



Comune di Pordenone

- SETTORE VI OO.PP., AMBIENTE, GESTIONE DEL TERRITORIO -
- U.O.C. CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA -

DETERMINAZIONE

Oggetto: Servizio di pulizia caditoie, griglie di raccolta di acque meteoriche, teleispezioni e pulizia condotte per il triennio 2025-2026-2027. - Determina di approvazione manifestazione di interesse. (CIG B603F90775) e revoca in autotutela della procedura avviata con manifestazione di interesse approvata con determina nr. 2024/22 cron. 1 del 02.01.2025 (CIG B4F93E08D4).

N. det. 2025/2

N. cron. 523, in data 12/03/2025

IL RESPONSABILE

Riferimento a competenze, obiettivi, atti di indirizzo e di programmazione

Visti i Decreti del Sindaco n. 10 del 29 dicembre 2021, n. 23 del 24 marzo 2022 e n. 118 del 29 dicembre 2023, con i quali sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali di responsabilità di settore;

Visti i decreti del Vicesindaco Reggente n. 78 del 19 luglio 2024 e n. 87 del 30 dicembre 2024;

Richiamata la deliberazione del Consiglio comunale n. 59 del 20 dicembre 2024 avente ad oggetto "Approvazione nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025/2027 – Art. 170 del D. Lgs. 267/2000", esecutiva ai sensi di legge;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 60 del 20 dicembre 2024 avente ad oggetto "Approvazione del Bilancio di Previsione 2025/2027, della nota integrativa e dei relativi allegati", esecutiva ai sensi di legge;

Richiamata la deliberazione della Giunta comunale n. 402 del 30 dicembre 2024, avente ad oggetto "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027 - parte finanziaria", esecutiva ai sensi di legge;

Richiamata altresì la deliberazione della Giunta comunale n. 7 del 10 gennaio 2025, avente ad oggetto "Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027 - parte finanziaria- Rettifica", esecutiva ai sensi di legge;

Richiamata la deliberazione della Giunta comunale n. 39 del 31/01/2025, avente ad oggetto "Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025/2027", esecutiva ai sensi di legge;

Vista la determinazione dirigenziale n. cron. 2722 del 28 ottobre 2022 con la quale è stato conferito alla sottoscritta, dott.ssa Michela Baldissera, l'incarico di posizione organizzativa dell'Unità Operativa Complessa "Centrale Unica di Committenza", con decorrenza dal 1° novembre 2022 e fino al 30 novembre 2026;

Presupposti di fatto

Considerato che:

- competono all'Unità Operativa Difesa del suolo, tra gli altri compiti, anche le attività di pulizie periodiche dei pozzetti e delle caditoie stradali, oltre che alla gestione e manutenzione delle reti per lo smaltimento delle acque meteoriche, interventi che devono essere eseguiti da ditte specializzate, anche previa verifica visiva con telecamere;
- il servizio deve essere svolto da mezzi specializzati che l'amministrazione non possiede e, pertanto, risulta necessario affidarsi a ditte esterne.

Dato atto che il servizio consiste:

- nella rimozione e asportazione dei materiali depositati dentro il pozzetto della caditoia o all'interno delle griglie da eseguirsi con apposito mezzo meccanico aspirante, con successivo lavaggio con getto d'acqua a pressione mediante utilizzo di attrezzatura idropulente con modulazione della pressione, compreso il successivo smaltimento del materiale aspirato a sito regolarmente autorizzato. L'effettiva disostruzione del pozzetto dovrà essere verificata mediante prova di scarico; non è consentita la pulizia dei pozzetti unicamente con il lavaggio a pressione in quanto il materiale non rimosso può provocare l'intasamento degli eventuali sifoni e della tubazione fognaria annessa;
- la pulizia di tratti di condotte che risultano intasate con le medesime attrezzature utilizzate per la pulizia dei pozzetti, con aspirazione del materiale di risulta per il suo smaltimento;
- la teleispezione di tratti di condotte con telecamera e relativo report fornito su supporto digitale o inviata all'ufficio tecnico;
- solo in via residuale e di minima incidenza nella pulizia delle fontane ornamentali e lavatoi mediante: interventi di asporto dei materiali, compresi rifiuti, fogliame, ramaglie e ogni materiale estraneo, presenti negli specchi d'acqua, nei manufatti che compongono le fontane e nelle aree strettamente circostanti, comprese anche eventuali griglie di raccolta esterne alle vasche che costituiscono parte integrante delle fontane medesime, oltre che la pulizia delle vasche interne, previo svuotamento ove possibile, compresa pulizia del fondo, da effettuarsi manualmente o a mezzo idropulitrici e aspiratori; la pulizia dovrà comprendere anche la pulizia dei filtri interni alle vasche ove presenti;

Dato atto che per ragioni di economicità e maggior efficacia nella gestione del servizio si intende procedere ad un affidamento triennale del servizio.

