



Comune di Pordenone

**- SETTORE VI TERRITORIO - OPERE PUBBLICHE, PATRIMONIO -
- U.O.C. LAVORI PUBBLICI, PNRR -**

DETERMINAZIONE

Oggetto: Opera 14.26 - Interventi di riqualificazione del Palazzetto dello Sport Maurizio Crisafulli - CUP B54J25000830002. Procedura portale e-AppaltiFVG RDOrfq_122982, tender 89382. Determinazione a contrattare, impegno di spesa e affidamento della redazione della relazione geologica al professionista Seriani Flavio - Geo Study, con sede a Pordenone, P.IVA 00424730935- CIG BBACFFA9B1 (Campione ex art. 52 comma 1).

N. det. 2026/99

N. cron. 1291, in data 18/05/2026

IL RESPONSABILE

Riferimento a competenze, obiettivi, atti di indirizzo e di programmazione

Richiamata la deliberazione della Giunta comunale n. 412 dell'11 dicembre 2025 avente a oggetto "Approvazione nuova macrostruttura a decorrere dal 1° febbraio 2026";

Visto il Decreto del Sindaco n. 37 del 19 dicembre 2025 con il quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali di responsabilità di settore a seguito della nuova struttura organizzativa dell'ente con decorrenza 1° febbraio 2026;

Richiamata la deliberazione del Consiglio comunale n. 76 del 22 dicembre 2025 avente ad oggetto "Approvazione Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026/2028 – Art. 170 del D. Lgs. 267/2000", esecutiva ai sensi di legge;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 79 del 22 dicembre 2025 avente ad oggetto "Approvazione del Bilancio di Previsione 2026/2028, della nota integrativa e dei relativi allegati", esecutiva ai sensi di legge;

Richiamata la deliberazione della Giunta comunale n. 29 del 5 febbraio 2026, avente ad oggetto "Aggiornamento della Sezione 2.2.1 del PIAO 2026/2028 – Piano della Performance per assegnazione obiettivi alle Posizioni Organizzative a seguito dell'entrata in vigore della nuova macrostruttura e contestuale aggiornamento del Piano esecutivo di gestione parte finanziaria 2026/2028", esecutiva ai sensi di legge;

Richiamata la deliberazione della Giunta comunale n. 17 del 27 gennaio 2026, avente ad oggetto "Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026/2028", esecutiva ai sensi di legge, così come integrata dalla deliberazione della Giunta comunale n. 29 del 5 febbraio 2026;

Presupposti di fatto

Vista la determinazione del dirigente del Settore VI n. cron. 278, in data 02.02.2026 con la quale è stato conferito al sottoscritto arch. Guido Lutman, dipendente a tempo indeterminato di questa Amministrazione con il profilo professionale di "Esperto Tecnico" (cat. D) l'incarico di posizione organizzativa dell'Unità operativa complessa "Lavori Pubblici e PNRR", collocata presso il Settore VI Territorio, Opere Pubbliche, Patrimonio, con decorrenza dal 1° febbraio 2026 e fino alla scadenza del mandato amministrativo del Sindaco in carica;

Premesso che:

- il Comune di Pordenone è proprietario del Palazzetto dello sport costruito nei primi anni settanta e successivamente ampliato nel 1982 che ospita un importante campo da gioco centrale con due tribune contrapposte, diverse palestre, relativi spogliatoi e servizi, consentendo differenti attività sportive, come pugilato, pesistica e judo, oltre alla pallacanestro e pallavolo e all'utilizzo per la ginnastica delle scuole; è stato oggetto di molteplici lavori di manutenzione, ristrutturazione e adeguamento alle norme di prevenzione incendi, a luglio 2023 è stato eseguito un intervento di efficientamento energetico con la sostituzione parziale dei serramenti;
- l'edificio è la principale struttura sportiva della città ed ospita numerosi interventi sportivi e di intrattenimento ed è certamente anche uno degli impianti sportivi indoor più importanti della Regione, sia per la capienza di 2.962 posti a sedere, sia per la varietà degli eventi che vi si svolgono. Infatti, oltre ad ospitare importanti manifestazioni sportive, viene anche regolarmente e frequentemente impiegato per attività di pubblico spettacolo, quali concerti, incontri di carattere culturale e di intrattenimento la cui programmazione riguarda tutto l'anno;
- l'esigenza dell'Amministrazione Comunale è quella di riqualificare e di migliorare la fruibilità della struttura;
- il progetto consiste negli interventi di riqualificazione del Palazzetto dello sport Maurizio Crisafulli di seguito elencati:
 - la manutenzione straordinaria delle palestre e relativi spogliatoi e spazi accessori situati a est e a ovest del nucleo principale e dei servizi per il pubblico del lato sud;
 - l'ampliamento della palestra di pesistica ubicata nel piano interrato del lato ovest con la realizzazione di una nuova zona di accesso dedicato;
 - la sostituzione dei serramenti riguarderà in particolare le vetrate dell'ingresso principale;
 - i ripristini delle finiture esterne, delle lattonerie, e realizzazione di idonea delimitazione delle scale di sicurezza e dei relativi percorsi.

