



Comune di Pordenone

- SETTORE VII OPERE PUBBLICHE E GESTIONE DEL TERRITORIO -
- U.O.C. LAVORI PUBBLICI E PNRR -

DETERMINAZIONE

Oggetto: Edilizia Pubblica Manutenzioni straordinarie - Intervento risanamento intonaci esterni ed interni nella sede uffici tecnici in via Bertossi. Determinazione a contrarre, impegno di spesa e affidamento alla ditta Bortoluzzi Flavio - Procedura in e-Appalti FVG con Cartella di gara tender_31646 RdO rfq_45088 - CUP B52H23001900004 - CIG YD53A24976

N. det. 2023/41

N. cron. 573, in data 08/03/2023

IL RESPONSABILE

Riferimento a competenze, obiettivi, atti di indirizzo e di programmazione

Richiamati:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 55/2022 del 19.12.2022 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) periodo di riferimento 2023-2025;
- la deliberazione del Consiglio comunale n. 58/2022 del 19.12.2022 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2023-2025, la nota integrativa al bilancio ed i relativi allegati e il programma triennale dei lavori pubblici 2023-2025, l'elenco annuale 2023, il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari nonché i relativi elaborati;
- la deliberazione della Giunta Comunale n.382 del 28.12.2022 di approvazione P.E.G. (Piano esecutivo di gestione) 2023/2025 parte finanziaria;
- il decreto del Sindaco n. 10 del 29.12.2021 con il quale è stato conferito all'arch. Ivo Rinaldi l'incarico di dirigente del Settore IV Gestione territorio, infrastrutture e ambiente, con decorrenza 01.01.2022 ora denominato Settore VII Opere Pubbliche e Gestione del Territorio;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 139 del 16.06.2022 con la quale è stata approvata la nuova macrostruttura organizzativa del Comune di Pordenone;
- la determinazione del dirigente del Settore VII n. cron. 2727, in data 28.10.2022 con la quale è stato conferito al sottoscritto arch. Guido Lutman, dipendente a tempo indeterminato di questa Amministrazione con il profilo professionale di "Esperto Tecnico" (cat. D) l'incarico di posizione organizzativa dell'Unità operativa complessa "Lavori Pubblici e PNRR", collocata presso il Settore VII "Opere Pubbliche e Gestione del Territorio", con decorrenza dal 1° novembre 2022 e fino 30 novembre 2026;
- la determinazione del dirigente del Settore VII n. cron. 3577 del 30.12.2022 di approvazione della "Nuova microstruttura del Settore VII – individuazione Servizi e Unità operative complesse e semplici. Indicazione dei responsabili, del personale assegnato e delle competenze" con decorrenza 01.01.2023.

Presupposti di fatto

Considerato che, in ottemperanza all'articolo 192 del D.lgs n. 267/2000 e s.m.i., la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante il fine che il contratto che si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali e le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base:

- l'oggetto ed il fine del presente contratto consistono nell'affidare, a ditta specializzata interventi puntuali di risanamento degli intonaci esterni ed interni presso la sede degli uffici tecnici del Comune di Pordenone in via Bertossi;
- la scelta del contraente ha luogo mediante le procedure previste all'articolo 1, comma 2, lettera a) del D.L. 16.07.2020 n. 76, convertito, con modificazioni, dalla Legge 11.09.2020 n. 120 così come modificato, da ultimo, dall'articolo 51 del D.L. 31.05.2021 n. 77 convertito, con modificazioni, dalla Legge 29.07.2021, n. 108;
- ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.lgs 50/2016 la stipula dei contratti è disposta mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio.

