



Comune di Pordenone

RELAZIONE UNICA SULLE PROCEDURE DI AGGIUDICAZIONE DEGLI APPALTI EX ART. 112 DEL D.LGS. 36/2023 e s.m.i.

Oggetto: Procedura aperta per l'affidamento della fornitura e posa in opera con noleggio di una struttura prefabbricata temporanea ad uso scolastico per la scuola primaria M. Grigoletti da ubicarsi presso la frazione di Rorai Grande via del Pedron, indetta con determinazioni n. 1097 del 21.05.2025 e n. 1122 del 23.05.2025

CIG: B6FDA77A11

CUP: B54D25002400004

Importo complessivo a base d'asta, inclusi oneri della sicurezza e compresa ogni forma di opzione o rinnovo:

€ 507.887,18 (di cui € 350.000,00 oltre ad € 3.500,00 per oneri della sicurezza per i primi 22 mesi ed € 152.727,18 oltre ad € 1.660,00 per gli eventuali ulteriori 12 mesi)

RUP: dott.ssa Flavia Maraston
Responsabile tecnico dott. urb. Lorenzo Ghirardo

Amministrazione aggiudicatrice: COMUNE DI PORDENONE - Corso Vittorio Emanuele II, 64 - 33170 Pordenone

Suddivisione in lotti: l'appalto è costituito da un unico lotto poiché le attività previste sono tra loro strettamente connesse e consequenziali e necessitano di una gestione unitaria. La suddivisione in lotti non garantirebbe il rispetto dei principi di economicità ed efficacia nell'esecuzione del contratto e comporterebbe invece criticità tecniche nell'organizzazione ed esecuzione del contratto: un unico aggiudicatario è in grado di gestire la richiesta dell'Amministrazione contraente, assicurando unitarietà ed omogeneità nel coordinamento dei servizi da prestare e una più efficace e coordinata fruizione degli stessi.

Mezzi di comunicazione utilizzati nella procedura per la presentazione delle offerte: procedura aperta avviata utilizzando i mezzi di comunicazione elettronici previsti dall'art. 25 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., in particolare il portale E-Appalti FVG, che assicura la segretezza delle offerte e la tracciabilità delle operazioni di gara Tender 66895, RDO 94901

Riduzione del numero dei candidati altrimenti qualificati da invitare a partecipare: non applicata.

Nome dei concorrenti partecipanti ed ammessi:

- PREFABBRICATI FERROCOSTRUZIONI SRL, con sede legale a Portogruaro (VE) cap. 30026, via San Giacomo n.133, Partita IVA/Codice fiscale 02900890274
- ALGECO SPA, con sede legale a Marcignago (PV) cap. 27020, Via E. Mattei - Frazione Divisa n. 2, codice fiscale 07420020153

Nome dei concorrenti esclusi:

Non vi sono state esclusioni.

Storico delle operazioni effettuate:

- Fine presentazione delle offerte: ore 12:00 dell'11.06.2025
- Avvio apertura busta amministrativa: 11.06.2025
- Apertura busta economica: 17.06.2025
- Aggiudicazione in E-appalti FVG: 07.07.2025



Comune di Pordenone

Graduatoria delle offerte:

- 1° - PREFABBRICATI FERROCOSTRUZIONI SRL ribasso offerto 22,50
- 2° - ALGECO SPA ribasso offerto 20,94

Anomalia delle offerte:

Non ricorrono gli estremi per procedere alla verifica dell'anomalia.

Consegna del servizio in via d'urgenza:

Verbale del 18.08.2025

Nome dell'aggiudicatario:

- PREFABBRICATI FERROCOSTRUZIONI SRL, con sede legale a Portogruaro (VE), via San Giacomo n.133, Partita IVA/Codice fiscale 02900890274

Atto di aggiudicazione e ragioni della scelta dell'aggiudicatario:

det. cron. 1453 del 01.07.2025; l'aggiudicatario ha presentato l'offerta più conveniente per questa amministrazione, offrendo uno sconto sull'importo a base d'asta pari al 22,5%

Parte dell'appalto che l'aggiudicatario intende subappaltare a terzi: nessuna

Ragione per le quali l'amministrazione ha deciso di non aggiudicare l'appalto: facoltà non esercitata

Verbali: verbale globale del 07.07.2025, proposta di aggiudicazione del 27.06.2025, verbale di consegna in via d'urgenza del 18.08.2025

Firma contratto: 15.09.2025

Pordenone, data della sottoscrizione digitale

IL FUNZIONARIO AMMINISTRATIVO
INCARICATO DI P.O.
RESPONSABILE PER LA FASE DI GARA

Dott.ssa Michela Baldissera
Documento firmato digitalmente