



SETTORE III SERVIZI ALLA PERSONA E ALLA COMUNITA'

SETTORE III SERVIZI ALLA PERSONA E ALLA COMUNITA'

DETERMINAZIONE

Oggetto: Rinnovo contratto di appalto del servizio relativo all'abitare sociale e alla grave marginalità abitativa stipulato in data 23.05.2019 ((contratto registrato al numero 4252 del 23.05.2019 del registro degli atti non rogati del Comune di Pordenone e relativo atto aggiuntivo registrato al numero 5685 del 2.08.2021 del registro degli atti non rogati del Comune di Pordenone)

N. det. 2022/0300/139

N. cron. 1054, in data 10/05/2022

IL RESPONSABILE

Riferimento a competenze, obiettivi, atti d'indirizzo e di programmazione

Visti i seguenti atti:

- la L.R. 31 marzo 2006, n. 6 "Sistema integrato di interventi e servizi per la promozione e la tutela dei diritti di cittadinanza sociale", ed in particolare l'art. 17 "Servizio Sociale dei Comuni" che, tra l'altro, prevede che "I Comuni esercitano le funzioni comunali di cui all'articolo 10, ivi comprese le attività, gli interventi e i servizi di cui all'articolo 6, in forma associata secondo le modalità stabilite dall'articolo 18, negli ambiti territoriali individuati con deliberazione della Giunta regionale (*omissis*).... L'esercizio associato delle funzioni e dei servizi assume la denominazione di Servizio Sociale dei Comuni (SSC)";
- la delibera della Giunta Regionale n. 97 del 25 gennaio 2019 con la quale vengono approvati gli ambiti territoriali per la gestione associata del Servizio Sociale dei Comuni, ai sensi di quanto disposto dal succitato art. 17 comma 1 (Servizio Sociale dei Comuni) della legge regionale n. 6/2006 e s.m.i., tra cui l'ambito territoriale del Servizio Sociale dei Comuni "Noncello", costituito dai Comuni di Cordenons, Porcia, Pordenone, Roveredo in Piano, San Quirino e Zoppola;
- la "Convenzione istitutiva del Servizio Sociale dei Comuni dell'Ambito Territoriale Noncello e atto di delega della gestione al Comune di Pordenone, come previsto dagli articoli 18 e 19 della legge regionale 31 marzo 2006, n. 6", sottoscritta dai Sindaci dei 6 comuni interessati, registrata nel repertorio delle scritture private n. 4739 del 08.01.2020 del Comune di Pordenone, in vigore dall'1 gennaio 2020 e fino al 31 dicembre 2025;
- la deliberazione della Giunta Comunale di Pordenone n. 105 del 2 maggio 2019, avente ad



Comune di Pordenone

oggetto "Presenza d'atto della costituzione dell'Assemblea dei Sindaci dell'Ambito Territoriale "Noncello" e dell'individuazione del Comune di Pordenone quale Ente Gestore del Servizio Sociale dei Comuni e dell'assetto organizzativo strutturale del SSC";

- il decreto del Sindaco n. 10 del 29/12/2021 con il quale vengono affidate alla dott.ssa Rossella Di Marzo le funzioni dirigenziali del Settore III - Servizi alla Persona e alla Comunità, nonché l'incarico di Responsabile del Servizio Sociale dei Comuni con decorrenza dal 01/01/2022 e fino alla scadenza del mandato elettivo del Sindaco;
- la deliberazione del Consiglio comunale n. 64 del 20 dicembre 2021 avente ad oggetto "Approvazione del bilancio di previsione 2022 –2024, della nota integrativa e dei relativi allegati";
- la deliberazione della Giunta comunale n. 51 del 24 febbraio 2022, con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2022-2024 e Piano della Prestazione (Performance) provvisorio;

Presupposti di fatto

Considerato quanto segue:

