



Comune di Pordenone

**- SETTORE IV ISTRUZIONE, POLITICHE GIOVANILI, CULTURA, SPORT E GRANDI EVENTI -
- U.O.C. POLITICHE GIOVANILI -**

DETERMINAZIONE

Oggetto: SERVIZIO DI CONSULENZA IN MATERIA CONTRATTUALE, SOCIETARIA, PATTI PARASOCIALI, DEL TERZO SETTORE E DI STRUMENTI DI FINANZA, DELLE STARTUP GIOVANILI E STRUMENTI INNOVATIVI DI FINANZA, OLTRE L'ACCOMPAGNAMENTO DELLA STARTUP GIOVANILE DI PROGETTO DEL POLO DEL FUTURO MUSICALE DI VILLA CATTANEO IN PORDENONE - CUP B54H25000470009 DI CUI ALL' AVVISO ANCI "PROGETTI COMUNALI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE SPAZI/IMMOBILI PUBBLICI E AFFIDAMENTO A GIOVANI PER INIZIATIVE INNOVATIVE - PROGETTO POLO DEL FUTURO MUSICALE" AZIONE LEGATA ALLA CANDIDATURA A CAPITALE ITALIANA DELLA CULTURA 2027- CIG N. B78A3A9251.

N. det. 2025/4

N. cron. 1621, in data 17/07/2025

IL RESPONSABILE

Riferimento a competenze, obiettivi, atti di indirizzo e di programmazione

Visti i Decreti del Sindaco n. 10 del 29 dicembre 2021, n. 23 del 24 marzo 2022 e n. 118 del 29 dicembre 2023, con i quali sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali di responsabilità di settore;

Visti i decreti del Vicesindaco Reggente n. 78 del 19 luglio 2024 e n. 87 del 30 dicembre 2024;

Richiamata la deliberazione del Consiglio comunale n. 59 del 20 dicembre 2024 avente ad oggetto "Approvazione nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025/2027 – Art. 170 del D. Lgs. 267/2000", esecutiva ai sensi di legge;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 60 del 20 dicembre 2024 avente ad oggetto "Approvazione del Bilancio di Previsione 2025/2027, della nota integrativa e dei relativi allegati", esecutiva ai sensi di legge;

Richiamata la deliberazione della Giunta comunale n. 402 del 30 dicembre 2024, avente ad oggetto "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027 - parte finanziaria", esecutiva ai sensi di legge;

Richiamata altresì la deliberazione della Giunta comunale n. 7 del 10 gennaio 2025, avente ad oggetto "Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027 - parte finanziaria- Rettifica", esecutiva ai sensi di legge;

Richiamata la deliberazione della Giunta comunale n. 39 del 31 gennaio 2025, avente ad oggetto "Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025/2027", esecutiva ai sensi di legge;

Presupposti di fatto

Premesso che:

- l'ANCI in data 10.12.2024 ha avviato apposita procedura selettiva di cui all'Avviso pubblico prot. n. 11/AV/2024, volto alla presentazione di proposte progettuali rivolte all'assegnazione di spazi/immobili pubblici a giovani under 35 per la realizzazione di progetti innovativi;
- il Comune di Pordenone, in risposta all'Avviso ha presentato una Proposta progettuale denominata "Villa Cattaneo "Fase seconda" – Polo del Futuro Musicale: Musica, Cultura e Innovazione Sociale" unitamente al Piano finanziario. - il Progetto presentato dal Comune è stato ammesso al finanziamento di € 349.430,77 (trecentoquarantanovemilaquattrocentotrenta/77), come risulta dalla graduatoria pubblicata sul sito web di ANCI - CUP del progetto è il seguente: **B54H25000470009**;
- l'obiettivo del progetto è restituire Villa Cattaneo alla fruizione cittadina, attivandola come hub polifunzionale per la musica e la cultura, promuovendo l'inclusione di giovani formati e l'attrattività del territorio. Si intende creare un ambiente dove i giovani possano essere protagonisti attivi nella gestione e nella programmazione delle attività. Il progetto prevede in un'ottica di sostenibilità economico-gestionale la futura collaborazione fra il soggetto gestore alle Università e Conservatori per l'accesso a fondi dedicati e per lo sviluppo di proposte, in partenariato, a valere su fondi regionali, nazionali e comunitari. Inoltre il Comune applicherà il proprio regolamento per la gestione degli immobili valorizzando come cofinanziamento futuro un forte abbattimento delle spese fisse e dei canoni previsti;
- con i dossier Pordenone "Capitale della Cultura" per il 2027 l'Amministrazione comunale ha inteso valorizzare anche il complesso di Villa Cattaneo come uno dei luoghi privilegiati in cui verranno realizzati eventi ed iniziative dei progetti contenuti nel dossier stesso, quali il progetto Polo del Futuro Musicale e il progetto Terra Ferma;

