



DETERMINAZIONE

Oggetto: Edilizia Culturale Manutenzioni straordinarie. Lavori di bonifica in prossimità dell'edificio denominato Ex Battirame - CUP B52F23000530004 - Determinazione a contrarre e affidamento alla ditta Moretto Giuseppe s.r.l. di Pordenone - Procedura in e-AppaltiFVG cartella gara tender_40024 RdO (rfq_58081) - CIG A03E94AB05 (Campione ex art. 52 comma 1)

N. det. 2023/174

N. cron. 3650, in data 19/12/2023

IL RESPONSABILE

Riferimento a competenze, obiettivi, atti di indirizzo e di programmazione

Visti:

- il Decreto del Sindaco n. 10 del 29.12.2021, con il quale sono state conferite le funzioni dirigenziali del Settore ora denominato "VII - *Opere Pubbliche e Gestione del Territorio*" al dirigente a tempo indeterminato arch. Ivo Rinaldi, con decorrenza 01 gennaio 2022 e fino alla scadenza del mandato elettivo del Sindaco in carica;
- la determinazione del dirigente del Settore VII n. cron. 2727, in data 28/10/2022 con la quale è stato conferito al sottoscritto arch. Guido Lutman, dipendente a tempo indeterminato di questa Amministrazione con il profilo professionale di "Esperto Tecnico" (cat. D) l'incarico di posizione organizzativa dell'Unità operativa complessa "Lavori Pubblici e PNRR", collocata presso il Settore VII "Opere Pubbliche e Gestione del Territorio", con decorrenza dal 1/12/ 2022 e fino 30/12/2026;

Richiamate:

- la deliberazione del Consiglio comunale n. 55 del 19.12.2022 avente ad oggetto "Documento Unico di Programmazione (DUP) 2023/2025 – Art. 170 del D. Lgs. 267/2000" esecutiva ai sensi di legge;
- la deliberazione del Consiglio comunale n. 58 del 19.12.2022 avente ad oggetto "Approvazione del bilancio di previsione 2023–2025, della nota integrativa e dei relativi allegati" esecutiva ai sensi di legge;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 382 del 28.12.2022, avente ad oggetto "Approvazione PEG (Piano Esecutivo di Gestione) 2023-2025 parte finanziaria" esecutiva ai sensi di legge;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 18 del 31.01.2023, avente ad oggetto "Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023/2025", esecutiva ai sensi di legge;

Presupposti di fatto

Vista la relazione del funzionario tecnico datata 19.12.2023 e conservata agli atti, avente ad oggetto "Edilizia Culturale Manutenzioni straordinarie. Lavori di bonifica in prossimità dell'edificio denominato Ex Battirame. Procedura in e-Appalti FVG con Cartella di gara tender_40024 RdO rfq_58081 - CUP B52F23000530004 - CIG A03E94AB05" della quale si riportano i seguenti passi principali:

[...] "Durante l'esecuzione di alcune indagini geognostiche sull'area interessata all'intervento di recupero dell'ex Battirame di via Fontane, è emersa la presenza di metalli pesanti.

E' in corso il progetto di bonifica dell'area (foglio 21 mappale 1249 e parte del mappale 62), discusso con gli Enti preposti.

Considerando che nell'area, in particolare nel mappale 1249, insiste il fabbricato denominato Ex Battirame oggetto di ristrutturazione con fondi PNRR, si ritiene importante intervenire, appena ricevuta l'autorizzazione dagli Enti preposti sulle specifiche modalità dell'intervento, nell'area antistante il fabbricato per evitare di ostacolare i lavori dell'appalto in corso.

I lavori per ora programmati sono la fornitura e stesa di geostuoia tridimensionale antierosione, la fornitura e posa di terreno di coltivo ed il trasporto e smaltimento di parte di terra di risulta, in discarica per rifiuti non pericolosi. I lavori potranno essere modificati in funzione dell'esito dell'autorizzazione suddetta.

A tal fine è stata pubblicata su piattaforma eAppalti il 15.12.2023 l'RDO rfq_58081 relativa ai lavori di bonifica, per il valore di € 39.953,00 (di cui € 1.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) + IVA 10%.

E' stata invitata la ditta Moretto Giuseppe s.r.l. Soc. Unip. (P.I. 01482240932) di Pordenone, con consolidata esperienza nel settore e iscritta all'Albo Gestori ambientali in categoria 9.

In data 19.12.2023 è stata aperta l'offerta, la ditta ha proposto l'1% di ribasso sull'importo a base d'asta di € 38.953,00, pari ad € 38.563,47 più € 1.000,00 per oneri non soggetti a ribasso d'asta per complessivi € 39.563,47 più IVA al 10% (=€ 43.519,82).