- il problema dell'abitare è divenuto in questi anni sempre più complesso e si rilevano anche sul nostro territorio molteplici forme di precarietà cui sono esposte le persone prive di lavoro e di reddito o con reddito insufficiente, che sono a rischio di perdita del bene primario casa e con esso di un ruolo sociale e di appartenenza e delle naturali forme di socialità e mutualità connesse all'abitare stesso;
- per dare una risposta alle problematiche sopra richiamate, questa Amministrazione nel corso degli anni si è dotata di un servizio agile e flessibile a sostegno dell'abitare in senso ampio a favore di persone in situazione di fragilità individuate dal Servizio Sociale dei Comuni, finalizzato a fornire servizi per la mediazione abitativa e per affrontare i problemi legati al reperimento e al mantenimento di una idonea soluzione abitativa, all'affiancamento nella corretta gestione dell'alloggio unitamente all'ottimizzazione e allo sviluppo di capacità e di risorse delle persone, nonché alla promozione nella comunità di reti naturali primarie e secondarie di supporto e mutualità;
- in esito alle risultanze della gara di appalto indetta per le finalità sopra richiamate (*procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs.50/2016, mediante R.d.O n. 2192308 del 3.01.2019 nel Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione - MEPA*), con determinazione n. 814 del 02.04.2019 si disponeva di aggiudicare a favore di Abitamondo Cooperativa Sociale, P.IVA 01589220936, il servizio relativo all'abitare sociale e alla grave marginalità abitativa (CIG 76798382CE), per un periodo di tre anni a seguire la sottoscrizione del contratto, per l'importo contrattuale di € 181.364,83, oltre IVA di legge
- in esecuzione della determinazione di cui sopra in data 23.05.2019 è stato sottoscritto in MEPA il documento di stipula del contratto relativo a RDO n. 2192308 (*registrato al numero 4252 del 23.05.2019 del registro degli atti non rogati del Comune di Pordenone*)
- con determinazione n. 1823 del 28.06.2021, a seguito di fusione per incorporazione di Abitamondo Cooperativa Sociale in Nuovi Vicini Società Cooperativa Sociale - Impresa sociale, si autorizzava, ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., il subentro di Nuovi Vicini Società Cooperativa Sociale – Impresa Sociale, C.F., P.IVA 01745670933, ad



Comune di Pordenone

Abitamondo Cooperativa Sociale nella titolarità del contratto di appalto di cui sopra (*giusto atto aggiuntivo al contratto originario registrato al numero 5685 del 2.08.2021 del registro degli atti non rogati del Comune di Pordenone*)

Precisato che:

- l'esecuzione del servizio è stata avviata in data 24.05.2019 (*giusto verbale prot. 4257 del 24.05.2019*)
- la sottoscritta dott.ssa Rossella Di Marzo, Dirigente del Settore III del Comune di Pordenone e Responsabile del Servizio Sociale dei Comuni, con determinazione n. 2005 del 14.07.2021 è subentrata a far data dal 1.07.2021 nelle funzioni di Responsabile Unico del Procedimento per tutte le gare e per tutti i contratti attivi di competenza del Settore III già in capo al precedente Dirigente di Settore in qualità di RUP, tra i quali figura anche il contratto di appalto in oggetto

Motivazione

Considerato che:

- il Servizio Sociale dei Comuni dell'ambito territoriale "Noncello" continua a rilevare la necessità di realizzare interventi di orientamento e di affiancamento educativo, di reperimento di un'ideale soluzione abitativa, di supporto nella conduzione dell'alloggio e di inclusione nei contesti abitativi e territoriali a favore di soggetti in situazioni di disagio segnalati dal Servizio Sociale dei Comuni;
- il servizio oggetto dell'appalto in essere risponde alle esigenze sopra richiamate e si configura pertanto come un'importante attività ai fini della tutela di soggetti fragili e a rischio di grave marginalità per le quali è fondamentale garantire continuità di intervento
- il contratto di appalto in essere scadrà in data 23.05.2022;
- la documentazione di gara relativa all'appalto in oggetto prevede per l'Amministrazione la facoltà di rinnovare il contratto originario per un periodo massimo di tre anni (art. 2 del disciplinare di gara e del capitolato tecnico)
- non risultano attive convenzioni stipulate da Consip s.p.a. aventi ad oggetto il servizio che si intende rinnovare
- il sistema di interventi posto in essere dall'appalto in corso si è rivelato idoneo ad affrontare adeguatamente ed in modo integrato le problematiche abitative
- all'interno di questa Amministrazione non risultano presenti risorse umane e tecniche sufficienti e necessarie per la realizzazione delle attività di cui sopra

Ritenuto pertanto di avvalersi della facoltà di rinnovo prevista dalla documentazione di gara (art. 2 del disciplinare di gara e art. 2 del capitolato tecnico) ai medesimi patti, condizioni e prezzi, per un periodo di 3 anni (*dal 24.05.2022 al 23.05.2025*), al fine di garantire continuità al servizio;

Dato atto che:



Comune di Pordenone

- con note prot. 14245 del 25.02.2021 e prot. 20365 del 18.03.2022 il Comune di Pordenone ha comunicato a Nuovi Vicini Società Cooperativa Sociale – Impresa Sociale l'intenzione di avvalersi della facoltà di rinnovo prevista dalla documentazione di gara, ai medesimi patti, condizioni e prezzi, per un periodo di 3 anni (dal 24.05.2022 al 23.05.2025), per un importo contrattuale stimato in complessivi € 181.364,83, oltre l' IVA di legge;
- la Cooperativa, con nota del 18.03.2022 assunta al protocollo comunale n. 20688/2022, ha comunicato la disponibilità al rinnovo e ha trasmesso le dichiarazioni attestanti l'idoneità a contrarre con la Pubblica Amministrazione ai sensi di quanto disposto dal D.Lgs. N. 50/2016 e ss.mm.ii. (DGUE e dichiarazione complementare del DGUE);
- sono stati avviati i controlli di legge sulle dichiarazioni rese da Nuovi Vicini Società Cooperativa Sociale – Impresa Sociale;

