



Comune di Pordenone

- SETTORE VI TERRITORIO - OPERE PUBBLICHE, PATRIMONIO -
- U.O.C. LAVORI PUBBLICI, PNRR -

DETERMINAZIONE

Oggetto: Opera 22.25 “Sede della Polizia Municipale - Completamenti” CUP B52H25005340004. Integrazione competenze professionali per redazione variante al direttore dei lavori, ing. Andrea Muraro dello Studio Tecnico Associato Busolini+Muraro di Udine - CIG B7716EAA91 - e rilevazione economia.

N. det. 2026/152

N. cron. 1894, in data 13/07/2026

IL RESPONSABILE

Riferimento a competenze, obiettivi, atti di indirizzo e di programmazione

Richiamata la deliberazione della Giunta comunale n. 412 dell'11 dicembre 2025 avente a oggetto “Approvazione nuova macrostruttura a decorrere dal 1° febbraio 2026”;

Visto il Decreto del Sindaco n. 37 del 19 dicembre 2025 con il quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali di responsabilità di settore a seguito della nuova struttura organizzativa dell'ente con decorrenza 1° febbraio 2026;

Richiamata la deliberazione del Consiglio comunale n. 76 del 22 dicembre 2025 avente ad oggetto “Approvazione Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026/2028 – Art. 170 del D. Lgs. 267/2000”, esecutiva ai sensi di legge;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 79 del 22 dicembre 2025 avente ad oggetto “Approvazione del Bilancio di Previsione 2026/2028, della nota integrativa e dei relativi allegati”, esecutiva ai sensi di legge;

Richiamata la deliberazione della Giunta comunale n. 29 del 5 febbraio 2026, avente ad oggetto “Aggiornamento della Sezione 2.2.1 del PIAO 2026/2028 – Piano della Performance per assegnazione obiettivi alle Posizioni Organizzative a seguito dell'entrata in vigore della nuova macrostruttura e contestuale aggiornamento del Piano esecutivo di gestione parte finanziaria 2026/2028”, esecutiva ai sensi di legge;

Richiamata la deliberazione della Giunta comunale n. 17 del 27 gennaio 2026, avente ad oggetto “Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026/2028”, esecutiva ai sensi di legge, così come integrata dalla deliberazione della Giunta comunale n. 29 del 5 febbraio 2026;

Presupposti di fatto

Vista la determinazione del dirigente del Settore VI n. cron. 278, in data 02.02.2026 con la quale è stato conferito al sottoscritto arch. Guido Lutman, dipendente a tempo indeterminato di questa Amministrazione con il profilo professionale di “Esperto Tecnico” (cat. D) l'incarico di posizione organizzativa dell'Unità operativa complessa “Lavori Pubblici e PNRR”, collocata presso il Settore VI Territorio, Opere Pubbliche, Patrimonio, con decorrenza dal 1° febbraio 2026 e fino alla scadenza del mandato amministrativo del Sindaco in carica;

Premesso che:

- per esigenze conseguenti alle approfondite analisi insorte prima dell'avvio del progetto di Adeguamento ex Provveditorato a nuova sede Polizia Municipale e, in modo particolare, a seguito dell'accertata necessità di intervenire in modo sostanziale sulla dotazione impiantistica dell'immobile, l'Amministrazione comunale ha deciso di inserire nel Programma triennale delle opere pubbliche del Comune di Pordenone tre interventi riferiti al medesimo fabbricato e precisamente:
 - Opera 62.21 Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Missione 5 Componente 2 investimento/subinvestimento 2.1 Rigenerazione urbana Atto d'obbligo connesso all'accettazione del finanziamento concesso dal Ministero dell'Interno”,
 - Opera 88.20 “Adeguamento ex Provveditorato a nuova sede Polizia Municipale”,
 - Opera 66.22 “Nuova sede della Polizia Municipale presso l'ex Provveditorato – Adeguamento impiantistico”;
- con deliberazione della Giunta comunale n. 191/2023 del 06.07.2023 è stato approvato il progetto definitivo delle tre opere da porre a base di gara per l'appalto integrato;
- con determinazione n. 2023/130, n. cron. 2558 del 29.09.2023, a seguito di procedura negoziata, sono stati aggiudicati e affidati la progettazione e l'esecuzione delle tre opere all'impresa 2R Impianti S.r.l. Unipersonale;
- con deliberazione della Giunta comunale n. 58/2024 del 29.02.2024 è stato approvato il progetto esecutivo delle tre opere;
- in data 04.04.2024 è stato sottoscritto il verbale di consegna definitiva dei lavori;
- in data il 30.08.2025 sono stati ultimati i lavori;
- i lavori eseguiti riguardano essenzialmente il rifacimento degli impianti e l'aggiornamento funzionale dei vani interni per rispondere alle necessità della nuova destinazione a sede della Polizia Municipale;

