



**ZONE OMOGENEE**

**ZONE OMOGENEE A**

- AC CASTELLI DELLA REGIONE
  - AP CENTRO STORICO PRIMARIO
  - ARC ZONA ARCHEOLOGICA
  - AV EDIFICI E GIARDINI DI PREGIO AMBIENTALE
  - AS ZONE DI PREGIO STORICO AMBIENTALE
  - AD ZONE DI ARCHEOLOGIE INDUSTRIALI
- ZONE OMOGENEE B**
- B0 AMBITI RESIDENZIALI DI INTERESSE MORFOLOGICO
  - Bve RESIDENZIALE CON MANTENIMENTO DELLA VOLUMETRIA ESISTENTE
  - B1 RESIDENZIALE A BASSA DENSITA'
  - B1,5 RESIDENZIALE A MODERATA DENSITA'
  - B1,5 a RESIDENZIALE A MODERATA DENSITA' CON VINCOLI DI ALTEZZA
  - B2 RESIDENZIALE AD ALTA DENSITA'
  - B3-B4-B6 PIANI ATTUATIVI CONVENZIONATI E/O IN CORSO DI ATTUAZIONE
  - # AMBITI RESIDENZIALI IN AMBITO PA.L.L.
  - + TUTELA DELLA CORTINA EDILIZIA SU STRADA PUBBLICA
  - & RIFERIMENTO ART. 20 NTA - C.4 lett. a) - TERZO PARAGRAFO

- ZONA DI RIGENERAZIONE CON MODIFICA MORFOLOGICA
- PIANI DI RECUPERO
- PIANI DI RECUPERO DI CUI ALL'ART. 58 - C.2 DELLE NTA

- AMBITI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA
- AREE DI SERVIZI PRIVATI A SUPPORTO DELLA RESIDENZA
- ZONA A SERVIZI PER IL TEMPO LIBERO DI INIZIATIVA PRIVATA

**ZONE OMOGENEE BC**

- AREE DI ESPANSIONE ASSOGGETTATE A PIANO ATTUATIVO

**ZONE OMOGENEE C**

- AREE DI ESPANSIONE ASSOGGETTATE A PIANO ATTUATIVO

**AMBITI DI RECUPERO DELLE ARCHEOLOGIE INDUSTRIALI**

- AREE DI ARCHEOLOGIA INDUSTRIALE ASSOGGETTATE A PIANO ATTUATIVO

**ZONE OMOGENEE D**

- D1 ZONA INDUSTRIALE DI INTERESSE REGIONALE AD ATTUAZIONE INDIRETTA -PAC 52
- D1a ZONA INDUSTRIALE DI INTERESSE REGIONALE AD ATTUAZIONE DIRETTA
- D2 ZONA DEGLI INSEDIAMENTI INDUSTRIALI E ARTIGIANALI DI INTERESSE COMUNALE
- D3 ZONA DEGLI INSEDIAMENTI INDUSTRIALI E ARTIGIANALI SISTENTI
- D3.1 ZONA DEGLI INSEDIAMENTI INDUSTRIALI E ARTIGIANALI ESISTENTI PER LA LAVORAZIONE, STOCCAGGIO E DEPOSITO DI MATERIALI INERTI

**PAC n**

- AREE PRODUTTIVE DI ESPANSIONE ASSOGGETTATE A PIANO ATTUATIVO

**ZONE OMOGENEE E**

- E4 ZONA DI PREMINENTE VALORE PAESAGGISTICO
- E5 ZONA DI PREMINENTE VALORE AMBIENTALE
- E6 ZONA DI PREMINENTE INTERESSE AGRICOLO-PRODUTTIVO
- E4.1 AMBITI AGRICOLI DI RIEQUILIBRIO AMBIENTALE
- R/PU PARCO URBANO COMPRESORIALE
- AREE PER LA DIFESA DEL TERRITORIO IN AMBITO AGRICOLO

**ZONE OMOGENEE H**

- H1 ZONE PER ATTREZZATURE COMMERCIALI DI INTERESSE REGIONALE E PER L'INTERSCAMBIO DELLE MERCI
- H2 ZONE COMMERCIALI DI INTERESSE COMPRESORIALE E COMUNALE
- H3 ZONE COMMERCIALI-PRODUTTIVE
- H4 ZONE PER ATTREZZATURE E SERVIZI EXTRACOMMERCIALI
- AREE COMMERCIALI DI ESPANSIONE ASSOGGETTATE A PIANO ATTUATIVO
- PERIMETRO AMBITO PARCO COMMERCIALE

**ZONE OMOGENEE I**

- ZONE PER INSEDIAMENTI DIREZIONALI
- ZONE OMOGENEE I ASSOGGETTATE A PIANO ATTUATIVO

**ZONE OMOGENEE P**

- P1 ZONE PER ATTREZZATURE FIERISTICHE ED ESPOSITIVE
- P2 ZONE PER ATTREZZATURE DI RICERCA APPLICATA E AL SERVIZIO PRODUTTIVO
- P3 IMPIANTI RICETTIVI
- P4 ZONE PER SERVIZI TECNICI E AMMINISTRATIVI A SERVIZI DEL PRODUTTIVO
- ZONE OMOGENEE P ASSOGGETTATE A PIANO ATTUATIVO

