



Comune di Pordenone

SETTORE 4 - GESTIONE TERRITORIO,
INFRASTRUTTURE, AMBIENTE

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2016 - 2018

**PIANO ALIENAZIONI
E VALORIZZAZIONI**

IL DIRIGENTE DEL SETTORE 4

Arch. Maurizio GOBBATO

Pordenone, Luglio 2016

PIANO 2016

ALLEGATO N° 1 - ALIENAZIONI/VALORIZZAZIONI

N°	OGGETTO	UBICAZIONE	IDENTIFICATIVI CATASTALI	-	-	SUP. m ² (a)	IMPORTO €. (b)	VAR. URB.	NOTE
1	Retrocessione area espropriata nel 2007 per il progetto di "Sistemazione argini a difesa di Vallenoncello dalle acque di esondazione provenienti dal fiume Meduna e dal fiume Noncello".	Via Comugne, n. 18 a Vallenoncello	Fg. 45 Mapp. 944	-	-	195,0	€ 975,00	-	Istanza Prot. 0080511/A del 22/11/2011 della ditta interessata.
2	Permuta aree residue dalla realizzazione del progetto "Realizzazione di una rotatoria sulla SS13 all'incrocio con via Planton e via Dardago".	Incrocio via Planton via Dardago.	Fg. 5 varie particelle.	-	-	da quantificare	da quantificare	-	Per le aree residue e/o relitti stradali si prevede la permuta con le aree di esproprio senza alcuna compensazione economica a carico del comune in caso di sbilancio negativo per l'ente.
3	Regolarizzazione catastale di area privata accorpata catastalmente al sedime stradale di Via Augusto Murri ed eventuale alienazione se necessaria.	Via Augusto Murri	Fg. 27 Mapp. 1520	-	-	160,0	-	-	Istanza Prot. 0032443/A del 18/05/2015 della ditta interessata.
4	Regolarizzazione catastale di area privata accorpata catastalmente al sedime stradale di Via Interna ed eventuale alienazione se necessaria.	Incrocio via Interna via Turati.	Fg 13 particella da frazionare	-	-	20,0	-	-	Istanza Prot. 0044271/A del 07/07/2015 della ditta interessata.
5	Costituzione servitù di passaggio a carico delle aree del parcheggio pubblico di via San Valentino e a favore delle aree alienate contermini.	Via San Valentino.	Area comunale Fg. 21 Mapp. 1000 e Fg. 22 Mapp. 1576, 2123, 2127, 2125. Area privata Fg. 22 Mapp. 2124, 2128, 2126, 471 e 472.	-	-	210,0	€ 10.500,00	-	Istanza Prot. 75220/A del 12/11/2013 della ditta interessata.
							€ 11.475,00		

NOTE

- (a) Le superfici sono indicative in quanto suscettibili di operazioni di rilievo topografico e/o frazionamento;
 (b) I valori sono indicativi e potranno subire variazioni a seguito perizia di stima in fase di contrattazione definitiva.

PIANO 2016

ALLEGATO N° 2 - ACQUISIZIONI A TITOLO GRATUITO E/O A PREZZO SIMBOLICO

N°	OGGETTO	UBICAZIONE	IDENTIFICATIVI CATASTALI	SUP. m² (a)	IMPORTO/PREZZO SIMBOLICO €.	VAR. URB.	NOTE
1	Percorso ciclopedonale da via delle Grazie al pontile della Fiera - Progetto PISUS	Aree del Complesso Fiera di viale Treviso.	Fg. 27, Mapp. 1485 e altri (porzione).	5130,0	-	-	Acquisizione gratuita e/o costituzione di altro diritto reale di godimento in accordo con Pordenone Fiere SpA.
2	Terminal studenti in Viale Venezia, sovrappasso sulla SS13 e collegamenti pedo-ciclabili.	Zona Torre - Tratto collegamento da Via Interna a Viale Venezia a Via Galileo Ferraris.	Fg. 14 Mapp. 42 porzione e Fg. 15 Mapp. 2280 + sovrappasso Viale Venezia.	4283,0 + sovrappasso	-	-	Convenzione Provincia
3	Acquisizione e asservimento di aree ed opere di urbanizzazione esterne all'edificio destinato a nuova sede CON.FI.DI. .	Zona Rorai - Rotonda di via Cappuccini, angolo tra via Oslavia e via Tessitura.	Fg. 17 Mapp. 829, 830 e 828 porzione.	110,0 + porzione uso pubblico	-	-	Atto unilaterale d'obbligo n. 1612 del 23/02/2016 del Consorzio Garanzia Fidi Pordenone, relativo al pratica edilizia di cui al permesso di costruzione n. 23626/2012 del 10/04/2013.
4	Acquisizione e asservimento di aree ed opere di urbanizzazione esterne ai lotti di proprietà per allargamento stradale in Via Claut - Realizzate dalla società PORDENONE ALTO SRL	Zona Pordenone Nord - Laterale di Via Roveredo	Fg. 2 Mapp. 401, 406	205,0	-	-	Atto unilaterale d'obbligo n. 5123 rep. Notaio Claudio Volpe del 14 06 2016 di cessione a titolo gratuito di porzioni di strada da parte della Società Pordenone Alto Srl.
5	Acquisizione e asservimento di aree ed opere di urbanizzazione esterne ai lotti di proprietà per l'allargamento di Via Malignani - Cessione da Pool di Banche	Zona Industriale Pordenone Sud - Laterale di Via Segaluzza	Fg. 41 Mapp. 856, 200, 855	3417,0	-	-	Proposta del Pool di Banche avente causa delle proprietà originarie che formalizza l'impegno alla cessione gratuita di porzioni di strada.

