prezzi n. 2 contenente ulteriori totali n. 94 (novantaquattro) nuovi prezzi, documenti sottoscritti digitalmente dal legale rappresentante di Ediltur s.r.l., dal Direttore dei Lavori e dal Responsabile Unico del Procedimento;

Richiamata la determinazione n. 2025/72 n. cron. 1439 del 30.06.2025 con la quale, tra l'altro, è stato aggiornato il quadro economico dell'opera come di seguito esposto:

A)	LAVORI A BASE D'ASTA	
A1	Importo totale lavori soggetti ad IVA 10%	6.346.140,95 €
A2	Importo totale lavori soggetti ad IVA 22%	191.968,38 €
OS	Importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso soggetti ad IVA 10%	377.023,17 €
	SOMMANO "A"	6.915.132,50 €
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	197.601,40 €
B2	Spese tecniche	
B2.1	Rilievi, accertamenti e indagini	17.971,82
B2.2	Allacciamenti ai pubblici servizi	25.632,51 €
B2.3	Imprevisti sui lavori + IVA	1.317.107,19 €
B2.4	Acquisizione aree o immobili	46.675,00 €
B2.5	Oneri aggiuntivi per discarica autorizzata	
B2.6	Accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4, del Codice	
B2.7	Spese tecniche per incarichi esterni	1.073.884,96 €
B2.8	Spese tecniche per incentivo	99.750,00 €
B2.9	Spese per accertamenti di laboratorio+IVA	
B2.10	Spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis del	
B3	Spese per consulenza o supporto + IVA	5.328,96 €
B4	Spese per commissioni giudicatrici + IVA	16.826,40 €
B5	Spese per pubblicità + IVA	5.018,46 €
B6.1	IVA sui lavori A1+OS 10%	672.316,41 €
B6.2	IVA sui lavori A2 22%	42.233,04 €
B7	IVA e Cassa sulle competenze tecniche (B2.7)	290.463,45 €
B8	Tassa Autorità di Vigilanza LL.PP.	1.265,00 €
B9	Spese per rilascio visti e pareri	830,00 €
B10	Acquisto di beni (comprensivo di IVA)	
B11	Lavori di completamento	323.275,78 €
B12	Spese per la copertura maggiori oneri materie prime L.R. 7/2024 art.5 commi 21-24	495.329,99 €
B13	Accordo Bonario	462.901,40 €
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	5.094.411,77 €
	Totali	12.009.544,27 €

Economie	159.861,96 €
TOTALE QUADRO ECONOMICO	12.169.406,23 €

Vista la nota del 03 luglio 2025 del sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento che di seguito si riporta:

"(...) Considerato:

- che nel corso dell'esecuzione dei lavori di esecuzione dell'isolamento a cappotto dell'edificio A e B (fabbricato scuola) si sono manifestati fenomeni di formazione di muschi e variazioni cromatiche delle superfici del rivestimento;

- che, alla luce degli eventi che hanno interessato le facciate del fabbricato A e B si ritiene indispensabile procedere con l'esecuzione di analisi preventive sui materiali da impiegare per il cappotto delle facciate dei corpi C e D, al fine di scongiurare il verificarsi di analoghe situazioni;

- che è stata avviata, sul portale e-Appalti Fvg, la RdO n. 98783 di richiesta di offerta per l'esecuzione di analisi volte a determinare la porosità totale e della distribuzione del diametro dei pori. (nei campioni di cappotto), di valutare l'assorbimento di acqua a breve termine mediante determinazione dell'assorbimento capillare (UNI 772-11), valutare l'assorbimento di acqua nel lungo periodo mediante immersione totale (UNI 772-21), determinazione della permeabilità al vapore d'acqua (UNI EN 15803:2010), determinazione delle proprietà di asciugamento (UNI EN 16322:2013) e determinazione della curva di igroscopicità (UNI EN ISO 12571:2013);

