



Comune di Pordenone

- SETTORE VI OO.PP., AMBIENTE, GESTIONE DEL TERRITORIO -
- U.O.C. CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA -

DETERMINAZIONE

Oggetto: Procedura aperta per l'affidamento della fornitura e posa in opera con noleggio di una struttura prefabbricata temporanea ad uso scolastico per la scuola primaria M. Grigoletti da ubicarsi presso la frazione di Rorai Grande via del Pedron – CIG B6FDA77A11 - CUP B54D25002400004 - Determinazione a contrattare.

N. det. 2025/10

N. cron. 1122, in data 23/05/2025

IL RESPONSABILE

Riferimento a competenze, obiettivi, atti di indirizzo e di programmazione

Visti i Decreti del Sindaco n. 10 del 29 dicembre 2021, n. 23 del 24 marzo 2022 e n. 118 del 29 dicembre 2023, con i quali sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali di responsabilità di settore;

Visti i decreti del Vicesindaco Reggente n. 78 del 19 luglio 2024 e n. 87 del 30 dicembre 2024;

Visto il decreto del Vicesindaco Reggente n. 87 del 30 dicembre 2024 con il quale sono state conferite le funzioni dirigenziali del Settore ora denominato "VI - Opere Pubbliche, Ambiente, Gestione del Territorio" al dirigente a tempo indeterminato arch. Ivo Rinaldi, con decorrenza 01.01.2025 e fino alla scadenza del mandato amministrativo;

Visto l'art. 35, comma 2 del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, che prevede quanto segue: "L'incarico di responsabilità del Dirigente di Settore [...] è rinnovabile e non può eccedere la durata del mandato elettivo del Sindaco in carica. Alla scadenza del mandato del Sindaco, è comunque prorogato fino all'affidamento del nuovo incarico";

Vista la determinazione dirigenziale n. cron. 2722 del 28 ottobre 2022 con la quale è stato conferito alla sottoscritta, dott.ssa Michela Baldissera, l'incarico di posizione organizzativa dell'Unità Operativa Complessa "Centrale Unica di Committenza", con decorrenza dal 1° novembre 2022 e fino al 30 novembre 2026;

Richiamata la deliberazione del Consiglio comunale n. 59 del 20 dicembre 2024 avente ad oggetto "Approvazione nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025/2027 – Art. 170 del D. Lgs. 267/2000", esecutiva ai sensi di legge;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 60 del 20 dicembre 2024 avente ad oggetto "Approvazione del Bilancio di Previsione 2025/2027, della nota integrativa e dei relativi allegati", esecutiva ai sensi di legge;

Richiamata la deliberazione della Giunta comunale n. 402 del 30 dicembre 2024, avente ad oggetto "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027 - parte finanziaria", esecutiva ai sensi di legge;

Richiamata altresì la deliberazione della Giunta comunale n. 7 del 10 gennaio 2025, avente ad oggetto "Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027 - parte finanziaria- Rettifica", esecutiva ai sensi di legge;

Richiamata la deliberazione della Giunta comunale n. 39 del 31 gennaio 2025, avente ad oggetto "Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025/2027", esecutiva ai sensi di legge;

Presupposti di fatto

Premesso che la scuola primaria M. Grigoletti è oggetto di lavori di demolizione e ricostruzione, incompatibili con la prosecuzione dell'attività didattica per gli anni scolastici 2025-2026 e 2026-2027.

Preso atto che con deliberazione di Giunta comunale n. 87/2025 del 21/03/2025 è stato disposto il trasferimento temporaneo a partire da settembre 2025, per due anni scolastici, di tutti gli studenti e del personale docente e ATA della scuola primaria M. Grigoletti in un'unica struttura provvisoria da ubicare in terreno comunale presso la frazione di Rorai Grande in via del Pedron, al fine di salvaguardare il benessere psicofisico degli alunni e garantire il regolare svolgimento dell'attività didattica in presenza senza interruzioni.

Viste:

- la determinazione n. 1067 del 16/05/2025 con la quale è stato nominato il RUP, dott.ssa Flavia Maraston, e costituito il gruppo di lavoro intersettoriale per dare avvio alla procedura di gara per la fornitura e posa in opera con noleggio di una struttura prefabbricata temporanea ad uso scolastico, da ubicare in terreno comunale in via Del Pedron;
- la determinazione n. 1097 del 21/05/2025 con la quale il RUP ha approvato gli elaborati progettuali redatti dal responsabile tecnico dott. urb. Lorenzo Ghirardo, consistenti nella Relazione tecnica e nel Capitolato speciale d'appalto, il quadro economico prenotando la relativa spesa, dettagliando le caratteristiche della procedura d'appalto.