Considerato che:

- i lavori di completamento previsti dall'Opera n. 22.25 in oggetto integrano l'adeguamento funzionale del fabbricato già previsto nelle tre opere sopra citate e attualmente in fase avanzata di realizzazione e riguardano specificatamente i seguenti interventi:
 - interventi in somme A – Opere edili
 - interventi in somme B – Opere elettriche;
- con deliberazione della Giunta comunale n. 194/2025 del 12.06.2025 è stato approvato il Documento di indirizzo alla progettazione (DIP);
- con determinazione n. cron. 1423 del 27.06.2025, tramite procedura sul portale e-AppaltiFVG gara tender_68675, RDOrfq_98577 è stato affidato il coordinamento della sicurezza in progettazione e in esecuzione all'arch. David Caprioli con studio a Sacile (PN);
- con determinazione n. cron. 1424 del 27.06.2025, tramite procedura sul portale e-AppaltiFVG gara tender_68674, RDOrfq_98536, è stata affidata la redazione del progetto esecutivo, la direzione lavori e la redazione del certificato di regolare esecuzione all'ing. Andrea Muraro dello Studio Associato Busolini+Muraro di Udine – CIG B7716EAA91;
- con determinazione n. cron. 1640 del 18.07.2025 è stata affidata alla ditta Pivetta Costruzioni Srl, con sede in piazza S. Anna, 4 a Brugnera (PN), P.IVA 01533840938, la realizzazione di due

manufatti in blocchi di cemento cellulare nelle camere di sicurezza per l'importo di € 2.800,00 più IVA 22% di € 616,00 per un totale di € 3.416,00 – CIG B7B2CFA785;

- con deliberazione della Giunta comunale n. 320/2025 del 16.10.2025 è stato approvato il progetto esecutivo dell'opera dell'importo complessivo del quadro economico di € 273.000,00;
- con determinazione n. cron. 2404 del 16.10.2025 è stato nominato il RUP e il relativo gruppo di lavoro;
- con determinazione n. cron. 2524 del 27.10.2025 sono state affidate le opere elettriche all'impresa 2R Impianti Srl Unipersonale con sede ad Azzano Decimo (PN) – CIG B8D1971CE2;
- con determinazione n. cron. 420 del 16.02.2026 l'esecuzione dei lavori per la realizzazione dell'opera in oggetto è stata affidata all'impresa Tekna Costruzioni Srl con sede legale a Campoformido (UD), P.IVA 02465430300 – CIG B9923159C3, verso l'importo di € 160.180,58 oltre € 21.940,00 per oneri relativi alla sicurezza, e dunque per complessivi € 182.120,58 oltre all'IVA 10% per complessivi € 200.332,64, a fronte di un ribasso offerto del 6,36%;
- con atto di liquidazione n. 1374 del 26.03.2026 è stata liquidata all'impresa Tekna Costruzioni Srl, P.IVA 02465430300, la somma di € 36.424,12 oltre all'IVA 10% per complessivi € 40.066,53, a titolo di anticipazione del 20% del prezzo contrattuale;
- con determinazione n. cron. 1513 del 08.06.2026 è stata autorizzata la ditta Tekna Costruzioni Srl a subappaltare all'impresa New Magic Srl – P.IVA 08350461219 la posa di opere di impermeabilizzazione (solo manodopera);
- con determinazione n. cron. 1559 del 11.06.2026 è stata autorizzata la ditta Tekna Costruzioni Srl a subappaltare all'impresa I.C.O.S. di Degano Srl, P.IVA 00548800309 con sede a Talmassons (UD) Case Sparse SR 252 n. 7, l'esecuzione di pavimentazione in calcestruzzo, per un importo totale di 2.240,00 pari a una percentuale di circa 1,23% relativamente alla categoria prevalente OG1;
- con determinazione n. cron. 1600 del 16.06.2026 è stata autorizzata la ditta Tekna Costruzioni Srl a subappaltare all'impresa Metall Friuli Srl con sede a Casarsa della Delizia (PN), via Valcunsat n. 9, P.IVA 01600640930 la posa di recinzione (solo manodopera), per un importo totale di 1.780,00, pari a una percentuale di circa zero/98 percento (0,98%) relativamente alla categoria prevalente OG1;
- con determinazione n. cron. 1788 del 01.07.2026 è stata concessa alla ditta appaltatrice una proroga del termine di ultimazione dei lavori di giorni 20 (venti) naturali e consecutivi utili per l'esecuzione dei lavori, per cause non imputabili alla stessa;

