



Comune di Pordenone

SETTORE I AFFARI GENERALI ED ISTITUZIONALI
SERVIZIO PROVVEDITORATO

DETERMINAZIONE

Oggetto: AGGIUDICAZIONE DELLA GARA PER LA CONCESSIONE A TITOLO ONEROSO DI UNA PORZIONE DEL LOCALE UBICATO AL PIANO TERRA DEL PALAZZO MUNICIPALE, IN PIAZZETTA CALDERARI, 1 A PORDENONE, AD USO SPORTELLO BANCARIO AUTOMATICO (BANCOMAT) – CIG 9765155CD2

N. det. 2023/62

N. cron. 1472, in data 08/06/2023

IL DIRIGENTE

Riferimento a competenze, obiettivi, atti di indirizzo e di programmazione

Visto il decreto del Sindaco n. 86 del 30 gennaio 2023 con il quale sono state affidate allo scrivente le funzioni dirigenziali relative al Settore I Affari Generali;

Richiamata la delibera del Consiglio comunale n. 58 del 19 dicembre 2022, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Approvazione del bilancio di previsione 2023/2025, della nota integrativa e dei relativi allegati";

Richiamata la deliberazione della Giunta comunale n. 382 del 28 dicembre 2022 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025 – parte finanziaria;

Ricordato che al Servizio Provveditorato sono demandati - ai sensi e per gli effetti del vigente Regolamento Comunale di Provveditorato ed Economato approvato con deliberazione C.C. n. 237 del 16/11/1992 – i compiti e le attività connessi all'approvvigionamento di beni e servizi indispensabili per il funzionamento degli uffici comunali secondo una programmazione degli acquisti di propria competenza dimensionata sugli effettivi fabbisogni dei vari Centri di Costo e/o i trend di consumo degli anni precedenti;

Presupposti di fatto e di diritto

Premesso che:

1. con determinazione n. 924 del 07/04/2023 veniva avviata una indagine di mercato per individuare gli operatori economici interessati a partecipare ad una procedura di gara per la concessione della porzione di spazio necessaria per realizzare, uno sportello bancomat, da

- inserire nella Sede Municipale in Corso Vittorio Emanuele II, 64, (con accesso per l'utenza sulla facciata dell'edificio di Piazzetta Calderari);
2. dal 07/04/2023 al 24/04/2023 è stato pubblicato un avviso pubblico nell'Albo Pretorio online, nella sezione Amministrazione Trasparente (sotto sezione "Bandi di gara") e nel sito del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti, nel quale si verificava l'interesse a partecipare alla procedura in parola;
 3. accertato che entro la scadenza indicata nell'avviso pubblico sopra citato (ovvero le ore 12:00 del 24/04/2023) sono pervenute 2 manifestazioni di interesse e verificata la loro correttezza;
 4. con determinazione a contrattare n. 1267 del 19/05/2023 è stata data avvio alla procedura di gara approvando tutta la relativa documentazione e disponendo di invitare a presentare offerta, mediante la piattaforma EAappalti FVG, tutti gli operatori economici che hanno manifestato interesse;
 5. entro i termini fissati dalla lettera d'invito, ovvero il 26/05/2023, ore 10:00, sono pervenute le seguenti offerte:
 - a. ADRIAMONEY SRL - C.F. e P.IVA 02852960307 (in qualità di Agente monomandatario di Deutsche Bank);
 - b. BANCA DI CREDITO COOPERATIVO PORDENONESE E MONSILE SOCIETA' COOPERATIVA - C.F. 00091700930 e P.IVA 15240741007.

Accertato che con determina n. 1424 del 05/06/2023;

- si approvava il verbale n. 1 del 29/05/2023 e n. 2 del 05/06/2023, relativi alla verifica della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti;
- si disponeva di escludere l'operatore economico ADRIAMONEY SRL, in esito al soccorso istruttorio attivato ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;

Dato atto che, ai sensi del punto 9 e 10 della lettera d'invito, in data 05/06/2023 si informava, tramite la piattaforma EAappalti FVG, che il giorno 06/06/2023, alle ore 09:30, si sarebbe aperta la BUSTA B, contenente l'offerta economica;

Verificato il verbale n. 3 del 06/06/2023, dal quale si evince che l'operatore economico Banca di Credito Cooperativo Pordenonese e Monsile Società Cooperativa C.F. 00091700930 P.IVA 15240741007 con sede legale in Azzano Decimo (PN), Via Trento, n. 1 ha correttamente presentato la propria offerta economica; in particolare ha offerto un canone annuo per la concessione in parola euro 1.510,00;

Motivazione

Viste tutte le operazioni di gara e i relativi verbali che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto, conservati agli atti dell'ufficio e ritenuto;

Ritenuto, stante la regolarità delle operazioni di gara, di procedere con l'aggiudicazione della concessione della porzione di spazio necessaria per realizzare, uno sportello bancomat, da inserire nella Sede Municipale in Corso Vittorio Emanuele II, 64, (con accesso per l'utenza sulla facciata dell'edificio di Piazzetta Calderari) a favore della Banca di Credito Cooperativo Pordenonese e Monsile Società Cooperativa C.F. 00091700930;

