



Comune di Pordenone

- SETTORE VII OPERE PUBBLICHE E GESTIONE DEL TERRITORIO -
- U.O.C. MANUTENZIONI IMPIANTI ED EDIFICI -

DETERMINAZIONE

Oggetto: Centro sportivo Bruno De Marchi – lavori di manutenzione all'impianto di irrigazione dei campi da calcio. Determinazione a contrarre, impegno di spesa e affidamento alla ditta Il Girasole di Copat Stefano di Porcia (PN) C.U.P. B53B24000090004 C.I.G. B3354582DA “CAMPIONE EX ART. 52 COMMA 1”

N. det. 2024/86

N. cron. 2332, in data 27/09/2024

IL RESPONSABILE

Riferimento a competenze, obiettivi, atti di indirizzo e di programmazione

Visti i Decreti del Sindaco n. 10 del 29 dicembre 2021, n. 23 del 24 marzo 2022 e n. 118 del 29 dicembre 2023, con i quali sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali di responsabilità di settore;

Visto il decreto del Vicesindaco Reggente n. 78 del 19 luglio 2024;

Richiamata la deliberazione del Consiglio comunale n. 71 del 21 dicembre 2023 avente ad oggetto “Approvazione nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024/2026 – Art. 170 del D. Lgs. 267/2000”, esecutiva ai sensi di legge;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 73 del 21 dicembre 2023 avente ad oggetto “Approvazione del Bilancio di Previsione 2024/2026, della nota integrativa e dei relativi allegati”, esecutiva ai sensi di legge;

Richiamata la deliberazione della Giunta comunale n. 407 del 22 dicembre 2023, avente ad oggetto “Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026 - parte finanziaria”, esecutiva ai sensi di legge;

Richiamata la deliberazione della Giunta comunale n. 18 del 31/01/2024, avente ad oggetto “Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024/2026”, esecutiva ai sensi di legge;

Vista la determinazione dirigenziale n. cron. 852 del 31 marzo 2023 con la quale è stato conferito al sottoscritto dott. Lorenzo Ghirardo l'incarico di posizione organizzativa dell'Unità Operativa Complessa Manutenzione impianti ed edifici con decorrenza 01 aprile 2023 e fino al 30 novembre 2026;

Presupposti di fatto

Considerato che l'U.O.C. Manutenzione impianti ed edifici è competente per gli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici di proprietà comunale;

Vista la relazione del tecnico istruttore che di seguito si riporta:

“Premesso che il Comune di Pordenone è proprietario dell'impianto sportivo denominato Centro sportivo Bruno De Marchi che comprende anche tre campi da calcio con relativo sistema di irrigazione programmabile che consente il mantenimento del bene e il corretto utilizzo dello stesso;

Con deliberazione n. 181 del 21/06/2010 la Giunta del Comune di Pordenone ha inteso concedere il servizio di gestione tecnico-sportiva dell'impianto sportivo realizzato presso l'ex Cerit alla società “Pordenone Calcio società sportiva dilettantistica S.r.l.” più volte prorogata sino al 31/12/2023 giusta deliberazione giuntale n. 97 del 14/04/2022, determinazione n. 1025 del 5/05/2022 e convenzione di proroga sottoscritta il 9/05/2022;

Nelle more dell'ultima proroga, con sentenza del Tribunale di Pordenone n. 37, pubblicata in data 31/10/2023, è stata dichiarata l'apertura della liquidazione giudiziale nei confronti della società Pordenone Calcio S.r.l., con conseguente scioglimento ex lege della concessione del servizio pubblico stipulata con il Comune di Pordenone;

Ricordato che:

- *con nota PEC del 13.11.2023 prot. 87486 e con successiva nota PEC del 06.12.2023 prot. 94378 è stata richiesta alla curatela fallimentare la restituzione al centro sportivo Bruno De Marchi a far data dal 1° gennaio 2024;*
- *il riscontro del curatore alla suddetta richiesta portava all'attenzione del Comune l'obbligo di legge della rivendica dell'immobile quale iter propedeutico alla riconsegna;*
- *la rivendica, corredata di tutti i documenti necessari, è stata regolarmente presentata in data 26.01.2024 mediante sistema informatizzato e il procedimento è ancora in corso;*
- *dato atto che nelle more della riconsegna si era reso necessario provvedere alla manutenzione dei campi da calcio e delle aree verdi pertinenti all'impianto;*

