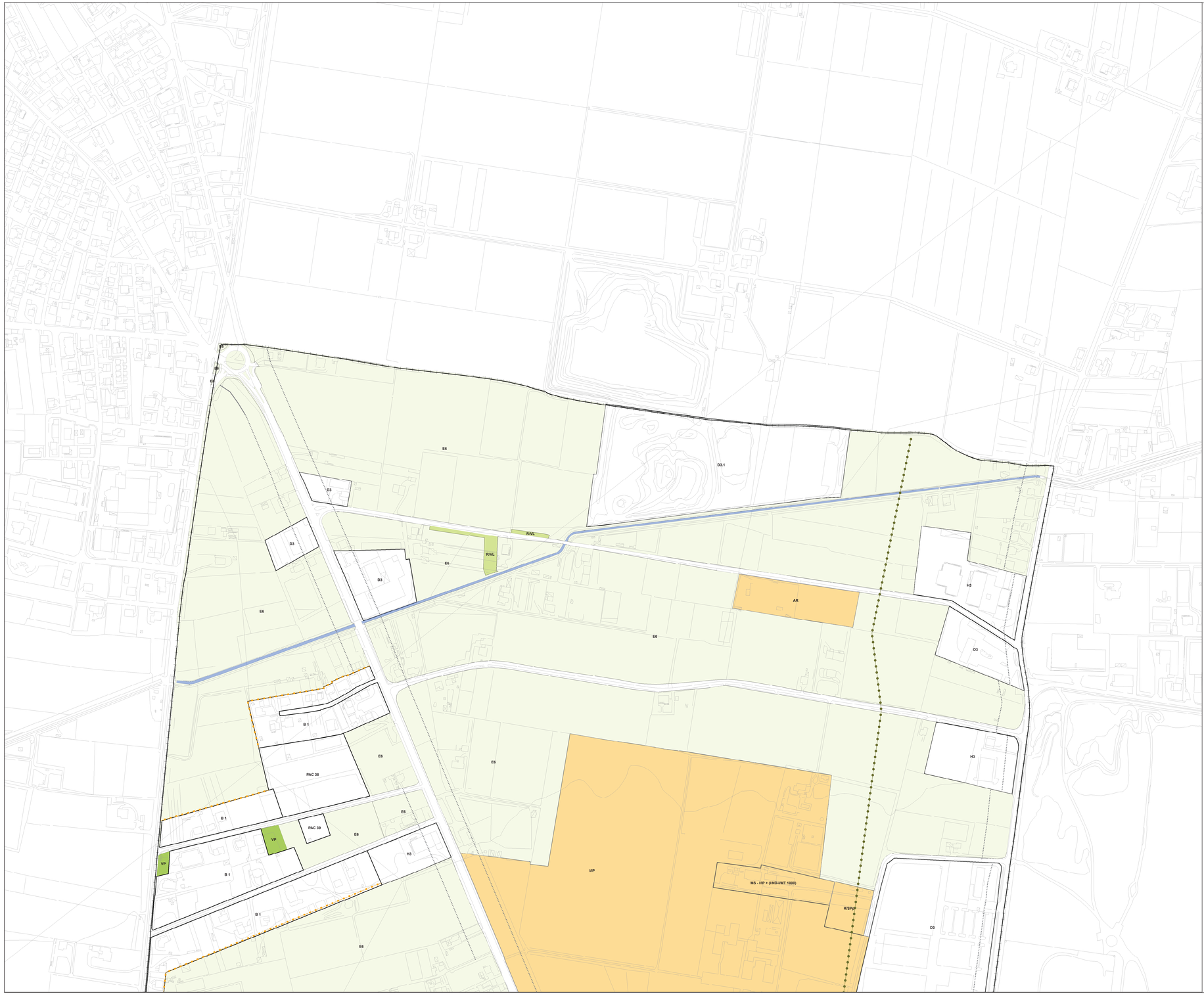

ZONE OMOGENEE

ZONE OMOGENEE A

- **AC** CASTELLI DELLA REGIONE
- **AP** CENTRO STORICO PRIMARIO
- **ARC** ZONA ARCHEOLOGICA
- **AV** EDIFICI E GIARDINI DI PREGIO AMBIENTALE
- **AS** ZONE DI PREGIO STORICO AMBIENTALE
- **AD** ZONE DI ARCHEOLOGIE INDUSTRIALI