Dato atto che l'aggiudicazione diverrà efficace con l'esito positivo degli accertamenti di legge, come previsto dall'art. 32, c. 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., nel frattempo già avviati;

Accertato dal fac simile di contratto, presente nella documentazione di gara approvata con determina n. 1267 del 19/05/2023 che:

- la durata della concessione è di 6 anni, decorrenti dalla data di sottoscrizione del contratto (art. 2);

- il canone annuo verrà aggiornato alla variazione ISTAT dell'indice FOI (senza tabacchi) a partire dal secondo anno (art. 5);
- il concessionario è tenuto al rimborso dei consumi di energia elettrica quantificati nella somma forfetaria di €. 330,00 annui (art. 5);

Calcolato sulla base dell'offerta presenta dalla Banca di Credito Cooperativo Pordenonese e Monsile Società Cooperativa:

- in euro 9.060,00 (pari ad euro 1.510,00 x 6 anni) l'importo complessivo che verrà versato a titolo di canone (oltre la rivalutazione ISTAT applicata dal secondo anno);
- in euro 1.980,00 (pari ad euro 330,00 x 6 anni) il rimborso complessivo rimborsato all'Ente per il consumo di energia elettrica;

Ritenuto di accertare al capitolo 31030019 del Bilancio di esercizio 2023 – 2025 complessivamente euro 4.530,00 rispettivamente come segue:

per euro 1.510,00

Classificazione	Capitolo	Accertamento dell'obbligazione attiva
3.01.03.02	31030019	2023.759

20200 P.O. PATRIMONIO, COMMERCIO, ATTIVITA' PRODUTTIVE, SUAP

per euro 1.510,00

Classificazione	Capitolo	Accertamento dell'obbligazione attiva
3.01.03.02	31030019	2024.82

20200 P.O. PATRIMONIO, COMMERCIO, ATTIVITA' PRODUTTIVE, SUAP

per euro 1.510,00

Classificazione	Capitolo	Accertamento dell'obbligazione attiva
3.01.03.02	31030019	2025.66

20200 P.O. PATRIMONIO, COMMERCIO, ATTIVITA' PRODUTTIVE, SUAP

Ritenuto altresì di accertare al capitolo 35020008 del Bilancio di esercizio 2023 – 2025 complessivamente euro 990,00 rispettivamente come segue:

per euro 330,00

Classificazione	Capitolo	Accertamento dell'obbligazione attiva
3.05.02.03	35020008	2023.760

20200 P.O. PATRIMONIO, COMMERCIO, ATTIVITA' PRODUTTIVE, SUAP

per euro 330,00

Classificazione	Capitolo	Accertamento dell'obbligazione attiva
3.05.02.03	35020008	2024.83

20200 P.O. PATRIMONIO, COMMERCIO, ATTIVITA' PRODUTTIVE, SUAP

per euro 330,00

Classificazione	Capitolo	Accertamento dell'obbligazione attiva
3.05.02.03	35020008	2025.67

20200 P.O. PATRIMONIO, COMMERCIO, ATTIVITA' PRODUTTIVE, SUAP

Dato atto che il concessionario verserà, negli anni 2026, 2027 e 2028, (non considerati nel Bilancio d'esercizio) l'importo di euro 1.510,00 (oltre la rivalutazione ISTAT), a titolo di canone concessorio e l'importo di euro 330,00, a titolo di rimborso spese per l'energia elettrica;

Visto il D.Lgs 50/2016 e s.m.i. ed in particolare l'art. art. 76, comma 5 che prevede che la stazione appaltante comunichi l'aggiudicazione a tutti gli operatori economici, entro un termine non superiore a 5 giorni dall'adozione del provvedimento;

Riferimenti normativi generali

Visto l'articolo 61 dello Statuto comunale approvato con delibere di Consiglio comunale n. 1/2001 e n. 73/2001;

Attestata, ai sensi dell'articolo 147/bis del decreto legislativo n. 267/2000 e successive modifiche e integrazioni, la regolarità tecnica del presente provvedimento, riguardante la conformità e la correttezza dell'azione amministrativa;

Visto il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato con delibera di Giunta comunale n. 144 del 12 maggio 2003 e successive modificazioni;

Visti:

- Il D.Lgs 267/2000 e s.m.i. e il D.Lgs 165/2001 e s.m.i. in tema di funzione e responsabilità dei Dirigenti;
- il D.Lgs. 50/2016 "Codice dei Contratti Pubblici" e s.m.i.
- il D.L. 76 del 16/07/2020, convertito con modificazioni dalla legge n. 120 del 11/09/2020;

DETERMINA

per i motivi e alle condizioni in premessa indicati, che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto:

