



Comune di Pordenone

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

**AVVISO PUBBLICO PER INDAGINE ESPLORATIVA
VOLTA AD IDENTIFICARE UNA PLATEA DI POTENZIALI AFFIDATARI PER
L’AFFIDAMENTO IN APPALTO AI SENSI DELL’ART. 50, COMMA 1 LETT. E) DEL
SERVIZIO DI REPERIBILITÀ CON CONTROLLO DA REMOTO E MANUTENZIONE
DI IMPIANTI E DISPOSITIVI DI PROTEZIONE DAGLI ALLAGAMENTI IN COMUNE
DI PORDENONE PER IL QUINQUENNIO 2026-2030
CIG: B94EFD3514**

Il Comune di Pordenone rende noto che si rende necessario procedere all'affidamento in appalto del servizio di gestione da remoto con reperibilità e manutenzione di impianti e dispositivi di protezione dagli allagamenti in Comune di Pordenone per il quinquennio 2026-2030.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente alla ricezione di manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione del maggior numero di operatori economici, in possesso dei requisiti necessari, potenzialmente interessati a partecipare alla successiva procedura.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di interrompere in qualsiasi momento, ovvero di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il presente procedimento o di non dar seguito alla selezione per l'affidamento di cui trattasi, senza che i soggetti partecipanti possano vantare alcuna pretesa.

1) STAZIONE APPALTANTE

COMUNE DI PORDENONE

C.so Vittorio Emanuele II, 64 – 33170 Pordenone

PEC: comune.pordenone@certgov.fvg.it

Sito istituzionale: www.comune.pordenone.it

Responsabile Unico di Progetto: arch. Marco Paronuzzi – Funzionario tecnico dell'U.O.S. "Difesa del Suolo"

Responsabile del procedimento di gara: dott.ssa Michela Baldissera, mail: ufficio.gare@comune.pordenone.it

Punto di contatto per informazioni in merito al presente avviso: dott.ssa Isabella Romanin, tel. 0434/392478

2) OGGETTO DELL'APPALTO

La procedura ha per oggetto l'affidamento in appalto dei servizi di gestione da remoto con reperibilità e manutenzione di impianti e dispositivi di protezione dagli allagamenti in comune di Pordenone per il quinquennio 2026-2030.

Prestazione principale: CPV 45246410-0 - Manutenzione di impianti di difesa dalle piene

Ai sensi dell'art. 11, comma 2, del Codice, il contratto collettivo applicabile al personale dipendente

impiegato nell'appalto è quello del settore metalmeccanico e installazione di impianti (C030).

3) IMPORTO STIMATO

Il valore complessivo del servizio, è stato stimato, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. e) del D.Lgs n. 36/2023 e s.m.i., in **€ 187.497,03** (IVA esclusa) per i servizi in oggetto per il quinquennio 2026-2030.

Si precisa che l'ammontare dell'appalto comprende i corrispettivi di tutti i servizi e prestazioni oggetto dell'appalto, al netto dell'IVA, come di seguito ripartiti:

Voce	Tipologia di servizio	Valore economico al netto degli oneri di sicurezza	Oneri della sicurezza	Costo manodopera
A.1	Reperibilità 24/24 e 7/7 con controllo da remoto	€ 91.287,00	€ 1.825,74	€ 50.339,58
A.2	Verifica funzionalità e prove funzionamento	€ 18.933,60	€ 378,67	€ 16.183,47
A.3	Manutenzioni, ricambi, materiali, sostituzioni	€ 67.845,40	€ 1.356,90	€ 6.784,54
A.4	Ore lavorate in emergenza	€ 5.754,62	€ 115,09	€ 2.528,67 €
Totale		€ 183.820,62	€ 3.676,41	€ 75.836,26

Per il servizio di cui trattasi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 26 del D.Lgs. 81/2008 "Testo unico sulla Salute e Sicurezza nei luoghi di lavoro" e s.m.i., l'Amministrazione Comunale ha redatto il DUVRI e la previsione di oneri per la sicurezza valutati in € 3.676,41 non assoggettabili a ribasso, in quanto ha constatato che sussistono situazioni di interferenze di tipo rischioso con le restanti attività lavorative svolte dal personale comunale in contemporaneità nei luoghi di lavoro interessati dal servizio.

Ai sensi dell'art. 41, comma 14, del Codice, l'importo posto a base di gara sopra indicato comprende i costi della manodopera che la stazione appaltante ha stimato pari ad € 75.836,26, corrispondente al 40,45% del valore dell'appalto, tenendo conto del costo del lavoro previsto dalle tabelle retributive del costo medio orario per il personale inquadrato come operaio e dipendente da imprese dell'industria metalmeccanica privata e della installazione di impianti.

CCNL di riferimento: Settore metalmeccanico e installazione di impianti (C030).

4) DURATA

Il servizio oggetto dell'appalto avrà avvio presumibilmente dal 01.01.2026. Il contratto scadrà di diritto, senza bisogno di disdetta né di preavviso il 31.12.2030.

5) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono presentare manifestazione di interesse a partecipare alla procedura prevista dal presente avviso tutti i soggetti di cui all'art. 65 del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., in possesso dei seguenti requisiti:

A) Requisiti di ordine generale

Assenza delle cause di esclusione previste dagli artt. 94, 95, 97 e 98 del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. o di altri impedimenti a contrarre con la Pubblica Amministrazione.

B) Requisiti di idoneità professionale – art. 100, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023

- Gli operatori economici devono essere iscritti nel Registro della Camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura per un'attività pertinente a quella oggetto del presente appalto. All'operatore economico di altro Stato membro non residente in Italia è richiesto di dichiarare, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, di essere iscritto in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato II.11 del Codice.
- Per i soggetti non tenuti all'obbligo di iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura il concorrente dichiara l'insussistenza del suddetto obbligo di iscrizione e contestualmente si impegna a produrre, su richiesta dell'Amministrazione, copia dell'atto costitutivo e dello Statuto dell'Ente di appartenenza ovvero di documentazione equipollente a comprova.

C) Requisiti di capacità economico-finanziaria – art. 100, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n.36/2023

- aver maturato, nei migliori tre anni degli ultimi cinque anni precedenti a quello di indizione della procedura, un fatturato globale di almeno € 100.000,00, oltre IVA (da intendersi quale importo complessivo dei tre anni).

D) Requisiti di capacità tecnica e professionale – art. 100, comma 1, lett. c) del D. Lgs. n. 36/2023

- aver svolto, negli ultimi dieci anni dalla data di indizione della procedura, servizi di gestione e manutenzione di impianti analoghi a quelli oggetto dell'appalto per l'importo complessivo di almeno € 185.000,00 (oneri ed IVA esclusi).

I soggetti di cui all'articolo 65, comma 2, lettere e), f) g) e h) del Codice devono possedere i requisiti nei termini di seguito indicati.

Alle aggregazioni di retisti, ai consorzi ordinari ed ai GEIE si applica la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei. L'iscrizione nel Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese artigiane deve essere posseduto da ciascun componente del raggruppamento/consorzio/GEIE anche da costituire, nonché dal GEIE medesimo, da ciascun componente dell'aggregazione di rete nonché dall'organo comune nel caso in cui questi abbia soggettività giuridica.

Il requisito relativo al fatturato globale deve essere soddisfatto dal raggruppamento temporaneo nel complesso e il requisito dei servizi deve essere posseduto dal raggruppamento nel complesso.

Il requisito relativo all'iscrizione nel Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese artigiane deve essere posseduto dal consorzio e dai consorziati indicati come esecutori. I consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettera b) e c) del Codice, utilizzano i requisiti propri e, nel novero di questi, fanno valere i mezzi nella disponibilità delle consorziate che li costituiscono.

Per i consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lett. d) del Codice, i requisiti di capacità tecnica e finanziaria sono computati cumulativamente in capo al consorzio ancorché posseduti dalle singole consorziate.

6) PROCEDURA

L'eventuale affidamento avverrà, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera e,) del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., mediante procedura negoziata (RdO sulla piattaforma eAppaltiFVG), alla quale verranno invitati tutti gli operatori economici che avranno risposto alla presente manifestazione d'interesse, sulla base della dichiarazione di possesso dei requisiti richiesti.

Il criterio di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 50, comma 4 del D. Lgs. 36/2023, è quello del prezzo più basso, determinato dalla media ponderata dei ribassi percentuali da applicarsi singolarmente alle voci A.1, A.2, A.3 sopra descritte. Per la voce A.4. non è previsto un ribasso percentuale in sede di offerta economica.

Ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 36/2023, l'appalto oggetto della presente procedura è costituito da un unico lotto poiché deve essere garantita coerenza e complementarietà tra le singole prestazioni tecniche connesse alla realizzazione dell'intervento in oggetto. La suddivisione in lotti non garantirebbe il rispetto dei principi di economicità ed efficacia nell'esecuzione del contratto e

comporterebbe invece criticità tecniche nell'organizzazione ed esecuzione del contratto: un unico aggiudicatario è in grado di gestire la richiesta dell'Amministrazione contraente, assicurando unitarietà ed omogeneità nel coordinamento dei servizi da prestare e una più efficace e coordinata fruizione degli stessi.

La presente manifestazione di interesse non comporta alcun impegno di effettivo affidamento a carico della Stazione Appaltante.

7) PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

La presente procedura si svolgerà con modalità telematica tramite Richiesta di Interesse (RdI) sulla piattaforma di eProcurement della Regione autonoma Friuli Venezia Giulia "eAppaltiFVG" (<https://eappalti.regione.fvg.it>.) Gli interessati in possesso dei requisiti sopra indicati potranno manifestare il proprio interesse ad essere invitati alla procedura di gara in oggetto mediante presentazione di apposita istanza che dovrà pervenire entro la data indicata in piattaforma.

A tal fine gli interessati dovranno iscriversi al sistema di eProcurement regionale seguendo le istruzioni disponibili nella home page della piattaforma.

La manifestazione di interesse dovrà essere redatta secondo lo schema allegato al presente avviso ("Modello A") ed essere sottoscritta mediante firma digitale.

