



Comune di Pordenone

**- SETTORE VI TERRITORIO - OPERE PUBBLICHE, PATRIMONIO -
- U.O.C. CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA -**

DETERMINAZIONE

Oggetto: Opera 10.26 Recupero dell'ex magazzino ferroviario per creazione aula studio polifunzionale efficiente dal punto di vista energetico e sismico - Procedura aperta sopra soglia comunitaria per l'affidamento di SIA da aggiudicarsi col criterio dell'OEPV, sul portale e-appalti FVG, suddivisa nei due seguenti lotti: Lotto 1: Progettazione di fattibilità tecnica economica e progettazione esecutiva relativa al recupero dell'ex magazzino ferroviario per creazione aula studio polifunzionale C.U.P. B56H24000020002 CIG B8DF35F442 Lotto 2: Opera n. 10.26, PR FESR 2021 – 2027 Operazione 5 recupero ex magazzino ferroviario per creazione aula studio polifunzionale efficiente dal punto di vista energetico e sismico C.U.P. B59H25000100006 CIG B8DF360515. Proposta di aggiudicazione

N. det. 2026/24

N. cron. 1440, in data 03/06/2026

IL RESPONSABILE

Riferimento a competenze, obiettivi, atti di indirizzo e di programmazione

Richiamata la deliberazione della Giunta comunale n. 412 dell'11 dicembre 2025 avente a oggetto "Approvazione nuova macrostruttura a decorrere dal 1° febbraio 2026";

Visto il Decreto del Sindaco n. 37 del 19 dicembre 2025 con il quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali di responsabilità di settore a seguito della nuova struttura organizzativa dell'ente con decorrenza 1° febbraio 2026;

Richiamata la deliberazione del Consiglio comunale n. 76 del 22 dicembre 2025 avente ad oggetto "Approvazione Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026/2028 – Art. 170 del D. Lgs. 267/2000", esecutiva ai sensi di legge;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 79 del 22 dicembre 2025 avente ad oggetto "Approvazione del Bilancio di Previsione 2026/2028, della nota integrativa e dei relativi allegati", esecutiva ai sensi di legge;

Richiamata la deliberazione della Giunta comunale n. 434 del 30 dicembre 2025, avente ad oggetto "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2026/2028 - parte finanziaria", immediatamente esecutiva;

Richiamata la deliberazione della Giunta comunale n. 17 del 27 gennaio 2026, avente ad oggetto "Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026/2028", esecutiva ai sensi di legge;

Vista la determinazione dirigenziale n. cron. 273 del 02 febbraio 2026 con la quale è stato conferito alla sottoscritta, dott.ssa Michela Baldissera, l'incarico di posizione organizzativa dell'Unità Operativa Complessa "Centrale Unica di Committenza", con decorrenza dal 1° febbraio 2026 e fino alla scadenza del mandato amministrativo del Sindaco in carica;

Richiamata la deliberazione della Giunta comunale n. 29 del 5 febbraio 2026, avente ad oggetto "Aggiornamento della Sezione 2.2.1 del PIAO 2026/2028 – Piano della Performance per assegnazione obiettivi alle Posizioni Organizzative a seguito dell'entrata in vigore della nuova macrostruttura e contestuale aggiornamento del Piano esecutivo di gestione parte finanziaria 2026/2028", immediatamente eseguibile;

Presupposti di fatto

Richiamati i seguenti atti il cui contenuto si intende qui integralmente riproposto:

- la determinazione n. cron. 2560, datata 30.10.2025 con la quale sono stati approvati gli atti necessari ad avviare la procedura aperta sopra soglia comunitaria per l'affidamento dei SIA mediante il criterio dell'OEPV, suddivisa nei due seguenti lotti che verranno assegnati ad un unico soggetto:

- Lotto 1: Progettazione di fattibilità tecnica economica e progettazione esecutiva relativa al recupero dell'ex magazzino ferroviario per creazione aula studio polifunzionale C.U.P. B56H24000020002 CIG B8DF35F442 (PFTE, progettazione esecutiva, coordinamento sicurezza in progettazione e relazione geologica);
- Lotto 2: Opera n. 10.26, PR FESR 2021 – 2027 Operazione 5 recupero ex magazzino ferroviario per creazione aula studio polifunzionale efficiente dal punto di vista energetico e sismico C.U.P. B59H25000100006 CIG B8DF360515 (direzione lavori e coordinamento della sicurezza in esecuzione);

- la determinazione n. 2626 del 04.11.2025 con la quale è stato individuato quale Rup, per il prosieguo della procedura, l'arch. jr. Flavia Bomben, come da provvedimento di costituzione del gruppo di lavoro n. 2538 del 28.10.2025 ed è stato sostituito il disciplinare di gara datato "Ottobre 2025" con quello datato "Novembre 2025"; nel gruppo di lavoro la sottoscritta è stata individuata quale Responsabile del procedimento della fase di affidamento e la dott.ssa Paola Goz quale collaboratore per la stessa fase;

- la determinazione n. 3050, in data 02.12.2025, con la quale è stato posticipato il termine di presentazione delle offerte al giorno 29.12.2025 ore 12:00;

- la determinazione n. 3183 dell'11.12.2025 con cui è stato disposto l'aggiornamento del disciplinare di gara e dell'allegato 4 "Professionisti componenti il gruppo di lavoro", ed è stato approvato un nuovo Allegato denominato "Allegato 10 "Chiarimenti al capitolato tecnico prestazionale" che contiene alcune precisazioni al capitolato stesso;

- la determinazione n. 609 del 05.03.2026 con la quale è stata nominata la commissione giudicatrice;

Dato atto che l'intera procedura aperta è stata espletata in modalità telematica, sulla base di quanto disposto dal D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., sul Portale Acquisti Appalti FVG URL <https://eappalti.regione.fvg.it> (di seguito "Portale") all'interno dell'area "RDO di qualifica on line rfq_106859" e nelle corrispondenti RDO di lotto 107128 e 107129, tender 75589;

Preso atto che:

- in data 30.12.2025 è stato avviato l'esame delle buste amministrative pervenute;
- a seguito dell'espletamento con esito positivo dei soccorsi istruttori, in data 09.03.2026 sono state avviate le operazioni di valutazione delle offerte tecniche e sono stati richiesti vari chiarimenti;

- in data 30.04.2026 è stato avviato l'esame delle buste economiche ed è stata redatta la graduatoria finale;

Viste le risultanze riportate nel verbale globale, nel verbale punteggi tecnici e nel verbale di classifica, si propone di aggiudicare la procedura aperta di cui trattasi all'operatore economico che ha ottenuto il miglior punteggio complessivo ed è risultato primo in graduatoria.

Precisato che sono state avviate nei confronti del predetto operatore le verifiche sul possesso dei requisiti di legge, al termine delle quali l'U.O.C. Centrale Unica di Committenza provvederà a trasmettere al Rup gli esiti dei controlli effettuati affinché, sussistendone i presupposti, lo stesso, previa valutazione della eventuale anomalia dell'offerta nonché della congruità e sostenibilità dell'offerta, disponga ai sensi dell'art. 17, c. 5 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., l'aggiudicazione.

Presupposti di diritto

Richiamati:

- il D.Lgs. 36/2023 "Codice dei Contratti Pubblici" e s.m.i.;
- l'articolo 192 del decreto legislativo n. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;

Motivazione

Accertata la regolarità delle operazioni di gara effettuate sulla piattaforma telematica certificata E-appalti Fvg, volte all'individuazione dell'operatore economico a cui affidare l'appalto del servizio d'ingegneria e architettura in oggetto relativo all'Opera 10.26, per il perseguimento dell'interesse pubblico che l'Amministrazione intende soddisfare.

