



Comune di Pordenone

SETTORE 4 - GESTIONE TERRITORIO,
INFRASTRUTTURE, AMBIENTE

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2019 - 2021

**PIANO ALIENAZIONI
E VALORIZZAZIONI**

IL DIRIGENTE DEL SETTORE 4

Arch. Maurizio GOBBATO

Pordenone, Novembre 2018

PIANO 2019 - ALLEGATO N° 1 - ALIENAZIONI/VALORIZZAZIONI

N°	OGGETTO	UBICAZIONE	IDENTIFICATIVI CATASTALI	SUP. (a) m ² m ³	IMPORTO €. (b)	VAR. URB.	NOTE
1	ALIENAZIONE del fabbricato Ex BIRRERIA di via Fontane. Fg. 20 Mapp. 975.	Via Fontane	Fg. 20 Mapp. 975	m ³ 13.000	€ 350.000,00	No	- Perizia di stima in fase di redazione. - 17/09/2018 istanza di verifica interesse culturale di cui all'art. 12 del D.Lgs n. 42/2004. - Area da frazionare per stralcio della porzione a parcheggio pubblico.
2	ALIENAZIONE PORZIONE DELL'AREA DEL CHIESUOLO DI VIA SUPERIORE. Fg. 16 A Mapp. 981	Via Superiore.	Fg. 16A Mapp. 981	porz. m ² 56	€ 4.500,00	No	- Avviata su istanza Prot. 71745 del 19/10/2017. - Eseguita verifica interesse culturale di cui all'art. 12 del D.Lgs n. 42/2004: bene escluso. - concluso esito consultazioni favorevoli all'alienazione; - Area da frazionare della porzione interessata.
TOTALE					€ 354.500,00		

NOTE

- (a) Le superfici sono indicative in quanto suscettibili di verifiche, di operazioni di rilievo topografico e/o frazionamento;
(b) I valori sono indicativi e potranno subire variazioni in fase di contrattazione definitiva;

PIANO 2019 - ALLEGATO N° 3 - ALIENAZIONI/VALORIZZAZIONI

N°	OGGETTO	UBICAZIONE	IDENTIFICATIVI CATASTALI	SUP. (a) m ² m ²	IMPORTO €. (b)	VAR. URB.	NOTE
3	ALIENAZIONE alloggio di via Fontanazze 16 int. 3	Via Fontanazze 16	Fg. 17 Mapp. 694 sub. 4	67,0	€ 64.226,57	No	- Alloggi di edilizia sovvenzionata di proprietà comunale affidati in gestione all'ATER e già individuati con Deliberazione di G.C. n. 195 del 19/12/2012 ai fini dell'inserimento nel Piano Alienazioni per l'approvazione del Consiglio Comunale. - Valori di stima proposti con Piano di vendita ATER del 01/08/2018. - I proventi saranno destinati esclusivamente in favore del patrimonio di edilizia sovvenzionata presente nel territorio comunale con richiesta di priorità per la manutenzione dei fabbricati comunali e non concorrono alla determinazione dell'entrata dell'Amm. Comunale per l'alienazione dei beni immobili.
4	ALIENAZIONE alloggio Piazzale Sacro Cuore 2 int. 1	Piazzale Sacro Cuore 2	Fg. 13 Mapp. 379 sub. 1	57,0	€ 45.828,47		
5	ALIENAZIONE alloggio Piazzale Sacro Cuore 2 int. 4	Piazzale Sacro Cuore 2	Fg. 13 Mapp. 379 sub. 4	57,0	€ 50.722,27		
6	ALIENAZIONE alloggio Piazzale Sacro Cuore 3 int. 4	Piazzale Sacro Cuore 3	Fg. 13 Mapp. 189 sub. 4	57,0	€ 45.884,80		
TOTALE					€ 206.662,11		

NOTE

- (a) Le superfici sono indicative in quanto suscettibili di verifiche, di operazioni di rilievo topografico e/o frazionamento;
 (b) I valori sono indicativi e potranno subire variazioni in fase di contrattazione definitiva;

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: GOBBATO MAURIZIO

CODICE FISCALE: GBBMRZ58P22I040C

DATA FIRMA: 27/11/2018 14:55:36

IMPRONTA: AFE622E77A8FCACB8F8D3802C05BF99B96FDF59031057AE6EF9FC3A05851CA47
96FDF59031057AE6EF9FC3A05851CA47D0C7CA583AAEA3A70D07FAA516A2115D
D0C7CA583AAEA3A70D07FAA516A2115D284252FBC1F7472F371760E1AA49E1E7
284252FBC1F7472F371760E1AA49E1E7C9579D77B698C37CEAE53B5DD33908AD

NOME: PEROSA PRIMO

CODICE FISCALE: PRSPRM57D04C714C

DATA FIRMA: 30/11/2018 10:12:58

IMPRONTA: B17797B85C9055F0166A8E3F6C689F8F765B0472AFDDC1909D6ECB4F508BA2E4
765B0472AFDDC1909D6ECB4F508BA2E4BEDC88F279AE7DEBBA5519194A533A79
BEDC88F279AE7DEBBA5519194A533A79706297973631A15B3BC520A523D7B3E4
706297973631A15B3BC520A523D7B3E4E3388F307046897F38D86F99667B1DDA

NOME: CIRIANI ALESSANDRO

CODICE FISCALE: CRNLSN70M02G8880

DATA FIRMA: 30/11/2018 12:20:43

IMPRONTA: 5BE298A85FCEA49F079059B412118BC24C6EDD1471E6990C9E42E09D4EFFCE82
4C6EDD1471E6990C9E42E09D4EFFCE82A02E0A57A5C55EBBD627D7319DE2AC99
A02E0A57A5C55EBBD627D7319DE2AC9980FF6AB5A095F1D3764B56E73C9DF830
80FF6AB5A095F1D3764B56E73C9DF830DE746DEAC0EBD9B8471FC19F2DAED807