Considerato che:

- l'ammontare complessivo del servizio, omnicomprensivo dei costi della manodopera, dei mezzi utilizzati e dello smaltimento del rifiuto prodotto, per un periodo di trentasei mesi è stato quantificato in € 195.300,00 oltre IVA di legge;
- il servizio è univocamente individuato nel piano triennale di servizi e forniture 2024-2026 come modificato con deliberazione del Consiglio comunale n. 29 del 22.07.2024, con CUI "S80002150938202416552", e prevede un quadro economico di complessivi € 242.472,00;
- l'intervento è previsto al capitolo 09041303 "Prestazioni di servizi rete acque meteoriche – Difesa del Suolo" ed andrà finanziato con Fondi propri dell'amministrazione;

Richiamate:

- la determinazione cronologica n. 2496 del 15.10.2024, con la quale viene costituito il gruppo di lavoro e viene nominato Responsabile Unico di Progetto l'ing. Giovanni Spartà;
- la determinazione cronologica n. 2868 del 19.11.2024 con la quale viene approvata la documentazione tecnica predisposta dall'Unità Operativa "Difesa del suolo" e precisamente il "Quaderno d'oneri e condizioni" inerente il "Servizio di pulizia caditoie, griglie di raccolta di acque meteoriche, teleispezioni e pulizia condotte – triennio 2025-2026-2027";
- la determinazione cronologica n. 515 del 12/03/2025 con la quale viene riapprovato il "Quaderno d'oneri e condizioni" inerente il "Servizio di pulizia caditoie, griglie di raccolta di acque meteoriche, teleispezioni e pulizia condotte – triennio 2025-2026-2027";

Dato atto che:

- il Responsabile Unico del progetto, ing. Giovanni Spartà, ha trasmesso gli atti all'U.O.C. "Centrale Unica di Committenza" dell'Ente per l'esperimento dell'indagine esplorativa, nonché lo svolgimento della conseguente procedura negoziata per l'affidamento dell'appalto dei servizi in oggetto;
- con determinazione cron. n. 1 del 02.01.2025 della U.O.C. Centrale Unica di Committenza è stata approvata la manifestazione di interesse volta ad identificare una platea di potenziali operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera e) del D. Lgs. 36/2023, per l'affidamento dell'appalto dei servizi in oggetto;
- alla data di scadenza della manifestazione di interesse (20 gennaio 2025) sono pervenute 6 (sei) manifestazioni di interesse da parte di ditte del settore;
- con nota di data 12/03/2025 il nominato Rup, ing. Giovanni Spartà, ha comunicato di aver provveduto a riapprovare il "Quaderno d'oneri e condizioni" in quanto sono state riscontrate delle incongruenze e criticità in quello posto a base della esperita manifestazione di interesse;
- nell'avviso di manifestazione di interesse, prot. n. 274/P/GEN/UOC1CUC di data 02/01/2025, pubblicato in pari data nell'albo pretorio del comune di Pordenone era espressamente indicato che "La Stazione Appaltante si riserva la facoltà in ogni momento di sospendere, modificare, revocare e/o annullare, a proprio insindacabile giudizio, la procedura relativa al presente avviso";
- alla luce dell'approvazione di un nuovo e diverso elaborato progettuale da porre a base della procedura negoziata per l'affidamento dell'appalto dei servizi in oggetto preceduta da indagine esplorativa si rende necessario revocare la procedura avviata con manifestazione di interesse approvata con determina nr. 2024/22 cron. 1 del 02.01.2025 (CIG B4F93E08D4) e svolta sul Portale Acquisti Appalti FVG URL <https://eappalti.regione.fvg.it> all'interno dell'area RDI on line Rdi_rfi 6080.

Considerato che il Responsabile Unico del progetto, ing. Giovanni Spartà, ha dato indicazioni alla U.O.C. Centrale di Committenza per l'esperimento di nuova indagine esplorativa, sulla base del nuovo Quaderno d'Oneri approvato, atta ad identificare una platea di potenziali operatori economici da invitare nella successiva procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera e) del D. Lgs. 36/2023, per l'affidamento dell'appalto dei servizi in oggetto.

Ritenuto, quindi, di procedere con l'avvio di nuova manifestazione di interesse mediante pubblicazione di avviso.

Presupposti di diritto

Ricordato che:

- per i servizi, forniture e lavori in economia le P.A. hanno l'obbligo di avvalersi, qualora presenti, dei sistemi informatici del Ministero dell'Economia e delle Finanze gestiti tramite le infrastrutture tecnologiche di CONSIP S.p.a. sia con lo strumento delle convenzioni che del mercato elettronico;
- da una verifica effettuata sul sito acquistinretepa.it non risultano Convenzioni per il servizio in oggetto.