**AREE SPECIALI**

- AREE DELL'AMMINISTRAZIONE MILITARE

**AMBITI DI TUTELA AMBIENTALE**

- VERDE PRIVATO
- VERDE PRIVATO DI VALENZA AMBIENTALE

**PIANI ATTUATIVI VIGENTI**

- PREVALENTEMENTE A DESTINAZIONE RESIDENZIALE
- PREVALENTEMENTE A DESTINAZIONE PRODUTTIVA
- PREVALENTEMENTE A DESTINAZIONE COMMERCIALE
- PREVALENTEMENTE A DESTINAZIONE DIREZIONALE
- PREVALENTEMENTE A DESTINAZIONE RICETTIVA
- PIANI ATTUATIVI APPROVATI
- PREVALENTEMENTE A DESTINAZIONE RESIDENZIALE
- PREVALENTEMENTE A DESTINAZIONE PRODUTTIVA
- PREVALENTEMENTE A DESTINAZIONE COMMERCIALE
- PREVALENTEMENTE A DESTINAZIONE RICETTIVA
- PIANI ATTUATIVI DI CUI ALL'ART. 57 - C. 3 DELLE NTA

**VINCOLI**

- ZONA DI PROTEZIONE DINAMICA DEI POZZI DELL'ACQUEDOTTO DI VIA SAN DANIELE
- AREE DI TUTELA DEI POZZI DI CAPTAZIONE AD USO POTABILE (10 m e 200 m)
- FASCIE DI RISPETTO DEI TRACCIATI STRADALI E FERROVIARI
- FASCIA DI RISPETTO CIMITERIALE
- AMBITO INTERESSATO ALLA VERIFICA DEGLI OSTACOLI SECONDO LE DISPOSIZIONI DELL'ART. 23 DM 01/02/2008 LEGATO ALLA PRESENZA DELL'AVIOSUPERFICIE
- AMBITO A VINCOLO DI TUTELA FLORISTICA DELLA CHIESA DI SAN LEONARDO (n. 200)
- ZONA DI RISPETTO DEI DEPURATORI FOGNARI
- RETICOLO IDROGRAFICO
- SPECIFICI E CORSI D'ACQUA

**SERVIZI E ATTREZZATURE COLLETTIVE COMUNALI E SOVRACOMUNALI**

- SERVIZI A VERDE
- VERDE CONNETTIVO
- NUCLEO ELEMENTARE DI VERDE
- VERDE DI QUARTIERE
- PARCO URBANO
- AREE PER LA DIFESA DEL TERRITORIO
- VERDE DI ARREDO
- ATTREZZATURE E SERVIZI PUBBLICI O DI INTERESSE PUBBLICO
- MULTISERVIZI
- AREE DI RIQUALIFICAZIONE URBANA PER SERVIZI - SRU
- SERVIZI DI INTERESSE SOVRACOMUNALE
- Attrezzature per il culto, la vita associativa e la cultura
- ATTREZZATURE PER IL CULTO
- ATTREZZATURE PER LA VITA ASSOCIATIVA
- TEATRO
- BIBLIOTECA
- CENTRO CULTURALE
- MUSEI ED ATTREZZATURE CULTURALI CONNESSE
- ALTRE ATTREZZATURE CULTURALI
- PARCO ARCHEOLOGICO

- Instruzione - Comunali
- NIDI D'INFANZIA E SERVIZI INTEGRATIVI
  - SCUOLA DELL'INFANZIA
  - SCUOLA PRIMARIA
  - SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO
- Instruzione - Sovracomunali
- SCUOLA SECONDARIA DI SECONDO GRADO
  - UNIVERSITA'

Attrezzature per l'assistenza, la sanità e l'igiene

- ATTREZZATURE PER L'ASSISTENZA AGLI ANZIANI
- ATTREZZATURE PER L'ASSISTENZA AI DISABILI
- ATTREZZATURE PER IL RICOVERO E L'ASSISTENZA DEGLI ANIMALI
- ATTREZZATURE PER L'ASSISTENZA ALLA MATERNITA', L'INFANZIA E L'ETA' EVOLUTIVA
- POLI OSPEDALIERI
- SEDI DI ASSISTENZA SANITARIA
- CIMITERI