- che rispondendo alla R.d.O. n. 98783, la ditta la ditta Arcadia Ricerche S.r.l. di Marghera Mestre (VE) P.IVA 02963050279, specializzata e qualificata nel settore delle analisi sui materiali, ha manifestato la propria disponibilità ad eseguire le analisi richieste preventivamente l'intervento in € 2.337,70 oltre Iva al 22% per complessivi € 2.851,99; (...);

Vista la R.d.O. n. 98783, le autocertificazioni prodotte dall'impresa e la dichiarazione sugli obblighi della tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L.136/2010 e s.m.i. trasmessa a mezzo portale;

Ai fini dell'affidamento del servizio ai sensi dell'art. 50 c.1 lett. B) del Dlgs 36/2023, si chiede la predisposizione della determinazione che:

- impegni le somme sopra indicate alla voce B2.1 "Rilievi, accertamenti e indagini" del quadro economico dell'opera a valere sul capitolo 4022298 e contestualmente aggiorni le voci B2.1 e B11 del Quadro economico come di seguito riportato;

- approvi l'aggiornamento del quadro economico come di seguito riportato.:

A)	LAVORI A BASE D'ASTA	
A1	Importo totale lavori soggetti ad IVA 10%	6.346.140,95 €
A2	Importo totale lavori soggetti ad IVA 22%	191.968,38 €
OS	Importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso soggetti ad IVA 10%	377.023,17 €
	SOMMANO "A"	6.915.132,50 €
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	197.601,40 €
B2	Spese tecniche	
B2.1	Rilievi, accertamenti e indagini	18.383,81 €
B2.2	Allacciamenti ai pubblici servizi	25.632,51 €
B2.3	Imprevisti sui lavori + IVA	1.317.107,19 €
B2.4	Acquisizione aree o immobili	46.675,00 €
B2.5	Oneri aggiuntivi per discarica autorizzata	
B2.6	Accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4, del Codice	
B2.7	Spese tecniche per incarichi esterni	1.073.884,96 €

B2.8	Spese tecniche per incentivo	99.750,00 €
B2.9	Spese per accertamenti di laboratorio+IVA	
B2.10	Spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis del	
B3	Spese per consulenza o supporto + IVA	5.328,96 €
B4	Spese per commissioni giudicatrici + IVA	16.826,40 €
B5	Spese per pubblicità + IVA	5.018,46 €
B6.1	IVA sui lavori A1+OS 10%	672.316,41 €
B6.2	IVA sui lavori A2 22%	42.233,04 €
B7	IVA e Cassa sulle competenze tecniche (B2.7)	290.463,45 €
B8	Tassa Autorità di Vigilanza LL.PP.	1.265,00 €
B9	Spese per rilascio visti e pareri	830,00 €
B10	Acquisto di beni (comprensivo di IVA)	
B11	Lavori di completamento	322.863,79 €
B12	Spese per la copertura maggiori oneri materie prime L.R. 7/2024 art.5 commi 21-24	495.329,99 €
B13	Accordo Bonario	462.901,40 €
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	5.094.411,77 €
	Totali	12.009.544,27 €
	Economie	159.861,96 €
	TOTALE QUADRO ECONOMICO	12.169.406,23 €

(...);

Ravvisata, pertanto, la necessità di provvedere in merito;

Considerato che, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 36/2023, l'appalto, risulta già accessibile per le microimprese, piccole e medie imprese, non necessita pertanto di suddivisione in lotti aggiudicabili separatamente poiché deve essere garantita coerenza e complementarietà tra le singole prestazioni tecniche connesse alla realizzazione dell'intervento in oggetto;

Dato atto che:

- trattandosi di appalto di servizi d'importo inferiore a € 140.000,00 e, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, questa Amministrazione può procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione del lavoro in oggetto, ai sensi dell'articolo 62, comma 1 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;
- l'art. 50, comma 1, lett. b) del decreto legislativo n. 36/2023 stabilisce che per gli affidamenti di contratti di servizi di importo inferiore a 140.000,00 euro, si debba procedere ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici;