Premesso che il presente affidamento ha per oggetto le seguenti azioni:

- consulenza ed assistenza legale in materia contrattuale, societaria, patti parasociali, del Terzo Settore e di strumenti di finanza, al fine di individuare forme e struttura della Startup giovanile nonché di eventuali strumenti innovativi di finanza. Accompagnamento della Startup giovanile con formazione di base.
- consulenza ed assistenza legale in materia contrattuale, societaria, patti parasociali del Terzo Settore, al fine di individuare forma e struttura della Startup giovanile e definire i rapporti con l'Amministrazione ed i partners, nel rispetto delle finalità del Progetto, delle direttive dell'Amministrazione e delle Linee Guida che verranno individuate;
- consulenza in materia contrattuale e di strumenti di finanza, al fine di individuare, se possibile, eventuali strumenti innovativi di finanza al fine del più efficiente utilizzo delle risorse di Progetto a disposizione della Startup giovanile;
- redazione di ogni atto e contratto necessario (esclusa la stipula notarile);
- accompagnamento della Startup giovanile con formazione di base - attraverso esperti ed anche in coordinamento con i partner di progetto e gli altri esperti individuati dal Comune - in materia in materia societaria, contrattuale e di gestione economico-finanziaria.

Preso atto che si ravvisa la necessità di individuare un operatore economico cui affidare il servizio di consulenza in materia contrattuale, societaria, patti parasociali, del terzo settore e di strumenti di finanza, delle startup giovanili e strumenti innovativi di finanza, oltre l'accompagnamento della startup giovanile di progetto del Polo del Futuro Musicale di Villa Cattaneo in Pordenone;

Dato atto che:

- il Responsabile del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del Dlgs n. 36/2023, è lo scrivente Dott. Alberto Vendrame P.O. dell'U.O.C. Politiche Giovanili del Comune di Pordenone;
- il RUP è anche responsabile del procedimento dell'articolo 15 comma 4 del D.Lgs 36/2023 nonché ai sensi dell'art. 4 della L. 241/90;
- per l'affidamento di cui si tratta è stata individuata la ditta Mint Solutions, Rete di impresa, C.F. e P. IVA 01399460326, con sede in via Mazzini 20, CAP 34121 Trieste, in quanto azienda ritenuta più idonea in rapporto all'entità del servizio da affidare ed alla tipologia di esecuzione che richiede una specifica esperienza per conseguire il fine del contratto da stipularsi;
- l'art. 17, comma 2, del Dlgs n. 36/2023 prevede che in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico finanziaria e tecnico-professionale;
- in relazione all'incarico da eseguirsi, non sussiste l'interesse transfrontaliero di cui all'articolo 48, comma 2 del D.Lgs. 36/2023, considerato il valore economico esiguo dell'appalto stesso;
- ai sensi dell'art. 58 del Dlgs n. 36/2023, l'appalto, peraltro già accessibile, dato l'importo non rilevante, per le microimprese, piccole e medie imprese, non è ulteriormente suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D.Lgs. n. 36/2023.

Dato atto che la procedura per l'individuazione dell'operatore economico con il quale procedere con l'affidamento è stata condotta, ai sensi dell'art. 25 D.Lgs. 36/2023, a mezzo della piattaforma elettronica E-AppaltiFVG.