ZONE OMOGENEE B

- **B0** AMBITI RESIDENZIALI DI INTERESSE MORFOTIPOLOGICO
- **Bve** RESIDENZIALE CON MANTENIMENTO DELLA VOLUMETRIA ESISTENTE
- **B1** RESIDENZIALE A BASSA DENSITA'
- **B1,5** RESIDENZIALE A MODERATA DENSITA'
- **B1,5 a** RESIDENZIALE A MODERATA DENSITA' CON VINCOLI DI ALTEZZA
- **B2** RESIDENZIALE AD MEDIA DENSITA'
- **B3-B4-B6** RESIDENZIALE AD ALTA DENSITA'
- **PAC** PIANI ATTUATIVI CONVENZIONATI E/O IN CORSO DI ATTUAZIONE
- ***** AMBITI RESIDENZIALI IN AMBITO P.A.I.L.
- **#** TUTELA DELLA CORTINA EDILIZA SU STRADA PUBBLICA
- **&** RIFERIMENTO ART. 20 NTA - C.4 lett. a) - TERZO PARAGRAFO
- ZONA DI RIGENERAZIONE CON MODIFICA MORFOLOGICA
- **PR n** PIANI DI RECUPERO
- **PR n°** PIANI DI RECUPERO DI CUI ALL'ART. 58 - C.2 DELLE NTA
- **B/RUn** AMBITI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA
- AREE DI SERVIZI PRIVATI A SUPPORTO DELLA RESIDENZA
- **STP** ZONA A SERVIZI PER IL TEMPO LIBERO DI INIZIATIVA PRIVATA

ZONE OMOGENEE BC

- **PAC n B/RU n** AREE DI ESPANSIONE ASSOGGETTATE A PIANO ATTUATIVO

ZONE OMOGENEE C

- **PAC n** AREE DI ESPANSIONE ASSOGGETTATE A PIANO ATTUATIVO

AMBITI DI RECUPERO DELLE ARCHEOLOGIE INDUSTRIALI

- **PAC n** AREE DI ARCHEOLOGIA INDUSTRIALE ASSOGGETTATE A PIANO ATTUATIVO

ZONE OMOGENEE D

- **D1** ZONA INDUSTRIALE DI INTERESSE REGIONALE AD ATTUAZIONE INDIRETTA -PAC 52
- **D1a** ZONA INDUSTRIALE DI INTERESSE REGIONALE AD ATTUAZIONE DIRETTA
- **D2** ZONA DEGLI INSEDIAMENTI INDUSTRIALI E ARTIGIANALI DI NTERESSE COMUNALE
- **D3** ZONA DEGLI INSEDIAMENTI INDUSTRIALI E ARTIGIANALI SISTENTI
- **D3.1** ZONA DEGLI INSEDIAMENTI INDUSTRIALI E ARTIGIANALI ESISTENTI PER LA LAVORAZIONE, STOCCAGGIO E DEPOSITO DI MATERIALI INERTI
- **PAC n** AREE PRODUTTIVE DI ESPANSIONE ASSOGGETTATE A PIANO ATTUATIVO

ZONE OMOGENEE E

- **E4** ZONA DI PREMINENTE VALORE PAESAGGISTICO
- **E5** ZONA DI PREMINENTE VALORE AMBIENTALE
- **E6** ZONA DI PREMINENTE INTERESSE AGRICOLO-PRODUTTIVO
- **E4.1** AMBITI AGRICOLI DI RIEQUILIBRIO AMBIENTALE
- **R/PC** PARCO URBANO COMPRENSORIALE
- AREE PER LA DIFESA DEL TERRITORIO IN AMBITO AGRICOLO

ZONE OMOGENEE H

- **H1** ZONE PER ATTREZZATURE COMMERCIALI DI INTERESSE REGIONALE E PER L'INTERSCAMBIO DELLE MERCI
- **H2** ZONE COMMERCIALI DI INTERESSE COMPRENSORIALE E COMUNALE
- **H3** ZONE COMMERCIALI-PRODUTTIVE
- **H4** ZONE PER ATTREZZATURE E SERVIZI EXTRACOMMERCIALI
- AREE COMMERCIALI DI ESPANSIONE ASSOGGETTATE A PIANO ATTUATIVO
- PERIMETRO AMBITO PARCO COMMERCIALE

ZONE OMOGENEE I

- **I** ZONE PER INSEDIAMENTI DIREZIONALI
- **VRU n** ZONE OMOGENEE I ASSOGGETTATE A PIANO ATTUATIVO

ZONE OMOGENEE P

- **P1** ZONE PER ATTREZZATURE FIERISTICHE ED ESPOSITIVE
- **P2** ZONA PER ATTREZZATURE DI RICERCA APPLICATA E AL SERVIZIO PRODUTTIVO
- **P3** IMPIANTI RICETTIVI
- **P4** ZONE PER SERVIZI TECNICI E AMMINISTRATIVI A SERVIZI DEL PRODUTTIVO
- ZONE OMOGENEE P ASSOGGETTATE A PIANO ATTUATIVO