Verificato, infine, che, in relazione all'appalto da eseguirsi, non sussiste l'interesse transfrontaliero di cui all'articolo 48, comma 2 del d.lgs. 36/2023, considerato l'esiguo valore economico dell'appalto stesso;

Considerato come si evince anche dalla citata relazione tecnica che, ai fini dell'affidamento delle prestazioni in parola:

- tramite piattaforma telematica regionale e-Appalti FVG, è stata avviata una richiesta di offerta ai sensi dell'articolo 50 comma 1 lettera b) del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 – RDO

(rfq_98783) con Arcadia Ricerche s.r.l., di Marghera – Mestre, Venezia, partita IVA 0293050279 per lo svolgimento della prestazione professionale in parola, come meglio dettagliato nella RdO (rfq_98783), chiedendo all'operatore economico la formulazione della propria migliore proposta economica mediante l'espressione di un ribasso percentuale sull'ammontare complessivo delle lavorazioni, quantificato in complessivi € 2.410,00 al netto dell'I.V.A. di legge;

- entro i termini previsti dalla procedura telematica l'operatore economico ha proposto per l'esecuzione della prestazione il ribasso percentuale del 3% (tre per cento), che si ritiene congruo e che sarà pertanto applicato;

Rilevato che il Responsabile Unico del Progetto propone, pertanto, di affidare nell'ambito dell'opera in parola a Arcadia Ricerche s.r.l., di Marghera – Mestre, Venezia, partita IVA 0293050279 la prestazione relativa all'esecuzione di analisi volte a determinare la porosità totale e la distribuzione del diametro dei pori (nei campioni di cappotto), di valutare l'assorbimento di acqua a breve termine mediante determinazione dell'assorbimento capillare (UNI 772-11), valutare l'assorbimento di acqua nel lungo periodo mediante immersione totale (UNI 772-21), determinazione della permeabilità al vapore d'acqua (UNI EN 15803:2010), determinazione delle proprietà di asciugamento (UNI EN 16322:2013) e determinazione della curva di igroscopicità (UNI EN ISO 12571:2013), verso il corrispettivo netto di complessivi € 2.337,70 oltre all'IVA 22% per un importo totale di € 2.581,99, alle condizioni tutte della richiesta di offerta RDO (rfq_98783) e dei documenti ad essa allegati;

Dato atto che ai fini dell'affidamento sono stati acquisiti tramite la piattaforma telematica regionale e-Appalti FVG:

- il Documento di Gara Unico Europeo (DGUE) sottoscritto digitalmente dall'operatore economico in data 20.06.2025 contenente le dichiarazioni, rese ai sensi degli articoli 46 e 47 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000 e s.m.i., in ordine all'assenza dei motivi di esclusione di cui agli articoli 94 e 95 del decreto legislativo n. 36/2023;
- la dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari sottoscritta digitalmente in data 20.06.2025;

Precisato che le dichiarazioni succitate presentate dall'operatore economico nell'ambito della procedura telematica in parola saranno verificate dall'Amministrazione nel caso in cui queste vengano sorteggiate sulla base del sorteggio a campione individuato con modalità predeterminate dalla determinazione del Segretario Generale numero cronologico 1979 del 28.07.2023, aggiornate con determinazione del Segretario Generale numero cronologico 172 del 27.01.2025 e attuate dalla determinazione del Dirigente del Settore VII "Opere pubbliche e Gestione del Territorio" numero cronologico 2058 del 07.07.2023, aggiornata con determinazione del Dirigente del Settore VII "Opere pubbliche e Gestione del Territorio" numero cronologico 356 del 21.02.2025, in base al disposto dell'articolo 52, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023 che prevede che nelle procedure di affidamento di cui all'art. 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000,00 euro, gli operatori economici attestino con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e qualificazione richiesti e che la stazione appaltante verifichi le dichiarazioni;

Dato atto, altresì, in ottemperanza all'articolo 192 del decreto legislativo n. 267/2000 e s.m.i. e all'articolo 17, comma 2, del decreto legislativo n. 36/2023 che:

