



Comune di Pordenone

SETTORE VI TERRITORIO - OPERE PUBBLICHE, PATRIMONIO

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Oggetto: Opera 9.26 - Adeguamento edilizio e impiantistico di parte del "Center Valle" da destinare a Polo Universitario – Procedura aperta DDLL e CSE. C.U.P. B58G24000010002. C.I.G. BA69071309

QUESITI E RELATIVE RISPOSTE AGGIORNATI AL 06/03/2026

Quesito n. 1 e relativa risposta

In relazione alla figura professionale del professionista BIM COORDINATOR si chiede di chiarire se la "pregressa esperienza documentabile ritenuta adeguata in relazione alla prestazione da affidare" possa essere considerata alternativa in caso di possesso della apposita certificazione.

Il possesso di apposita certificazione non costituisce requisito alternativo alla pregressa esperienza documentabile, ma rileva esclusivamente ai fini dell'attribuzione del punteggio premiale dell'offerta tecnica (elementi E ed F).

Ai fini della partecipazione, resta pertanto necessario il possesso di una pregressa esperienza documentabile ritenuta adeguata in relazione alla prestazione da affidare; la certificazione costituisce elemento premiante aggiuntivo. In ogni caso, ai fini della valutazione, è richiesta la presentazione del Curriculum Vitae del professionista individuato.

Quesito n. 2 e relativa risposta

In relazione ai requisiti di capacità tecnica e professionale si chiede se al fine di dimostrare il possesso del suddetto requisito sia possibile utilizzare servizi di sola progettazione.

Come precisato al punto 6.3 lett. a) e lett. b) del disciplinare di gara, i servizi da presentare dovranno comprendere le prestazioni di direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione.

Non saranno accettati servizi di sola progettazione.

Quesito n. 3 e relativa risposta

Con riferimento ai requisiti di capacità tecnica professionale, si chiede gentilmente di confermare la possibilità di utilizzare servizi comprendenti le prestazioni di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per i quali non è ancora stato emesso il CRE.

I requisiti richiesti al punto 6.3 del disciplinare di gara devono riferirsi a prestazioni regolarmente eseguite dall'operatore economico.

Considerata la tipologia del servizio in appalto, al fine della dimostrazione della prestazione di direzione lavori, il professionista deve avere almeno redatto la relazione sul conto finale dei lavori.

Quesito n. 4 e relativa risposta

Con riferimento all'elemento di valutazione dell'offerta tecnica D - Periodicità dei sopralluoghi descritto a pag. 30 del Disciplinare, si chiede di chiarire se i sopralluoghi si intendano effettuati esclusivamente dal Direttore Lavori, o se gli stessi possano essere effettuati dall'Ufficio Direzione Lavori, in coerenza con quanto riportato nel Capitolato Tecnico (art.4 pag.5) in cui viene data indicazione della necessità di garantire, "da parte dell'Ufficio Direzione Lavori, una presenza costante presso la sede di esecuzione delle opere, prevedendo non meno di un sopralluogo a settimana o con la frequenza migliorativa eventualmente stabilita in sede di presentazione dell'offerta".

Si specifica che è possibile garantire la presenza in cantiere con sopralluoghi sia del Direttore Lavori, sia dei professionisti facenti parte dell'Ufficio Direzione Lavori, in qualità di ispettori di cantiere o direttori operativi.

Quesito n. 5 e relativa risposta

Abbiamo aggiornata la procedura selezionando la partecipazione in RTP, purtroppo però non arriva alcuna comunicazione ai mandanti. Possiamo andare avanti caricando i DGUE dei mandanti nelle sezioni 1.10.x previste nella busta amministrativa senza far ricorso alla piattaforma? Abbiamo ovviamente l'impossibilità inoltre ad indicare le quote del raggruppamento poichè gli inviti rimangono in "pending" e pertanto il 100% allocato alla SOLA capogruppo.

Eventuali richieste di assistenza di tipo informatico riguardanti la PAD devono essere effettuate contattando il servizio a ciò deputato al numero verde 800 098 788 (post selezione numero 7) oppure inviando una e-mail al seguente indirizzo: supporto.eappalti@appalti.regione.fvg.it.

Resta comunque disponibile la sezione 1.10 della busta amministrativa per il caricamento dei DGUE dei mandanti.

E' comunque necessario indicare le quote del raggruppamento e che l'offerta (busta amministrativa, tecnica ed economica) sia firmata da tutti i componenti il Raggruppamento.

IL RESPONSABILE DELLA FASE DI AFFIDAMENTO

Dott.ssa Michela Baldissera