AREE SPECIALI

- **AM** AREE DELL'AMMINISTRAZIONE MILITARE

AMBITI DI TUTELA AMBIENTALE

- **VP** VERDE PRIVATO
- **VP_A** VERDE PRIVATO DI VALENZA AMBIENTALE

PIANI ATTUATIVI VIGENTI

PIANI ATTUATIVI CONVENZIONATI

- **PAC n B/RU n** PREVALENTEMENTE A DESTINAZIONE RESIDENZIALE
- **PAC n** PREVALENTEMENTE A DESTINAZIONE PRODUTTIVA
- **PAC n** PREVALENTEMENTE A DESTINAZIONE COMMERCIALE
- **VRU n** PREVALENTEMENTE A DESTINAZIONE DIREZIONALE
- PREVALENTEMENTE A DESTINAZIONE RICETTIVA

PIANI ATTUATIVI APPROVATI

- PREVALENTEMENTE A DESTINAZIONE RESIDENZIALE
- PREVALENTEMENTE A DESTINAZIONE PRODUTTIVA
- PREVALENTEMENTE A DESTINAZIONE COMMERCIALE
- PREVALENTEMENTE A DESTINAZIONE RICETTIVA
- PIANI ATTUATIVI DI CUI ALL'ART. 57- C. 3 DELLE NTA

VINCOLI

- ZONA DI PROTEZIONE DINAMICA DEI POZZI DELL'ACQUEDOTTO DI VIA SAN DANIELE
- AREE DI TUTELA DEI POZZI DI CAPTAZIONE AD USO POTABILE (10 m e 200 m)
- FASCE DI RISPETTO DEI TRACCIATI STRADALI E FERROVIARI
- FASCIA DI RISPETTO CIMITERIALE
- AMBITO INTERESSATO ALLA VERIFICA DEGLI OSTACOLI SECONDO LE DISPOSIZIONI DELL'ART.23 DM 01/02/2006 LEGATO ALLA PRESENZA DELL'AVIOSUPERFICIE
- AMBITO A VINCOLO DI TUTELA FLORISTICA DELLA CHIESA DI SAN LEONARDO (m 300)
- ZONA DI RISPETTO DEI DEPURATORI FOGNARI
- RETICOLO IDROGRAFICO
- SPECCHI E CORSI D'ACQUA

SERVIZI E ATTREZZATURE COLLETTIVE COMUNALI E SOVRACOMUNALI

- SERVIZI A VERDE
- **R/C** VERDE CONNETTIVO
- **R/VR** NUCLEO ELEMENTARE DI VERDE
- **R/VQ** VERDE DI QUARTIERE
- **R/PU** PARCO URBANO
- **R/VL** AREE PER LA DIFESA DEL TERRITORIO
- VERDE DI ARREDO
- ATTREZZATURE E SERVIZI PUBBLICI O DI INTERESSE PUBBLICO
- **MS** MULTISERVIZI
- AREE DI RIQUALIFICAZIONE URBANA PER SERVIZI - S/RU
- **X/XX - C** SERVIZI DI INTERESSE SOVRACOMUNALE

Attrezzature per il culto, la vita associativa e la cultura

- **VA/CL VA/CLp** ATTREZZATURE PER IL CULTO
- **VA** ATTREZZATURE PER LA VITA ASSOCIATIVA
- **C/T** TEATRO
- **C/B** BIBLIOTECA
- **C/C** CENTRO CULTURALE
- **C/M** MUSEI ED ATTREZZATURE CULTURALI CONNESSE
- **C/A** ALTRE ATTREZZATURE CULTURALI
- **ARC** PARCO ARCHEOLOGICO

Istruzione - Comunali

- **I/ND** NIDI D'INFANZIA E SERVIZI INTEGRATIVI
- **I/MT** SCUOLA DELL'INFANZIA
- **I/EL** SCUOLA PRIMARIA
- **I/MD** SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO

Istruzione - Sovracomunali

- **I/IP I/IS** SCUOLA SECONDARIA DI SECONDO GRADO
- **I/U** UNIVERSITA'

Attrezzature per l'assistenza, la sanità e l'igiene

- **A/A** ATTREZZATURE PER L'ASSISTENZA AGLI ANZIANI
- **A/D** ATTREZZATURE PER L'ASSISTENZA AI DISABILI
- **A/AA** ATTREZZATURE PER IL RICOVERO E L'ASSISTENZA DEGLI ANIMALI
- **A/G** ATTREZZATURE PER L'ASSISTENZA ALLA MATERNITA', L'INFANZIA E L'ETA' EVOLUTIVA
- **S/PO** POLI OSPEDALIERI
- **S/SS** SEDI DI ASSISTENZA SANITARIA
- **S/CM** CIMITERI