- l'oggetto del contratto che si intende stipulare con Arcadia Ricerche s.r.l., di Marghera – Mestre, Venezia, partita IVA 0293050279 consiste nello svolgimento dell'esecuzione di analisi volte a determinare la porosità totale e la distribuzione del diametro dei pori (nei campioni di cappotto), di valutare l'assorbimento di acqua a breve termine mediante determinazione dell'assorbimento capillare (UNI 772-11), valutare l'assorbimento di acqua nel lungo periodo mediante immersione totale (UNI 772-21), determinazione della permeabilità al vapore d'acqua (UNI EN 15803:2010), determinazione delle proprietà di asciugamento (UNI EN 16322:2013) e determinazione della curva di igroscopicità (UNI EN ISO 12571:2013, nell'ambito dell'opera 12.19 "Lavori di realizzazione della nuova scuola secondaria di primo grado di Torre". CUP B55E17000060002;

- l'importo del contratto ammonta a complessivi netti € 2.337,70 oltre all'IVA 22% per un importo totale di € 2.851,99, (C.I.G. B789BDC257);
- la scelta del contraente ha avuto luogo la procedura prevista dall'articolo 50, comma 1, lettera b) del decreto legislativo n. 36/2023: la procedura prescelta risulta essere la più idonea in rapporto all'entità dell'appalto e alle tempistiche di affidamento;
- è stata utilizzata la procedura dell'affidamento diretto, anche nel rispetto del principio del risultato ai sensi dell'articolo 1 del decreto legislativo n. 36/2023;
- la stipula del contratto avverrà secondo le modalità di cui all'articolo 18, comma 1, del Codice dei Contratti;
- le clausole ritenute essenziali, oltre che nella presente determinazione, sono contenute nella documentazione presente nel portale e-Appalti FVG - RDO (rfq_98783);
- il contratto si intende concluso mediante scambio di lettere commerciali ai sensi dell'art. 18, comma 1, del decreto legislativo n. 36/2023;
- ai sensi dell'articolo 18, comma 3, lettera d), del Codice dei contratti pubblici, per la stipula del contratto, non si applica il termine dilatorio (c.d. stand still) di 32 giorni;
- l'operatore economico ha dichiarato nel DGUE che non intende ricorrere all'istituto del subappalto;
- si è inteso non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione del contratto di cui all'art. 53, comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023 in considerazione della tipologia e del modesto importo del servizio da eseguire;
- in caso di successivo accertamento del difetto dei requisiti di cui agli articoli 94 e 95 del decreto legislativo n. 36/2023, si procederà ai sensi dell'articolo 52, comma 2 del medesimo Codice dei contratti pubblici;
- ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs 36/2023 e s.m.i., l'appalto è costituito da un unico lotto poiché un unico aggiudicatario è in grado di gestire la richiesta dell'Amministrazione contraente assicurando il rispetto dei principi di economicità ed efficacia nell'esecuzione del contratto;
- il pagamento della prestazione verrà effettuato previa verifica dell'esatto adempimento della prestazione esclusivamente con le modalità di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136, e precisamente tramite bonifico su conto corrente bancario o postale dedicato alle commesse pubbliche;

Rilevato che, in relazione alla presente procedura, è stato acquisito il C.I.G. B789BDC257 richiesto in relazione a quanto previsto dall'articolo 3 della legge n. 136/2010 e s.m.i. in ordine alla tracciabilità dei flussi finanziari nell'ambito degli appalti pubblici e, altresì, in relazione del monitoraggio dei contratti pubblici;

Precisato che la spesa derivante dal presente affidamento pari a complessivi € 2.851,99 trova copertura al capitolo 4022298 " Beni immobili: Realizzazione Nuova scuola Lozer";

Presupposti di diritto

Visti:

- il Decreto Legislativo n. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti" così come modificato dal D.Lgs. 31 dicembre 2024, n. 209;
- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i. e, in particolare, l'art. 192 in materia di determinazioni a contrarre e relative procedure;
- la legge 27 dicembre 2006, n. 296 e ss.mm.ii. e, in particolare, l'articolo 1, commi 449 e 450;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e il diritto di accesso ai documenti amministrativi" e s.m.i.;

