Comune di Pordenone

- SETTORE VI OO.PP., AMBIENTE, GESTIONE DEL TERRITORIO -
- U.O.C. DIFESA DEL SUOLO E MOBILITA' URBANA -

DETERMINAZIONE

Oggetto: Opera n. 36.24 Manutenzione straordinaria marciapiedi di Viale Cossetti. Procedura negoziata per l'appalto dei lavori ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. c), del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. (C.U.P. B57H23003820004 – CIG B72A240C4A). Aggiudicazione e affidamento lavori alla impresa Spagnol s.r.l.

N. det. 2025/77

N. cron. 1696, in data 25/07/2025

IL RESPONSABILE

Riferimento a competenze, obiettivi, atti di indirizzo e di programmazione

Visti i Decreti del Sindaco n. 10 del 29 dicembre 2021, n. 23 del 24 marzo 2022 e n. 118 del 29 dicembre 2023, con i quali sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali di responsabilità di settore;

Visti i decreti del Vicesindaco Reggente n. 78 del 19 luglio 2024 e n. 87 del 30 dicembre 2024;

Visto l'art. 35. comma 2, del regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, che prevede quanto segue: "L'incarico di responsabilità del Dirigente di Settore […] è rinnovabile e non può eccedere la durata del mandato elettivo del Sindaco in carica. Alla scadenza del mandato del Sindaco, è comunque prorogato fino all'affidamento del nuovo incarico".

Richiamata la deliberazione del Consiglio comunale n. 59 del 20 dicembre 2024 avente ad oggetto "Approvazione nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025/2027 – Art. 170 del D. Lgs. 267/2000", esecutiva ai sensi di legge;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 60 del 20 dicembre 2024 avente ad oggetto "Approvazione del Bilancio di Previsione 2025/2027, della nota integrativa e dei relativi allegati", esecutiva ai sensi di legge;

Richiamata la deliberazione della Giunta comunale n. 402 del 30 dicembre 2024, avente ad oggetto "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027 - parte finanziaria", esecutiva ai sensi di legge;

Richiamata altresì la deliberazione della Giunta comunale n. 7 del 10 gennaio 2025, avente ad oggetto "Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027 - parte finanziaria - Rettifica", esecutiva ai sensi di legge;

-
Richiamata la deliberazione della Giunta comunale n. 39 del 31 gennaio 2025, avente ad oggetto "Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025/2027", esecutiva ai sensi di legge;

Vista la determinazione num. cron. 3042 del 25 novembre 2022 a firma del Dirigente del Settore VII "Opere Pubbliche e Gestione del Territorio", integrata con determinazione num. cron. 3195 del 30 novembre 2022, con la quale è stato conferito all'ing. Giovanni Spartà l'incarico di posizione organizzativa dell'U.O.C. "Difesa del suolo e Mobilità Urbana" con decorrenza dal 1° dicembre 2022 e fino al 30 novembre 2026;