In relazione alla presente procedura, è stato acquisto il C.I.G. YD53A24976 richiesto anche in relazione a quanto previsto dall'articolo 3 della legge n. 136/2010 e s.m.i. in ordine alla tracciabilità dei flussi finanziari nell'ambito degli appalti pubblici;

Vista a tal fine le note dell'istruttore tecnico del 06.03.2023 di cui si riportano i seguenti passi principali:

- “(...) - preparazione del piano di posa esterno mediante rimozione dell'intonaco ammalorato esistente con smaltimento in discarica ed accurata pulizia delle superfici da ogni presenza di polvere, sporco mediante idrolavaggio del supporto ed eliminazione dell'acqua in eccesso. Negli uffici interni rimozione dell'intonaco ammalorato e pulizia delle superfici mediante aspirazione;*
- realizzazione di un intonaco anticondensa, anti umidità ed antisale ottenuto con la combinazione di due diversi strati aventi specifiche funzioni e fornitura e posa di rasante a base di calce, in grado di non alterare le caratteristiche di traspirabilità dell'intonaco e di realizzare contemporaneamente una superficie asciutta ed adatta a ricevere la pittura finale;*
- nella zona interna al giardino rimozione della vecchia siliconatura e rifacimento della stessa sopra il batti acqua per tutta la lunghezza;*
- nella zona esterna dell'edificio applicazione in modo uniforme a pennello o rullo di una mano di isolante pigmentato ad alta copertura di fondo acrilossilossanico ruvido pigmentato - rasante a pennello, o similare, in tinta simile al rivestimento finale. La finitura sarà realizzata con rivestimento a spessore in pasta di uno strato di intonachino fibrato acrilossilossanico antialga colorato, o similare, altamente idrorepellente, permeabile al vapore acqueo, resistente agli agenti atmosferici, certificato antialga e antimuffa, applicato con spatola in acciaio inox e successiva lavorazione con frattazzo di plastica;*
- negli uffici interni applicazione di pittura minerale ai silicati su tutta la superficie delle pareti soggette a risanamento dell'intonaco.*

Per procedere con l'assegnazione dei lavori la scelta del contraente è stata effettuata mediante le procedure previste dal Codice dei Contratti ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett.a) e dalle Linee Guida n.4 dell'ANAC ed è stata espletata in modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 del medesimo D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., sulla piattaforma eAppaltiFVG, mediante richiesta RdO rfq_45088 alla ditta Bortoluzzi Flavio con sede in Via Runchie, 28/b Azzano Decimo (PN), P.IVA 01509050934 disponibile ad eseguire l'intervento sopra descritto ed esperta del settore. L'operatore economico ha offerto un ribasso del 3,22% e pertanto la trattativa è stata aggiudicata provvisoriamente alla ditta sopra citata per l'importo di € 12.000,72 più € 400,00 per oneri della sicurezza per un importo di € 12.400,72 più IVA 22% per un totale di € 15.128,88.

Considerata la congruità del preventivo, l'affidabilità e la competenza della ditta suddetta, in rapporto anche ai prezzi di prezzo e di mercato, si propone di affidare alla stessa la prestazione sopra descritta per l'importo totale di € 15.128,88.

La spesa trova copertura attingendo al cap.1052250 Beni Immobili: Manutenzioni straordinarie edilizia pubblica - Finanziato con L.O.A. con esigibilità 2023.”

Considerato che ai fini dell'affidamento alla ditta Bortoluzzi Flavio di Azzano Decimo (PN), C.F. BRTFLV71R02H657G P.IVA 01509050934:

- è stata acquisita, all'interno della procedura nella piattaforma e-Appalti RDO rfq_45088 la dichiarazione sostitutiva/DGUE – datata 01.03.2023 - rese ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, relative al possesso dei requisiti di ordine generale e all'assenza delle cause di esclusione previste dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, conservata agli atti;
- in data 07.03.2023 è stata eseguita la verifica ANAC dalla quale risultano annotazioni a carico della ditta non rilevanti ai fini dell'affidamento;
- è stato acquisito il certificato della Camera di Commercio (estratto da visura in VEPA del 07.03.2023) nella quale non risulta iscritta alcuna procedura concorsuale in corso o pregressa;
- è stata verificata la regolarità contributiva tramite piattaforma dedicata (DURC online) – che risulta regolare Numero Protocollo INPS_ 37183104 Data richiesta 07.03.2023 Scadenza validità 05.07.2023;
- ai sensi dell'art. 80 del D. Lgs. 50/2015, è stata attivata la procedura di verifica dei requisiti di carattere generale di cui agli artt. 80 e 81, ai fini della stipula del contratto (art. 32, comma 14);
- trattasi di spese di manutenzione straordinaria secondo la definizione dell'articolo 3 comma 1 lettera b del D.P.R. 380/2001 “Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di edilizia ”che incrementa il valore degli immobili”;
- che per gli interventi in argomento sono stati acquisiti i codici B52H23001900004 - CIG YD53A24976;
- in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei prescritti requisiti di cui all'articolo 80 del Codice dei contratti si procederà alla risoluzione del contratto e al pagamento del corrispettivo pattuito con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta, come prescritto dalle Linee Guida ANAC n. 4 al punto 4.2.3;

