



Comune di Pordenone



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

- SETTORE VI TERRITORIO - OPERE PUBBLICHE, PATRIMONIO -
- SETTORE VI TERRITORIO - OPERE PUBBLICHE, PATRIMONIO -

DETERMINAZIONE

Oggetto: Opera n. 60.21 Unione Europea – Next Generation EU. Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 5 Componente 2 Investimento 2.1 “Rigenerazione Urbana” - “Rigenerazione dell’ambito Ex Fiera*Via varie*Demolizione, costruzione nuove e restauro ex Casa del Balilla”. C.U.P. B59J21002950005. Campagna stratigrafica per l’individuazione di eventuali strati di pregio storico-artistico presso il fabbricato Ex Casa del Balilla. C.I.G. BB92EB2FBB. “Campione Ex Art. 52 Comma 1”.

N. det. 2026/90

N. cron. 1253, in data 13/05/2026

IL RESPONSABILE

Riferimento a competenze, obiettivi, atti di indirizzo e di programmazione

Richiamata la deliberazione della Giunta comunale n. 412 dell’11 dicembre 2025 avente a oggetto “Approvazione nuova macrostruttura a decorrere dal 1° febbraio 2026”;

Visto il Decreto del Sindaco n. 37 del 19 dicembre 2025 con il quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali di responsabilità di settore a seguito della nuova struttura organizzativa dell’ente con decorrenza 1° febbraio 2026;

Richiamata la deliberazione del Consiglio comunale n. 76 del 22 dicembre 2025 avente ad oggetto “Approvazione Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026/2028 – Art. 170 del D. Lgs. 267/2000”, esecutiva ai sensi di legge;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 79 del 22 dicembre 2025 avente ad oggetto “Approvazione del Bilancio di Previsione 2026/2028, della nota integrativa e dei relativi allegati”, esecutiva ai sensi di legge;

Richiamata la deliberazione della Giunta comunale n. 29 del 5 febbraio 2026, avente ad oggetto “Aggiornamento della Sezione 2.2.1 del PIAO 2026/2028 – Piano della Performance per assegnazione obiettivi alle Posizioni Organizzative a seguito dell’entrata in vigore della nuova macrostruttura e contestuale aggiornamento del Piano esecutivo di gestione parte finanziaria 2026/2028”, esecutiva ai sensi di legge;

Richiamata la deliberazione della Giunta comunale n. 17 del 27 gennaio 2026, avente ad oggetto "Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026/2028", esecutiva ai sensi di legge, così come integrata dalla deliberazione della Giunta comunale n. 29 del 5 febbraio 2026;

Presupposti di fatto

Considerato che con deliberazione della Giunta comunale n. 103 del 29 aprile 2021 è stato adottato l'aggiornamento n. 3 del programma triennale dei lavori pubblici 2021-2023 e, altresì, sono stati approvati i relativi studi di fattibilità e di fattibilità tecnico economica; tra i progetti approvati e inseriti nel Programma triennale figura anche l'intervento denominato: "OP. 60.21 – Rigenerazione dell'ambito Ex Fiera",

Richiamata la determinazione dirigenziale n. 2021/5000/100 n. cron. 2218 del 06.08.2021, con cui il sottoscritto è subentrato nelle funzioni di Responsabile Unico del Procedimento dell'opera in argomento. La figura del Responsabile Unico del Progetto, introdotta dall'art. 15 del D.lgs. 36/2023, per il presente intervento pubblico coincide con quella del Responsabile Unico del Procedimento;

Preso atto che:

- con deliberazione di Giunta comunale n. 180/2022 del 25 luglio 2022 è stato approvato il Documento di indirizzo alla progettazione prevedendo tra l'altro di procedere per l'esecuzione dell'opera tramite appalto integrato con progettazione definitiva a base di gara;
- con determinazione n. 3479 del 22.12.2022, esecutiva in pari data, è stato aggiudicato, a seguito di espletamento di procedura ristretta ex art. 61 del D.lgs. 50/2016 e ss.m.ii., l'incarico inerente i servizi di architettura e ingegneria relativi alla redazione della progettazione definitiva, comprensiva delle attività di rilievo dell'area, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione e la direzione lavori dell'Opera "Rigenerazione dell'ambito Ex Fiera*Via varie*Demolizione, costruzione nuove e restauro ex Casa del Balilla" al costituendo RTP con capogruppo mandatario l'arch. Pujatti Stefano di Torino (TO) e mandanti l'arch. Del Maschio Alberto, CZ Studio Associati di Paolo Ceccon e C. Architetti, B+C Architects S.a.r.l., Milan Ingegneria S.p.a., Projema Engineering S.r.l., SRV Indagini Geologiche S.r.l., Ing. Carlo Vena ed Ing. Alessandro Della Vedova;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 163/2023 del 01 giugno 2023 è stata approvata la revisione del Documento di indirizzo alla progettazione aggiornando il quadro economico dell'intervento all'importo di € 22.250.000,00;
- con nota prot. com.le n. 45012/A del 07 giugno 2023 e successive integrazioni n. 63857/A, n. 63863/A e n. 64070/A del 10 agosto 2023 sono stati acquisiti i documenti costituenti il progetto definitivo redatto dal costituito Raggruppamento Temporaneo di Professionisti con capogruppo mandatario l'arch. Stefano Pujatti;

Preso atto dei seguenti provvedimenti:

- determinazioni n. cron. 2104 del 09.08.2023, n. cron. 2106 del 09.08.2023 e n. cron. 2110 del 10.08.2023 con le quali è stata dichiarata la conclusione positiva della Conferenza dei servizi decisoria ai fini dell'ottenimento dei pareri sul progetto definitivo;
- deliberazione di Giunta Comunale n. 231/2023 dell'11 agosto 2023 con cui è stato approvato il progetto definitivo relativo all'opera 60.21 per un ammontare complessivo del quadro economico dell'opera pari ad € 22.250.000,00 di cui 17.316.313,12 per lavori a base d'asta, oneri per la sicurezza, costo della manodopera e spese tecniche (progettazione esecutiva), come meglio dettagliato nella citata deliberazione;
- determinazione n. cron. 2138 del 14.08.2023 con la quale è stato assunto un mutuo con la cassa DD.PP;
- determinazione n. cron. 2252 del 30.08.2023 con cui è stato affidato l'incarico per il servizio di direzione lavori e il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione all'arch. Alberto Del Maschio;

- determinazione a contrarre n. cron. 2283 del 01.09.2023 con cui è stata indetta la gara relativa all'appalto integrato dell'opera in oggetto;
- determinazione n. cron. 2570 del 29.09.2023 con la quale è stato aggiudicato con un ribasso del 1,05% sul prezzo dell'appalto a base di gara l'appalto integrato ad AR.CO. LAVORI Società Consortile Cooperativa di Ravenna la quale ha designato quale progettista ai sensi dell'art. 44, comma 3, D.Lgs. 36/2023 la società ATI Project s.r.l. di Pisa, p. i.v.a. 02255140507 e indicato quali consorziate esecutrici le seguenti Imprese:
 - Barcore s.r.l. di Rodengo Saiano (BS) – CF/Piva: 03445070174
 - Enrico Colombo s.p.a. di Sesto Calende (VA) – CF/Piva02052830029
 - Technologica s.r.l. di Predappio (FC) – CF/Piva 03136540402;

Preso altresì atto che:

- con comunicazione prot. n. 79529/P del 12.10.2023 si è provveduto alla consegna in via d'urgenza dell'appalto, nelle more della stipula del contratto. L'avvio della progettazione esecutiva è stato autorizzato con decorrenza dal 16.10.2023;
- con determinazione n. cron. 3277 di data 30.11.2023 il servizio di verifica del progetto esecutivo è stato affidato alla società Inarcheck s.p.a. di Milano;
- in data 29/12/2023 è stato sottoscritto il contratto d'appalto tra il Comune di Pordenone e l'impresa aggiudicataria e inserito nel registro delle scritture private dell'Ente al n. GEN-SP-0-0007180-P, integrato con atto aggiuntivo del 29/04/2024 inserito nel registro delle scritture private dell'Ente al n. GEN-SP-0-0007462-P;
- con determinazione n. 970/2024 è stato individuato il collaudatore tecnico amministrativo e strutturale nella persona dell'ing. David Costa, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Venezia al n. 5102 e dipendente dell'Azienda ULSS 3 "Serenissima";
- che in data 29.02.2024, considerato che ai sensi dell'art. 11, comma 1 della L.R. 19/2009, il titolo abilitativo per la realizzazione dell'opera è costituito dal progetto definitivo, è avvenuta la consegna parziale dei lavori come da verbale assunto al protocollo dell'Ente al n. 16786/A del 01/03/2024, finalizzata alla realizzazione di tutte le opere adeguatamente dettagliate nel progetto definitivo approvato riguardanti l'accantieramento, il tagli delle alberature e la demolizione dei fabbricati esistenti, nelle more del completamento del progetto esecutivo e della sua successiva verifica, validazione ed approvazione da parte della stazione appaltante.
- con deliberazione di Giunta comunale n. 253 del 06/09/2024 è stato approvato il progetto esecutivo dell'opera in argomento;
- con determina n. 2254 del 19/09/2024 sono stati aggiornati alcuni elaborati relativi al progetto esecutivo dell'opera in argomento;
- con determina n. 3155 del 04/12/2024 è stata approvato l'atto aggiuntivo n. 2 con incremento dell'importo dei lavori (da NP_1 A NP_9);
- con determina n. 3202 del 06/12/2024 è stata approvata ai sensi dell'art. 120 comma 1 lettera b) del dlgs 36/2023 la perizia di variante senza aumento di spesa riportante n. 4 nuovi prezzi (da NP_10 A NP_13);
- con determina n. 428 del 03/03/2025 è stata approvata ai sensi dell'art. 120 comma 1 lettera c) del dlgs 36/2023 la perizia di variante con aumento di spesa riportante n. 5 nuovi prezzi (da NP_14 a NP_17 e 52.2.IN6.01.H.1);
- con determina n. 778 del 08/04/2025 è stato approvato l'aggiornamento degli elaborati strutturali relativi al progetto esecutivo dell'Opera n. 60.21;
- con determina n. 804 del 11/04/2025 sono stati affidati i servizi di ingegneria ed architettura per l'ottenimento del Certificato di Prevenzione Incendi all'ing. Carlo Vena;
- con determina n. 805 del 11/04/2025 sono state integrate le prestazioni professionali al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti con capogruppo mandatario l'arch. Pujatti Stefano per l'attività di direzione lavori riferita ai maggiori lavori di cui all'atto aggiuntivo n. 2 (da NP_1 A NP_9) approvato con determina n. 3155 del 04.12.2024 e per la redazione della perizia di variante isocosto (da NP_10 A NP_13) approvata con determina n. 3202 del 06.12.2024;