Ritenuto pertanto:

- di rinnovare, per un periodo di 3 anni (dal 24.05.2022 al 23.05.2025), il contratto di appalto del servizio relativo all'abitare sociale e alla grave marginalità abitativa stipulato in data 23.05.2019 con Abitamondo Cooperativa Sociale - a cui è successivamente subentrata Nuovi Vicini Società Cooperativa Sociale – Impresa Sociale - (*contratto registrato al numero 4252 del 23.05.2019 del registro degli atti non rogati del Comune di Pordenone e relativo atto aggiuntivo registrato al numero 5685 del 2.08.2021 del registro degli atti non rogati del Comune di Pordenone*) in scadenza il 23.05.2022 (CIG 76798382CE) ai medesimi patti, condizioni e prezzi, e per un importo contrattuale stimato in complessivi € 181.364,83, oltre IVA di legge, fatto salvo l'esito positivo dei controlli di legge;
- di precisare che il Responsabile Unico del Procedimento per l'affidamento in oggetto è la sottoscritta Dott.ssa Rossella Di Marzo;
- di quantificare la spesa complessiva massima stimata per il rinnovo in oggetto, IVA inclusa (aliquota del 5%), in € 190.434,00 (arrotondata);
- di impegnare la spesa complessiva di € 190.434,00 agli appositi capitoli di bilancio ove sono previsti adeguati stanziamenti;
- di precisare che il contratto sarà stipulato tramite scrittura privata all'esito positivo dei controlli di legge, nel rispetto delle norme sulla tracciabilità finanziaria di cui alla L. 136/2010, previa presentazione della documentazione richiesta dagli atti di gara, tra cui la garanzia definitiva e la polizza assicurativa, e previo pagamento dell'imposta di bollo da parte della Cooperativa se e in quanto dovuta;

Richiamati:

- il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. ed in particolare l'art. 32 comma 8 che cita tra l'altro *"l'esecuzione d'urgenza di cui al presente comma è ammessa esclusivamente nelle ipotesi di eventi oggettivamente imprevedibili (.....) ovvero nei casi in cui la mancata esecuzione immediata della prestazione dedotta nella gara determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico che è destinata a soddisfare, ivi compresa la perdita di finanziamenti comunitari"*
- l'art. 2 del disciplinare di gara, che prevede per la Stazione appaltante la facoltà ai sensi



Comune di Pordenone

dell'art. 32 c. 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., di richiedere l'avvio dell'esecuzione del contratto in pendenza della formale stipulazione dello stesso;

Ritenuto pertanto di riservarsi di richiedere di avviare l'esecuzione del servizio oggetto di rinnovo in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32, comma 8 del D.lgs.50/2016, dal 24.05.2022, in pendenza della formale stipulazione del contratto di rinnovo;

Presupposti di diritto

Visti:

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. Codice dei contratti pubblici
- le Linee Guida n. 4 dell'ANAC, in attuazione del D. Lgs. 50/2016, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" e s.m.i.,
- il D. Lgs. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e s.m.i. ed in particolare l'art. 192 in materia di determinazioni a contrarre e relative procedure;

Riferimenti normativi generali

Visti:

- l'articolo 61 dello Statuto comunale approvato con delibere di Consiglio comunale n. 1/2001 e n. 73/2001;
- i decreti legislativi n. 165/2001 e n. 267/2000 in tema di funzione e responsabilità dei dirigenti;
- il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con delibera di Giunta comunale n. 144 del 12 maggio 2003 e successive modificazioni;

Attestata, ai sensi dell'articolo 147/bis del decreto legislativo n. 267/2000 e successive modifiche e integrazioni, la regolarità tecnica del presente provvedimento, riguardante la conformità e la correttezza dell'azione amministrativa;

DETERMINA

per i motivi e alle condizioni in premessa indicati, che fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

1. di rinnovare, per un periodo di 3 anni (dal 24.05.2022 al 23.05.2025), il contratto di appalto del servizio relativo all'abitare sociale e alla grave marginalità abitativa stipulato in data 23.05.2019 con Abitamondo Cooperativa Sociale - a cui è successivamente subentrata Nuovi Vicini Società Cooperativa Sociale – Impresa Sociale - (*contratto registrato al numero 4252 del 23.05.2019 del registro degli atti non rogati del Comune di Pordenone e relativo atto aggiuntivo registrato al numero 5685 del 2.08.2021 del registro degli atti non rogati del Comune di Pordenone*) in