Considerata la congruità dell'offerta e la disponibilità della ditta di eseguire il servizio appena si otterrà la risposta dall'ufficio Ambiente della Regione, si propone di affidare alla Moretto Giuseppe s.r.l. Soc. Unip.(P.I. 01482240932) di Pordenone i lavori di bonifica in prossimità dell'edificio denominato Ex Battirame, per un importo di € 39.563,47 più IVA al 10% per un totale complessivo pari a € 43.519,82.-

L'importo di € 43.519,82 trova copertura al capitolo 5012001 - BENI IMMOBILI di valore culturale, storico ed artistico: manutenzioni straordinarie ed adeguamenti normativi ad edifici culturali - Finanziato con L.O.A." [...];

Rilevato che, in relazione all'intervento di cui trattasi è stato acquisito il CUP B52F23000530004 e in relazione alla presente procedura, è stato acquisito nell'ambito della procedura telematica sulla piattaforma eAppaltiFVG (RdO rfq_58081) il C.I.G. A03E94AB05 richiesto in relazione a quanto previsto dall'articolo 3 della legge n. 136/2010 e s.m.i. in ordine alla tracciabilità dei flussi finanziari nell'ambito degli appalti pubblici e, altresì, in relazione del monitoraggio dei contratti pubblici;

Precisato che il Responsabile di P.O. dell'Unità Operativa Complessa Manutenzioni impianti ed edifici dott. urb. Lorenzo Ghirardo ha autorizzato il sottoscritto con e-mail dell'11 e 15 dicembre 2023 ad utilizzare per la manutenzione in oggetto la somma necessaria disponibile al capitolo 5012001 relativo al suo centro di responsabilità;

Considerato che:

- per l'esecuzione del servizio sopra descritto è necessario affidarsi ad un operatore economico esterno, in quanto l'Ente non possiede professionalità interne idonee a svolgere la prestazione in parola;
- ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs n.36/2023, l'appalto, peraltro già accessibile, dato l'importo non rilevante, per le microimprese, piccole e medie imprese, non risulta ulteriormente suddivisibile in

lotti aggiudicabili separatamente in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D.Lgs. n. 36/2023;

- trattandosi di appalto d'importo lavori inferiore a € 500.000,00 e fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, si procede direttamente autonomamente all'affidamento dei lavori in oggetto, ai sensi dell'articolo 62, comma 1 del d.lgs. n. 36/2023 senza ricorso alla Centrale Unica di Committenza interna all'Ente;
- l'art. 50, comma 1, lett. a) del d. lgs n.36/2023 stabilisce che per gli affidamenti di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, si debba procedere ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

Verificato, infine, che in relazione all'appalto da eseguirsi, non sussiste l'interesse transfrontaliero di cui all'articolo 48, comma 2 del d.lgs. 36/2023, considerate le specifiche lavorazioni e il valore economico esiguo dell'appalto stesso;

Rilevato che nella citata relazione tecnica viene, pertanto, proposto di affidare alla ditta Moretto Giuseppe s.r.l. P.iva 01482240932, i lavori di bonifica in prossimità dell'edificio denominato Ex Battirame per complessivi € 38.563,47 più € 1.000,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta oltre IVA al 10% per complessivi € 43.519,82, importo ritenuto congruo;

Dato atto che relativamente al presente affidamento:

- l'articolo 225 del d.lgs. n. 36/2023 dispone che in via transitoria, tra gli altri, l'articolo 85 del d.lgs. n. 50/2016 continua ad applicarsi fino alla data del 31.12.2023, per lo svolgimento delle attività relative alla presentazione del documento di gara unico europeo;
- sono stati acquisiti il Documento di Gara Unico Europeo dell'operatore economico in parola, datato 18.12.2023, contenente le dichiarazioni, rese ai sensi degli articoli 46 e 47 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000 e ss. mm. ii., in ordine all'assenza dei motivi di esclusione di cui agli articoli 94 e 95 del d.lgs. n. 36/2023, e la dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari;
- le dichiarazioni succitate saranno verificate dall'Amministrazione nel caso che queste vengano sorteggiate sulla base del sorteggio a campione individuato secondo le modalità indicate dal Segretario Generale nella sua determinazione n. cron. 1979 del 28.07.2023 e nell'allegato "Istruzioni operative per l'effettuazione dei controlli";
- sono stati acquisiti d'ufficio dell'operatore Moretto Giuseppe srl:
 - il Documento Unico di Regolarità Contributiva, acquisito tramite consultazione della piattaforma dedicata, protocollo INAIL_ 40975585 del 27.10.2023 con scadenza validità 24.02.2024;
 - la verifica ANAC, eseguita in data 18.12.2023 dalla quale non risultano individuate annotazioni riservate;

