



VERBALE TAVOLO CO-PROGETTAZIONE per la realizzazione di un progetto sperimentale di residenzialità innovativa nella formula di "condominio solidale"

27 Luglio 2023

PARTECIPANTI:

NOME E COGNOME	ENTE/COOPERATIVA
MINIUTTI DONATELLA	COMUNE DI PORDENONE
PERISSINOTTO ERIKA	COMUNE DI PORDENONE
ZANINI RITA FRANCESCA	COMUNE DI PORDENONE
CASTELLARIN ANDREA	COOP. NUOVI VICINI
MANTOVANI STEFANO	COOP. NONCELLO
CICUTTIN DAVIDE	COOP. NONCELLO
CARLET MICHELA	COOP. FAI
SOLIGON FABIA	COOP. FAI

Inizio incontro h.14.30

L'incontro è interamente dedicato all'esposizione dettagliata, da parte degli ETS delle voci di costo presenti nel piano finanziario (conservato agli atti).

Le voci di spesa vengono analizzate e discusse tra le parti e il Comune fa presente che alcuni importi appaiono sovrastimati.

Dopo una attenta riflessione tra le parti alcune voci di costo, in modo particolare per quanto attiene le spese condominiali, vengono rideterminate in funzione dei reali oneri o obbligazioni condominiali con una riduzione degli importi inizialmente individuati.

Le Cooperative inoltre procedono con una spiegazione rispetto al costo e alla tipologia di personale che intendono impiegare per la realizzazione e gestione del "Condominio solidale", sottolineando la necessità del trasferimento di una quota da parte del Comune per poter garantire l'avviamento del progetto che in una prima fase richiederà sicuramente maggiori risorse.

Il tavolo si chiude alle 16.45 con l'impegno di entrambe le parti di valutare le varie osservazioni emerse durante la discussione per poter presentare al successivo incontro delle soluzioni per la sostenibilità del progetto.

Pordenone, 27/07/2023

ERIKA PERISSINOTTO
DONATELLA MINIUTTI
RITA FRANCESCA ZANINI

(firme originali agli atti)