Preso atto che, con determinazione n. cronologico 1426 del 27.06.2025, è stato affidato all'arch. David Caprioli di Sacile, P.IVA 01631110937, il coordinamento della sicurezza in progettazione e in esecuzione verso il corrispettivo pari a € 6.976,056 oltre agli oneri previdenziali 4% e l'IVA 22%, per un totale complessivo da impegnare di lordi € 8.851,22;

Vista la nota, datata 04.11.2025 e sottoscritta digitalmente in pari data, con la quale l'arch. Caprioli ha dichiarato di essere in possesso dei requisiti di appartenenza al regime fiscale forfettario (art.1 commi 54-89 L.190/2014) e pertanto si riscontra un'economia pari a € 1.596,12 rispetto a quanto impegnato all'impegno 2026.767.1 con determinazione n. cron. 1426 del 27.06.2025 sopra citata, somma che ritorna disponibile alla voce B3 "Imprevisti ed arrotondamenti" del quadro economico dell'opera che si modifica come di seguito specificato:

A	LAVORI	
A1	Lavori	160.180,58 €
A2	Oneri per la sicurezza	21.940,00 €
	Somme A	182.120,58 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE	

B1	IVA 10% di A	18.212,06 €
B2	Spese tecniche - Incentivi - ANAC	42.044,24 €
B3	Imprevisti e arrotondamenti	10.336,20 €
B4	Lavori complementari IVA inclusa	3.416,00 €
B5	Implementazione prese UTP iva inclusa	16.870,92 €
	Somme B	90.879,42 €
	TOTALE A+B	273.000,00 €

Rilevato inoltre che, nel corso dell'esecuzione dei lavori di appalto, a seguito di necessità contingenti per sopravvenute imprevedibili circostanze e per necessità finalizzate al miglioramento ed al completamento delle opere ed alla loro funzionalità, si rende necessaria la redazione di una variante e, pertanto, questo ufficio ha chiesto al direttore dei lavori, ing. Andrea Muraro dello Studio Tecnico Associato Busolini+Muraro di Udine, un preventivo per la redazione della variante che recepisca quanto sopra descritto;

Riscontrato che il professionista, in data 09.07.2026, ha trasmesso il preventivo di spesa prot. n. GEN-GEN-2026-60473-A, che comprende la progettazione e direzione lavori delle opere in variante, ammontanti a circa € 18.886,61 per variazione quantità e a circa € 27.826,61 per variazione progetto, individuando il maggiore onere per la direzione lavori pari a € 3.497,59 calcolato ai sensi del D.M. 17/06/2016 a cui va detratto il ribasso del 15%, per un totale di € 2.972,95 oltre agli oneri previdenziali 4% ed all'iva 22% per un totale di € 3.772,08, che va ad integrare quanto già affidato con determinazione n. cron. 1424 del 27.06.2025;