Precisato che, in ottemperanza all'articolo 192 del decreto legislativo n. 267/2000 e s.m.i.:

- l'oggetto ed il fine del presente contratto consistono nell'affidare ad una ditta specializzata i lavori di bonifica in prossimità dell'edificio denominato Ex Battirame, così come specificato nella relazione del funzionario tecnico dell'opera in argomento sopra riportata;
- l'importo del contratto ammonta a € 38.563,47 oltre € 1.000,00 per oneri della sicurezza più 10% di IVA per un totale di € 43.519,82;
- la scelta del contraente ha avuto luogo mediante la disciplina prevista dall'art. 50 del d.lgs. 36/2023;
- è stata utilizzata la procedura dell'affidamento diretto, anche nel rispetto del principio del risultato ai sensi dell'articolo 1 del d.lgs. n. 36/2023;

- la stipula del contratto avverrà secondo le modalità di cui all'articolo 18, comma 1, del Codice dei Contratti;
- il contratto si intende concluso con la comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione operata dalla Stazione Appaltante mediante la piattaforma telematica eAppaltiFVG che costituisce scambio di lettere commerciali, sulla base delle condizioni contenute negli allegati della RdO Online e dell'offerta, documenti che faranno parte integrante del contratto, ancorché non materialmente allegati, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del d.lgs. n. 36/2023;
- ai sensi dell'articolo 18, comma 3, lettera d), del Codice dei contratti pubblici, per la stipula del contratto, non si applica il termine dilatorio (c.d. *stand still*) di 35 giorni;
- ai sensi dell'articolo 53 del d.lgs. n. 36/2023 non sussistono particolari ragioni per chiedere la cauzione provvisoria di cui all'articolo 106 del medesimo Codice dei contratti pubblici;
- in relazione alla scarsa rilevanza economica dell'affidamento, si ritiene di non richiedere la cauzione definitiva di cui all'articolo 117 del già citato d.lgs. n. 36/2023;
- in caso di successivo accertamento del difetto dei requisiti di cui agli articoli 94 e 95 del d.lgs. n. 36/2023, si procederà ai sensi dell'articolo 52, comma 2 del medesimo Codice;
- il pagamento della prestazione verrà effettuato previa verifica dell'esatto adempimento della prestazione esclusivamente con le modalità di cui all'art. 3 della legge n. 136/2010, e precisamente tramite bonifico su conto corrente bancario o postale dedicato alle commesse pubbliche;

Rilevato che la spesa complessiva di € 43.519,82 inclusi oneri della sicurezza e IVA, trova copertura finanziaria al capitolo 5012001 del Centro di costo 215 "Strutture Culturali", dove è inserito l'intervento "Beni Immobili di Valore Culturale, Storico ed Artistico: Manutenzioni Straordinarie ed Adeguamenti Normativi Edifici Culturali - finanziato con L.O.A.";

Presupposti di diritto

Richiamati:

- il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" e ss.mm.ii.;
- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii. e, in particolare, l'art. 192 in materia di determinazioni a contrarre e relative procedure;
- la legge 27 dicembre 2006, n. 296 e ss.mm.ii. e, in particolare, l'articolo 1, commi 449 e 450;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e il diritto di accesso ai documenti amministrativi" e ss.mm.ii.;

Richiamati, in particolare:

- gli articoli 1, 2 e 3 del d.lgs. 36/2023, riguardanti il principio del risultato, della fiducia e dell'accesso al mercato, e il successivo articolo 4, il quale prevede che le disposizioni del Codice si interpretano e si applicano in base ai principi di cui ai predetti articoli;
- l'articolo 49, riguardante il principio di rotazione degli affidamenti;

Motivazione

Ritenuto, per quanto sopra e nei presupposti di fatto riportato:

- di fare propria la sopra illustrata proposta del funzionario tecnico redatta il 19.12.2023 e conservata agli atti;
- di fare proprie e di approvare le risultanze della procedura condotta tramite piattaforma telematica eAppaltiFVG cartella di gara tender_40024, attraverso la richiesta di offerta RdO (rfq_58081) e avviata con la ditta Moretto Giuseppe s.r.l. Soc. Unip. – con sede in Vial Grande 30/A - 33170 Pordenone – P.iva 01482240932;
- di affidare i lavori di bonifica in prossimità dell'edificio denominato Ex Battirame, alla ditta Moretto Giuseppe s.r.l. P.iva 01482240932, verso il corrispettivo pari a € 38.563,47 oltre a oneri della

sicurezza di € 1.000,00 più IVA al 10% di € 3.956,35 per un totale di € 43.519,82, importo ritenuto congruo e conveniente per l'Amministrazione, alle condizioni tutte della richiesta di offerta RdO (rfq_58081) e dei documenti ad essa allegati – CIG A03E94AB05;