Presupposti di fatto

Premesso che:
- l'Amministrazione comunale intende realizzare la manutenzione straordinaria della pavimentazione dei marciapiedi e della viabilità esistente di viale Cossetti e p.tta dei Domenicani;
- per l'intervento in parola è stato acquisito il C.U.P. B57H23003820004;
- con deliberazione della Giunta comunale n. 309/2023 del 26.10.2023 è stato approvato il "Documento di indirizzo alla progettazione" relativo all'intervento denominato "Viale Cossetti – interventi di manutenzione straordinaria";
- l'intervento in parola è stato inserito del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024/2026 e nel Programma triennale dei lavori pubblici 2024/2026, elenco annuale 2024, come segue: opera n. 36.24 "Interventi di manutenzione straordinaria marciapiedi (Viale Cossetti)" per complessivi € 650.000,00; l'intervento è, altresì, inserito nel Documento Unico di Programmazione per il periodo 2025/2027, e nella Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione per il periodo 2025/2027, nonché nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2025/2027, elenco annuale per l'anno 2025, per complessivi € 650.000,00;
- con determinazione numero cronologico 487 del 05.03.2024 è stato nominato il Responsabile Unico del Progetto, nella persona della geom. Lorella Marcolin, dipendente di questo Ente, ed è stato costituito il gruppo di lavoro;
- con determinazione numero cronologico 803 del 05.04.2024, regolarmente esecutiva, è stata affidata l'esecuzione di un rilievo topografico di tipo celerimetrico da eseguirsi in viale Cossetti e piazzetta dei Domenicani allo Studio Tecnico Associato Antonio Fabrici geometra ed Alberto Fabrici (codice fiscale e partita IVA 01306230937);
- con determinazione numero cronologico 1916 del 02.08.2024, regolarmente esecutiva, è stata affidata alla ditta 4 Emme Service S.p.A. (codice fiscale e partita IVA 01288130212) l'esecuzione della prova di carico di verifica da eseguire presso piazzetta Domenicani nell'ambito dell'opera in parola;
- con deliberazione della Giunta comunale n. 289/2024 del 10.10.2024 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico – economica dell'opera in parola, redatto dal geom. Alberto Cassin, dipendente di questo Ente, con quadro economico di complessivi € 650.000,00, di cui € 526.000,00 per lavori a base d'asta soggetti a ribasso oltre a € 15.780,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- con deliberazione della Giunta comunale n. 105 del 28.03.2025, è stato approvato il progetto esecutivo redatto dal geom. Alberto Cassin, dipendente di questo Ente, con quadro economico di complessivi € 650.000,00, di cui € 526.000,00 per lavori a base d'asta soggetti a ribasso oltre a € 15.780,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, come da quadro economico seguito dettagliato:

A	LAVORI base d'asta	parziali	totali
A.1	Interventi superamento barriere architettoniche	€ 325.729,15	

A.2	Interventi manutenzione straordinaria	€ 200.270,85	
			€ 526.000,00
A.3	Oneri della sicurezza su A.1	€ 9.771,87	
A.4	Oneri della sicurezza su A.2	€ 6.008,13	
			€ 15.780,00
	SOMMANO SOMME A)		**€ 541.780,00**
B	**SOMME A DISPOSIZIONE**		
B.1	IVA		€ 58.801,42
B.1.1	IVA 4% su A.1 e A.3	€ 13.420,04	
B.1.2	IVA 22% su A.2 e A.4	€ 45.381,37	
B.2	SPESE TECNICHE		€ 23.153,51
B.2.1	Spese tecniche rilievo topografico	€ 6.900,11	
B.2.2	Spese tecniche CSE	€ 16.253,40	
B.3	Incentivi del Rup (di cui € 8.668,48 finanziati con mutuo)		€ 10.835,60
B.4	Indennità per interruzione pubblici servizi		€ 1.000,00
B.5	Spese per spostamento sottoservizi		€ 2.000,00
B.6	Contributo Autorità di Vigilanza		€ 450,00
B7	Imprevisti ed arrotondamenti		€ 9.271,01
B.8	Prove di carico		€ 2.708,46
	SOMMANO SOMME B)		**€ 108.220,00**
	SOMMANO A) + B)		**€ 650.000,00**

Precisato che la spesa complessiva di € 650.000,00 trova copertura al cap. 10522229 “Manutenzione straordinaria Viale Cossetti” vincolo 2025YM001 finanziato con mutuo assunto con la cassa Depositi e Prestiti (posizione n. 6228546), nonchè al capitolo 1062203 “Incarichi professionali – Servizi tecnici” vincolo YA12, finanziato con avanzo vincolato.

Richiamata la determinazione a contrattare n. cron. 1227 del 06.06.2025 con la quale, a seguito di richiesta del Responsabile Unico del Progetto, è stata approvata la documentazione di gara per l’affidamento dell’esecuzione dei lavori per la realizzazione dell’opera in oggetto, mediante procedura negoziata con aggiudicazione mediante il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell’art. 50, comma 1 lett. c), del D.Lgs. 36/2023 ed esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell’art. 54 del D.Lgs. 36/2023.

Dato atto che l’intera procedura di gara è stata espletata in modalità telematica, ai sensi dell’art. 25 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., sul Portale Acquisti Appalti FVG URL https:\\eappalti.regione.fvg.it (di seguito “Portale”) all’interno dell’area “RDO rfq_97439”.