Richiamati, in particolare:

- gli articoli 1, 2 e 3 del d.lgs. 36/2023, riguardanti il principio del risultato, della fiducia e dell'accesso al mercato, e il successivo articolo 4, il quale prevede che le disposizioni del Codice si interpretano e si applicano in base ai principi di cui ai predetti articoli;
- l'articolo 25 del d.lgs. 36/2023, ed in particolare il comma 2, che impone alle stazioni appaltanti e agli enti concedenti di procedere allo svolgimento delle procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici utilizzando piattaforme di approvvigionamento digitale certificate;

Richiamati gli obblighi posti in capo allo scrivente Responsabile Unico del Procedimento derivanti dal Protocollo d'intesa approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 35 del 17 febbraio 2022 e stipulato in data 18 febbraio 2022 tra il Comune di Pordenone e il locale Comando della Guardia di Finanza, fra i quali la comunicazione dell'eventuale ingresso in subappalto di altre imprese;

Motivazione

Constatata la necessità di provvedere, nell'ambito dell'opera 12.19 "Lavori di realizzazione della nuova scuola secondaria di primo grado di Torre". CUP B55E17000060002) all'affidamento ad operatore economico esterno dell'esecuzione di analisi volte a determinare la porosità totale e la distribuzione del diametro dei pori (nei campioni di cappotto), di valutare l'assorbimento di acqua a breve termine mediante determinazione dell'assorbimento capillare (UNI 772-11), valutare l'assorbimento di acqua nel lungo periodo mediante immersione totale (UNI 772-21), determinazione della permeabilità al vapore d'acqua (UNI EN 15803:2010), determinazione delle proprietà di asciugamento (UNI EN 16322:2013) e determinazione della curva di igroscopicità (UNI EN ISO 12571:2013);

Ritenuto, pertanto:

- di aggiornare il quadro economico dell'opera come sopra specificato;
- di fare proprie e approvare le risultanze della procedura condotta nella cartella di gara della piattaforma telematica e-Appalti FVG attraverso la richiesta di offerta – RDO (rfq_98783) avviata con Arcadia Ricerche s.r.l., di Marghera – Mestre, Venezia, partita IVA 0293050279 per l'affidamento della prestazione in parola, con conseguente aggiudicazione della richiesta di offerta – RDO (rfq_98783);
- di dare atto della congruità della proposta economica di Arcadia Ricerche s.r.l., di Marghera – Mestre, Venezia, partita IVA 0293050279 acquisita nella busta economica della citata RDO (rfq_96568), pari ad un ribasso percentuale del 3% (tre per cento) da applicare sull'ammontare complessivo della lavorazione richiesta;
- di affidare, pertanto, a Arcadia Ricerche s.r.l., di Marghera – Mestre, Venezia, partita IVA 0293050279 la prestazione di esecuzione di analisi volte a determinare la porosità totale e la distribuzione del diametro dei pori (nei campioni di cappotto), di valutare l'assorbimento di acqua a breve termine mediante determinazione dell'assorbimento capillare (UNI 772-11), valutare l'assorbimento di acqua nel lungo periodo mediante immersione totale (UNI 772-21), determinazione della permeabilità al vapore d'acqua (UNI EN 15803:2010), determinazione delle proprietà di asciugamento (UNI EN 16322:2013) e determinazione della curva di igroscopicità (UNI EN ISO 12571:2013, verso il corrispettivo netto di complessivi € 2.337,70 oltre all'IVA 22% per un importo totale di € 2.851,99, alle condizioni tutte della richiesta di offerta RDO (rfq_98783) e dei documenti ad essa allegati (C.I.G. B789BDC257);
- di precisare che la spesa verrà inserita nel quadro economico dell'opera;

Ritenuto, infine, di provvedere contestualmente a costituire l'impegno di spesa necessario per consentire la formalizzazione dell'affidamento;