Precisato che:

- in data 28/06/2025, è stata richiesta un'offerta di preventivo - cartella tender_69773, RdO rfq_99752 - alla ditta Mint Solutions, Rete di impresa, C.F. e P. IVA 01399460326, con sede in via Mazzini 20, CAP 34121 Trieste, per la gestione del servizio di "Consulenza in materia contrattuale, societaria, patti parasociali, del terzo settore e di strumenti di finanza, delle startup giovanili e strumenti innovativi di finanza, oltre l'accompagnamento della startup giovanile di progetto del Polo del Futuro Musicale di Villa Cattaneo in Pordenone";
- il valore dell'appalto è stimato in € 39.368,00 oltre all'IVA di legge, la somma da corrispondere verrà: il 50% entro 30 giorni dalla stipula del contratto e in ogni caso subordinatamente all'esecuzione delle eventuali verifiche di legge, a seguito dell'invio allo SDI di fattura elettronica con Iva in split payment da pagarsi a vista; il 30% entro e non oltre il 30/10/2025, a seguito dell'invio allo SDI di fattura elettronica con Iva in split payment da pagarsi a vista; il 20% entro il 31/12/2025 qualora il termine di esecuzione delle prestazioni avvenga entro il 2025 o entro il termine del servizio e comunque non oltre 30 aprile 2026, a seguito dell'invio allo SDI di fattura elettronica con Iva in split payment da pagarsi a vista;
- il termine fissato sulla piattaforma e-AppaltiFVG, delle ore 12.00 del giorno 01/07/2025 è prevenuta la formulazione dell'offerta;
- entro il termine fissato è pervenuta, attraverso la piattaforma e-AppaltiFVG, la valutazione economica della ditta in parola che ha offerto per l'esecuzione del servizio di "Consulenza in materia contrattuale, societaria, patti parasociali, del terzo settore e di strumenti di finanza, delle startup giovanili e strumenti innovativi di finanza, oltre l'accompagnamento della startup giovanile di progetto del Polo del Futuro Musicale di Villa Cattaneo in Pordenone" un importo complessivo imponibile di € 39.368,00 oltre l'Iva di legge per complessivi € 48.028,96;
- in conformità a quanto disposto all'art. 17, comma 2, del D.lgs n. 36/2023, attraverso il DGUE sono state acquisite, da parte dell'operatore economico, le dichiarazioni in merito ai requisiti così come indicati nel foglio d'oneri: iscrizione al Registro della C.C.I.A.A. o iscrizione ad Albi o Registri capaci di attestare lo svolgimento dell'attività coerenti con le specifiche attività oggetto del contratto; l'esperienza, sia per committenti pubblici che privati, di consulenza in materia contrattuale societaria,

per un importo almeno, per un importo almeno pari a 35.000,00 € medi nell'ultimo triennio, riferita anche incarichi dei componendi il gruppo di lavoro;

Rilevato che nell'appalto in oggetto non sono stati rilevati rischi interferenziali, pertanto non sono stati previsti i relativi oneri riguardanti la sicurezza;

Constatata la rispondenza di quanto offerto agli obiettivi, alle finalità ed esigenze della stazione appaltante;

Dato atto che, ai fini dell'affidamento:

- sono stati acquisiti il Documento di Gara Unico Europeo (DGUE) della ditta in parola, contenente le dichiarazioni, rese ai sensi degli articoli 46 e 47 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000 e ss. mm. ii., in ordine all'assenza dei motivi di esclusione di cui agli articoli 94 e 95 del decreto legislativo n. 36/2023 e la dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari;
- la stazione appaltante verificherà le dichiarazioni avviando i controlli previsti dalla normativa vigente in caso che questa venga sorteggiata per l'attività di verifica a campione per quanto disposto dalla determinazione n. 1979 del 28/07/2023,
- ai sensi dell'art. 52 comma 2 "Quando in conseguenza della verifica non sia confermato il possesso dei requisiti generali o speciali dichiarati, la stazione appaltante procede alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento".

Dato atto altresì, che ai sensi della normativa vigente, sono stati avviati i controlli sull'affidatario:

- la ditta affidataria è esentata ai fini dell'obbligo del DURC in quanto non ha aperte posizioni INPS o INAIL, non avendo in carico personale dipendente per il quale sia obbligatorio il versamento di contributi, come da dichiarazione depositata agli atti, egli si impegna fin da ora a comunicare eventuali variazioni in merito a quanto dichiarato.
- che trattandosi di affidamento diretto con procedura telematica, il RUP provvederà alla stipula del contratto ai sensi dell'art. 18 del nuovo Decreto Legislativo n. 36/2023 (Codice dei contratti o Codice Appalti 2023) mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- che sono state acquisite le dichiarazioni di assenza di conflitto di interessi o di affinità tra i titolari amministratori e/o legali rappresentanti, soci e dipendenti con poteri decisionali della società sopra citata e il Responsabile unico del presente Procedimento nel rispetto ed ai sensi dell'art. 1 comma 9, lett. e), L. 190/2012.