Con determinazione n. det. 2024/27 avente n. cron. 983, in data 24/04/2024 è stato affidato alla ditta TECNOGREEN S.n.c. di Turrin Mauro & C. P.IVA 01343730931 con sede in via Vial Romans 107 a Cordenons (PN), il servizio presso il Centro Sportivo Bruno De Marchi di Villanova per la manutenzione aree verdi e campi da gioco fino al 30.09.2024, compreso il “controllo e gestione dell'impianto di irrigazione a esclusione di eventuali rotture”;

Sono pervenute segnalazioni di mancato funzionamento dell'impianto di irrigazione e la verifica ha riscontrato problemi all'interno del quadro elettrico e centraline di rilevamento e programmazione irrigazione, alcune perdite negli elettroconvertitori, dei pressostati non funzionanti e di alcune valvole che perdono;

Tali lavorazioni non sono in capo alla ditta TECNOGREEN S.n.c. di Turrin Mauro & C. e pertanto si è provveduto a effettuare un sopralluogo con una ditta specializzata in irrigazione, già conoscitrice del sistema in quanto manutentrice per il Pordenone calcio società sportiva dilettantistica S.r.l., prima del fallimento;

L'esito del sopralluogo ha evidenziato la necessità del controllo e sistemazione contatti e collegamenti su quadro elettrico centrale Enel, per ripristino funzionamento automatico pompa RT3, sistemazione perdita elettro convertitore Campo 2, verifiche e programmazione centralina, controllo contatti pressostato di sicurezza, posizionamento leve corretto per le valvole flangiate a bordo vasca Controllo e sistemazione parziale contatti e collegamenti su quadro elettrico centrale Enel, per funzionamento

pompa RT2, sistemazione delle leve flangiate per dirottare l'acqua su circuito campo 1 e sintetico, controllo fasi della nuova pompa Dab e messa in pressione impianto, prova irrigazione campo 1, verifica e sistemazione perdita collettore elettroidraulico campo 1, collegamento fili irrigatori e programmazione nuova centralina Solem Smart is., verifiche svuotamento vasca e tempi di riempimento in base al funzionamento delle due pompe separate;

Inoltre, si ritiene opportuno al fine del miglioramento dell'impianto e per garantirne la durabilità di installare un box in resina per contenere e riparare la centralina Agronic al fine di evitare che entri acqua all'interno dei contatti elettrici, l'installazione di dispositivi elettronici e telefonici utilizzabili per il comando da remoto delle bagnature e un intervento di sostituzione di tubazione con una di maggiore diametro;

Convenuto sulla necessità di affidare la prestazione in parola ad una ditta specializzata esterna, in relazione al principio del risultato di cui all'articolo 1 del d.lgs. 36/2023, si è inteso procedere con un affidamento diretto alla medesima ditta che ha effettuato il sopralluogo invitando la ditta Il Girasole di Copat Stefano con sede in via Colombo 80 Porcia (PN) P.IVA 01508160932, a formulare il preventivo di spesa pervenuto al protocollo generale dell'ente prot. n. GEN-GEN-2024-69530-A del 29/08/2024 - come di seguito: manutenzioni ordinarie per € 2.200,00, oltre all'iva al 22% di € 484,00, per un totale di € 2.684,00;

manutenzioni straordinarie finalizzate al miglioramento dell'impianto di irrigazione per € 2.650,00, oltre all'iva al 22% per € 583,00, per un totale di € 3.233,00;

Preso atto dell'importo dell'affidamento che risulta congruo in quanto in linea al costo dato dal prezzo medio di mercato di prestazioni similari;

La spesa relativa all'affidamento di cui trattasi trova copertura:

- per € 2.684,00 al titolo I, capitolo 6011313, centro di costo 00340 - 340 IMPIANTI SPORTIVI – manutenzioni ordinarie – del bilancio 2024, esigibilità 2024;*
- per € 3.233,00 al titolo II, capitolo 6012243, centro di costo 00340 - 340 IMPIANTI SPORTIVI – manutenzioni straordinarie – del bilancio 2024, esigibilità 2024;*

