

OGGETTO:

DOMANDA DI AMMISSIONE N. AGLI INCENTIVI A SOSTEGNO DELLE LOCAZIONI A FAVORE DEI CONDUTTORI MENO ABBIENTI NEL PAGAMENTO DEL CANONE DI LOCAZIONE DOVUTO AI PROPRIETARI DEGLI IMMOBILI DESTINATI A PRIMA CASA, DI CUI ALL'ARTICOLO 19 DELLA L.R. 19 FEBBRAIO 2016, N. 1 (RIFORMA ORGANICA DELLE POLITICHE ABITATIVE E RIORDINO DELLE ATER). ANNO 2021.

Il sottoscritto **Mario Rossi**, nato in Australia a Camberra - Prov EE il 13.05.1956, cittadino dello stato Australia
residente a **Pordenone** in Via del Comune, 109
tel. 3213213213 - Cod. Fiscale R5SMRA56F13Z222E
e-mail vialezanzare@gmail.com
con riferimento al bando pubblicato dal Comune di Pordenone

CHIEDE

di essere ammesso/a a beneficiare del contributo per l'abbattimento dei canoni di locazione di immobili adibiti ad uso abitativo, ai sensi dell'art. 11 della Legge 431/1998 e dell'art. 19 LR 1/2016, per l'anno 2021 (riferito ai canoni 2020).

A tal fine:

- consapevole che le dichiarazioni mendaci comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 496 del Codice Penale e dall'art. 76 D.P.R. n. 445/2000, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. medesimo;
- preso atto che sia le dichiarazioni di seguito riportate sia la documentazione prodotta potranno essere sottoposte d'ufficio a verifiche e controlli (anche attraverso i competenti organi istituzionali) e che, in caso di dichiarazioni mendaci, l'Amministrazione Comunale provvederà al recupero del contributo indebitamente liquidato gravato degli interessi legali, riservandosi altresì di richiedere, se del caso, il risarcimento dell'eventuale danno.

DICHIARA

che alla data di presentazione della domanda

- ha preso visione integrale del bando e ne accetta i contenuti;
- è residente nel comune di Pordenone;
- il proprio nucleo familiare (come definito dall'art. 3 del DPCM 159/2013) è costituito da più di un componente
- è in possesso di attestazione ISEE n. INPS-ISEE-2020-0123456J-00 in corso di validità, con il valore dell'ISEE pari ad € 6.666,66 e il valore dell'ISEE pari ad € 3.333,33;
- la composizione del nucleo familiare anagrafico indicata nell'attestazione ISEE di cui al punto precedente è aggiornata alla situazione esistente alla data di presentazione della domanda;
- è cittadino australiano
- è anagraficamente residente in regione Friuli Venezia Giulia **da almeno due anni continuativi in questo comune;**

oppure

- di essere anagraficamente residente in regione Friuli Venezia Giulia da almeno due anni continuativi ma
in comuni diversi (specificare quali):

Comune	Validità dal	Validità al

- è stato conduttore nell'anno 2020, di un alloggio non facente parte della categoria di edilizia sovvenzionata, adibito a prima casa e posto sul territorio regionale, ove il dichiarante aveva la residenza, con contratto di durata: 3+2 a canone concordato (art.2, comma 3 e 5 della L. 431/98);
- il canone di locazione corrisposto per l'anno 2020 per l'alloggio/alloggi di cui al punto precedente (esclusi gli oneri accessori) è stato pari ad € 400,00 mensili ed è stato regolarmente pagato per 12

mesi e quindi per una cifra complessiva di € 4.800,00

- né il dichiarante né alcun componente il nucleo familiare ha usufruito di **altri benefici pubblici a titolo di sostegno alloggiativo**;
- non ha beneficiato/non beneficerà (in quanto non cumulabile con il contributo di cui al presente bando) delle detrazioni ai fini dell'imposta sul reddito delle persone fisiche, ai sensi dell'art. 10, comma 2 della Legge 431/1998, in favore di conduttori di alloggi locati a titolo di abitazione principale e del punto 3, lettera D: del bando - (il requisito deve sussistere per tutti i componenti il nucleo familiare);
- il sottoscritto e nessuno dei componenti il suo nucleo familiare è proprietario, nudo proprietario o usufruttuario di altri alloggi anche per quote, all'interno del territorio nazionale o all'estero;
- non è stato condannato, in via definitiva, per il **reato di invasione di terreni o edifici**, di cui all'articolo 633 del codice penale, nei precedenti dieci anni, fatto salvo il caso di intervenuta concessione della riabilitazione ai sensi degli articoli 178 e 179 del codice penale;
- né il sottoscritto né nessun altro componente del proprio nucleo familiare ha presentato domanda per lo stesso beneficio.