Dato atto, in ottemperanza all'articolo 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni e integrazioni:

- l'oggetto e il fine del contratto che si intende stipulare con la Mint Solutions, Rete di impresa, C.F. e P. IVA 01399460326, con sede in via Mazzini 20, CAP 34121 Trieste, consiste nella realizzazione e gestione del servizio di consulenza in materia contrattuale, societaria, patti parasociali, del terzo settore e di strumenti di finanza, delle startup giovanili e strumenti innovativi di finanza, oltre l'accompagnamento della startup giovanile di progetto del Polo del Futuro Musicale di Villa Cattaneo in Pordenone;
- è stata utilizzata la procedura dell'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b) del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici e con le modalità

di cui all'art. 18, co.1, del medesimo decreto. ai sensi dell'articolo 50 del decreto legislativo n. 36/2023;

- la stipula del contratto avverrà secondo le modalità di cui all'articolo 18, comma 1, del Codice dei Contratti, mediante scambio di lettere commerciali;
- ai sensi dell'articolo 18, comma 3, lettera d), del Codice dei contratti pubblici, per la stipula del contratto, non si applica il termine dilatorio (c.d. *stand still*) di 35 giorni;
- ai sensi dell'articolo 53 del decreto legislativo n. 36/2023, con riferimento alla procedura non sussistono particolari ragioni per la richiesta della cauzione provvisoria di cui all'articolo 106 del medesimo Codice dei contratti pubblici;
- il pagamento della prestazione verrà effettuato previa verifica dell'esatto adempimento della prestazione esclusivamente con le modalità di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136, e precisamente tramite bonifico su conto corrente bancario o postale dedicato alle commesse pubbliche;

Rilevato che per il suddetto servizio che è stato acquisito il CIG **B78A3A9251**;

Precisato che la Mint Solutions, Rete di impresa, C.F. e P. IVA 01399460326, con sede in via Mazzini 20, CAP 34121 Trieste, ha dichiarato sui servizi principali che:

- la ditta applica il CCNL - Non applicabile, non essendoci allo stato dipendenti;
- sulla base della stima effettuata ai fini della formulazione dell'offerta, che il corrispettivo contrattuale proposto risulta congruo, tenuto conto di tutte le condizioni necessarie per l'esecuzione delle prestazioni,

Presupposti di diritto

Richiamati:

- il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante "*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*" e ss.mm.ii.;
- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii. e, in particolare, l'art. 192 in materia di determinazioni a contrarre e relative procedure;
- la legge 27 dicembre 2006, n. 296 e ss.mm.ii. e, in particolare, l'articolo 1, commi 449 e 450;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante "*Nuove norme in materia di procedimento amministrativo il diritto di accesso ai documenti amministrativi*" e ss.mm.ii.;

Richiamati, in particolare:

- gli articoli 1, 2 e 3 del d.lgs. 36/2023, riguardanti il principio del risultato, della fiducia e dell'accesso al mercato, e il successivo articolo 4, il quale prevede che le disposizioni del Codice si interpretano e si applicano in base ai principi di cui ai predetti articoli;
- l'articolo 49, riguardante il principio di rotazione degli affidamenti;

Precisato che con riferimento a quanto disposto dall'art. 117, comma 14, del D.lgs. 36/2023, tenuto conto della comprovata solidità dell'operatore economico nonché per la natura dei servizi ad elevata specializzazione richiesti si prevede l'esonero dalla presentazione della garanzia definitiva.

Motivazione

Constatata la necessità di affidare il "Servizio di consulenza in materia contrattuale, societaria, patti parasociali, del terzo settore e di strumenti di finanza, delle startup giovanili e strumenti innovativi di finanza, oltre l'accompagnamento della startup giovanile di progetto del Polo del Futuro Musicale di Villa Cattaneo in Pordenone", illustrato nelle premesse.

Vista la documentazione della trattativa effettuata sul Portale Acquisti E-AppaltiFVG relativa alla RdO rfq_99752 e, in particolare l'offerta e il DGUE.