Considerato che per l'ampliamento della palestra di pesistica ubicata nel piano interrato del lato ovest, con la realizzazione di una nuova zona di accesso dedicato, si deve produrre un'indagine geologico tecnica, si rende necessario incaricare un professionista che rediga la relazione geologica;

Vista la relazione tecnica dell'Istruttore tecnico della U.O.C. Lavori pubblici e PNRR datata 14.05.2026 e conservata agli atti, della quale si riporta quanto segue:

*"[...] Professionista: Geo Study di Seriani Flavio - con sede Largo San Giovanni n. 24, 33170 Pordenone - C.F. *- P.I. 00424730935*

Motivazione della scelta del professionista: in quanto professionista esperto in materia, a conoscenza dell'impianto sportivo ed inoltre ha redatto una precedente indagine geologico-tecnica per interventi presso lo stesso immobile;

Preventivo: è stato chiesto un preventivo mediante il portale e-appalti FVG, RDO rfq_122982, tender 89382, proponendo come base di spesa l'importo dei lavori di € 2.588,00 a cui vanno sommati iva e cassa.

Costo della spesa da sostenere: il professionista ha dato riscontro mediante il portale e-appalti FVG in data 13.05.2026 proponendo un ribasso percentuale del 10% sull'importo base di € 2.588,00 per un totale di € 2.329,20 oltre agli oneri di contributo previdenziale del 4% di € 93,17 per un totale di € 2.422,37 oltre all'IVA 22% per € 532,92, per un totale complessivo da impegnare di € 2.955,29.

Congruità della spesa: il prezzo risulta congruo in quanto in ribasso rispetto al calcolo effettuato in base al D.M. 17.06.2016, per il calcolo delle parcelle.

Tempo utile: come indicato nel DGUE, il professionista ha a disposizione 45 giorni, dalla comunicazione di affidamento, per consegnare la documentazione.

Capitolo di spesa: la spesa andrà imputata alla voce B7) Indagine geologica, al capitolo n. 6012256 nel quadro economico dell'opera sottoindicato:

A)	A) LAVORI	950.000,00
	Oneri della sicurezza	30.000,00
	TOTALE A)	980.000,00
B)	B) SOMME A DISPOSIZIONE	
1	IVA 22% su A	215.600,00
2	Spese tecniche cassa e iva comprese	270.260,00
3	Incentivi 2%	19.600,00
4	Oneri per Autorità di vigilanza	660,00
5	Oneri per parere CONI	150,00
6	Imprevisti ed arrotondamenti	10.774,71
7	Indagine geologica	2.955,29
	TOTALE B)	520.000,00
	TOTALE GENERALE A+B	1.500.000,00

Tempi di liquidazione: entro i termini di legge [...];

Preso atto:

- della procedura di richiesta di offerta RDO rfq_122982, tender 89382 alla quale ha risposto il professionista Seriani Flavio – Geo Study, con sede Largo San Giovanni n.24 a Pordenone, C.F.**/P.IVA 00424730935, in possesso di documentata esperienza idonea all'esecuzione della prestazione in argomento e che ha manifestato la propria disponibilità ad eseguire l'incarico preventivando per l'esecuzione della prestazione uno sconto del 10% sull'importo base di € 2.588,00 per un totale di € 2.329,20 oltre agli oneri di contributo previdenziale del 4% di € 93,17 per un totale di € 2.422,37 oltre all'IVA 22% per € 532,92, per un totale complessivo da impegnare di € 2.955,29;
- della documentazione prodotta dall'operatore economico nell'ambito della procedura di cui sopra, dalla quale si evince che la professionalità è adeguata;