- con determina n. 1043 del 14/05/2025 è stata affidata la variazione catastale relativa alla nuova cabina ENEL e nuova centrale termica del Palamarmi nell'ambito dell'opera in oggetto al geom. Enrico Fantini;
- con determina n. 1443 del 30/06/2025 sono stati impegnati gli oneri in favore del Comando provinciale dei Vigili del Fuoco per la verifica in corso d'opera;
- con determina n. 1730 del 30/07/2025 sono state impegnate le spese di segreteria per l'acquisizione del parere CONI relativo ad alcune opere di variante interessanti le strutture sportive;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 251 del 01/08/2025 è stato approvato l'aumento del quadro economico e la perizia di variante n. 3 con aumento di spesa riportante n. 16 nuovi prezzi (da NP_18 a NP_33);
- con determina n. 2122 del 17/09/2025 è stato integrato l'impegno di spesa nei confronti di AR.CO. LAVORI in ragione della perizia di variante n. 3;
- con determinazione n. 2194 del 24/09/2025 sono stati impegnati e liquidati gli oneri istruttori dovuti al Comando provinciale dei Vigili del Fuoco per la presentazione della SCIA antincendio della centrale termica;
- con la determinazione n. 2725 del 12/11/2025 sono stati affidati i lavori di spostamento della rete gas interferente con le sistemazioni esterne dell'opera 60.21 a Italgas Reti s.p.a.;
- con la determinazione n. 2726 del 12/11/2025 è stati affidati i lavori per un nuovo allacciamento alla rete acquedotto e per lo spostamento dell'allaccio antincendio alla società HydroGEA S.p.A. di Pordenone e, da ultimo, è stato aggiornato il quadro economico di spesa dell'opera come segue:
- con determinazione n. 3296 del 18/12/2025 sono stati affidati i lavori di realizzazione del nuovo allacciamento di acque meteoriche alla ditta F.Ili Demo s.r.l.;
- con la determinazione n. 3297 del 18/12/2025 è stato affidato il servizio di verifica in fase esecutiva del principio DNSH e dell'applicazione dei criteri minimi ambientali alla società Bureau Veritas Italia S.p.A.;
- con la determinazione n. 174 del 26/01/2026 è stato affidato l'incarico di collaudo tecnico funzionale degli impianti all'ing. Giovanni De Pin;
- con determinazione n. 3308 del 19/12/2025 è stato aggiornato il quadro economico dell'opera in ragione dell'erogazione del contributo regionale concesso con decreto 43148/GRFVG del 21/08/2025;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 87 del 19.03.2026 è stata approvata la perizia di variante n. 4 dell'opera 60.21 con aumento di spesa, che ha comportato un incremento dell'importo lavori per l'importo contrattuale di € 741.102,63, al netto del ribasso di offerta del 1,05%, di cui € 13.332,86 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e comprensivi di € 196.359,01 per costi della manodopera non soggetti a ribasso riferiti alle sole lavorazioni, con il contestuale aggiornamento del quadro economico come segue:

A	LAVORI	
A.1	Lavori (ribassati)	€ 17.470.406,35
A.2	oneri per la sicurezza	€ 546.648,68
A.3	Totale lavori e sicurezza	€ 18.017.055,03
A.4	Spese tecniche (progetto esecutivo)	€ 345.210,97
A	SOMMANO A)	€ 18.362.266,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1	Cassa previdenza su A4	€ 13.808,44
B.2	IVA 10% su A.3	€ 1.801.705,50
B.3	IVA al 22% su A4+B1	€ 78.984,27
B.4	Spese tecniche compresi oneri e IVA	€ 2.300.000,00
B.5	spese per sondaggi, indagini, prove	€ 0,00
B.6	Incentivi	€ 139.897,88

B.7	Spese commissioni ANAC, pareri, pubblicità	€ 25.000,00
B.8	Allacciamenti	€ 135.510,39
B.9	Imprevisti	€ 906.976,42
B.10	Economie di gara	€ 0,00
B	SOMMANO B)	€ 5.401.882,90
A+B	TOTALE A)+B)	€ 23.764.148,90

- con determinazione n. 938 del 10.04.2026 sono state impegnate le somme per i maggiori e diversi lavori derivanti dalla perizia di variante n. 4 a favore dell'appaltatore delle opere AR.CO. LAVORI Società Consortile Cooperativa di Ravenna (C.F./P.Iva 01468160393);

Considerato che, nel corso dei lavori, presso il fabbricato Ex Casa del Balilla è emersa la necessità di effettuare un'indagine stratigrafica per individuare l'eventuale presenza di uno strato intonaco di valore storico-artistico, al fine di stabilire l'idoneo intervento di ripristino;

Evidenziato che il fabbricato Ex Casa del Balilla è un edificio vincolato ai sensi della parte seconda del D.lgs. 42/2004 e, pertanto, le indagini devono essere condotte da un Restauratore di beni culturali iscritto all'albo del Ministero;

Convenuto di interpellare per il servizio in parola la società Vita Restauri s.r.l. con sede a Roveredo in Piano (PN) in via del Lavoro, 25, specializzata in restauro dei beni culturali;

Considerato che a tal fine:

- è stata pubblicata nel portale e-AppaltiFVG in data 05.05.2026 la procedura RdO rfq_122991 richiedendo un'offerta per il servizio di campionamento degli intonaci presso la facciata sud del fabbricato dell'Ex Casa Del Balilla alla società Vita Restauri s.r.l. (C.F./P.IVA: 01958540930);
- l'importo complessivamente stimato per l'esecuzione della prestazione è pari a € 1041,60 oltre all'IVA di legge (22%);
- l'operatore economico ha presentato la propria offerta nella piattaforma e-AppaltiFVG secondo le modalità e i termini indicati dalla procedura;
- il RUP ha aperto la busta amministrativa e la busta economica: l'operatore economico ha offerto il ribasso del 0,01% per cui l'importo di esecuzione della prestazione viene rideterminato per € 1.041,50 oltre € 229,13 per Iva 22% per complessivi € 1.270,63;

Ritenuto, pertanto:

- di affidare il servizio di campionamento degli intonaci presso il fabbricato dell'Ex Casa Del Balilla nell'ambito dell'Opera n. 60.21 Unione Europea – Next Generation EU. Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 5 Componente 2 Investimento 2.1 "Rigenerazione Urbana" - "Rigenerazione dell'ambito Ex Fiera*Via varie*Demolizione, costruzione nuove e restauro ex Casa del Balilla" (C.U.P. B59J21002950005) alla società Vita Restauri s.r.l. con sede a Roveredo in Piano (PN) in via del Lavoro, 25 - C.F./P.IVA 01958540930, verso il corrispettivo, ritenuto congruo, di € 1.041,50 oltre € 229,13 per Iva 22% per complessivi € 1.270,63 (C.I.G. BB92EB2FBB);
- di impegnare la spesa all'interno del quadro economico dell'opera e precisamente alla voce B.4 del quadro da ultimo approvato con la deliberazione della Giunta Comunale n. 87 del 19.03.2026;

Considerato che, ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. n. 36/2023, l'appalto, peraltro già accessibile, dato l'importo non rilevante, per le microimprese, piccole e medie imprese, non è ulteriormente suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente, in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa, con evidente violazione del principio del risultato, di cui all'art. 1 del D.Lgs. n. 36/2023;

Dato atto che:

- trattandosi di appalto d'importo inferiore a € 140.000,00 e, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, questa Amministrazione può procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione del servizio in oggetto, ai sensi dell'art. 62, comma 1, del d.lgs. n. 36/2023;
- l'art. 50, comma 1, lett. b) del d.lgs. n.36/2023 stabilisce che per gli affidamenti di contratti di servizi e forniture, di importo inferiore a 140.000,00 euro, si debba procedere ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

Dato atto, altresì, che, per l'affidamento in argomento, è stato acquisito il C.I.G. BB92EB2FBB e lo stesso è stato richiesto anche in relazione a quanto previsto dall'articolo 3 della legge n. 136/2010 e s.m.i., in ordine alla tracciabilità dei flussi finanziari nell'ambito degli appalti pubblici;

Verificato, infine, che, in relazione all'appalto da eseguirsi, si può ragionevolmente affermare che non sussiste l'interesse transfrontaliero di cui all'articolo 48, comma 2 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., in rapporto al valore economico dell'appalto;

Rilevato, per quanto sopra, di affidare il servizio in parola alla società Vita Restauri s.r.l. per l'importo pari € 1.041,50 oltre € 229,13 per Iva 22% per complessivi € 1.270,63 (C.I.G. BB92EB2FBB) alle condizioni tutte della richiesta di offerta - RdO rfq_122991;

Precisato che, ai fini dell'affidamento e nell'ambito della procedura telematica svolta nella piattaforma e-Appalti FVG, sono state acquisite dall'operatore economico:

- le dichiarazioni sostitutive relative all'assenza delle cause di esclusione previste dagli artt. 94 e 95 del decreto legislativo n. 36/2023, al possesso dei requisiti di idoneità professionale e di capacità economico – finanziaria rese ai sensi degli articoli 46 e 47 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000 e s.m.i. attraverso la compilazione del DGUE – Documento di Gara Unico Europeo;
- la dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari;
- le dichiarazioni relative all'adempimento agli obblighi introdotti dall'art. 47 del decreto-legge 77/2021 convertito con modifiche dalla legge n. 108/2021 e di cui al decreto legislativo 21 novembre 2007, n. 231, all'art. 22 del Regolamento (UE) 2021/241, all'art. 1, comma 1, lett. o), p), q), decreto-ministeriale n. 55/2022 e alle Line Guida per lo svolgimento delle attività di controllo e rendicontazione degli interventi PNRR;
- le dichiarazioni contenute nei succitati documenti saranno verificate dall'Amministrazione nel caso in cui l'affidamento in oggetto venga estratto sulla base del sorteggio a campione secondo le modalità predeterminate dalla determinazione del Segretario Generale numero cronologico 172/2025 e, per quanto ivi non specificato, secondo quanto disposto nella determinazione n. cron. 1979/2023 e nei provvedimenti di attuazione della stessa da parte dei Dirigenti di Settore, in base al disposto dell'articolo 52, comma 1, del d.lgs. n. 36/2023 che prevede che nelle procedure di affidamento di cui all'art. 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000,00 euro, gli operatori economici attestino con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e qualificazione richiesti e che la stazione appaltante verifichi le dichiarazioni;

Dato atto, in ottemperanza all'articolo 192 del decreto legislativo n. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni, che:

- l'oggetto e il fine del contratto che si intende stipulare con la società Vita Restauri s.r.l. consistono, in riferimento all'opera 60.21, nella realizzazione di una campagna di campionamento degli intonaci da realizzare sulla facciata sud del fabbricato Ex Casa del Balilla per verificare l'eventuale

- presenza di uno strato intonaco di valore storico-artistico;
- l'importo di affidamento ammonta a € 1.041,50 oltre € 229,13 per Iva 22% per complessivi € 1.270,63 (C.I.G. BB92EB2FBB);
 - la scelta del contraente ha avuto luogo mediante la procedura prevista all'articolo 50, comma 1, lettera b), del decreto legislativo n. 36/2023, tramite modalità telematica sulla piattaforma e-Appalti FVG;
 - è stata utilizzata la procedura dell'affidamento diretto, anche nel rispetto del principio del risultato, ai sensi dell'art. 1 del decreto legislativo n. 36/2023, poiché risulta essere la più idonea in rapporto all'entità dell'appalto;
 - il contratto si intende concluso con la comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione operata dalla Stazione Appaltante e la susseguente accettazione da parte dell'operatore economico, che costituisce scambio di lettere commerciali, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014, sulla base delle condizioni contenute nella richiesta di offerta RDO (rfq_122991) e dei documenti ad essa allegati, nonché nell'offerta dell'operatore economico, documenti che faranno parte integrante del contratto, ancorché non materialmente allegati, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del decreto legislativo n. 36/2023;
 - ai sensi dell'art. 18, comma 3, lett. d), del decreto legislativo n. 36/2023, per la stipula del contratto non si applica il termine dilatorio (c.d. *stand still*);
 - ai sensi dell'articolo 53, comma 1, del decreto legislativo n. 36/2023, non sussistono particolari ragioni per chiedere la cauzione provvisoria di cui all'art. 106 del medesimo Codice dei contratti pubblici;
 - ai sensi dell'articolo 53, comma 4, del decreto legislativo n. 36/2023, in relazione alla scarsa rilevanza economica dell'affidamento, non è stata richiesta la garanzia definitiva di cui all'art. 117 del medesimo Codice dei contratti pubblici;
 - ai sensi dell'art. 1, comma 2, dell'allegato I.4 del decreto legislativo n. 36/2023, sono esenti dall'imposta di bollo gli affidamenti di importo inferiore a € 40.000,00;
 - in caso di successivo accertamento del difetto dei requisiti di ordine generale o speciale dichiarati, la stazione appaltante applicherà l'articolo 52, comma 2, del medesimo Codice dei contratti pubblici;

Dato atto che la spesa complessiva di 1.270,63 trova copertura nel quadro economico dell'opera 60.21 al capitolo 6012277 vincolo YR143 – PNRR prenotazione 2026/739 del centro di costo 340 "impianti sportivi" ed è esigibile per l'intero importo nel 2026;

Rilevato che l'opera n. 60.21 "Rigenerazione dell'ambito Ex Fiera*Via varie*Demolizione, costruzione nuove e restauro ex Casa del Balilla" risulta, ad oggi, così finanziata:

- per € 11.612.591,04 da fondi statali (art. 1 c. 42 L 160/2019) al capitolo 6012277;
- per € 1.487.408,96 da fondi propri dell'Amministrazione comunale - capitoli 6012279 e 1062241;
- per € 500.000,00 con contributo regionale di cui al decreto n. TERINF/1518 del 19 maggio 2022 - capitolo 6012278;
- per € 6.000.000,00 dal contributo regionale concesso con decreto 38443/GRFVG del 23 agosto 2023 - capitolo 6012279;
- per € 2.400.000,00 dal Fondo opere indifferibili 2023 – secondo semestre - capitolo 6012277;
- per € 250.000,00 da mutuo assunto – posizione 6218836 - capitolo 6012279;
- per € 434.148,90 da incentivo di cui al D.M. 16 febbraio 2016 - capitolo 6012279;
- per € 100.000,00 da contributo regionale concesso con decreto 49704/GRFVG del 17 ottobre 2024 - capitolo 6012279.
- per € 980.000,00 da contributo regionale concesso con decreto 43148/GRFVG del 21/08/2025;

Richiamati gli obblighi posti in capo allo scrivente RUP derivanti dal Protocollo d'intesa approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 35 del 17 febbraio 2022 e stipulato in data 18 febbraio 2022 tra il Comune di Pordenone e il locale Comando della Guardia di Finanza;

Presupposti di diritto

Richiamati:

- il D.Lgs. 36 del 31/03/2023 e s.m.i.;
- Il D.L. 76 del 16 luglio 2020, convertito con modificazioni dalla Legge 120 del 11 settembre 2021;
- Il D.L. 77 del 31/05/2021, convertito con modificazioni dalla L. 108 del 29/07/2021;
- l'articolo 192 del decreto legislativo n. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;

Motivazione

Ritenuto, per quanto riportato nei presupposti di fatto:

- di fare proprie e di approvare le risultanze della procedura condotta tramite piattaforma telematica eAppaltiFVG cartella di gara tender_89392, attraverso la richiesta di offerta RDO rfq_122991 avviata con la società Vita Restauri s.r.l.;
- di affidare il servizio di campionamento degli intonaci da realizzare sulla facciata sud del fabbricato Ex Casa del Balilla nell'ambito dell'opera 60.21 alla società Vita Restauri s.r.l. con sede a Roveredo in Piano (PN) in via del Lavoro, 25 - C.F./P.IVA 01958540930, verso il corrispettivo, ritenuto congruo, di € 1.041,50 oltre € 229,13 per Iva 22% per complessivi € 1.270,63 alle condizioni tutte della richiesta di offerta RdO rfq_122991 (C.I.G. BB92EB2FBB);
- di impegnare la somma complessiva di € 1.270,63 alla voce B.4 del quadro economico approvato da ultimo con la deliberazione della Giunta Comunale n. 87 del 19.03.2026, con imputazione contabile nei capitoli di spesa dell'opera, più precisamente al capitolo 6012277 vincolo YR143 - esigibilità 2026;

Riferimenti normativi generali

Visto l'articolo 61 dello Statuto comunale;

Visto il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, e successive modifiche e integrazioni, in tema di funzione e responsabilità dei dirigenti;

Attestata, ai sensi dell'articolo 147/bis del Decreto Legislativo del 18 agosto 2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, la regolarità tecnica del presente provvedimento, riguardante la conformità e la correttezza dell'azione amministrativa;

Visto il regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con delibera di Giunta n. 144 del 12 maggio 2003 e successive modificazioni;

DETERMINA

per i motivi e alle condizioni in premessa indicati, che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto:

1. di fare proprie e di approvare le risultanze della procedura condotta piattaforma telematica eAppaltiFVG attraverso la richiesta di offerta RdO rfq_122991;
2. di affidare il servizio di campionamento degli intonaci da realizzare sulla facciata sud del fabbricato Ex Casa del Balilla nell'ambito dell'Opera n. 60.21 Unione Europea – Next Generation EU. Piano

Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 5 Componente 2 Investimento 2.1 "Rigenerazione Urbana" - "Rigenerazione dell'ambito Ex Fiera*Via varie*Demolizione, costruzione nuove e restauro ex Casa del Balilla" (C.U.P. B59J21002950005) alla società Vita Restauri s.r.l. con sede a Roveredo in Piano (PN) in via del Lavoro, 25 - C.F./P.IVA 01958540930, verso il corrispettivo, ritenuto congruo, di € 1.041,50 oltre € 229,13 per Iva 22% per complessivi € 1.270,63 alle condizioni tutte della richiesta di offerta RdO rfq_122991 (C.I.G. BB92EB2FBB);

3. di impegnare a favore dell'operatore economico in parola la spesa complessiva di € 1.270,63, che trova copertura alla voce B.4 del quadro economico di spesa con imputazione della stessa come segue:

Importo	Missione	Programma	Titolo	Macroaggregato	Capitolo	Prenotaz.	Scadenza obbligazione (anno)
€ 1.270,63	06	01	2	02	6012277 "Beni Immobili: Rigenerazione Ambito Ex Fiera - Pnrr - M5c2 Inv 2.1 - Rigenerazione Urbana" P.F.U. 2.02.01.09.016, c.c. 340 "Impianti sportivi" Vincolo YR143	2026/739	2026

P.F.2.02.01.09 liv.16

4. di precisare che l'opera n. 60.21 "Rigenerazione dell'ambito Ex Fiera*Via varie*Demolizione, costruzione nuove e restauro ex Casa del Balilla" risulta, ad oggi, così finanziata:
- per € 11.612.591,04 da fondi statali (art. 1 c. 42 L 160/2019) al capitolo 6012277;
 - per € 1.487.408,96 da fondi propri dell'Amministrazione comunale - capitoli 6012279 e 1062241;
 - per € 500.000,00 con contributo regionale di cui al decreto n. TERINF/1518 del 19 maggio 2022 - capitolo 6012278;
 - per € 6.000.000,00 dal contributo regionale concesso con decreto 38443/GRFVG del 23 agosto 2023 - capitolo 6012279;
 - per € 2.400.000,00 dal Fondo opere indifferibili 2023 – secondo semestre - capitolo 6012277;
 - per € 250.000,00 da mutuo assunto – posizione 6218836 - capitolo 6012279;
 - per € 434.148,90 da incentivo di cui al D.M. 16 febbraio 2016 - capitolo 6012279;
 - per € 100.000,00 da contributo regionale concesso con decreto 49704/GRFVG del 17 ottobre 2024 - capitolo 6012279;
 - per € 980.000,00 da contributo regionale concesso con decreto 43148/GRFVG del 21/08/2025- capitolo 6012279;
5. di disporre la pubblicazione del presente atto, ai sensi delle normative vigenti, all'albo pretorio online e nella sezione del sito web del Comune dedicata ad "Amministrazione trasparente".

DICHIARA

Che per lo scrivente, in forza della presente dichiarazione, e per il personale che ha avuto parte all'istruttoria, come da dichiarazioni acquisite agli atti, non sussistono le cause di astensione previste dagli articoli 7 e 14 del Codice di comportamento dei dipendenti comunali, approvato con delibera di Giunta comunale n. 51 del 28/02/2014 e modificato con delibera di Giunta comunale n. 38 del 31/01/2025, né le cause di conflitto di interesse di cui all'articolo 6-bis della legge n. 241/1990 e successive modificazioni.

Si precisa che il responsabile del procedimento, ai sensi della legge n. 241/1990 e successive modificazioni, è lo scrivente.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 183, comma 7, del Testo Unico degli Enti Locali, decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, la presente determinazione diventerà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Pordenone, 13 maggio 2026

Il responsabile
IVO RINALDI

Documento prodotto e conservato in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del 'Codice dell'Amministrazione Digitale' nella data risultante dai dati della sottoscrizione digitale.
L'eventuale stampa del documento costituisce copia analogica sottoscritta con firma a mezzo stampa predisposta secondo l'articolo 3 del D.lgs 12 dicembre 1993, n. 39 e l'articolo 3bis, comma 4 bis del Codice dell'amministrazione digitale.

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: RINALDI IVO

*CODICE FISCALE: ******

DATA FIRMA: 13/05/2026 12:16:46