- di impegnare la somma complessiva necessaria per l'operatore economico in parola nell'apposito capitolo di bilancio;

Ritenuto di provvedere al riguardo;

Riferimenti normativi generali

Visti:

- l'articolo 61 dello Statuto comunale approvato con delibere di Consiglio comunale n. 1/2001 e n. 73/2001;
- i decreti legislativi n. 165/2001 e n. 267/2000 in tema di funzionalità e responsabilità dei dirigenti;

Attestata, ai sensi dell'articolo 147/bis del decreto legislativo n. 267/2000 e successive modifiche e integrazioni, la regolarità tecnica del presente provvedimento, riguardante la conformità e la correttezza dell'azione amministrativa;

Visto il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con delibera di Giunta comunale n. 144 del 12 maggio 2003 e successive modificazioni;

DETERMINA

per i motivi e alle condizioni in premessa indicati, che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto:

1. di fare propria la sopra illustrata proposta funzionario tecnico del 19.12.2023 arch. jr. Flavia Bomben e conservata agli atti;
2. di fare proprie e approvare le risultanze della procedura espletata in modalità telematica sulla piattaforma eAppaltriFVG cartella di gara tender_40024, attraverso la richiesta RdO (rfq_58081) e avviata con la ditta Moretto Giuseppe s.r.l. Soc. Unip. – con sede in Vial Grande 30/A 33170 Pordenone – P.iva 01482240932, unitamente ai documenti ad essa allegati;
3. di affidare i lavori di bonifica in prossimità dell'edificio denominato Ex Battirame alla ditta Moretto Giuseppe s.r.l. P.iva 01482240932, verso il corrispettivo pari a € 38.563,47 oltre a oneri della sicurezza di € 1.000,00 più IVA al 10% di € 3.956,35 per un totale di € 43.519,82 importo ritenuto congruo e conveniente per l'Amministrazione, alle condizioni tutte della richiesta di offerta RdO (rfq_58081) e dei documenti ad essa allegati – CIG A03E94AB05;
4. di impegnare al capitolo 5012001 la somma complessiva di € 43.519,82 (inclusi oneri sicurezza e IVA al 10%) a favore della ditta Moretto Giuseppe s.r.l. con imputazione della stessa come segue:

Missione	Programma	Titolo	Macroaggr.	Capitolo	Esigibilità
05	01	2	02	5012001 Beni immobili di valore storico ed artistico manutenzioni straordinarie ed adeguamenti normativi ad edifici culturali; C.C. 215 Strutture Culturali P.F. U.2.02.01.10. liv 999	2023

5. di precisare che la spesa è finanziata con fondi propri dell'Amministrazione;

6. di precisare altresì che:
- in caso di successivo accertamento del difetto dei requisiti di cui agli articoli 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023, si procederà ai sensi dell'articolo 52, comma 2 del medesimo Codice dei contratti pubblici;
 - ai sensi dell'articolo 9, comma 2, del D.L. n. 78/2009 la spesa è compatibile con i vincoli di finanza pubblica;
 - l'affidamento è soggetto alla L. n. 136/2010 e s.m.i. ai fini della tracciabilità finanziaria e rispetta le prescrizioni di cui alla L. n. 108/2021;
7. di disporre la pubblicazione del presente atto, ai sensi delle normative vigenti, all'albo pretorio online e nella sezione del sito web del Comune di Pordenone dedicata ad "Amministrazione trasparente".

DICHIARA

che per lo scrivente, in forza della presente dichiarazione, e per il personale che ha avuto parte all'istruttoria, come da dichiarazioni acquisite agli atti, non sussistono le cause di astensione previste dagli articoli 7 e 17 del Codice di comportamento dei dipendenti comunali, approvato con delibera di Giunta comunale n. 51 del 28 febbraio 2014, né le cause di conflitto di interesse di cui all'articolo 6-bis della legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. e di cui all'articolo 16 del d.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii..

Si precisa che il Responsabile del procedimento, ai sensi della legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., è il sottoscritto.

La presente determinazione viene firmata digitalmente e conservata in apposito archivio informatico.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del Testo Unico degli Enti Locali, decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, la presente determinazione diventerà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

FB/ra

Pordenone, 19 dicembre 2023

Il responsabile
GUIDO LUTMAN

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: LUTMAN GUIDO

CODICE FISCALE: *****

DATA FIRMA: 19/12/2023 10:45:00