Dato atto che ai fini dell'integrazione delle competenze professionali in parola sono stati acquisiti:

- il Documento Unico di Regolarità Contributiva On Line acquisito tramite consultazione della piattaforma dedicata Numero Protocollo INAIL_54364963 del 01.06.2026 (scadenza validità 29.09.2026);
- la certificazione Inarcassa del 09.07.2026 (scadenza validità 120 gg) dalla quale risulta che il professionista è in regola con gli adempimenti contributivi;
- la certificazione Inarcassa del 09.07.2026 (scadenza validità 120 gg) dalla quale risulta che lo studio è in regola con gli adempimenti contributivi;

Precisato che, in ottemperanza all'articolo 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.:

- l'oggetto e il fine del contratto che si intende stipulare con l'ing. Andrea Muraro dello Studio Busolini+Muraro, P.IVA P.IVA 02811350301, consistono nell'affidare la redazione della variante che recepisca quanto sopra descritto nell'ambito dell'opera di completamento della sede della Polizia Municipale;
- l'importo del contratto ammonta a complessivi € 3.772,08 (IVA 22% e oneri 4% inclusi);
- il pagamento della prestazione verrà effettuato previa verifica dell'esatto adempimento della prestazione esclusivamente con le modalità di cui all'art. 3 della legge n. 136/2010, e precisamente tramite bonifico su conto corrente bancario o postale dedicato alle commesse pubbliche;

Presupposti di diritto

Richiamati:

- il decreto legislativo n. 36/2023, recante "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge n. 78/2022, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" e ss.mm.ii.;
- il decreto legislativo n. 267/2000 e ss.mm.ii. e, in particolare, l'art. 192 in materia di determinazioni a contrarre e relative procedure;
- la legge n. 296/2006 e ss.mm.ii. e, in particolare, l'articolo 1, commi 449 e 450;

- la legge n. 241/1990, recante “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e il diritto di accesso ai documenti amministrativi” e ss.mm.ii.;

Motivazione

Tutto ciò premesso, nell'ambito dell'opera 8.25 in oggetto, si propone pertanto:

- di rilevare l'economia di € 1.596,12 rispetto a quanto affidato e impegnato all'arch. David Caprioli di Sacile, P.IVA 01631110937, per il coordinamento della sicurezza in progettazione e in esecuzione con determinazione n. cron. 1426 del 27.06.2025, somma che ritorna disponibile all'impegno 2026.767;
- di affidare all'ing. Andrea Muraro dello Studio Busollini+Muraro, P.IVA P.IVA 02811350301, per necessità contingenti per sopravvenute imprevedibili circostanze e per necessità finalizzate al miglioramento ed al completamento delle opere ed alla loro funzionalità, la redazione della variante in corso d'opera verso il corrispettivo € 2.972,95 oltre agli oneri previdenziali 4% di € 118,92 ed all'iva 22% di € 680,21 per un totale di € 3.772,08, esigibilità 2026, che verrà inserita alla voce B.2 “Spese Tecniche – Incentivi - ANAC” del quadro economico e che trova copertura finanziaria al capitolo 3012226, vincolo YA901;

Ritenuto di provvedere al riguardo;

Riferimenti normativi generali

Visto l'articolo 61 dello Statuto comunale;

Visto il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, e successive modifiche e integrazioni, in tema di funzione e responsabilità dei dirigenti;

Attestata, ai sensi dell'articolo 147/bis del Decreto Legislativo del 18 agosto 2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, la regolarità tecnica del presente provvedimento, riguardante la conformità e la correttezza dell'azione amministrativa;

Visto il regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con delibera di Giunta n. 144 del 12 maggio 2003 e successive modificazioni;

D E T E R M I N A

per i motivi e alle condizioni in premessa indicati, che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto, nell'ambito dell'opera 22.25 “Sede della Polizia Municipale - Completamenti” CUP B52H25005340004:

1. di rilevare l'economia di spesa all'impegno 2026.767.1 pari a € 1.596,12, derivante da minore spesa dell'affidamento con determinazione n. cronologico n. cron. 1426 del 27.06.2025
2. di dare atto che la somma torna disponibile all'impegno 2026.767 del capitolo di spesa 3012226 e nel quadro economico dell'opera;
3. di affidare all'ing. Andrea Muraro dello Studio Busollini+Muraro, P.IVA P.IVA 02811350301, per necessità contingenti per sopravvenute imprevedibili circostanze e per necessità finalizzate al miglioramento ed al completamento delle opere ed alla loro funzionalità, la redazione della variante in corso d'opera verso il corrispettivo € 2.972,95 oltre agli oneri previdenziali 4% di € 118,92 ed all'iva 22% di € 680,21 per un totale di € 3.772,08, importo ritenuto congruo e conveniente per l'Amministrazione, come da offerta dell'operatore ns. prot. n. GEN-GEN-2026-

60473-A che trova copertura alla voce B.2 "Spese tecniche - Incentivi – ANAC" nel quadro economico dell'opera sopra citata, iscritto al capitolo di spesa 3012226, esigibilità 2026;

4. di impegnare l'ulteriore somma necessaria pari a € 3.772,08 a favore dell'ing. Andrea Muraro dello Studio Busolini+Muraro, come segue:

Missione	Programma	Titolo	Macro aggregato	Capitolo	Scadenza obbl.ne 2026
03	01	2	02	3012226 Nuova sede della Polizia Municipale presso l'ex Provveditorato - adeguamento impiantistico C.C. 160 vincolo YA901 PFU 2.02.01.09.999	2026.767.2

5. di precisare che la spesa è finanziata con fondi propri dell'ente;
6. di precisare altresì che:
- in caso di successivo accertamento del difetto dei requisiti di cui agli articoli 94 e 95 del decreto legislativo n. 36/2023, si procederà ai sensi dell'articolo 52, comma 2 del medesimo Codice dei contratti pubblici;
 - ai sensi dell'articolo 9, comma 2, del decreto legge n. 78/2009 la spesa è compatibile con i vincoli di finanza pubblica;
 - l'affidamento è soggetto alla legge n. 136/2010 e s.m.i. ai fini della tracciabilità finanziaria e rispetta le prescrizioni di cui alla legge n. 108/2021;
7. di disporre la pubblicazione del presente atto, ai sensi delle normative vigenti, all'albo pretorio online e nella sezione del sito web del Comune di Pordenone dedicata ad "Amministrazione trasparente".

DICHIARA

che per la scrivente, in forza della presente dichiarazione, e per il personale che ha avuto parte all'istruttoria, come da dichiarazioni acquisite agli atti, non sussistono le cause di astensione previste dagli articoli 7 e 14 del Codice di comportamento dei dipendenti comunali, approvato con delibera di Giunta comunale n. 51 del 28/02/2014 e modificato con delibera di Giunta comunale n. 38 del 31/01/2025, né le cause di conflitto di interesse di cui all'articolo 6-bis della legge n. 241/1990 e successive modificazioni.

Si precisa che il responsabile del procedimento, ai sensi della legge n. 241/1990 e successive modificazioni, è il sottoscritto.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 183, comma 7, del Testo Unico degli Enti Locali, decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, la presente determinazione diventerà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il responsabile

Pordenone, 13 luglio 2026

GUIDO LUTMAN

Documento prodotto e conservato in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del 'Codice dell'Amministrazione Digitale' nella data risultante dai dati della sottoscrizione digitale.

L'eventuale stampa del documento costituisce copia analogica sottoscritta con firma a mezzo stampa predisposta secondo l'articolo 3 del D.lgs 12 dicembre 1993, n. 39 e l'articolo 3bis, comma 4 bis del Codice dell'amministrazione digitale.

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: LUTMAN GUIDO

CODICE FISCALE: *****

DATA FIRMA: 13/07/2026 08:25:17