Ritenuto quindi di procedere, come stabilito dal RUP, all'espletamento della procedura aperta sopra soglia da avviarsi mediante RDO online nella Piattaforma E-Appalti FVG, previa pubblicazione del bando in G.U.U.E.

Presupposti di diritto

Richiamati:

- il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 (Codice degli appalti) e successive modifiche ed integrazioni;
- il D.Lgs. 267/2000 "Testo Unico degli Enti locali".

Motivazione

Ritenuto, sussistendo l'interesse pubblico a garantire la fornitura e posa in opera del prefabbricato di cui trattasi, di espletare la procedura per la scelta del contraente secondo la documentazione progettuale approvata con la sopra citata determinazione, precisando che:

- la procedura aperta verrà espletata in modalità telematica sul Portale Acquisti Appalti FVG URL <https://eappalti.regione.fvg.it> all'interno dell'area RDO on line;

- non si è provveduto alla suddivisione in lotti dell'appalto, in quanto tale soluzione non è risultata compatibile con la specifica natura dell'appalto ed economicamente conveniente;
- ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni:
 - l'oggetto del contratto riguarda la fornitura e posa in opera del prefabbricato ad uso scolastico da ubicarsi in via del Pedron a Rorai Grande;
 - il fine del contratto è quello di salvaguardare il benessere psicofisico degli alunni e garantire il regolare svolgimento dell'attività didattica in presenza senza interruzioni;
- la scelta del contraente avrà luogo mediante procedura aperta sopra soglia ai sensi dell'art. 71, del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;
- l'aggiudicazione sarà effettuata con il criterio del prezzo più basso;
- l'Amministrazione comunale si riserva la facoltà di procedere all'aggiudicazione dell'appalto anche in presenza di una sola offerta, purché validamente espressa e ritenuta conveniente;
- troverà applicazione il termine dilatorio per la stipula del contratto di cui all'art. 18 comma 3 del medesimo codice;
- ai sensi dell'art. 11 co. 2 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i. il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto è: C011 "CCNL per i dipendenti delle aziende metalmeccaniche e dell'installazione di impianti";
- il contratto verrà stipulato in forma elettronica mediante scrittura privata, sulla base delle condizioni contenute nel Capitolato speciale d'Appalto, nel bando di gara e nell'offerta risultata aggiudicataria, documenti che faranno parte integrante del contratto, ancorché non materialmente allegati.

Considerato che:

- l'Amministrazione ha accertato che sul territorio comunale non vi sono strutture che in termini di caratteristiche tecniche, costruttive, nonché economiche, risultano adeguate alle specifiche esigenze formulate dalla scuola e che, dopo aver valutato diverse ipotesi, la soluzione migliore si è rivelata l'installazione di una struttura provvisoria prefabbricata;
- la necessaria attività di ricerca e verifica delle possibili alternative è risultata complessa e si è protratta nel tempo, determinando una conseguente contrazione delle tempistiche per l'acquisizione del prefabbricato in tempi utili a garantire il regolare avvio del prossimo anno scolastico;
- data l'urgenza di disporre del prefabbricato in tempi brevi, come consentito dall'art. 71, comma 3, del Codice dei Contratti Pubblici, è ora necessario ridurre il termine per la presentazione delle offerte.

Rilevato che nel capitolato speciale d'appalto approvato con determinazione n. 1097 del 21/05/2025, per mero errore materiale, nel quadro economico relativo all'eventuale periodo di proroga è stato indicato alla voce A1 un importo di noleggio di € 446.000,00 anziché l'importo corretto di € 432.727,18, determinando una conseguente variazione delle voci di spesa dipendenti dallo stesso.

Precisato che le necessarie correzioni contabili verranno adottate in sede di aggiudicazione nel momento dell'effettiva assunzione degli impegni di spesa.

Precisato, inoltre, che l'importo a base di gara ammonta per i primi 22 mesi ad € 350.000,00, oltre ad € 3.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre all'Iva di legge, a cui deve sommarsi il valore dell'eventuale proroga di 12 mesi pari ad € 152.727,18, di cui € 1.660,00 per oneri della sicurezza, oltre all'Iva di legge, per un valore complessivo dell'appalto di € 507.887,18 (IVA esclusa);

Ritenuto, infine:

- prendere atto della volontà di operare la scelta del contraente e l'affidamento del contratto con la procedura ed il criterio di aggiudicazione sopra indicati;

- di approvare la documentazione di gara costituita principalmente dal bando, dal disciplinare di gara e relativi allegati, dal DUVRI, nonché dalla documentazione tecnica approvata con la determinazione n. 1097/2025;

Dato atto infine che da parte della Stazione Appaltante è dovuto un contributo di gara all'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) pari ad € 410,00, già impegnato con la sopra citata determinazione n. 1097 del 21/05/2025.

