



## Comune di Pordenone

- SETTORE IV ISTRUZIONE, POLITICHE GIOVANILI, CULTURA, SPORT E GRANDI EVENTI -  
- U.O.C. SERVIZI EDUCATIVI -

### DETERMINAZIONE

**Oggetto: Servizio di pulizie straordinarie della scuola primaria "Leonardo Da Vinci" dell'I.C. Pordenone Sud. CIG B87C24965B. Campione ex art. 52 comma 1.**

**N. det. 2025/80**

**N. cron. 2282, in data 02/10/2025**

### IL RESPONSABILE

#### Riferimento a competenze, obiettivi, atti di indirizzo e di programmazione

Visto il Decreto del Sindaco n. 25 del 5 settembre 2025 con il quale sono stati confermati gli incarichi dirigenziali di responsabilità di settore;

Vista la determinazione dirigenziale n. cron. 2712 del 28 ottobre 2022 con la quale è stato conferito alla sottoscritta, dott.ssa Federica Cauz, l'incarico di posizione organizzativa dell'Unità Operativa Complessa "Servizi Educativi", con decorrenza dal 1° novembre 2022 e fino al 30 novembre 2026;

Richiamate:

- la deliberazione del Consiglio comunale n. 59 del 20 dicembre 2024 avente ad oggetto "Approvazione nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025/2027 - Art. 170 del D. Lgs. 267/2000", esecutiva ai sensi di legge;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 60 del 20 dicembre 2024 avente ad oggetto "Approvazione del Bilancio di Previsione 2025/2027, della nota integrativa e dei relativi allegati", esecutiva ai sensi di legge;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 402 del 30 dicembre 2024, avente ad oggetto "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027 - parte finanziaria", esecutiva ai sensi di legge;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 7 del 10 gennaio 2025, avente ad oggetto "Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027 - parte finanziaria- Rettifica", esecutiva ai sensi di legge;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 39 del 31/01/2025, avente a oggetto "Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025/2027", immediatamente eseguibile;

#### Presupposti di fatto e di diritto

Considerato che, in base alle normative vigenti in materia di istruzione pubblica, al Comune competono le spese varie di funzionamento delle scuole dell'infanzia, primarie e secondarie di 1° grado;

Preso atto che sono stati effettuati dei lavori di sistemazione della copertura della parte storica della scuola Primaria "Leonardo Da Vinci" dell'I.C. Pordenone Sud;

Atteso che si rende necessario procedere a una pulizia straordinaria al fine di ripristinare lo stato di decoro della scuola e garantire il regolare utilizzo dei locali;

Considerato che è necessario pertanto procedere all'affidamento del servizio di pulizie straordinarie della scuola primaria "Leonardo Da Vinci" dell'I.C. Pordenone Sud per il quale l'Amministrazione ha stimato un costo di complessivi € 4.850,00 oltre all'iva di legge;

Dato atto che attraverso la piattaforma telematica certificata eAppaltiFVG, messa a disposizione da parte della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia, possono essere effettuate negoziazioni dirette, veloci e trasparenti per acquisti sotto soglia comunitaria e che mediante la stessa si ritiene di procedere mediante una richiesta di offerta (RdO) ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023;

Preso atto che:

- in data 2 ottobre 2025 è stata avviata sulla piattaforma eAppaltiFVG con la ditta Jesterlux Srl con sede a Pordenone (PN) in via Roveredo 1, P.IVA/C.F. 01514410933, con esperienza nel settore, una richiesta d'offerta RDO rfq\_106312 (tender\_75787) alle condizioni previste dalla stessa richiesta di offerta e dai suoi allegati;
- la ditta ha risposto entro il termine di scadenza della presentazione dell'offerta ore 9:30 del 03.10.2025:
  - dichiarando nei documenti amministrativi inviati, l'idoneità a contrarre con la Pubblica Amministrazione ai sensi di quanto disposto dall'art. D.Lgs. 36/2023, e il possesso dei requisiti previsti nel foglio d'onere, tra cui il requisito di pregresse esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento;
  - *proponendo* sull'importo a base d'asta stimato dall'Amministrazione in € 4.850,00 (IVA esclusa) un importo complessivo ribassato pari a € 4.800,00 (IVA esclusa);

Per quanto sopra esposto, considerata la congruità del preventivo, l'affidabilità e la competenza della ditta individuata, si propone di affidare alla ditta Jesterlux Srl l'incarico per il servizio di pulizie straordinarie della scuola primaria "Leonardo Da Vinci" dell'I.C. Pordenone Sud per l'importo di € 4.800,00 oltre all'IVA di legge;

Rilevato che in relazione alla presente procedura, è stato acquisito nell'ambito della procedura telematica sulla piattaforma eAppaltiFVG RDO rfq\_106312 (tender\_75787) il C.I.G. B87C24965B, richiesto in relazione a quanto previsto dall'articolo 3 della legge n. 136/2010 e s.m.i. in ordine alla tracciabilità dei flussi finanziari nell'ambito degli appalti pubblici e, altresì, in relazione del monitoraggio dei contratti pubblici;

Precisato che il valore del contratto di appalto che si andrà a sottoscrivere è inferiore a Euro 150.000,00, per cui non è necessario acquisire né la comunicazione antimafia, di cui all'art. 84, comma 2, del D. Lgs. 159/2011, né l'informazione antimafia, di cui all'art. 84, comma 3, del D. Lgs. 159/2011.