Ritenuto, per quanto sopra esposto, di:

- approvare le risultanze della procedura espletata in modalità telematica sulla piattaforma E-AppaltiFVG attraverso l'RdO (rfq_99752) denominata "Servizio di consulenza in materia contrattuale, societaria, patti parasociali, del terzo settore e di strumenti di finanza, delle startup giovanili e strumenti innovativi di finanza, oltre l'accompagnamento della startup giovanile di progetto del Polo del Futuro Musicale di Villa Cattaneo in Pordenone";
- affidare, in esito alla suddetta procedura, alla Mint Solutions, Rete di impresa, C.F. e P. IVA 01399460326, con sede in via Mazzini 20, CAP 34121 Trieste, lo svolgimento del servizio di consulenza in materia contrattuale, societaria, patti parasociali, del terzo settore e di strumenti di finanza, delle startup giovanili e strumenti innovativi di finanza, oltre l'accompagnamento della startup giovanile di progetto del Polo del Futuro Musicale di Villa Cattaneo in Pordenone, per un importo di € 39.368,00, oltre all'Iva del 22%;
- impegnare la spesa complessiva pari a € 48.028,96;

Dato atto che la spesa è finanziata in parte con fondi ANCI, inseriti nel Bilancio dell'Ente 2025/2027, esercizio 2025;

Riferimenti normativi generali

Visto l'articolo 61 dello Statuto comunale;

Visto il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, e successive modifiche e integrazioni, in tema di funzione e responsabilità dei dirigenti;

Attestata, ai sensi dell'articolo 147/bis del Decreto Legislativo del 18 agosto 2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, la regolarità tecnica del presente provvedimento, riguardante la conformità e la correttezza dell'azione amministrativa;

Visto il regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con delibera di Giunta n. 144 del 12 maggio 2003 e successive modificazioni;

DETERMINA

per i motivi e alle condizioni in premessa indicati, che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto:

1. di affidare alla Mint Solutions, Rete di impresa, C.F. e P. IVA 01399460326, con sede in via Mazzini 20, CAP 34121 Trieste, l'incarico relativo al "Servizio di consulenza in materia contrattuale, societaria, patti parasociali, del terzo settore e di strumenti di finanza, delle startup giovanili e strumenti innovativi di finanza, oltre l'accompagnamento della startup giovanile di progetto del Polo del Futuro Musicale di Villa Cattaneo in Pordenone", per l'importo di € 39.368,00, oltre all'Iva del 22% per complessivi € 48.028,96, importo ritenuto congruo e conveniente per l'Amministrazione;
2. di impegnare a tal fine la spesa complessiva di 48.028,96 per le prestazioni sopra descritte, con la seguente imputazione:

Miss.	Progr.	Tit.	Macro Aggr.	Capitolo	P.F. U	Vincolo	Centro di costo	Scad. Obbl. (anno)
6	02	1	3	6021305	1.03.02.99	XC162	175	2025

3. di disporre la stipula del contratto, ai sensi dell'articolo 18, comma 1, del Codice dei Contratti, mediante scambio di lettere secondo uso del commercio, tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
4. di disporre la pubblicazione del presente atto, ai sensi delle normative vigenti, all'albo pretorio online.

DICHIARA

Che per la scrivente, in forza della presente dichiarazione, e per il personale che ha avuto parte all'istruttoria, come da dichiarazioni acquisite agli atti, non sussistono le cause di astensione previste dagli articoli 7 e 14 del Codice di comportamento dei dipendenti comunali, approvato con delibera di Giunta comunale n. 38 del 31/01/2025, né le cause di conflitto di interesse di cui all'articolo 6-bis della legge n. 241/1990 e successive modificazioni.

Si precisa che il responsabile del procedimento, ai sensi della legge n. 241/1990 e successive modificazioni, è lo scrivente.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 183, comma 7, del Testo Unico degli Enti Locali, decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, la presente determinazione diventerà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

La presente determinazione è firmata digitalmente e conservata in apposito archivio informatico

Pordenone, 17 luglio 2025

Il responsabile
ALBERTO VENDRAME

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: VENDRAME ALBERTO

*CODICE FISCALE: ******

DATA FIRMA: 17/07/2025 18:53:04