Rilevato, così come si evince dai verbali di gara, anche generati automaticamente dalla piattaforma telematica, conservati agli atti dell’ufficio che:

- i 7 concorrenti, selezionati ed invitati dal RUP a presentare un'offerta per l'esecuzione dei lavori dell'opera in parola, sono stati individuati direttamente tramite consultazione dell'Albo degli operatori economici gestito dalla Piattaforma E-appalti di cui sopra, che assicura la riservatezza dell'elenco dei soggetti invitati;
- entro il termine stabilito dalla lettera di invito per la presentazione delle offerte, le ore 12:00 del giorno 18.06.2025, sono pervenuti nella piattaforma telematica nr. 6 (sei) plichi così intestati:
  1. Adriacos S.p.A. Società Benefit;
  2. Carlet Costruzioni Generali Srl;
  3. Forner Giuseppe Srl;
  4. Impresa Polese Srl;
  5. Re Aldo Srl;
  6. Spagnol Srl
- nel corso delle operazioni di esame della documentazione amministrativa presentata dai suddetti concorrenti sono state rilevate alcune irregolarità della documentazione da essi presentata, tempestivamente sanate tramite risposta al soccorso istruttorio esperito attraverso la relativa area di messaggistica della Piattaforma; si è dunque potuto procedere con la loro ammissione alla successiva fase di gara;
- dai verbali generati dalla Piattaforma telematica, risulta che la miglior offerta per la gara in oggetto è stata presentata dalla impresa Spagnol srl con sede legale in 33080 Fiume Veneto (PN)– Via Fratte di Praturlone, n. 7 codice fiscale e partita IVA 01531650933,(ribasso del 7,25 %);
- si è provveduto, come previsto dagli atti di gara, all'esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'articolo 54, comma 2 del codice con il metodo A dell'allegato II.2 del codice stesso, in quanto le offerte ammesse alla fase di apertura e valutazione delle offerte economiche sono state superiori a 5, più precisamente 6;

Precisato che il RUP ha ricevuto dall'U.O.C. Centrale Unica di Committenza in data 03.07.2025 la suddetta migliore offerta e la dichiarazione a corredo della stessa per le verifiche di competenza e per la formulazione della proposta di aggiudicazione.

Richiamata l'istruttoria del RUP, trasmessa con nota del 24.07.2025 conservata agli atti, dalla quale si evince l'esito favorevole della verifica della congruità dell'offerta.

Dato atto che nei confronti dell'aggiudicatario sono stati esperiti con esito positivo gli accertamenti di legge in ordine al possesso da parte dello stesso dei prescritti requisiti, verifiche effettuate anche tramite il sistema FVOE.

Presupposti di diritto

Richiamati:
- il D.Lgs. 36/2023 "Codice dei Contratti Pubblici";
- l'articolo 192 del decreto legislativo n. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;
- la lettera d'invito, inviata agli operatori economici in data 09.06.2025 e la relativa documentazione conservata agli atti dell'ufficio.

Motivazione

Ritenuto, sussistendo l'interesse pubblico alla realizzazione delle opere di cui trattasi:

- di prendere atto ed approvare, sia sotto il profilo formale che sostanziale, l'operato del seggio di gara come risultante dai verbali redatti tramite la piattaforma telematica eAppaltiFVG attraverso la richiesta di Offerta RDO rfq_97439 e conservati agli atti;
- di prendere atto dell'istruttoria, formalizzata con nota datata 24.07.2025, con la quale il nominato RUP attesta la congruità dei costi della manodopera e propone di affidare l'appalto in oggetto all'impresa Spagnol srl con sede legale in 33080 Fiume Veneto (PN)– Via Fratte di Praturlone, n. 7 codice fiscale e partita IVA 01531650933;
- di aggiudicare l'appalto dei lavori per la realizzazione dell'Opera 36.24 "Lavori di manutenzione straordinaria marciapiedi di Viale Cossetti" all'impresa Spagnol srl con sede legale in 33080 Fiume Veneto (PN)– Via Fratte di Praturlone, n. 7 codice fiscale e partita IVA 01531650933, verso l'importo quantificato come segue:

Importo lavori soggetto a ribasso	Ribasso percentuale	Importo ribassato	Oneri sicurezza	Sommano	Iva	TOTALE
€ 526.000,00	7,25%	€ 487.865,00	€ 15.780,00	**€ 503.645,00**	€ 54.662,48	**€ 558.307,48**

Ritenuto, altresì, in ragione dell'importo di aggiudicazione, come risultante dall'istruttoria del sottoscritto RUP, di dover dichiarare l'economia di € 42.273,94 sull'impegno spesa 2025.2157 , vincolo 2025YM001 riportando la riduzione d'impegno all'interno del quadro economico riassuntivo dell'opera che viene aggiornato ed approvato con il presente provvedimento.