Riferimenti normativi generali

Visto l'art. 61 dello Statuto comunale approvato con delibere di Consiglio comunale n. 1/2001 e n. 73/2001;

Visto il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, e successive modifiche e integrazioni, in tema di funzione e responsabilità dei dirigenti;

Attestata, ai sensi dell'articolo 147/bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modifiche e integrazioni, la regolarità tecnica del presente provvedimento, riguardante la conformità e la correttezza dell'azione amministrativa;

Visto il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con delibera di Giunta comunale n. 144 del 12 maggio 2003 e successive modificazioni;

D E T E R M I N A

1. di recepire i verbali di valutazione delle buste amministrative, tecniche ed economiche presentate dai concorrenti nel Portale Acquisti Appalti FVG URL <https://eappalti.regione.fvg.it>, all'interno dell'area "RDO di qualifica on line rfq_106859" e nelle corrispondenti RDO di lotto 107128 e 107129, tender 75589"; verbali che si allegano alla presente determinazione quale parte integrante, che restano depositati agli atti della procedura e saranno pubblicati, ai sensi dell'art. 35, c. 2 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., dopo l'aggiudicazione;

2. di dare atto della regolarità delle operazioni svolte sulla piattaforma certificata E-appalti FVG e di formulare, sulla base di quanto riportato nei predetti verbali, la proposta di aggiudicazione della procedura aperta di cui trattasi all'operatore economico che, avendo ottenuto il maggior punteggio complessivo, è risultato primo in graduatoria;
3. di dare atto che nei confronti del predetto operatore sono state avviate le verifiche sul possesso dei requisiti di legge, il cui esito, al termine delle stesse, sarà comunicato al Rup affinché, previa valutazione della congruità e sostenibilità dell'offerta, laddove la ritenga non anomala, legittima e conforme all'interesse pubblico, disponga ai sensi dell'art. 17, c. 5 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., l'aggiudicazione;
4. di trasmettere al Rup la documentazione presente nella RDO di E-Appalti 106859, e relative rdo di lotto, unitamente ai verbali di gara approvati con la presente determinazione, per gli adempimenti conseguenti di competenza;
5. di dare atto sin da ora che, successivamente all'adozione della determina di aggiudicazione da parte del RUP, la Centrale Unica di Committenza darà avvio agli adempimenti per addvenire alla stipula del contratto, occupandosi delle comunicazioni e pubblicazioni di legge di propria competenza;
6. di disporre la pubblicazione del presente atto, ai sensi delle normative vigenti, all'albo pretorio online e nella sezione del sito web del Comune dedicata ad "Amministrazione trasparente".

Si precisa che il responsabile del procedimento, ai sensi della legge n. 241/1990 e successive modificazioni, è la sottoscritta.

La presente determina viene firmata digitalmente e conservata in apposito archivio informatico.

DICHIARA

Che per la scrivente, in forza della presente dichiarazione, e per il personale che ha avuto parte all'istruttoria, come da dichiarazioni acquisite agli atti, non sussistono le cause di astensione previste dagli articoli 7 e 14 del Codice di comportamento dei dipendenti comunali, approvato con delibera di Giunta comunale n. 51 del 28/02/2014 e modificato con delibera di Giunta comunale n. 38 del 31/01/2025, né le cause di conflitto di interesse di cui all'articolo 6-bis della legge n. 241/1990 e successive modificazioni.

Si precisa che il responsabile del procedimento, ai sensi della legge n. 241/1990 e successive modificazioni, è la scrivente.

Pordenone, 03 giugno 2026

Il responsabile
MICHELA BALDISSERA

Documento prodotto e conservato in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del 'Codice dell'Amministrazione Digitale' nella data risultante dai dati della sottoscrizione digitale.
--

L'eventuale stampa del documento costituisce copia analogica sottoscritta con firma a mezzo stampa predisposta secondo l'articolo 3 del D.lgs 12 dicembre 1993, n. 39 e l'articolo 3bis, comma 4 bis del Codice dell'amministrazione digitale.

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: BALDISSERA MICHELA

*CODICE FISCALE: ******

DATA FIRMA: 03/06/2026 11:20:40