Presupposti di diritto

Visti:

- il D. lgs. n. 50/2016;
- l'art. 32, comma 2, del succitato decreto;
- l'art. 1, comma 2, lettera a) del decreto legge 16 luglio 2020 n. 76, convertito, con modificazioni, dalla Legge 11.09.2020 n. 120 così come modificato, da ultimo, dall'articolo 51 del decreto legge 31.05.2021 n. 77 convertito, con modificazioni, dalla Legge 29.07.2021, n. 108;
- l'art. 192, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;
- il punto 4.2.2 delle Linee Guida n. 4 dell'autorità nazionale Anticorruzione del 01.03.2018 di attuazione del D.lgs. n.50/2016;
- la direttiva del Segretario Comunale in data 07.11.2016 avente ad oggetto “D. Lgs. 50/2016 – controlli correlati agli affidamenti”;

Ricordato che le Amministrazioni pubbliche (elencate all'articolo 1 del decreto legislativo 165/2001 e s.m.i.), ai sensi dell'articolo 1, comma 450, della legge 296/2006, come modificato da ultimo, dall'articolo 1, comma 130, della legge 145/2018, sono tenute, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a cinquemila euro e al di sotto della soglia comunitaria, a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'articolo 328 del decreto del Presidente della Repubblica n. 207/2010 ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure;

Motivazione

Ritenuto, per quanto sopra riportato:

- di fare propria la sopra illustrata proposta del funzionario tecnico;
- di approvare la procedura condotta tramite il portale e-Appalti della Regione Friuli Venezia Giulia cartella di gara tender 31646_RDO rfq_45088, con scadenza 06.03.2023 ore 16:00;
- di affidare alla ditta Bortoluzzi Flavio con sede in via Runchie, 28/b – 33082 Azzano Decimo (PN), C.F. BRTFLV71R02H657G P.IVA 01509050934 – interventi puntuali di risanamento degli intonaci esterni ed interni presso la sede degli uffici tecnici del Comune di Pordenone in via Bertossi, così come specificato negli allegati alla procedura in e-Appalti e nella relazione del funzionario tecnico sopra riportata, verso il corrispettivo di € 12.000,72 oltre agli oneri per la sicurezza di € 400,00 per un importo di € 12.400,72 più IVA 22% per un totale di € 15.128,88;
- di impegnare la spesa al capitolo 1052250 Beni Immobili: Manutenzioni straordinarie edilizia pubblica - Finanziato con L.O.A. - esigibilità 2023;

Riferimenti normativi generali

Visti:

- l'articolo 61 dello Statuto comunale approvato con delibere di Consiglio comunale n. 1/2001 e n. 73/2001;
- i decreti legislativi n. 165/2001 e n. 267/2000 in tema di funzione e responsabilità dei dirigenti;

Attestata, ai sensi dell'articolo 147/bis del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., la regolarità tecnica del presente provvedimento, riguardante la conformità e la correttezza dell'azione amministrativa;

Visto il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con delibera di Giunta comunale n. 144 del 12.05.2003 e successive modificazioni;

DETERMINA

per i motivi e alle condizioni in premessa indicati, che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto:

