



**SETTORE II CULTURA, ISTRUZIONE, SPORT, POLITICHE GIOVANILI**

**SETTORE II CULTURA, ISTRUZIONE, SPORT, POLITICHE GIOVANILI**

---

**DETERMINAZIONE**

**Oggetto: Procedura di selezione per l'affidamento in concessione in uso dell'immobile di Via Monte Cavallo n 3, per un servizio di nido d'infanzia ed eventuali altri servizi integrativi/sperimentali per la prima infanzia. Approvazione documenti di gara.**

**N. det. 2021/0400/87**

**N. cron. 1285, in data 05/05/2021**

**IL RESPONSABILE**

**Riferimento a competenze, obiettivi, atti di indirizzo e di programmazione**

- la deliberazione del Consiglio comunale n. 54 del 21 Dicembre 2020 avente per oggetto "Approvazione del bilancio di previsione 2021/2023, della nota integrativa e dei relativi allegati";
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 50 del 21 Dicembre 2020 di approvazione della Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione DUP 2021-2023;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 34 del 25 Febbraio 2021 con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di Gestione – Piano della Performance 2021 – 2023;
- n. 83 del 07/04/2021 "Riadozione dell'allegato B alla delibera n. 34 del 25/02/2021";

**Richiamati:**

- il decreto del Sindaco n. 53 del 4 dicembre 2017 con il quale è stato conferito alla dottoressa Flavia Leonarduzzi l'incarico di dirigente del Settore II "Cultura, Istruzione, Sport e Politiche Giovanili fino alla scadenza del mandato elettivo del Sindaco;

**Presupposti di fatto e di diritto**

Premesso che il Comune di Pordenone è proprietario dell'immobile di Via Monte Cavallo n. 3;

Richiamata la delibera giuntale n. 66 del 24.03.2021, con cui sono state approvate le linee di indirizzo per la concessione in uso dell'immobile di cui sopra, per la realizzazione di un progetto gestionale a contenuto educativo, pedagogico e didattico ad alto impatto sociale e ambientale in grado di soddisfare le richieste delle famiglie del territorio in cui è ubicato e quindi aumentare il numero dei posti nido del territorio pordenonese nonché di favorire il consolidamento e lo sviluppo imprenditoriale



## Comune di Pordenone

di imprese sociali non lucrative che siano in grado progressivamente di dare risposte articolate e positive alle domande sociali della popolazione;

Dato atto che le linee di indirizzo su richiamate prevedono:

- durata concessione: 6 anni con possibilità di rinnovo di altri 6 anni;
- procedura di gara: offerta economicamente più' vantaggiosa, in base ai seguenti parametri:
  - offerta tecnica: punti 90/100;
  - offerta economica: punti 10/100;
- canone ricognitorio annuo di concessione da porre a base di gara: € 7.860,00+Iva annui;
- oneri a carico del concessionario: oneri di manutenzione ordinaria e straordinaria dello stabile e relative pertinenze, nonché le spese di installazione, allacciamento e consumo di tutte le utenze gestionali dell'immobile.

### **Motivazione**

E' pertanto necessario approvare, in esecuzione agli indirizzi giuntali:

- lo schema del bando di gara con la relativa modulistica per l'istanza, per l'autocertificazione, per l'offerta economica e per la dichiarazione avvenuto di sopralluogo;
- il capitolato d'oneri e condizioni per la concessione dell'immobile;

### **Riferimenti normativi generali**

Visto l'articolo 61 dello Statuto comunale approvato con delibere di Consiglio comunale n. 1/2001 e n. 73/2001;

Visti i decreti legislativi n. 165/2001 e n. 267/2000 in tema di funzione e responsabilità dei dirigenti;

Attestata, ai sensi dell'articolo 147/bis del decreto legislativo n. 267/2000 e successive modifiche e integrazioni, la regolarità tecnica del presente provvedimento, riguardante la conformità e la correttezza dell'azione amministrativa;

Visto il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con delibera di Giunta comunale n. 144 del 12 maggio 2003 e successive modificazioni;

### **Determina**

Per i motivi e alle condizioni in premessa indicati:

1) di procedere all'indizione di una procedura aperta, previo avviso pubblico, per la concessione in uso dell'immobile di Via Monte Cavallo n. 3, per la realizzazione di un progetto gestionale a contenuto educativo, pedagogico e didattico ad alto impatto sociale e ambientale in grado di soddisfare le



## Comune di Pordenone

richieste delle famiglie del territorio in cui è ubicato e quindi aumentare il numero dei posti nido del territorio pordenonese e di favorire inoltre il consolidamento e lo sviluppo imprenditoriale di imprese sociali non lucrative che siano in grado progressivamente di dare risposte articolate e positive alle domande sociali della popolazione;

2) di approvare gli allegati atti di gara e precisamente:

- Bando di gara e relativa modulistica per l'istanza, per l'autocertificazione, per l'offerta economica e per la dichiarazione avvenuto di sopralluogo;
- Capitolato d'oneri e condizioni e relativi allegati (planimetria);

3) di pubblicare l'avviso sul sito web del Comune, all'albo pretorio on line dell'Ente.

### **DICHIARA**

che per lo scrivente, in forza della presente dichiarazione, e per il personale che ha avuto parte all'istruttoria, come da dichiarazioni acquisite agli atti, non sussistono le cause di astensione previste dagli articoli 7 e 17 del Codice di comportamento dei dipendenti comunali, approvato con delibera di Giunta comunale n. 51 del 28 febbraio 2014, né le cause di conflitto di interesse di cui all'articolo 6-bis della legge n. 241/1990 e successive modificazioni.

La presente determina viene firmata digitalmente e conservata in apposito archivio informatico.

Pordenone, 05 maggio 2021

Il responsabile  
FLAVIA LEONARDUZZI

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: LEONARDUZZI FLAVIA

CODICE FISCALE: LNRFLV58M44H816T

DATA FIRMA: 05/05/2021 14:40:20

IMPRONTA: 80E736DD3033F7E1DF8E81191F2582E1F94D5403D65405DDF69077ED1AB92CA1  
F94D5403D65405DDF69077ED1AB92CA167343893E39C4AB71F9BC757F78EDEF0  
67343893E39C4AB71F9BC757F78EDEF084E73CB755FED81817AA7DE2F5AB8547  
84E73CB755FED81817AA7DE2F5AB8547BD29AF5FBCFA9E557A24D2E22C25FFDD