Riferimenti normativi generali

Visti:

- l'articolo 4, comma 2, del decreto legislativo n. 165 del 30 marzo 2001 e successive modificazioni e integrazioni;
- l'articolo 107 del decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" in tema di funzioni e responsabilità della dirigenza;
- l'articolo 192 del decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- l'articolo 61 dello statuto comunale relativo alle competenze dei dirigenti;
- l'articolo 151, comma 4, del citato decreto legislativo n. 267/2000, che dispone l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con delibera di Giunta comunale n. 144 del 12 maggio 2003 e successive modificazioni.

Attestata, ai sensi dell'articolo 147/bis del decreto legislativo n. 267/2000 e successive modifiche e integrazioni, la regolarità tecnica del presente provvedimento, riguardante la conformità e la correttezza dell'azione amministrativa;

DETERMINA

per i motivi e alle condizioni in premessa indicati, che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto:

- 1) prendere atto della volontà di procedere con la fornitura e posa in opera con noleggio di una struttura prefabbricata temporanea ad uso scolastico per la scuola primaria M. Grigoletti da ubicarsi presso la frazione di Rorai Grande in via del Pedron, mediante di procedura aperta sopra soglia comunitaria, da affidarsi col criterio del minor prezzo (CIG B6FDA77A11 - CUP B54D25002400004);
- 2) di precisare che la procedura di gara di cui trattasi verrà espletata in modalità telematica, sul Portale E-appalti FVG URL <https://eappalti.regione.fvg.it>, all'interno dell'area "RDO on line" 94901 tender 66895;
- 3) di approvare l'allegato bando, disciplinare di gara e relativi allegati, nonché il DUVRI;
- 4) di precisare che l'importo a base di gara ammonta per i primi 22 mesi ad € 350.000,00, oltre ad € 3.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre all'Iva di legge, a cui deve sommarsi il valore dell'eventuale proroga di 12 mesi pari ad € 152.727,18, di cui € 1.660,00 per oneri della sicurezza, oltre all'Iva di legge, per un valore complessivo dell'appalto di € 507.887,18 (IVA esclusa);
- 5) di dare atto che nel capitolato speciale d'appalto approvato con determinazione n. 1097 del 21/05/2025, per mero errore materiale, nel quadro economico relativo all'eventuale periodo di

proroga è stato indicato alla voce A1 un importo di noleggio di € 446.000,00 anziché l'importo corretto di € 432.727,18, determinando una conseguente variazione delle voci di spesa dipendenti dallo stesso e che le necessarie correzioni contabili verranno adottate in sede di aggiudicazione nel momento dell'effettiva assunzione degli impegni di spesa;

- 6) di dare atto che con determinazione n. 1097 del 21/05/2025 sono già state assunte le prenotazioni di spesa;
- 7) di disporre, come consentito dall'art. 71, comma 3, del Codice dei Contratti Pubblici, la riduzione del termine per la presentazione delle offerte;
- 8) di precisare inoltre che:
 - l'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere all'aggiudicazione dell'appalto anche in presenza di una sola offerta, purché validamente espressa e ritenuta conveniente;
 - l'aggiudicazione sarà effettuata con il criterio del prezzo più basso;
 - l'aggiudicazione diverrà efficace dopo l'espletamento, con esito favorevole, delle verifiche effettuate anche tramite FVOE e degli accertamenti relativi alle dichiarazioni rilasciate in sede di gara dall'impresa risultata aggiudicataria;
 - il contratto verrà stipulato in forma di scrittura privata con modalità elettronica, sulla base delle condizioni contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto e allegati, nel bando e allegati e nell'offerta risultata aggiudicataria, documenti che faranno parte integrante del contratto, ancorché non materialmente allegati;
 - l'affidamento è soggetto alla legge n. 136 del 13 agosto 2010 e successive modificazioni ed integrazioni ai fini della tracciabilità finanziaria;
- 9) di disporre la pubblicazione del presente atto, ai sensi delle normative vigenti, all'albo pretorio online e nella sezione del sito web del Comune dedicata ad "Amministrazione trasparente".

Si precisa che il responsabile del procedimento, ai sensi della legge n. 241/1990 e successive modificazioni, è la sottoscritta.

La presente determina viene firmata digitalmente e conservata in apposito archivio informatico.

Pordenone, 23 maggio 2025

Il responsabile
MICHELA BALDISSERA

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: BALDISSERA MICHELA

CODICE FISCALE: *****

DATA FIRMA: 23/05/2025 11:10:48