DICHIARA altresì che:

l'immobile/gli immobili oggetto del contratto di locazione **per il quale si chiede il contributo:**

- non sono «di lusso», (alloggio con le caratteristiche di cui al DPCM 1072/69)
- non sono di edilizia sovvenzionata (di cui all'articolo 16 della legge regionale 1/2016)
- hanno destinazione d'uso residenziale
- sono adibiti a prima casa
- non sono inclusi nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 se non locati sulla base degli accordi territoriali previsti dal comma 3 dell'articolo 2 della legge 431/1998
- non si riferiscono a quote di alloggi
- non hanno finalità turistiche
- è a conoscenza che non è ammissibile la concessione dell'agevolazione a fronte di contratti stipulati, a qualunque titolo, tra società, persone giuridiche, amministratori, soci, ovvero tra coniugi, parenti e affini sino al secondo grado. Nel caso di rapporti giuridici instaurati dal privato con impresa organizzata in forma societaria il vincolo di coniugio, di parentela o di affinità, non deve sussistere nei confronti dei titolari o contitolari di maggioranza o degli amministratori della società

DICHIARA che il proprio nucleo familiare si trova in una situazione di particolare debolezza sociale essendo composto da:

- persone appartenenti a nuclei familiari monoreddito: persone appartenenti a nuclei composti da più persone il cui indicatore ISE risulta determinato sulla base delle componenti reddituali riferite ad un solo componente il nucleo familiare

ALLEGA

i seguenti documenti obbligatori:

- copia documento di identità valido di colui che fa la domanda di contributo
- copia della richiesta di rinnovo del permesso di soggiorno.
- copia del certificato sanitario di disabilità del sottoscritto o di uno dei familiari a carico;
- certificazione di non possesso di alloggi nell'intero territorio dello stato del sottoscritto richiedente cittadino extracomunitario e degli altri componenti del proprio nucleo familiare rilasciata nel paese di origine e nel paese di provenienza

I seguenti documenti in via collaborativa

- Copia del/i contratto/i di locazione per il/i quale/i viene richiesto il contributo, riportante gli estremi della registrazione iniziale.

CHIEDE che il contributo eventualmente concesso venga liquidato, in unica soluzione mediante bonifico sul c/c bancario **IBAN: IT71B0845622500000001234**

SI IMPEGNA a comunicare tempestivamente e per iscritto al Comune di Pordenone – U.O.S. "Sportello sociale al cittadino" ogni eventuale variazione nell'indirizzo di residenza/domicilio o nelle coordinate bancarie/postali intervenuta in seguito alla presentazione dell'istanza ed esonera l'Ente da ogni responsabilità derivante dall'errata o incompleta indicazione dei propri dati personali.

DICHIARA inoltre di aver preso visione dell'informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi del D.Lgs. 196/2003, come modificato dal Decreto Legislativo 10 agosto 2018, n. 101 ("Codice Privacy") e dell'art. 13 del Regolamento UE n. 2016/679;

AUTORIZZA il Comune ai sensi dell'art. 3 bis della L. 241/1990 ad inoltrare comunicazioni legate

Allegato B alla determinazione n. prov. **2021/0303/34**

alla presente procedura in fase istruttoria tramite posta elettronica all'indirizzo inserito in fase di registrazione, - , 33170 Pordenone - PN, tel. 1234567890

Data, _____ Firma del richiedente: _____

ESEMPIO fac simile

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: ROMANO GEMMA

CODICE FISCALE: RMNGMM60P48B114Y

DATA FIRMA: 29/03/2021 16:27:42

IMPRONTA: 7E66E923635AA3CA76854A5FEB35D52C1088F5A42BA32F2C0D6039DDF9F0912A
1088F5A42BA32F2C0D6039DDF9F0912A10D0E6266634BC0794CF7C8209ED20A9
10D0E6266634BC0794CF7C8209ED20A9030A2458BCECAE76181595D52CB978D9
030A2458BCECAE76181595D52CB978D9F4F840AB47F0B63ADA1E43BE2AC79020