

Allegato 3 – Modello istanza rimozione vincoli

All'U.O.C. Patrimonio, Espropri
Del Comune di Pordenone
c/o/ Settore VI – Opere Pubbliche,
Ambiente, Gestione del Territorio
via G. Bertossi n. 9
33170 Pordenone (PN)
PEC: comune.pordenone@certgov.fvg.it

ISTANZA PER LA DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO DI TRASFORMAZIONE DEL DIRITTO DI SUPERFICIE IN PROPRIETÀ E RIMOZIONE DEI VINCOLI DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE CONVENZIONATA

(ai sensi dell'art. 31, commi dal 45 al 50 della L. 448/1998, così come modificata dall'art. 10-quinquies del D.L. 21/2022, convertito con modificazioni dalla L. 51/2022 ed ai sensi del D.M. 151/2020)

Il/la sottoscritto/a _____

residente a _____ prov (____) via _____ n. _____

tel. _____ C.F. _____

mail _____ @ _____

PEC _____ @ _____

in qualità di (selezionare la casella desiderata):

- proprietario/a per la rispettiva quota di _____
- comproprietario con _____
- erede di _____
- altro _____

dell'alloggio realizzato da _____ in virtù della Convenzione

del _____ a firma del notaio (o altro ufficiale rogante) _____

rep. N. _____ racc. n. _____ registrato a _____

al n. _____ il _____, della unità immobiliare ubicata in

via/piazza _____ civ. n. _____, scala _____, piano

_____, int. _____, identificata al Catasto Fabbricati del Comune di Pordenone:

N	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO		
	sezione	foglio	particella	sub	qualità	classe	superficie mq

Che la somma dei millesimi di proprietà degli immobili sopraindicati è _____
(si invita a verificare il numero dei millesimi riportati sull'atto d'acquisto e con il proprio amministratore dello stabile).

Con riferimento alle modalità previste dalla normativa vigente, ai sensi dell'art. 31, commi 47, 48, 49-bis della sopra citata Legge n. 448/98

CHIEDE

(selezionare la casella desiderata)

La determinazione del corrispettivo per **la trasformazione del diritto di superficie in diritto di piena proprietà** dell'area relativa agli immobili sopra identificati **e contestuale rimozione dei vincoli** soggettivi e di prezzo massimo di cessione/locazione.

oppure:

La determinazione del corrispettivo per **l'estinzione del vincolo per le aree cedute in proprietà**.

A tal fine dichiara:

1. di essere consapevole delle responsabilità e delle pene stabilite dalla legge per false attestazioni e mendaci dichiarazioni, sotto la propria responsabilità (artt. 75 e 76 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445) e che su quanto dichiarato saranno espletate verifiche ai sensi della normativa vigente.
2. la conformità urbanistica e catastale degli immobili sopra descritti e che sugli stessi non sono intervenute variazioni e/o ampliamenti di superficie che possano aver comportato modifiche ai millesimi di proprietà.

ALLEGA

- 1) copia di un documento di identità in corso di validità del richiedente/i;
- 2) copia atto notarile di acquisto dell'immobile;
- 3) copia della tabella millesimale;
- 4) schede catastali degli immobili.

Spazio per eventuali comunicazioni del richiedente:

Luogo e data

Firma del richiedente