Riferimenti normativi generali

Visto l'articolo 61 dello Statuto comunale;

Visto il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, e successive modifiche e integrazioni, in tema di funzione e responsabilità dei dirigenti;

Attestata, ai sensi dell'articolo 147/bis del Decreto Legislativo del 18 agosto 2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, la regolarità tecnica del presente provvedimento, riguardante la conformità e la correttezza dell'azione amministrativa;

Visto il regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con delibera di Giunta n. 144 del 12 maggio 2003 e successive modificazioni;

DETERMINA

per i motivi e alle condizioni in premessa indicati, che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto:

1. di aggiornare il quadro economico dell'opera 12.19 Realizzazione della nuova scuola secondaria di primo grado a Torre, come di seguito indicato:

A)	LAVORI A BASE D'ASTA	
A1	Importo totale lavori soggetti ad IVA 10%	6.346.140,95 €
A2	Importo totale lavori soggetti ad IVA 22%	191.968,38 €
OS	Importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso soggetti ad IVA 10%	377.023,17 €
	SOMMANO "A"	6.915.132,50 €
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	197.601,40 €
B2	Spese tecniche	
B2.1	Rilievi, accertamenti e indagini	18.383,81 €
B2.2	Allacciamenti ai pubblici servizi	25.632,51 €
B2.3	Imprevisti sui lavori + IVA	1.317.107,19 €
B2.4	Acquisizione aree o immobili	46.675,00 €
B2.5	Oneri aggiuntivi per discarica autorizzata	
B2.6	Accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4, del Codice	
B2.7	Spese tecniche per incarichi esterni	1.073.884,96 €
B2.8	Spese tecniche per incentivo	99.750,00 €
B2.9	Spese per accertamenti di laboratorio+IVA	
B2.10	Spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis del	
B3	Spese per consulenza o supporto + IVA	5.328,96 €
B4	Spese per commissioni giudicatrici + IVA	16.826,40 €
B5	Spese per pubblicità + IVA	5.018,46 €
B6.1	IVA sui lavori A1+OS 10%	672.316,41 €
B6.2	IVA sui lavori A2 22%	42.233,04 €
B7	IVA e Cassa sulle competenze tecniche (B2.7)	290.463,45 €
B8	Tassa Autorità di Vigilanza LL.PP.	1.265,00 €
B9	Spese per rilascio visti e pareri	830,00 €

B10	Acquisto di beni (comprensivo di IVA)	
B11	Lavori di completamento	322.863,79 €
B12	Spese per la copertura maggiori oneri materie prime L.R. 7/2024 art.5 commi 21-24	495.329,99 €
B13	Accordo Bonario	462.901,40 €
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	5.094.411,77 €
	Totali	12.009.544,27 €
	Economie	159.861,96 €
	TOTALE QUADRO ECONOMICO	12.169.406,23 €

2. di precisare che la scadenza delle obbligazioni riferite al quadro economico nel suo complesso è quella riportata nell'Allegato1;
3. di fare proprie e approvare le risultanze della procedura condotta nella cartella di gara della piattaforma telematica e-Appalti FVG attraverso la richiesta di offerta – RDO (rfq_98783) avviata con Arcadia Ricerche s.r.l., di Marghera – Mestre, Venezia, partita IVA 0293050279 per l'affidamento della prestazione in parola, con conseguente aggiudicazione della richiesta di offerta – RDO (rfq_98783);
4. di dare atto della congruità della proposta di Arcadia Ricerche s.r.l., di Marghera – Mestre, Venezia, partita IVA 0293050279 acquisita nella busta economica della citata RDO (rfq_98783), pari ad un ribasso percentuale del 3% (tre per cento) da applicare sull'ammontare complessivo della prestazione richiesta;
5. di affidare, pertanto, a Arcadia Ricerche s.r.l., di Marghera – Mestre, Venezia, partita IVA 0293050279 la prestazione relativa all'esecuzione di analisi volte a determinare la porosità totale e la distribuzione del diametro dei pori (nei campioni di cappotto), di valutare l'assorbimento di acqua a breve termine mediante determinazione dell'assorbimento capillare (UNI 772-11), valutare l'assorbimento di acqua nel lungo periodo mediante immersione totale (UNI 772-21), determinazione della permeabilità al vapore d'acqua (UNI EN 15803:2010), determinazione delle proprietà di asciugamento (UNI EN 16322:2013) e determinazione della curva di igroscopicità (UNI EN ISO 12571:2013, verso il corrispettivo netto di complessivi € 2.337,70 oltre all'IVA 22% per un importo totale di € 2.851,99, alle condizioni tutte della richiesta di offerta RDO (rfq_98783) e dei documenti ad essa allegati (C.I.G. B789BDC257);
6. di impegnare a favore del suddetto operatore economico la somma complessiva di € 2.851,99 con imputazione della stessa come segue:

Missione	Programma	Titolo	Macro aggregato	Capitolo	Impegno	Scadenza
04	02	2	02	4022298 "Beni immobili: Realizzazione Nuova scuola Lozer"	impegno 2025.208 vincolo 2021YM001	2025

7. di dare atto che la spesa è finanziata con mutuo assunto presso la Cassa Depositi e Prestiti posizione n. 6201808;
8. di dare atto che:

- è stato acquisito tra gli atti di gara il DGUE dell'operatore affidatario e che le dichiarazioni ivi contenute saranno verificate dall'Amministrazione nel in caso in cui l'affidamento venga sorteggiato con le modalità di cui alla determinazione del Segretario generale numero cronologico 1979 del 28.07.2023, aggiornate con determinazione del Segretario Generale numero cronologico 172 del 27.01.2025 e attuate dalla determinazione del Dirigente del Settore VII "Opere pubbliche e Gestione del Territorio" numero cronologico 2058 del 07.07.2023, aggiornate con determinazione del Dirigente del Settore VII "Opere pubbliche e Gestione del Territorio" numero cronologico 356 del 21.02.2025 , in base al disposto dell'art. 52 comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023;
 - in caso di successivo accertamento del difetto dei requisiti di cui agli articoli 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023, si procederà ai sensi dell'art. 52, comma 2 del medesimo Codice dei contratti pubblici;
 - per l'affidamento in argomento è stato acquisto il seguente C.I.G. B789BDC257 e che lo stesso sarà utilizzato anche in relazione a quanto previsto dall'articolo 3 della legge 136/2010 e successive modificazioni ed integrazioni in ordine alla tracciabilità dei flussi finanziari nell'ambito degli appalti pubblici;
9. di disporre la pubblicazione del presente atto, ai sensi delle normative vigenti, all'albo pretorio online e nella sezione del sito web del Comune dedicata ad "Amministrazione trasparente".
10. di disporre la pubblicazione del presente atto, ai sensi delle normative vigenti, all'albo pretorio online;

DICHIARA

Che per la scrivente, in forza della presente dichiarazione, e per il personale che ha avuto parte all'istruttoria, come da dichiarazioni acquisite agli atti, non sussistono le cause di astensione previste dagli articoli 7 e 14 del Codice di comportamento dei dipendenti comunali, approvato con delibera di Giunta comunale n. 38 del 31/01/2025, né le cause di conflitto di interesse di cui all'articolo 6-bis della legge n. 241/1990 e successive modificazioni.

Si precisa che il responsabile del procedimento, ai sensi della legge n. 241/1990 e successive modificazioni, è il sottoscritto.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 183, comma 7, del Testo Unico degli Enti Locali, decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, la presente determinazione diventerà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

La presente determinazione è firmata digitalmente e conservata in apposito archivio informatico.
TDM/EZ/ft

Pordenone, 07 luglio 2025

Il responsabile
TIZIANO DEL MESTRE

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: DEL MESTRE TIZIANO

CODICE FISCALE: *****

DATA FIRMA: 07/07/2025 11:43:39