Saranno escluse dalla procedura di selezione le manifestazioni di interesse:

- pervenute dopo la scadenza indicata nella piattaforma;
- inviate mediante modalità diverse dalla piattaforma di eProcurement della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia con accesso tramite il portale eappalti.regione.fvg.it.

8) COMUNICAZIONI

Tutte le comunicazioni inerenti alla procedura saranno effettuate, tramite PEC, mediante l'apposita area "Messaggi" della RdI on line sulla piattaforma "eAppaltiFVG". Ai fini dell'utilizzo del sistema e per tutte le attività e le operazioni ivi compiute, l'operatore economico elegge il proprio domicilio nell'area appositamente individuata dal sistema.

Per quanto attiene, in particolare, le comunicazioni di cui all'art. 90 del Codice si precisa che:

- i documenti oggetto di comunicazione sono depositati nel Portale;
- il loro caricamento nonché la loro esatta collocazione verranno comunicati ai concorrenti a mezzo PEC, tramite la funzionalità Messaggi della RdI.

In caso di sopravvenute modifiche al domicilio digitale collegato alla propria utenza, l'operatore economico è tenuto ad aggiornare tempestivamente tali dati; in caso contrario, la Stazione appaltante declina ogni responsabilità per il tardivo o il mancato recapito delle comunicazioni.

In caso di concorrenti plurisoggettivi, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione effettuata nei confronti dell'operatore capogruppo si intende validamente resa a tutti gli operatori raggruppati, aggregati o consorziati.

9) TRATTAMENTO DATI

I dati personali acquisiti con la presente procedura saranno depositati nel portale <https://eappalti.regione.fvg.it> e trattati nel rispetto del D.Lgs. 196/2003 e s.m.i. e del Regolamento UE 2016/679 esclusivamente per le finalità inerenti alla gara.

L'informativa redatta ai sensi dell'art 13 del Regolamento UE n.2016/679 sul trattamento dei dati personali depositati è visionabile nella pagina principale di accesso al Portale.

Insiel S.p.A. è il Responsabile del trattamento dei Dati Personali connesso all'utilizzo del portale <https://eappalti.regione.fvg.it>.

Il Gestore del Sistema è, in particolare, responsabile della sicurezza informatica, logica e fisica del Sistema stesso e riveste il ruolo di amministratore di sistema e, comunque, è responsabile dell'adozione di tutte le misure stabilite dal D.Lgs. 196/2003 e s.m.i. in materia di protezione dei dati personali.

Si invita a prendere visione dell'allegata informativa redatta ai sensi dell'art 13 del Regolamento UE n.2016/679 per il trattamento dei dati personali ai fini dell'esecuzione del contratto e/o l'adempimento

di impegni precontrattuali.

L'interessato può esercitare i diritti riconosciuti dagli artt. dal 15 al 22 del Regolamento UE n.2016/679. I dati personali acquisiti con la presente procedura saranno depositati nel portale <https://eappalti.regione.fvg.it> trattati nel rispetto del D.Lgs. 196/2003 e s.m.i. e del Regolamento UE 2016/679 esclusivamente per le finalità inerenti alla gara.

Il Titolare del trattamento è il Comune di Pordenone, con sede in Corso Vittorio Emanuele II, 64, in persona del sindaco pro tempore.

DATA PROTECTION OFFICER (D.P.O.) - Responsabile della protezione dei dati

SISTEMA SUSIO SRL

Via Pontida 9 – 20063 Cernusco sul Naviglio (MI)

tel: 02 92345836

email: info@sistemasusio.it

PEC: info@pec.sistemasusio.it

10) AVVERTENZE ED ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso verrà pubblicato:

- nella sezione “Avvisi in area pubblica” della piattaforma di eProcurement “eAppaltiFVG”;
- sul “profilo del committente” - sito internet del Comune di Pordenone nella sezione “Amministrazione Trasparente”, sottosezione “Bandi di gara e avvisi pubblici”.

Sulla base delle manifestazioni di interesse ricevute la Stazione Appaltante procederà eventualmente ad invitare, tramite la piattaforma “eAppaltiFVG”, i soggetti qualificati che abbiano validamente manifestato il loro interesse a partecipare alla presente procedura.

La manifestazione di interesse ha come unico scopo quello di comunicare la propria disponibilità ad essere invitati a presentare offerta. L'acquisizione della candidatura non comporta l'assunzione di alcun obbligo specifico da parte dell'Amministrazione, né l'attribuzione di alcun diritto al candidato in ordine all'eventuale affidamento, così come non costituisce proposta contrattuale da parte della Stazione Appaltante e non vincola quest'ultima in alcun modo.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà in ogni momento di sospendere, modificare, revocare e/o annullare, a proprio insindacabile giudizio, la procedura relativa al presente avviso.

All. A “Modulo per Manifestare interesse”

Il Funzionario Amministrativo P.O.

Dott.ssa Michela Baldissera

documento sottoscritto con firma digitale

ex D.Lgs n. 82/2005 e ss.mm.ii.

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: BALDISSERA MICHELA

*CODICE FISCALE: ******

DATA FIRMA: 28/11/2025 13:39:30