1. DI DARE ATTO che i verbali del 29/05/2023 e del 05/06/2023 relativi alla gara per la concessione della porzione di spazio necessaria per realizzare, uno sportello bancomat, da inserire nella Sede Municipale in Corso Vittorio Emanuele II, 64, sono già stati approvati con determina n. 1424 del 05/06/2023;
2. DI APPROVARE le risultanze del verbale del 06/06/2023 relativo all'apertura della busta B "offerta economica" della gara di cui al precedente punto 1 del dispositivo;
3. DI AGGIUDICARE e affidare l'esecuzione della concessione in parola alla Banca di Credito Cooperativo Pordenonese e Monsile Società Cooperativa C.F. 00091700930 P.IVA 15240741007 con sede legale in Azzano Decimo (PN), Via Trento, n. 1 che ha offerto come canone di concessione annuo di euro 1.510,00;
4. DI DARE ATTO CHE, dal fac simile di contratto, presente nella documentazione di gara approvata

con determina n. 1267 del 19/05/2023 si evince che:

- la durata della concessione è di 6 anni, decorrenti dalla data di sottoscrizione del contratto (art. 2);
- il canone annuo verrà aggiornato alla variazione ISTAT dell'indice FOI (senza tabacchi) a partire dal secondo anno (art. 5);
- il concessionario è tenuto al rimborso dei consumi di energia elettrica quantificati nella somma forfetaria di €. 330,00 annui (art. 5);

5. DI ACCERTARE al capitolo 31030019 del Bilancio di esercizio 2023 – 2025 complessivamente euro 4.530,00 rispettivamente come segue:

per euro 1.510,00

Classificazione	Capitolo	Accertamento dell'obbligazione attiva
3.01.03.02.002	31030019	2023.759

20200 P.O. PATRIMONIO, COMMERCIO, ATTIVITA' PRODUTTIVE, SUAP

per euro 1.510,00

Classificazione	Capitolo	Accertamento dell'obbligazione attiva
3.01.03.02.002	31030019	2024.82

20200 P.O. PATRIMONIO, COMMERCIO, ATTIVITA' PRODUTTIVE, SUAP

per euro 1.510,00

Classificazione	Capitolo	Accertamento dell'obbligazione attiva
3.01.03.02.002	31030019	2025.66

20200 P.O. PATRIMONIO, COMMERCIO, ATTIVITA' PRODUTTIVE, SUAP

6. DI ACCERTARE al capitolo 35020008 del Bilancio di esercizio 2023 – 2025 complessivamente euro 990,00 rispettivamente come segue:

per euro 330,00

Classificazione	Capitolo	Scadenza obbligazione attiva
3.05.02.03.005	35020008	2023.760

20200 P.O. PATRIMONIO, COMMERCIO, ATTIVITA' PRODUTTIVE, SUAP

per euro 330,00

Classificazione	Capitolo	Scadenza obbligazione attiva
3.05.02.03	35020008	2024.83

20200 P.O. PATRIMONIO, COMMERCIO, ATTIVITA' PRODUTTIVE, SUAP

per euro 330,00

Classificazione	Capitolo	Scadenza obbligazione attiva
3.05.02.03	35020008	2025.67

20200 P.O. PATRIMONIO, COMMERCIO, ATTIVITA' PRODUTTIVE, SUAP

7. DI COMUNICARE al Servizio Finanziario che nel periodo 2026 – 2028 non considerato dal Bilancio d'esercizio, il Concessionario verserà annualmente:
 - l'importo di euro 1.510,00 (oltre la rivalutazione ISTAT) a titolo di canone concessorio;
 - l'importo di euro 330,00 a titolo di rimborso spese;
8. DI DARE ATTO che:
 - il presente atto diverrà efficace all'esito positivo degli accertamenti di legge sui requisiti dichiarati dal aggiudicatario in sede di gara;
 - il contratto verrà stipulato in modalità elettronica, mediante scrittura privata;
9. DI COMUNICARE a tutti i concorrenti il presente provvedimento ai sensi dell'art. art. 76, comma 5 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. entro un termine non superiore a 5 giorni;
10. DI DISPORRE la pubblicazione del presente atto, ai sensi delle normative vigenti, all'albo pretorio online e nella sezione del sito web del Comune ed Amministrazione Trasparente;

Inoltre

DICHIARA

che per lo scrivente, in forza della presente dichiarazione, e per il personale che ha avuto parte all'istruttoria, come da dichiarazioni acquisite agli atti, non sussistono le cause di astensione previste dagli articoli 7 e 17 del Codice di comportamento dei dipendenti comunali, approvato con delibera di Giunta comunale n. 51 del 28 febbraio 2014, né le cause di conflitto di interesse di cui all'articolo 6-bis della legge n. 241/1990 e successive modificazioni.

Si precisa che il responsabile del procedimento, ai sensi della legge n. 241/1990 e successive modificazioni, è lo scrivente.

La presente determina viene firmata digitalmente e conservata in apposito archivio informatico.

Il Dirigente
Dott. Davide Zaninotti

Pordenone, 08 giugno 2023

Il responsabile
DAVIDE ZANINOTTI

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: ZANINOTTI DAVIDE

CODICE FISCALE: *****

DATA FIRMA: 08/06/2023 16:58:45