Richiamati:

- il D.Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023 e ss.mm.ii. Codice dei contratti pubblici;
- l'articolo 192 del decreto legislativo n. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;

Motivazione

Ritenuto, alla luce di quanto sopra esposto, di dare avvio ad una procedura di appalto secondo le indicazioni del RUP, e del Quaderno d'Oneri e Condizioni approvato con determinazione n. 515 del 12/03/2025, al fine di garantire il servizio di pulizia periodica dei pozzetti e delle caditoie stradali, oltre che la gestione e manutenzione delle reti per lo smaltimento delle acque meteoriche, nonché, in via residuale e opzionale, la pulizia delle fontane ornamentali e lavatoi per il triennio 2025-2027, come descritti nelle premesse, precisando che:

- si procederà con l'avvio di manifestazione di interesse mediante pubblicazione di avviso, onde esperire indagine esplorativa atta ad indentificare una platea di potenziali operatori economici da invitare nella successiva procedura negoziata ex art. 50, comma 1, lett. e) del D.Lgs. 36/2023, espletata in modalità telematica, sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023, sul Portale Acquisti Appalti FVG URL <https://eappalti.regione.fvg.it> all'interno dell'area RDO on line, per l'appalto dei servizi in oggetto;
- non si è provveduto alla suddivisione in lotti dell'appalto, in quanto tale soluzione non è risultata compatibile con la specifica natura dell'appalto ed economicamente conveniente, come riportato in dettaglio nella lettera d'invito;
- l'aggiudicazione sarà effettuata con il criterio del prezzo più basso con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. 36/2023;
- l'importo complessivo dell'appalto ammonta a complessivi € 195.300,00 così composto:
 - Valore dei servizi posti a base d'asta soggetti a ribasso € 186.000,00, di cui costi della manodopera (art. 41, c. 13 D.Lgs. 36/2023) € 52.731,00;
 - Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso € 9.300,00

Riferimenti normativi generali

Visti:

- il D.Lgs n. 36 del 31 marzo 2023;
- l'articolo 4, comma 2, del decreto legislativo n. 165 del 30 marzo 2001 e successive modificazioni e integrazioni;
- l'articolo 107 del decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" in tema di funzioni e responsabilità della dirigenza;
- l'articolo 192 del decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- l'articolo 61 dello statuto comunale relativo alle competenze dei dirigenti;
- il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con delibera di Giunta comunale n. 144 del 12 maggio 2003 e successive modificazioni;

Attestata, ai sensi dell'articolo 147/bis del decreto legislativo n. 267/2000 e successive modifiche e integrazioni, la regolarità tecnica del presente provvedimento, riguardante la conformità e la correttezza dell'azione amministrativa;

DETERMINA

per i motivi e alle condizioni in premessa indicati, che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto:

1. di revocare, per le motivazioni indicate in premessa, la procedura avviata con manifestazione di

interesse approvata con determina nr. 2024/22 cron. 1 del 02.01.2025 (CIG B4F93E08D4) e svolta sul Portale Acquisti Appalti FVG URL <https://eappalti.regione.fvg.it> all'interno dell'area RDI on line Rdi_rfi 6080;

2. di avviare il procedimento per l'affidamento del servizio di pulizia periodica dei pozzetti e delle caditoie stradali, oltre che la gestione e manutenzione delle reti per lo smaltimento delle acque meteoriche, nonché, in via residuale e opzionale, la pulizia delle fontane ornamentali e lavatoi del territorio del Comune di Pordenone, mediante procedura negoziata ex art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023 espletata in modalità telematica, sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023, sul Portale Acquisti Appalti FVG URL <https://eappalti.regione.fvg.it> all'interno dell'area RDO on line, mediante il criterio del prezzo più basso con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. 36/2023, previo esperimento di una indagine esplorativa volta ad identificare una platea di potenziali operatori economici da invitare, come meglio descritto nell'allegato Avviso Pubblico, facente parte integrante e sostanziale del presente atto;
3. di precisare che l'importo complessivo dell'appalto ammonta a complessivi € 195.300,00;
4. di approvare i seguenti documenti quali allegati facenti parte integrante e sostanziale del presente atto:
 - "Avviso Pubblico per indagine esplorativa volta ad identificare una platea di potenziali operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata per l'affidamento del Servizio di pulizia caditoie, griglie di raccolta di acque meteoriche, teleispezioni e pulizia condotte. Periodo triennio 2025-2026-2027";
 - Allegato A: "Modulo per manifestare interesse";
5. di disporre la pubblicazione del presente atto, ai sensi delle normative vigenti, all'albo pretorio online e nella sezione del sito web del Comune dedicata ad "Amministrazione trasparente";

Si precisa che il responsabile del procedimento, ai sensi della legge n. 241/1990 e successive modificazioni, è la scrivente

La presente determina viene firmata digitalmente e conservata in apposito archivio informatico.

Pordenone, 12 marzo 2025

Il responsabile
MICHELA BALDISSERA

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: BALDISSERA MICHELA

CODICE FISCALE: *****

DATA FIRMA: 12/03/2025 13:18:24