Considerato che:

- per l'esecuzione del servizio sopra descritto è necessario affidarsi ad un operatore economico esterno, in quanto l'Ente non possiede professionalità interne idonee a svolgere la prestazione in parola;
- l'operatore economico in parola è a conoscenza dell'impianto sportivo ed inoltre ha redatto una precedente indagine geologico-tecnica per interventi presso lo stesso immobile;

- ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs n.36/2023, l'appalto, peraltro già accessibile, dato l'importo non rilevante, per le microimprese, piccole e medie imprese, non risulta ulteriormente suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D.Lgs. n. 36/2023;
- trattandosi di appalto di servizi d'importo inferiore a € 150.000,00 questa Amministrazione può procedere direttamente e autonomamente all'affidamento dell'appalto in parola, ai sensi dell'articolo 62, comma 1 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;
- l'art. 50, comma 1, lett. a) del d. lgs n.36/2023 stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei contratti di servizi di importo inferiore a € 150.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- ai sensi dell'art. 53, D. Lgs n.36/2023 per gli affidamenti diretti la stazione appaltante non richiede le garanzie provvisorie ai sensi dell'art. 106 del medesimo decreto;
- ai sensi degli art. 53, comma 4 del D. Lgs n. 36/2023 l'affidatario non è tenuto a presentare cauzione definitiva visto l'importo modesto dell'affidamento;
- ai sensi dell'art. 48 del D.lgs 36/2023 l'affidamento non presenta alcun interesse transfrontaliero in quanto attività di modesto valore e da eseguirsi sul territorio comunale;
- il soggetto affidatario risulta in possesso dei requisiti di carattere generale e di quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico professionale;
- in relazione alla presente procedura, è stato acquisito il codice CIG BBACFFA9B1 richiesto in relazione a quanto previsto dall'articolo 3 della legge n. 136/2010 e s.m.i. in ordine alla tracciabilità dei flussi finanziari nell'ambito degli appalti pubblici e, altresì, in relazione del monitoraggio dei contratti pubblici;

Dato atto, in ottemperanza all'articolo 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.:

- l'oggetto e il fine del contratto che si intende stipulare con il professionista Seriani Flavio – Geo Study, C.F.**/P.IVA 00424730935, consistono nell'affidamento della redazione della relazione geologica necessaria per l'ampliamento della palestra di pesistica ubicata nel piano interrato del lato ovest, con la realizzazione di una nuova zona di accesso dedicato;
- l'importo del contratto ammonta a complessivi € 2.955,29 (IVA e oneri inclusi);
- è stata utilizzata la procedura dell'affidamento diretto, anche nel rispetto del principio del risultato ai sensi dell'articolo 1 del decreto legislativo n. 36/2023;
- la stipula del contratto avverrà secondo le modalità di cui all'art. 18, c. 1, del Codice dei Contratti;
- il contratto si intende concluso con la comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione operata dalla Stazione Appaltante mediante la piattaforma telematica eAppaltiFVG che costituisce scambio di lettere commerciali, sulla base delle condizioni contenute negli allegati della RdO Online e dell'offerta, documenti che faranno parte integrante del contratto, ancorché non materialmente allegati, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del d.lgs. n. 36/2023;
- ai sensi dell'articolo 18, comma 3, lettera d), del Codice dei contratti pubblici, per la stipula del contratto, non si applica il termine dilatorio (c.d. stand still) di 35 giorni;
- in caso di successivo accertamento del difetto dei requisiti di cui agli articoli 94 e 95 del d.lgs. n. 36/2023, si procederà ai sensi dell'articolo 52, comma 2 del medesimo Codice;
- il pagamento della prestazione verrà effettuato previa verifica dell'esatto adempimento della prestazione esclusivamente con le modalità di cui all'art. 3 della legge n. 136/2010, e precisamente tramite bonifico su conto corrente bancario o postale dedicato alle commesse pubbliche;

