

**P | O | R | D | E | N | O | N | E**  
**N | O | V | E | C | E | N | T | O**

**1978-80**

---

*ing. Mario Orsi*

*Scheda*

**09\_08 q3**

---

**PEEP DI  
VALLENONCELLO**

**09**  
*capitolo*

*Guida alle  
Architetture*

*Schede*

## PEEP DI VALLENONCELLO

1978-80

via Brugnera, via Prata

*Committente*

*Zanussi Farsura S.p.a.*

*Progettista*

*ing. Mario Orsi*

La Società per Azioni Edilizia Industrializzata Zanussi-Farsura promosse la realizzazione di un intervento di edilizia convenzionata-agevolata nel lotto B all'interno del PEEP di ValLENONCELLO, che venne individuato e concesso in diritto di superficie dall'Amministrazione comunale; la costruzione beneficiò del contributo previsto dall'art. 72 della Legge 865/1978. Il progetto consisteva nella realizzazione di 29 alloggi unifamiliari a schiera, disposti su due livelli: il piano terra ospitava la zona giorno, il primo piano venne destinato allo spazio notte. All'esterno venne collocata una pertinenza destinata a giardino con annesso box-autorimessa. Le unità abitative sono caratterizzate dalla composizione di moduli prefabbricati che, nel loro assemblaggio, definiscono due differenti tipologie: una costituita da un parallelepipedo allungato, l'altra da due cubi sfalsati. L'intervento edilizio appare di tipo industrializzato, costituito da elementi prefabbricati in calcestruzzo prodotti in stabilimento e montati in opera. Le soluzioni tipologiche adottate, prevalentemente funzionali alle necessità abitative dei lavoratori della grande

industria, trovarono applicazione anche in alcuni altri interventi promossi in località contermini a Pordenone, ma non incontrarono molta fortuna. Ove non vennero rapidamente modificate dai proprietari, tali soluzioni abitative vennero ben presto accantonate per la loro rigida modularità compositiva.