Precisato che:
• le risultanze della predetta procedura verranno comunicate tempestivamente e comunque entro il termine non superiore a cinque giorni dalla data di esecutività della presente determinazione ai soggetti elencati all'articolo 90, comma 1 lett. b) e c) del decreto legislativo n. 36/2023 e successive modificazioni e integrazioni;
• il contratto verrà stipulato in forma di scrittura privata elettronica, ai sensi dell'art. 18 D.Lgs. 36/2023, sulla base delle condizioni contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto, nella lettera d'invito e nell'offerta risultata aggiudicataria.

Riferimenti normativi generali

Visti:
- il D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
- l'articolo 107 del decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" in tema di funzioni e responsabilità della dirigenza;
- l'articolo 192 del decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- l'articolo 61 dello statuto comunale relativo alle competenze dei dirigenti;
- l'articolo 151, comma 4, del citato decreto legislativo n. 267/2000, che dispone l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con delibera di Giunta comunale n. 144 del 12 maggio 2003 e successive modificazioni.

Attestata, ai sensi dell'articolo 147/bis del decreto legislativo n. 267/2000 e successive modifiche e integrazioni, la regolarità tecnica del presente provvedimento, riguardante la conformità e la correttezza dell'azione amministrativa;

D E T E R M I N A

per i motivi e alle condizioni in premessa indicati, che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto:

1. di fare proprie ed approvare le risultanze, contenute nei verbali generati automaticamente dalla piattaforma telematica eAppalti FVG, e disponibili nella piattaforma telematica stessa nell'apposita area "Verbali" della RDO di qualifica online (rfq_97439), a disposizione dei concorrenti, per l'affidamento dei lavori inerenti all'Opera n. dell'Opera 36.24 "Lavori di manutenzione straordinaria marciapiedi di Viale Cossetti" (C.U.P. B57H23003820004 – CIG B72A240C4A);

2. di aggiudicare e affidare l'esecuzione dei lavori per la realizzazione dell'opera in oggetto all'impresa Spagnol srl con sede legale in 33080 Fiume Veneto (PN)– Via Fratte di Praturlone, n. 7 codice fiscale e partita IVA 01531650933, verso l'importo di € 487.865,00 oltre € 15.780,00 per oneri relativi alla sicurezza, oltre all'IVA pari ad € 54.662,48 per complessivi **€** 558.307,48, alle condizioni tutte dell'offerta economica da quest'ultima presentata, che faranno parte integrante e sostanziale del contratto d'appalto, anche se non materialmente allegate allo stesso;

3. di aggiornare in ragione del suindicato importo di affidamento, il quadro economico riassuntivo dell'opera, come qui di seguito riportato:

A	**LAVORI base d'asta**	**parziali**	**totali**
A.1	Interventi superamento barriere architettoniche	€ 302.113,79	
A.2	Interventi manutenzione straordinaria	€ 185.751,21	
			€ 487.865,00
A.3	Oneri della sicurezza su A.1	€ 9.771,87	
A.4	Oneri della sicurezza su A.2	€ 6.008,13	
			€ 15.780,00
	SOMMANO SOMME A)		**€ 503.645,00**
B	**SOMME A DISPOSIZIONE**		
B.1	IVA		54.662,48
B.1.1	IVA 4% su A.1 e A.3	€ 12.475,43	
B.1.2	IVA 22% su A.2 e A.4	€ 42.187,05	
B.2	SPESE TECNICHE		€ 23.153,51
B.2.1	Spese tecniche rilievo topografico	€ 6.900,11	
B.2.2	Spese tecniche CSE	€ 16.253,40	
B.3	Incentivi del Rup (di cui € 8.668,48 finanziati con mutuo)		€ 10.835,60
B.4	Indennità per interruzione pubblici servizi		€ 1.000,00
B.5	Spese per spostamento sottoservizi		€ 2.000,00
B.6	Contributo Autorità di Vigilanza		€ 450,00
B7	Imprevisti ed arrotondamenti		€ 51.544,95
B.8	Prove di carico		€ 2.708,46
	SOMMANO SOMME B)		**€ 146.355,00**