Comune di Pordenone

scadenza il 23.05.2022 (CIG 76798382CE) ai medesimi patti, condizioni e prezzi, e per un importo contrattuale stimato in complessivi € 181.364,83, oltre IVA di legge, fatto salvo l'esito positivo dei controlli di legge;

- di precisare che il Responsabile Unico del Procedimento per l'affidamento in oggetto è la sottoscritta Dott.ssa Rossella Di Marzo;
- di precisare che per il rinnovo in oggetto è stato acquisito il seguente codice: **CIG 917431543D**
- di quantificare la spesa complessiva massima stimata per il rinnovo in oggetto, IVA inclusa (aliquota del 5%), in € 190.434,00 (arrotondata);
- di impegnare la spesa complessiva di € 190.434,00 IVA inclusa come segue:

per l'anno 2022:

Importo	Misss	Progr	Titolo	Macroagg	Capitolo	PFU	Scadenza
€ 38.563,00	12	04	1	03	12041317	1.03.02.15.999	2022

per l'anno 2023:

Importo	Misss	Progr	Titolo	Macroagg	Capitolo	PFU	Scadenza
€ 63.478,00	12	04	1	03	12041317	1.03.02.15.999	2023

per l'anno 2024:

Importo	Misss	Progr	Titolo	Macroagg	Capitolo	PFU	Scadenza
€ 63.478,00	12	04	1	03	12041317	1.03.02.15.999	2024

precisando che per la spesa relativa all'anno 2025 sarà previsto apposito stanziamento in fase di approvazione del bilancio di previsione

- di precisare che la spesa di cui trattasi è finanziata con risorse del Fondo Sociale Regionale;
- di precisare che il contratto sarà stipulato tramite scrittura privata all'esito positivo dei controlli di legge, nel rispetto delle norme sulla tracciabilità finanziaria di cui alla L. 136/2010, previa presentazione della documentazione richiesta dagli atti di gara, tra cui la garanzia definitiva e la polizza assicurativa, e previo pagamento dell'imposta di bollo da parte della Cooperativa se e in quanto dovuta;
- di riservarsi di richiedere di avviare l'esecuzione del servizio oggetto di rinnovo in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32, comma 8 del D.lgs.50/2016, dal 24.05.2022, in pendenza della formale stipulazione del contratto di rinnovo;
- di precisare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 26 del D.Lgs. n. 81/2008 "Testo unico sulla Salute e Sicurezza nei luoghi di lavoro" e ss.mm.ii., che l'Amministrazione Comunale ha constatato che per l'esecuzione del servizio oggetto del presente appalto non sussistono circostanze in cui si



Comune di Pordenone

verifichino contatti interferenziali rischiosi tra il personale del Committente e quello della ditta affidataria o con altri soggetti presenti c/o i luoghi di lavoro interessati dal servizio che comportino misure di tipo oneroso, e che pertanto gli oneri relativi alla sicurezza risultano nulli;

10. di disporre la pubblicazione del presente atto, ai sensi delle normative vigenti, tra cui la pubblicazione all'albo pretorio online, nel sito istituzionale dell'Ente e nella sezione del sito web del Comune dedicata ad "Amministrazione Trasparente";

DICHIARA

Che per lo scrivente, in forza della presente dichiarazione, non sussistono le cause di astensione previste dagli articoli 7 e 17 del Codice di comportamento dei dipendenti comunali, approvato con delibera di Giunta comunale n. 51 del 28 febbraio 2014, né le cause di conflitto di interesse di cui all'articolo 6-bis della legge n. 241/1990 e successive modificazioni.

Si precisa che il responsabile del procedimento, ai sensi della legge n. 241/1990 e successive modificazioni, è la scrivente.

La presente determinazione viene firmata digitalmente e conservata in apposito archivio informatico.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del Testo Unico degli Enti Locali, la presente determinazione diventerà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Pordenone, 10 maggio 2022

Il responsabile
ROSSELLA DI MARZO

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: DI MARZO ROSSELLA

CODICE FISCALE: DMRRSL60B56C486G

DATA FIRMA: 10/05/2022 12:35:52

IMPRONTA: 2B1725C2ED3A20507721AB08C5DEA0BF001A98B6B0A7DB3A26E42C9D4ED6BFB3
001A98B6B0A7DB3A26E42C9D4ED6BFB3A6E49D95DA6D745DD4D0DB8D06ABB8B2
A6E49D95DA6D745DD4D0DB8D06ABB8B28E47E487B041B89AC46A547C2E904E1E
8E47E487B041B89AC46A547C2E904E1EDC01AAB39E0E2A6070A20BA99381FD96