1. di fare proprie e approvare le risultanze della procedura condotta tramite il portale e-Appalti della Regione Friuli Venezia Giulia cartella di gara tender 31646_RDO rfq_45088, con scadenza 06.03.2023 ore 16:00;
2. di affidare alla ditta Bortoluzzi Flavio con sede in via Runchie, 28/b – 33082 Azzano Decimo (PN) - C.F. BRTFLV71R02H657G P.IVA 01509050934 -, interventi puntuali di risanamento degli intonaci esterni ed interni presso la sede degli uffici tecnici del Comune di Pordenone in via Bertossi, verso il corrispettivo di € 12.000,72 oltre agli oneri per la sicurezza di € 400,00 per un importo di € 12.400,72 più IVA 22% per un totale di € 15.128,88 alle condizioni tutte della procedura condotta su e-Appalti FVG cartella di gara tender RDO_rfq_45088 e nella relazione del funzionario tecnico sopra riportata;
3. di impegnare la spesa complessiva di € 15.128,88 come segue:

Missione	Programma	Titolo	Macro Aggreg.	Capitolo	Scadenza obbligazione (anno)
01	05	2	02	1052250 Beni Immobili: Manutenzioni straordinarie edilizia pubblica - Finanziato con L.O.A. P.F. U. 2.02.01.09.19 C.C. 512 Lavori Pubblici Vincolo YV001	2023

4. di stabilire, ai sensi dell'articolo 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, quanto segue:
- la spesa è finanziata con fondi ordinari di bilancio;
 - la scelta del contraente ha avuto luogo ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) del D.L. 16.07.2020 n. 76, convertito, con modificazioni, dalla Legge 11.09.2020 n. 120 così come modificato, da ultimo, dall'articolo 51 del D.L. 31.05.2021 n. 77 convertito, con modificazioni, dalla Legge 29.07.2021, n. 108;
 - l'oggetto ed il fine del presente contratto consistono nell'affidare alla ditta Bortoluzzi Flavio in parola, interventi puntuali di risanamento degli intonaci esterni ed interni presso la sede degli uffici tecnici del Comune di Pordenone in via Bertossi;
 - l'importo di contratto è di € 12.400,72 oltre IVA al 22%;
 - il contratto verrà stipulato ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio con comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione operata dalla stazione appaltante nella piattaforma telematica eAppaltiFVG;
 - ai sensi dell'art. 9 comma 2 del D.L. 78/2009 la spesa è compatibile con i vincoli di finanza pubblica;
 - la ditta affidataria in argomento è soggetta alla normativa sulla tracciabilità finanziaria di cui alla legge n. 136/2010;
 - la liquidazione sarà effettuata secondo quanto riportato nelle condizioni contenute nella procedura telematica, nell'offerta e nel presente atto, una volta accertata l'avvenuta ultimazione e la regolare esecuzione dei lavori, previa presentazione di regolare fattura elettronica esclusivamente con le modalità di cui all'art. 3 della legge 136/2010, e precisamente tramite bonifico su conto corrente bancario o postale dedicato alle commesse pubbliche previa accertamento della regolarità del DURC;
 - le modalità e i termini di realizzazione dell'intervento sono quelli riportati nei "Presupposti di fatto", nei documenti di gara e nel preventivo della ditta;
5. di disporre la pubblicazione del presente atto, ai sensi delle normative vigenti.

DICHIARA

che per lo scrivente, in forza della presente dichiarazione, e per il personale che ha avuto parte all'istruttoria, non sussistono le cause di astensione previste dagli articoli 7 e 17 del Codice di comportamento dei dipendenti comunali, approvato con delibera di Giunta comunale n. 51 del 28 febbraio 2014, né le cause di conflitto di interesse di cui all'articolo 6-bis della legge n. 241/1990 e successive modificazioni.

che il responsabile del procedimento, ai sensi della legge 241/1990 e successive modificazioni è lo scrivente arch. Guido Lutman.

La presente determina viene firmata digitalmente e conservata in apposito archivio informatico.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del Testo Unico degli Enti Locali, la presente determinazione diventerà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

La presente determinazione viene firmata digitalmente e conservata in apposito archivio informatico.

SB/ra

Pordenone, 08 marzo 2023

Il responsabile
GUIDO LUTMAN

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: LUTMAN GUIDO

CODICE FISCALE: *****

DATA FIRMA: 08/03/2023 08:28:51