Dato atto che:

- per l'avvio dell'esecuzione del contratto per gli affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, anche in osservanza degli artt. 1 e 2, rispettivamente principio del risultato e della fiducia del D.Lgs. n.36/2023, si dà atto che l'operatore economico ha attestato con DGUE elettronico il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti e la stazione appaltante verificherà le dichiarazioni avviando i controlli previsti dalla normativa vigente in caso che questa venga sorteggiata

per l'attività di verifica a campione così come disposto dalle determinazioni n. 1979 del 28/07/2023 e n. 172 del 27/01/2025;

- ai sensi dell'art. 52 comma 2, del D. Lgs. n. 36/2023 "Quando in conseguenza della verifica non sia confermato il possesso dei requisiti generali o speciali dichiarati, la stazione appaltante procede alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;

Considerato che è stata acquisita e conservata agli atti la verifica della regolarità contributiva tramite DURC protocollo INPS\_46701440 del 10/07/2025 con scadenza validità 07/11/2025;

Considerato altresì che:

- alla luce dell'istruttoria svolta l'importo del servizio è inferiore a 143.000,00 euro;
- trattandosi di appalto d'importo inferiore a euro 143.000,00 e, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, questa Amministrazione può, ai sensi dell'art. 62, comma 1, del D. Lgs n. 36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione della fornitura in oggetto;
- l'art. 17, comma 2, del Dlgs n. 36/2023 prevede che in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- l'art. 50, comma 1, lett. b) del d. lgs n.36/2023 stabilisce che per gli affidamenti di servizi di importo inferiore a 143.000 euro, si debba procedere ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- le prestazioni di cui in oggetto non possono rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in primo luogo per il loro modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;
- ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs n.36/2023, l'appalto, peraltro già accessibile, dato l'importo non rilevante, per le microimprese, piccole e medie imprese, non risulta ulteriormente suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D.Lgs. n. 36/2023;

Precisato che la ditta Jesterlux Srl ha accettato di provvedere al servizio nel rispetto delle tempistiche richieste nel foglio d'oneri firmato digitalmente per accettazione dei contenuti ivi indicati;

Rilevato che per il servizio in appalto è stato rispettato il principio di rotazione;

Ai sensi dell'art. 26 del D.lgs n. 81/2008 e s.m.i "Obblighi connessi ai contratti d'appalto o d'opera di somministrazione" e ai fini dei relativi adempimenti, per il servizio in parola non sussistono rischi di interferenza, ma non comportano costi per la sicurezza in quanto ovviabili con misure sostanzialmente di tipo logistico-organizzativo (riunioni di coordinamento);

Dato atto che, con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, c. 4 del D. Lgs 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per la fornitura in oggetto in considerazione dell'esiguo importo d'affidamento;

Constatato che, ai sensi del citato art. 17, comma 2, del D. Lgs n. 36/2023 e dell'art. 192 del TUEL, il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- fine che il contratto intende perseguire: ripristinare la pulizia e lo stato di decoro della scuola primaria "Leonardo Da Vinci" dell'I.C. Pordenone Sud;
- importo dell'affidamento è di € 4.800,00 oltre all'Iva di legge;
- oggetto del contratto: servizio di pulizie straordinarie della scuola primaria "Leonardo Da Vinci" dell'I.C. Pordenone Sud;
- forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. Lgs. n. 36/2023, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- ai sensi dell'articolo 18, comma 3, lettera d), del Codice dei contratti pubblici, per la stipula del contratto, non si applica il termine dilatorio (c.d. stand still) di 35 giorni;
- modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023;
- imposta di bollo: l'art. 3, dell'allegato I.4, del D. Lgs. n. 36/2023, prevede l'esenzione per affidamenti di importo inferiore ai 40.000,00 euro;

### **Presupposti di diritto**

Richiamato il decreto legislativo n. 297 del 16.04.1994 art. 85 - Testo Unico delle disposizioni legislative vigenti in materia di istruzione, relative alle scuole di ogni ordine e grado;

Richiamata altresì la legge n. 23 dell'11.01.1996 all' art. 3, concernente le competenze degli enti locali in materia di edilizia scolastica;

Richiamati:

- il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante "*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*" e ss.mm.ii.;
- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii. e, in particolare, l'art. 192 in materia di determinazioni a contrarre e relative procedure;
- la legge 27 dicembre 2006, n. 296 e ss.mm.ii. e, in particolare, l'articolo 1, commi 449 e 450;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante "*Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e il diritto di accesso ai documenti amministrativi*" e ss.mm.ii.;

Richiamati, in particolare:

- gli articoli 1, 2 e 3 del d.lgs. 36/2023, riguardanti il principio del risultato, della fiducia e dell'accesso al mercato, e il successivo articolo 4, il quale prevede che le disposizioni del Codice si interpretano e si applicano in base ai principi di cui ai predetti articoli;
- l'articolo 49, riguardante il principio di rotazione degli affidamenti;