Per quanto sopra esposto, considerata la congruità del preventivo, l'affidabilità e la competenza dell'operatore economico individuato, si propone di affidare il servizio al professionista Seriani Flavio – Geo Study, C.F.**/P.IVA 00424730935, per l'importo di € 2.422,37 oltre all'IVA 22% di € 532,92, per

un totale complessivo da impegnare di € 2.955,29, con imputazione al capitolo di spesa 6012256 – *Beni immobili: manutenzione straordinaria Palazzetto dello sport - opera 14.26*, esigibilità 2026;

Dato atto che relativamente al presente affidamento:

- sono stati acquisiti il Documento di Gara Unico Europeo dell'operatore economico in parola, datato 11.05.2026, contenente le dichiarazioni, rese ai sensi degli articoli 46 e 47 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000 e ss. mm. ii., in ordine all'assenza dei motivi di esclusione di cui agli articoli 94 e 95 del d.lgs. n. 36/2023, e la dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari;
- è stata acquisita d'ufficio l'attestazione di regolarità contributiva Epap (Ente di previdenza ed assistenza pluricategoriale) del 14.05.2026 (scadenza validità 120 giorni);
- le dichiarazioni succitate saranno verificate dall'Amministrazione, in caso che queste vengano sorteggiate sulla base del sorteggio a campione individuato con modalità predeterminate dalla determinazione del Segretario generale n. cron. 1979 del 28.07.2023 e dalla determinazione del dirigente del Settore VII n. cron. 2058 del 07.07.2023 in base al disposto dell'art. 52 comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023 che prevede che nelle procedure di affidamento di cui all'art. 50 comma 1 lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000,00 euro, gli operatori economici attestino con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e qualificazione richiesti e che la stazione appaltante verifichi le dichiarazioni;

Presupposti di diritto

Richiamati:

- il decreto legislativo n. 36/2023, recante "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge n. 78/2022, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" e ss.mm.ii.;
- il decreto legislativo n. 267/2000 e ss.mm.ii. e, in particolare, l'art. 192 in materia di determinazioni a contrarre e relative procedure;
- la legge n. 296/2006 e ss.mm.ii. e, in particolare, l'articolo 1, commi 449 e 450;
- la legge n. 241/1990 e ss.mm.ii.;

Richiamati, in particolare:

- gli articoli 1, 2 e 3 del d.lgs. 36/2023, riguardanti il principio del risultato, della fiducia e dell'accesso al mercato, e il successivo articolo 4, il quale prevede che le disposizioni del Codice si interpretano e si applicano in base ai principi di cui ai predetti articoli;
- l'articolo 49, riguardante il principio di rotazione degli affidamenti;
- l'art. 50, comma 1, lettera b).

Motivazione

Constatata, pertanto, la necessità di procedere con l'affidamento in parola;

Ritenuto, per quanto sopra esposto:

- di fare proprie e di approvare le risultanze della procedura condotta tramite piattaforma telematica eAppaltiFVG cartella di gara tender_89382 attraverso la richiesta di offerta RDOrfq_122982, e avviata con il professionista Seriani Flavio – Geo Study, C.F.**/P.IVA 00424730935;
- di affidare la redazione della relazione geologica necessaria per l'ampliamento della palestra di pesistica ubicata nel piano interrato del lato ovest, con la realizzazione di una nuova zona di accesso dedicato, verso il corrispettivo di € 2.422,37 oltre all'IVA 22% di € 532,92, per un totale complessivo da impegnare di € 2.955,29, importo ritenuto congruo e conveniente per l'Amministrazione, alle condizioni tutte della richiesta di offerta – CIG BBACFFA9B1;
- di impegnare la somma complessiva necessaria per l'operatore economico in parola nel capitolo di spesa 6012256 – *Beni immobili: manutenzione straordinaria Palazzetto dello sport - opera 14.26*, esigibilità 2026;

Ritenuto di provvedere al riguardo;

Riferimenti normativi generali

Visto l'articolo 61 dello Statuto comunale;

Visto il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, e successive modifiche e integrazioni, in tema di funzione e responsabilità dei dirigenti;

Attestata, ai sensi dell'articolo 147/bis del Decreto Legislativo del 18 agosto 2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, la regolarità tecnica del presente provvedimento, riguardante la conformità e la correttezza dell'azione amministrativa;