Liquidazione a saldo all'avvenuto accertamento dell'esecuzione dei lavori affidati e consegna della documentazione e dichiarazioni di conformità previste dalla normativa vigente;

Tempo di esecuzione 15 giorni dall'affidamento;

Verificato, infine, che, in relazione all'appalto da eseguirsi, non sussiste l'interesse transfrontaliero di cui all'articolo 48, comma 2 del d.lgs. 36/2023, considerato il valore economico esiguo dell'appalto stesso;

Si propone, pertanto, di affidare alla ditta Il Girasole di Copat Stefano con sede in via Colombo 80 Porcia (PN) P.IVA 01508160932, il controllo e sistemazione contatti e collegamenti su quadro elettrico centrale Enel, per ripristino funzionamento automatico pompa RT3, sistemazione perdita elettro convertitore Campo 2, verifiche e programmazione centralina, controllo contatti pressostato di sicurezza, posizionamento leve corretto per le valvole flangiate a bordo vasca Controllo e sistemazione parziale contatti e collegamenti su quadro elettrico centrale Enel, per funzionamento pompa RT2, sistemazione delle leve flangiate per dirottare l'acqua su circuito campo 1 e sintetico, controllo fasi della nuova pompa Dab e messa in pressione impianto, prova irrigazione campo 1, verifica e sistemazione perdita collettore elettroidraulico campo 1, collegamento fili irrigatori e programmazione nuova centralina Solem Smart is., verifiche svuotamento vasca e tempi di riempimento in base al funzionamento delle due pompe separate;

Inoltre, si ritiene opportuno al fine del miglioramento dell'impianto e per garantirne la durabilità di installare un box in resina per contenere e riparare la centralina Agronic al fine di evitare che entri acqua all'interno dei contatti elettrici, l'installazione di dispositivi elettronici e telefonici utilizzabili per il comando da remoto delle bagnature e un intervento di sostituzione di tubazione con una di maggiore diametro;

Infine, si ritiene opportuno impegnare le relative somme:

- *manutenzioni ordinarie per € 2.200,00, oltre all'iva al 22% di € 484,00, per un totale di € 2.684,00;*
- *manutenzioni straordinarie finalizzate al miglioramento dell'impianto di irrigazione per € 2.650,00, oltre all'iva al 22% per € 583,00, per un totale di € 3.233,00, ritenuti congrui."*

Rilevato che nella citata relazione tecnica viene, pertanto, proposto di affidare i lavori in premessa di manutenzione ordinaria e straordinaria all'impianto di irrigazione dei campi da calcio presenti presso il Centro Sportivo Bruno De Marchi, alla ditta Il Girasole di Copat Stefano con sede in via Colombo 80 Porcia (PN), P.IVA 01508160932 per gli importi così suddivisi:

- manutenzioni ordinarie per € 2.200,00, oltre all'iva al 22% di € 484,00, per un totale di € 2.684,00;
- manutenzioni straordinarie finalizzate al miglioramento dell'impianto di irrigazione per € 2.650,00, oltre all'iva al 22% per € 583,00, per un totale di € 3.233,00;

Dato atto che, ai fini dell'affidamento:

- l'articolo 225 del decreto legislativo n. 36/2023 dispone che, in via transitoria, tra gli altri, l'articolo 85 del decreto legislativo n. 50/2016 continua ad applicarsi fino alla data del 31 dicembre 2023, relativamente alla presentazione del documento di gara unico europeo;
- sono stati acquisiti il Documento di Gara Unico Europeo (DGUE) della ditta in parola, datato 31/07/2024, contenente le dichiarazioni, rese ai sensi degli articoli 46 e 47 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000 e ss. mm. ii., in ordine all'assenza dei motivi di esclusione di cui agli articoli 94 e 95 del decreto legislativo n. 36/2023, e la dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari;
- le dichiarazioni succitate saranno verificate dall'Amministrazione, in caso che queste vengano sorteggiate sulla base del sorteggio a campione individuato con modalità predeterminate ogni anno;

Dato atto, in ottemperanza all'articolo 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni e integrazioni:

- l'oggetto e il fine del contratto che si intende stipulare con la ditta Il Girasole di Copat Stefano con sede in via Colombo 80 Porcia (PN) P.IVA 01508160932 consiste in lavori di manutenzione all'impianto di irrigazione dei campi da calcio presso il Centro sportivo Bruno De Marchi;
- l'importo per i lavori ammonta a € 4.850,00, oltre all'iva al 22% di € 1.067,00 per un totale di € 5.917,00, ritenuto congruo;
- la scelta del contraente ha avuto luogo mediante la procedura prevista dall'articolo 50, comma 1, lettera a) del decreto legislativo n. 36/2023;
- è stata utilizzata la procedura dell'affidamento diretto, anche nel rispetto del principio del risultato ai sensi dell'articolo 1 del decreto legislativo n. 36/2023;
- la stipula del contratto avverrà secondo le modalità di cui all'articolo 18, comma 1, del Codice dei Contratti;
- il contratto si intende concluso mediante scambio di lettere commerciali ai sensi dell'art. 18, comma 1, del decreto legislativo n. 36/2023;

- ai sensi dell'articolo 18, comma 3, lettera d), del Codice dei contratti pubblici, per la stipula del contratto, non si applica il termine dilatorio (c.d. stand still) di 35 giorni;
- ai sensi dell'articolo 53 del decreto legislativo n. 36/2023 non sussistono particolari ragioni per chiedere la cauzione provvisoria di cui all'articolo 106 del medesimo Codice dei contratti pubblici;
- in relazione alla scarsa rilevanza economica dell'affidamento, si ritiene di non richiedere la cauzione definitiva di cui all'articolo 117 del già citato decreto legislativo n. 36/2023;
- in caso di successivo accertamento del difetto dei requisiti di cui agli articoli 94 e 95 del decreto legislativo n. 36/2023, si procederà ai sensi dell'articolo 52, comma 2 del medesimo Codice dei contratti pubblici;
- il pagamento della prestazione verrà effettuato previa verifica dell'esatto adempimento della prestazione esclusivamente con le modalità di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136, e precisamente tramite bonifico su conto corrente bancario o postale dedicato alle commesse pubbliche;

Rilevato che, in relazione alla presente procedura, è stato acquisito il C.I.G. B3354582DA richiesto in relazione a quanto previsto dall'articolo 3 della legge n. 136/2010 e s.m.i. in ordine alla tracciabilità dei flussi finanziari nell'ambito degli appalti pubblici e, altresì, in relazione del monitoraggio dei contratti pubblici;

Dato atto che l'importo del presente affidamento, per lo stesso non ricorre l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale di acquisti di beni e servizi di cui all'articolo 37 del d.lgs. 36/2023;

Dato atto, infine, che, nell'ambito della procedura in parola, il Responsabile Unico del Progetto è il sottoscritto, dott. urb. Lorenzo Ghirardo, il quale è, altresì, responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento e esecuzione ai sensi dell'articolo 4 della legge 241/1990;

Presupposti di diritto

Richiamati:

- il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" e ss.mm.ii.;
- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii. e, in particolare, l'art. 192 in materia di determinazioni a contrarre e relative procedure;
- la legge 27 dicembre 2006, n. 296 e ss.mm.ii. e, in particolare, l'articolo 1, commi 449 e 450;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e il diritto di accesso ai documenti amministrativi" e ss.mm.ii.;

Richiamati, in particolare:

- gli articoli 1, 2 e 3 del d.lgs. 36/2023, riguardanti il principio del risultato, della fiducia e dell'accesso al mercato, e il successivo articolo 4, il quale prevede che le disposizioni del Codice si interpretano e si applicano in base ai principi di cui ai predetti articoli;
- l'articolo 49, riguardante il principio di rotazione degli affidamenti;

Ricordato che le Amministrazioni pubbliche (elencate all'articolo 1 del decreto legislativo 165/2001 e s.m.i.), ai sensi dell'articolo 1, comma 450, della legge 296/2006, come modificato da ultimo, dall'articolo 1, comma 130, della legge 145/2018, sono tenute, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a cinquemila euro e al di sotto della soglia comunitaria, a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento

delle relative procedure e che, pertanto, per l'affidamento di cui al presente atto non sussiste l'obbligo di ricorrere a tali strumenti;