Attrezzature per lo sport e gli spettacoli all'aperto

- **R/SP** ATTREZZATURE PER LO SPORT E GLI SPETTACOLI SPORTIVI
- **R/SPp** ATTREZZATURE PER LO SPORT E GLI SPETTACOLI SPORTIVI PRIVATE

Attrezzature tecnologiche

- **AR** IMPIANTI DI ROTTAMAZIONE E DI STOCCAGGIO DI MATERIALI ED AUTOROTTAMAZIONE
- **DM** DEPOSITI E MAGAZZINI DI PERTINENZA DEGLI ENTI PUBBLICI
- **DP** DEPURATORE FOGNARIO DELLA RETE URBANA
- **NI** DISCARICHE PUBBLICHE DI MATERIALI NON INQUINANTI
- **NN** ATTREZZATURE ED IMPIANTI FISSI A SERVIZIO DELLA AZIENDA MUNICIPALIZZATA DELLA NETTEZZA URBANA
- **RR** DISCARICHE DEI RIFIUTI SOLIDI URBANI
- **RR/IC** IMPIANTI ED ATTREZZATURE DI INTERESSE PUBBLICO PER LO SMALTIMENTO DEI RIFIUTI
- **ST** ATTREZZATURE ED IMPIANTI DEI GESTORI DELLE RETE DI DISTRIBUZIONE ELETTRICA, DEL GAS, TELEFONICA, DEL SERVIZIO ACQUEDOTTI E DI FOGNATURA
- **TT** ATTREZZATURE ED IMPIANTI PER IL TRASPORTO PUBBLICO LOCALE
- **IEE** IMPIANTO PRODUZIONE ENERGIA ELETTRICA
- **A/PC** AREE PER IL FUNZIONAMENTO DELLE ATTIVITA' DI PROTEZIONE CIVILE
- VIABILITA' E TRASPORTI
- **T/PI** PARCHEGGI DI INTERSCAMBIO
- **T/SA** STAZIONE AUTOLINEE URBANE ED EXTRAURBANE
- **P /Pp** PARCHEGGI DI RELAZIONE / PARCHEGGI PRIVATI
- AMBITO FERROVIARIO
- **T/SM** AMBITO FERROVIARIO - RIFERIMENTO NTA - ART. 112 C.4
- PERCORSI PEDONALI E CICLABILI
- VIABILITA' ESISTENTE E/O DI PREVISIONE
- VIABILITA' IN GALLERIA
- INTERSERZIONI STRADALI A LIVELLI SFALSATI

MODALITA' DI INTERVENTO

- EDIFICI ESTERNI AL PERIMETRO DEL CENTRO STORICO DI VALORE STORICO ARTISTICO VINCOLATI AI SENSI DEL D.LGS 42/2004
- EDIFICI RURALI DI VALORE STORICO - ARTISTICO DA CONSERVARE
- EDIFICI LEGATI ALLA STORIA PRODUTTIVA
- ARCHITETTURE CONTEMPORANEE
- AMBITI DI PERMEABILITA' URBANA

- FASCIA VERDE DI PROTEZIONE DAGLI INQUINANTI
- RIDEFINIZIONE DEL FRONTE URBANO

- CONFINE COMUNALE

Base cartografica: Carta Tecnica Regionale 2006

ENERGIE DELLA CITTA'

PORDENONE PRGC

ASSESSORATO ALL'URBANISTICA E ALLA PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO
SETTORE VI - OPERE PUBBLICHE E GESTIONE DEL TERRITORIO
UOC PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

COMUNE DI PORDENONE

TAVOLA N° **CO 01.1**

VARIANTE N. 25

SCALA **1/2.000**

Riguardante gli "Ambiti Residenziali di Interesse Morfotipologico - B0" e "Modifiche Puntuali alla Zonizzazione" e alle "Norme Tecniche di Attuazione" ai sensi dell'art. 63 sexies della L.R. 5 del 23.02.2007 e s.m.i..

DATA **Novembre 2023**

Componente Operativa
Azzonamento

ASSESSORE ALL'URBANISTICA E ALLA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE: Lidia Diomede
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Marco Toneguzzi
RESPONSABILE DEL PROGETTO: Fabiana Castellan
COLLABORATORI TECNICI: Manuela Romano
CONSULENTE ESTERNO: Andrea Catto