Visto il regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con delibera di Giunta n. 144 del 12 maggio 2003 e successive modificazioni;

DETERMINA

nell'ambito dell'opera 14.26 - Interventi di riqualificazione del Palazzetto dello Sport Maurizio Crisafulli - CUP B54J25000830002, per le motivazioni indicate nelle premesse, che formano parte integrante del presente provvedimento:

1. di fare proprie e di approvare le risultanze della procedura condotta tramite piattaforma telematica eAppaltiFVG cartella di gara tender_89382 attraverso la richiesta di offerta RDOrfq_122982, avviata il professionista Seriani Flavio – Geo Study, C.F.**/P.IVA 00424730935;
2. di affidare la redazione della relazione geologica necessaria per l'ampliamento della palestra di pesistica ubicata nel piano interrato del lato ovest, con la realizzazione di una nuova zona di accesso dedicato, verso il corrispettivo di € 2.422,37 oltre all'IVA 22% di € 532,92, per un totale complessivo da impegnare di € 2.955,29, che trova copertura finanziaria al capitolo di spesa 6012256 – *Beni immobili: manutenzione straordinaria Palazzetto dello sport - opera 14.26*, esigibilità 2026, importo ritenuto congruo e conveniente per l'Amministrazione, alle condizioni tutte della richiesta di offerta RdO rfq_122982 e dei documenti ad essa allegati;
3. di impegnare a favore del professionista Seriani Flavio – Geo Study, C.F.**/P.IVA 00424730935, la spesa di € 2.955,29 con la seguente imputazione:

Importo	Missione	Progr.	Titolo	Macro aggregato	Capitolo	Scadenza obbligazione
€ 2.955,29	06	01	2	02	6012256 <i>Beni immobili: manutenzione straordinaria Palazzetto dello sport - opera 14.26</i> C.C. 00340 – C.R. 20611 Vincolo YR290 P.F. 2.02.01.09	2026

4. di precisare che la spesa è finanziata con contributo regionale, decreto n. 56311/GRFVG del 27.10.2025;

5. di precisare altresì che:
- in caso di successivo accertamento del difetto dei requisiti di cui agli articoli 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023, si procederà ai sensi dell'art. 52, comma 2 del medesimo Codice dei contratti pubblici;
 - ai sensi dell'art. 9, comma 2, del D.L. n. 78/2009 la spesa è compatibile con i vincoli di finanza pubblica;
 - l'affidamento è soggetto alla legge n. 136/2010 e s.m.i. ai fini della tracciabilità finanziaria e rispetta le prescrizioni di cui alla legge n. 108/2021;
6. di disporre la pubblicazione del presente atto, ai sensi delle normative vigenti, all'albo pretorio online e nella sezione del sito web del Comune di Pordenone dedicata ad "Amministrazione trasparente".

DICHIARA

Che per la scrivente, in forza della presente dichiarazione, e per il personale che ha avuto parte all'istruttoria, come da dichiarazioni acquisite agli atti, non sussistono le cause di astensione previste dagli articoli 7 e 14 del Codice di comportamento dei dipendenti comunali, approvato con delibera di Giunta comunale n. 51 del 28/02/2014 e modificato con delibera di Giunta comunale n. 38 del 31/01/2025, né le cause di conflitto di interesse di cui all'articolo 6-bis della legge n. 241/1990 e successive modificazioni.

Si precisa che il responsabile del procedimento, ai sensi della legge n. 241/1990 e successive modificazioni, è il sottoscritto.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 183, comma 7, del Testo Unico degli Enti Locali, decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, la presente determinazione diventerà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Pordenone, 18 maggio 2026

Il responsabile
GUIDO LUTMAN

Documento prodotto e conservato in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del 'Codice dell'Amministrazione Digitale' nella data risultante dai dati della sottoscrizione digitale.

L'eventuale stampa del documento costituisce copia analogica sottoscritta con firma a mezzo stampa predisposta secondo l'articolo 3 del D.lgs 12 dicembre 1993, n. 39 e l'articolo 3bis, comma 4 bis del Codice dell'amministrazione digitale.

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: LUTMAN GUIDO

*CODICE FISCALE: ******

DATA FIRMA: 18/05/2026 15:15:40