### **Motivazione**

Ritenuto pertanto, al fine di ripristinare la pulizia e lo stato di decoro della scuola primaria "Leonardo Da Vinci" dell'I.C. Pordenone Sud, di:

- affidare il servizio di pulizie straordinarie della scuola primaria “Leonardo Da Vinci” dell’I.C. Pordenone Sud alla ditta Jesterlux Srl con sede a Pordenone (PN) in via Roveredo 1, P.IVA/C.F. 01514410933, alle condizioni riportate nell’RDO rfq\_106312 (tender\_75787) verso un importo ribassato complessivo pari € 4.800,00, oltre l’IVA di legge;
- impegnare la spesa complessiva di € 5.856,00 (IVA inclusa) all’apposito capitolo del bilancio, il quale prevede adeguato stanziamento per l’anno 2025;
- precisare che le dichiarazioni rese dalla Ditta saranno soggette a controlli a campione e che, qualora non sia confermato il possesso dei requisiti generali o speciali dichiarati, si procederà alla risoluzione del contratto nonché all’applicazione delle ulteriori misure previste dall’art. 52, comma 2 del D. Lgs. n. 36/2023;
- precisare che il contratto sarà stipulato mediante scambio di lettere commerciali;

### Riferimenti normativi generali

Visto l’articolo 61 dello Statuto comunale;

Visto il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, e successive modifiche e integrazioni, in tema di funzione e responsabilità dei dirigenti;

Attestata, ai sensi dell’articolo 147/bis del Decreto Legislativo del 18 agosto 2000, n. 267 e successive modifiche e integrazioni, la regolarità tecnica del presente provvedimento, riguardante la conformità e la correttezza dell’azione amministrativa;

Visto il regolamento sull’ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con delibera di Giunta n. 144 del 12 maggio 2003 e successive modificazioni;

### DETERMINA

per i motivi e alle condizioni in premessa indicati, che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto di:

1. approvare la RDO rfq\_106312 (tender\_75787), pubblicata su eAppaltiFVG in data € 4.850,00 per il servizio di pulizie straordinarie della scuola primaria “Leonardo Da Vinci” dell’I.C. Pordenone Sud;
2. affidare alla ditta Jesterlux Srl con sede a Pordenone (PN) in via Roveredo 1, P.IVA/C.F. 01514410933, il servizio in oggetto, alle condizioni concordate, per un importo complessivo di € 4.800,00 oltre all’Iva di legge e CIG B87C24965B;
3. impegnare la spesa complessiva di € **5.856,00** (I.V.A. inclusa) e imputarla come di seguito indicato:

Miss.	Progr.	Tit.	Macro Aggr.	Capitolo	P.F. U	Importo	Centro di Costo	Scad. Obbl. (anno)
04	02	1	3	4021318	1.03.02.13.2	€ 5.856,00	352	2025

4. dare atto che:
  - le dichiarazioni rese dalla Ditta saranno soggette a controlli a campione e che, qualora non sia confermato il possesso dei requisiti generali o speciali dichiarati, si procederà alla risoluzione del contratto nonché all’applicazione delle ulteriori misure previste dall’art. 52 c. 2 del D. Lgs. n. 36/2023;
  - si procederà all’invio dell’ordine successivamente all’esecutività del presente atto;

- il contratto sarà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D. Lgs. 36/2023;
  - la spesa verrà liquidata entro 30 giorni dal ricevimento della fattura elettronica, previa verifica della regolarità della fornitura e della regolarità contributiva esclusivamente con le modalità di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136, e precisamente tramite bonifico su conto corrente bancario o postale dedicato alle commesse pubbliche;
  - l'affidamento in argomento è soggetto alla normativa sulla tracciabilità finanziaria, di cui alla Legge 136/2010;
  - la spesa è prevista nel Bilancio 2025/2027, esercizio 2025;
5. disporre la pubblicazione del presente atto, ai sensi delle normative vigenti, all'albo pretorio online e nella sezione del sito web del Comune dedicata ad "Amministrazione trasparente";

### **DICHIARA**

Che per lo scrivente, in forza della presente dichiarazione, e per il personale che ha avuto parte all'istruttoria, come da dichiarazioni acquisite agli atti, non sussistono le cause di astensione previste dagli articoli 7 e 17 del Codice di comportamento dei dipendenti comunali, approvato con delibera di Giunta comunale n. 51 del 28 febbraio 2014, né le cause di conflitto di interesse di cui all'articolo 6-bis della legge n. 241/1990 e successive modificazioni.

Si precisa che il responsabile del procedimento, ai sensi della legge n. 241/1990 e successive modificazioni, è lo scrivente.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 183, comma 7, del Testo Unico degli Enti Locali, la presente determinazione diventerà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

La presente determinazione è firmata digitalmente e conservata in apposito archivio informatico.

Pordenone, 02 ottobre 2025

Il responsabile  
FEDERICA CAUZ

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: CAUZ FEDERICA

CODICE FISCALE: \*\*\*\*\*

DATA FIRMA: 02/10/2025 16:23:06