Attrezzature per lo sport e gli spettacoli all'aperto

- ATTREZZATURE PER LO SPORT E GLI SPETTACOLI SPORTIVI
- ATTREZZATURE PER LO SPORT E GLI SPETTACOLI SPORTIVI PRIVATE

Attrezzature tecnologiche

- IMPIANTI DI ROTTAMAZIONE E DI STOCCAGGIO DI MATERIALI ED AUTORTOTTAMAZIONE
- DEPOSITI E MAGAZZINI DI PERTINENZA DEGLI ENTI PUBBLICI
- DEPURATORE FOGNARIO DELLA RETE URBANA
- DISCARICHE PUBBLICHE DI MATERIALI NON INQUINANTI
- ATTREZZATURE ED IMPIANTI FISSI A SERVIZIO DELLA AZIENDA MUNICIPALE DELLA NETTEZZA URBANA
- DISCARICHE DEI RIFIUTI SOLIDI URBANI
- IMPIANTI ED ATTREZZATURE DI INTERESSE PUBBLICO PER LO SMALTIMENTO DEI RIFIUTI
- ATTREZZATURE ED IMPIANTI DEI GESTORI DELLE RETE DI DISTRIBUZIONE ELETTRICA, DEL GAS, TELEFONICA, DEL SERVIZIO ACQUEDOTTI E DI FOGNATURA
- ATTREZZATURE ED IMPIANTI PER IL TRASPORTO PUBBLICO LOCALE
- IMPIANTO PRODUZIONE ENERGIA ELETTRICA
- AREE PER IL FUNZIONAMENTO DELLE ATTIVITA' DI PROTEZIONE CIVILE

**APC**

- VIABILITA' E TRASPORTI
- PARCHEGGI DI INTERSCAMBIO
- STAZIONE AUTOLINEE URBANE ED EXTRAURBANE
- PARCHEGGI DI RELAZIONE / PARCHEGGI PRIVATI
- AMBITO FERROVIARIO
- AMBITO FERROVIARIO - RIFERIMENTO NTA - ART. 112 C.4
- PERCORSI PEDONALI E CICLABILI
- VIABILITA' ESISTENTE E/O DI PREVISIONE
- VIABILITA' IN GALLERIA
- INTERSEZIONI STRADALI A LIVELLI SFASATI

**MODALITA' DI INTERVENTO**

- EDIFICI ESTERNI AL PERIMETRO DEL CENTRO STORICO DI VALORE STORICO ARTISTICO VINCOLATI AI SENSI DEL D.LGS 42/2004
- EDIFICI RURALI DI VALORE STORICO - ARTISTICO DA CONSERVARE
- EDIFICI LEGATI ALLA STORIA PRODUTTIVA
- ARCHITETTURE CONTEMPORANEE
- AMBITI DI PERMEABILITA' URBANA

- FASCIA VERDE DI PROTEZIONE DAGLI INQUINANTI
- RIDEFINIZIONE DEL FRONTE URBANO

CONFINE COMUNALE

Base cartografica: Carta Tecnica Regionale 2006

**ENERGIE DELLA CITTÀ**  
**PORDENONE PRGC**  
ASSOCIATO AL TERRITORIO ALLA PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO  
SETTORE IV - GESTIONE TERRITORIO INFRASTRUTTURE AMBIENTE  
USO INFORMATIZIONE TERRITORIALE

---

**CO 01.5** **VARIANTE N. 18**

**1/2.000** Variante Generale per la rigenerazione del patrimonio edilizio esistente e di Conformazione al Piano Paesaggistico Regionale - PPR

---

**Novembre 2021** **Componente Operativa**  
**Azzonamento**

Elaborato modificato con DPR n°0174/ Pres. del 11.10.2021  
recepto con Determina Dirigenziale di novembre 2021

---

ASSESSORE ALL'URBANISTICA E ALLA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE: Cristina Amante  
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Maurizio Gobbativo Rinaldi  
GRUPPO DI PROGETTAZIONE: Marco Tosca con Luciano Ius e Marco Tognazzi  
UFFICIO DI PIANO: Cristiana Aloisi, Fabiana Castellani, Patrizia Cigolotto, Laura Falomo, Alessandro Moras, Manuela Romano

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: TOSCA MARCO

CODICE FISCALE: TSCMRC81P20C261U

DATA FIRMA: 05/11/2021 18:16:07

IMPRONTA: 882BC45F735A67352F22951420513059493CDADEFA9E334BA9C8A58629BB8DFB  
493CDADEFA9E334BA9C8A58629BB8DFBB7BC23993847606CD106A3D4DD70D21A  
B7BC23993847606CD106A3D4DD70D21AC49BC162F4F23B4A25CB1EEBDCD18FB2  
C49BC162F4F23B4A25CB1EEBDCD18FB22ED8DDDF428D655DA17952D812A52BAB

NOME: RINALDI IVO

CODICE FISCALE: RNLVIO66E12E473M

DATA FIRMA: 10/11/2021 18:06:05

IMPRONTA: AD561C97F2888C0A566C0466D0BF34AF632D3C5E0AE5DFB1C7F1B264E55B413B  
632D3C5E0AE5DFB1C7F1B264E55B413B07A1374A35FB9665DC7EEDBAFE84621E  
07A1374A35FB9665DC7EEDBAFE84621E22CCFF73BEEFDC98D8C0D2164680A6C3  
22CCFF73BEEFDC98D8C0D2164680A6C3BE9F0BE95DD616C81CD65C4C59390E24