Motivazione

Ritenuto, per quanto sopra esposto, di:

- di affidare alla ditta Il Girasole di Copat Stefano con sede in via Colombo 80 Porcia (PN) P.IVA 01508160932, i lavori presso il Centro sportivo Bruno De Marchi di manutenzione ordinaria e straordinaria all'impianto di irrigazione;
- impegnare la spesa per i lavori per:
 - per € 2.684,00 al titolo I, capitolo 6011313, centro di costo 00340 - 340 IMPIANTI SPORTIVI – manutenzioni ordinarie – del bilancio 2024, esigibilità 2024;
 - per € 3.233,00 al titolo II, capitolo 6012243, centro di costo 00340 - 340 IMPIANTI SPORTIVI – manutenzioni straordinarie – del bilancio 2024, esigibilità 2024;

Riferimenti normativi generali

Visti:

- l'articolo 61 dello Statuto comunale approvato con delibere di Consiglio comunale n. 1/2001 e n. 73/2001;
- i decreti legislativi n. 165/2001 e n. 267/2000 in tema di funzionalità e responsabilità dei dirigenti.

Attestata, ai sensi dell'articolo 147/bis del decreto legislativo n. 267/2000 e successive modifiche e integrazioni, la regolarità tecnica del presente provvedimento, riguardante la conformità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Visto il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con delibera di Giunta comunale n. 144 del 12 maggio 2003 e successive modificazioni.

DETERMINA

per i motivi e alle condizioni in premessa indicati, che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto:

1. di affidare alla ditta Il Girasole di Copat Stefano con sede in via Colombo 80 Porcia (PN) P.IVA 01508160932, i lavori presso il Centro sportivo Bruno De Marchi di manutenzione ordinaria e straordinaria all'impianto di irrigazione;
2. di impegnare a favore del suddetto operatore economico la spesa complessiva di € 5.917,00 con imputazione della stessa come segue:

Missione	Programma	Titolo	Macroaggr.	Capitolo	Importo	Esigibilità
06	01	1	03	6011313 "MANUTENZIONI ORDINARIE" C.C. 340 IMPIANTI SPORTIVI P.F.U.1.03.02.09	€ 2.684,00	2024
06	01	2	02	6012243 "BENI IMMOBILI:"		2024

				MANUTENZIONI STRAORDINARIE IMPIANTI SPORTIVI” C.C. 340 IMPIANTI SPORTIVI P.F.U.2.02.01.09	€ 3.233,00	
--	--	--	--	--	------------	--

3. di precisare che la spesa è finanziata con L.O.A.;

4. di dare atto che, per l'affidamento in argomento, è stato acquisto il seguente C.I.G. B3354582DA e che lo stesso sarà utilizzato anche in relazione a quanto previsto dall'articolo 3 della legge 136/2010 e successive modificazioni e integrazioni, in ordine alla tracciabilità dei flussi finanziari nell'ambito degli appalti pubblici;

5. di disporre la pubblicazione del presente atto, ai sensi delle normative vigenti, all'albo pretorio online e nella sezione del sito web del Comune di Pordenone dedicata ad "Amministrazione trasparente".

DICHIARA

che per lo scrivente, in forza della presente dichiarazione, e per il personale che ha avuto parte all'istruttoria, come da dichiarazioni acquisite agli atti, non sussistono le cause di astensione previste dagli articoli 7 e 17 del Codice di comportamento dei dipendenti comunali, approvato con delibera di Giunta comunale n. 51 del 28 febbraio 2014, né le cause di conflitto di interesse di cui all'articolo 6-bis della legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. e di cui all'articolo 16 del d.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii..

Si precisa che il Responsabile del procedimento, ai sensi della legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., è il firmatario.

La presente determinazione viene firmata digitalmente e conservata in apposito archivio informatico.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del Testo Unico degli Enti Locali, la presente determinazione diventerà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Pordenone, 27 settembre 2024

Il responsabile
LORENZO GHIRARDO

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: GHIRARDO LORENZO

CODICE FISCALE: *****

DATA FIRMA: 27/09/2024 12:03:55