€ 0,00

NOTE

(a) Le superfici sono indicative in quanto suscettibili di operazioni di rilievo topografico e/o frazionamento;

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: GOBBATO MAURIZIO

CODICE FISCALE: GBBMRZ58P22I040C

DATA FIRMA: 13/07/2016 12:30:37

IMPRONTA: 0BD84475C4F9EE83056A7EC1CFE2EF01C641CC5D2AACEA6BA9A5CB6A662DE642
C641CC5D2AACEA6BA9A5CB6A662DE642D891BF9C75963E80BD68DF813F699C6C
D891BF9C75963E80BD68DF813F699C6C76D02550D50773BD61CD6BC8849A3DEC
76D02550D50773BD61CD6BC8849A3DECCF2826DB8B69C890188F29F6E5325B78

NOME: MICHELE BORTOLUSSI

CODICE FISCALE: BRTMHL67T04I403K

DATA FIRMA: 13/07/2016 18:07:24

IMPRONTA: 06E5E6F67BE566F799AF69512C19943C2288C2FE89BEB57AE4B5C3DEC9A25F3F
2288C2FE89BEB57AE4B5C3DEC9A25F3F855F9D373D624D2ADB089BEB61E61086
855F9D373D624D2ADB089BEB61E6108644CBC81F75E20123776AB650660B4807
44CBC81F75E20123776AB650660B480764CE02A3290593321513AECDFACE7C40

NOME: FLAVIA LEONARDUZZI

CODICE FISCALE: LNRFLV58M44H816T

DATA FIRMA: 15/07/2016 11:51:48

IMPRONTA: 12AA12D30E3A647CF3393A2D3582A87C5EC2F2DABAD46FEE48114DA09288D34D
5EC2F2DABAD46FEE48114DA09288D34D966C8C781DD1E4D4C8A7C93437F32A99
966C8C781DD1E4D4C8A7C93437F32A99EE56675130164FD2D8C72ED671D0FA7B
EE56675130164FD2D8C72ED671D0FA7B2690552F500E8F82E993BEABCC892F96

NOME: ALESSANDRO CIRIANI

CODICE FISCALE: CRNLSN70M02G8880

DATA FIRMA: 15/07/2016 12:44:52

IMPRONTA: 7A9868EA927FE1DB63C30EC5749A0407AF8CC0DD92A69AAD6F02E9FCB10A93E3
AF8CC0DD92A69AAD6F02E9FCB10A93E3AE5C1DC30B9F9EEF7645206BDBD124B0
AE5C1DC30B9F9EEF7645206BDBD124B05104BCCE4BDF9B984FC9857F8762EFD
5104BCCE4BDF9B984FC9857F8762EFD67581101859A1BE2BB6039F422F89A3B

NOME: MICHELE BORTOLUSSI

CODICE FISCALE: BRTMHL67T04I403K

DATA FIRMA: 29/08/2016 14:01:14

IMPRONTA: A58427C04217F18056AD9031F79451905BA373247923A46C16DEDE15F0C32BF9
5BA373247923A46C16DEDE15F0C32BF9B5A2B557250C9536099737B2ED0AE1ED
B5A2B557250C9536099737B2ED0AE1ED1D420B96471C55A11D7EE8D163450845
1D420B96471C55A11D7EE8D163450845948EFED173EDBB06C3504735EA9E33B1

NOME: PEROSA PRIMO

CODICE FISCALE: PRSPRM57D04C714C

DATA FIRMA: 29/08/2016 15:44:14

IMPRONTA: 48502555E1C6FC6AF7E60CD475822FDE79F5A4E2F0872AAA453CF71BBF27BE6E
79F5A4E2F0872AAA453CF71BBF27BE6EF0B335DCEF2A7AAB6D54B6266C616ABB
F0B335DCEF2A7AAB6D54B6266C616ABB1A57CA997947C3EDB5CAEDC6609EA5AC
1A57CA997947C3EDB5CAEDC6609EA5ACDAB42D8B615410B7D97B6652D80B8410

NOME: PEROSA PRIMO

CODICE FISCALE: PRSPRM57D04C714C

DATA FIRMA: 09/09/2016 14:37:27

IMPRONTA: 1E716612EC5B24F5BBB2493849505908A0EFB1C88CBF97D10AFB7F782EA55961
A0EFB1C88CBF97D10AFB7F782EA55961805E20024CCF5444A1A98D7695B9A70B
805E20024CCF5444A1A98D7695B9A70B7599BEBBCE1FDF8D1D51795707F3472A
7599BEBBCE1FDF8D1D51795707F3472AB71F765A07DDACAF85511F2EAEC0CF1F

NOME: CABIBBO ANDREA

CODICE FISCALE: CBBNDR75H02G888J

DATA FIRMA: 09/09/2016 14:44:39

IMPRONTA: 5AA41EC26A5A87BBB3ABA9DB10D7E9559A09A294A3DB2188763F247FA40EAC2B
9A09A294A3DB2188763F247FA40EAC2B7493CC400D1FF9F2E11BC22DA7AAA852
7493CC400D1FF9F2E11BC22DA7AAA852CE7ABD6B4CC30157954E5165012BA40E
CE7ABD6B4CC30157954E5165012BA40E3270512FDF7FDD27713B6664566E9581