	SOMMANO A) + B)		**€ 650.000,00**

4. di dare atto che la spesa complessiva di € 650.000,00 è prevista ai seguenti capitoli di spesa:
   - per € 11.775,69 al capitolo 1062203 “Incarichi professionali – Servizi tecnici” - vincolo YA12, finanziato con avanzo non vincolato;
   - per € 638.224,31 al capitolo 10522229 “Manutenzione straordinaria viale Cossetti” – vincolo 2025YM001, finanziato con mutuo assunto con la Cassa Depositi e Prestiti (posizione n. 6228546).

5. di dare atto che la spesa complessiva di € 558.307,48 trova copertura nel quadro economico dell’opera di cui sopra e viene imputata come di seguito specificato:

Importo	Missione	Progr.	Titolo	Macro aggregato	Capitolo	Scad.	Impegno.
€ 558.307,48	10	05	2	2	**100522229** MANUTENZIONE STRAORDINARIA VIALE COSSETTI **Vincolo 2025YM001** CC 800 Servizi Tecnici	2025	2025/2157.3

P.F.U 2.02.01.09.012

4. di dare atto che l’importo complessivo del contratto di € 558.307,48 trova copertura all’impegno n. 2025/2157.3 assunto al capitolo 10522229 “Manutenzione straordinaria viale Cossetti” – vincolo 2025YM001, finanziato con mutuo assunto con la Cassa Depositi e Presiti (posizione n. 6228546).

5. di dichiarare, in ragione del suddetto affidamento, l’economia complessiva di € 42.273,94 sull’impegno spesa 2025/2157.3, che torna disponibile alla prenotazione 2025/2157;

6. di comunicare le risultanze della predetta procedura tempestivamente e comunque entro il termine non superiore a cinque giorni dalla data di esecutività della presente determinazione ai soggetti elencati all’articolo 90, comma 1, lettera b) e c) del decreto legislativo n. 36/2023 e ss.mm.ii.;

7. di precisare infine che:
   - ai sensi dell’art. 55 comma 2 del D.Lgs. 36/2023, non si applica il termine dilatorio di cui all’art. 18, comma 3, del medesimo codice;
   - il contratto verrà stipulato ai sensi dell’art. 18 D.Lgs. 36/2023, con modalità elettronica, sulla base delle condizioni contenute nel Capitolato Speciale d’Appalto, nella lettera d’invito e negli allegati dagli stessi richiamati, nell’offerta economica presentata dall’aggiudicatario, documenti che faranno parte integrante del contratto, ancorché non materialmente allegati;
   - l’affidamento è soggetto alla legge n. 136 del 13 agosto 2010 e successive modificazioni ed integrazioni ai fini della tracciabilità finanziaria;

8. di dare atto che ai sensi dell’articolo 9 comma 2 del D.L. n. 78/2009 la spesa è compatibile con i vincoli di finanza pubblica;

9. di disporre la pubblicazione del presente atto, ai sensi delle normative vigenti, all’albo pretorio online e nella sezione del sito web del Comune dedicata ad “Amministrazione trasparente”.

DICHIARA

che per lo scrivente, in forza della presente dichiarazione, e per il personale che ha avuto parte all’istruttoria, come da dichiarazioni acquisite agli atti, non sussistono le cause di astensione previste dagli articoli 7 e 17 del Codice di comportamento dei dipendenti comunali, approvato con delibera di Giunta comunale n. 51 del 28 febbraio 2014, né le cause di conflitto di interesse di cui all’articolo 6-bis della legge n. 241/1990 e successive modificazioni.

Si precisa che il responsabile del procedimento, ai sensi della legge n. 241/1990 e successive modificazioni, è il sottoscritto.

La presente determina viene firmata digitalmente e conservata in apposito archivio informatico.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del Testo Unico degli Enti Locali, la presente determinazione diventerà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il responsabile
Pordenone, 25 luglio 2025 GIOVANNI SPARTA

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: SPARTÀ GIOVANNI
*CODICE FISCALE: **********
DATA FIRMA: 25/07/2025 10:37:50