



UNITA OPERATIVA EDILIZIA PUBBLICA, CULTURALE, SPORT, CIMITERI

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI, MOBILITA

DETERMINAZIONE

Oggetto: Opera 65.18 palazzo Ricchieri restauro facciata lavori di completamento (CUP: B54B18000000003). Determinazione a contrarre, impegno fondi e affidamento dei lavori alla ditta individuale Vita Mauro di Roveredo in Piano (PN), ai sensi dell'articolo 1 comma 2 lettera a) del DL 76/2020, convertito in legge con modificazioni Legge n. 120/2020 (n. Gara 7968095 C.I.G. 8539230B82).

N. det. 2020/0506/356

N. cron. 3427, in data 10/12/2020

IL RESPONSABILE

Riferimento a competenze, obiettivi, atti di indirizzo e di programmazione

Visti:

- il decreto del Sindaco n. 25 del 30 settembre 2016 con il quale sono state conferite le funzioni dirigenziali del Settore IV “Gestione territorio, Infrastrutture Ambiente” al dirigente a tempo indeterminato, arch. Maurizio Gobbatto, a decorrere dal 01 ottobre 2016 e sino alla scadenza del mandato elettivo del Sindaco;
- la determinazione del dirigente del Settore IV n. 2016/5000/49 n. cron. 1649 del 30/09/2016 con la quale all’arch. Guido Lutman è stato conferito, con decorrenza dal 1° ottobre 2016 e fino alla scadenza dell’incarico dirigenziale, l’incarico di posizione organizzativa e relative deleghe di funzioni dirigenziali dell’U.O.C. Progettazione e manutenzione Edilizia Pubblica collocata all’interno del Settore IV “Gestione territorio, infrastrutture, ambiente”, confermate integralmente con determinazione dirigenziale n. cron. 2814, in data 30/12/2016 per l’Unità Operativa Complessa ora ridenominata “Edilizia Pubblica, culturale, sport, cimiteri”.

Richiamate:

- la deliberazione del Consiglio comunale n. 65 del 16 dicembre 2019 con oggetto “Approvazione del bilancio di previsione 2020-2022, della nota integrativa e dei relativi allegati”;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 17 del 29.01.2020 con oggetto “Piano Esecutivo di Gestione 2010-2022 – art. 169 del decreto legislativo n. 267/2000 (testo unico sull’ordinamento degli enti locali) e Piano della Prestazione (Performance) - art. 39, comma 1 lettera a), della L.R. 18/2016”.



Presupposti di fatto

Premesso che:

- nel programma triennale delle opere pubbliche 2020/2022, approvato contestualmente al bilancio di previsione 2020/2022 con deliberazione di Consiglio Comunale n. 65 del 16.12.2019 è stata inserita - l'opera 65.18 Palazzo Ricchieri - restauro facciata", dell'importo di € 120.000,00;
- l'opera è finanziata nell'Esercizio 2020 per Euro 90.126,88 al capitolo 05012237, parte con fondi ex U.T.I. piano unione del Noncello e parte con contributo fondazione Friuli, e nell'Esercizio 2021 per Euro 29.873,12 con contributo in conto capitale allocato al capitolo 05012236;
- con determinazione dirigenziale n. cron. 3081 del 22.11.2019 è stata nominata Responsabile unico del procedimento, l'arch. jr. Flavia Bomben;
- con determinazione dell'incarico di posizione organizzativa n. cron. 3327 del 30.11.2019 è stato affidato l'incarico per la progettazione definitiva-esecutiva dell'opera in argomento a Nevyjel restauri d'arte di Giovanna Nevyjel di Trieste, professionista esperta in restauro di affreschi;
- la professionista ha presentato un progetto generale per il restauro di tutta la facciata pari ad Euro 180.000,00 di lavori, ed uno stralcio funzionale di Euro 120.000,00.- di cui Euro 90.928,66.- per lavori, approvati con deliberazione della Giunta Comunale n. 95 del 13 maggio 2020;
- l'intero progetto ha ottenuto l'autorizzazione della Soprintendenza archeologica, belle arti e paesaggio del Friuli Venezia Giulia il 29 maggio 2020 prot. 7673;
- con variazioni di bilancio approvate con deliberazioni di Consiglio comunale n. 25 del 06.04.2020, n. 43 del 29.06.2020 e n. 51 del 30.07.2020 risulta che l'opera è finanziata nell'Esercizio 2020 per € 90.126,88.- al capitolo 05012237, parte con fondi ex U.T.I. piano unione del Noncello e parte con contributo fondazione Friuli, e nell'Esercizio 2021 per € 29.873,12 con contributo in conto capitale allocato al capitolo 05012236;
- con determinazione del responsabile dell'UOC edilizia pubblica, culturale, sport, cimiteri n. cron. 2039 del 02.09.2020, ha proceduto con l'affidamento diretto dei lavori, ai sensi dell'articolo 1 comma 2 lettera a) del DL 76/2020, l'impresa Vita Mauro di Roveredo in Piano (PN) ha assunto l'esecuzione dei lavori per l'importo di € 71.357,98, di cui € 14.641,60 per oneri della sicurezza, oltre l'IVA di legge, a seguito del ribasso offerto a base di trattativa pari al 25,654%;
- i lavori del lotto funzionale hanno avuto inizio il 07.09.2020 i lavori, tutt'ora in corso, che riguardano in particolare le parti decorate dell'opera 65.18 Palazzo Ricchieri - restauro facciata". Durante l'esecuzione dei lavori, anche a seguito di successiva interlocuzione con la Soprintendenza, si è provveduto a condurre l'analisi stratigrafiche dell'intonaco non interessate dall'appalto in corso;
- a seguito delle verifiche condotte sull'intonaco, è stata predisposta una variante rientrante nel venti per cento dell'importo dei lavori affidati, ai sensi dell'art. 149 c. 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., nella quale è stata prevista, come richiesto dalla Soprintendenza, l'applicazione di un protettivo su tutta l'area decorata;
- con variazione di bilancio, approvata con deliberazione di Consiglio comunale n. 77 del 19.10.2020, l'Amministrazione comunale ha deciso di anticipare l'importo di € 90.000,00, stanziamento dell'anno 2021, all'anno corrente (cap. 5012236) per permettere il completamento dell'intervento;
- con deliberazione della Giunta comunale n. 303 del 30 novembre 2020 è stato approvato il progetto di "Completamento dell'opera n. 65.18 – Palazzo Ricchieri – Restauro facciata", redatto il 27.11.2020 dall'arch. jr. Flavia Bomben e dall'ing. Pietro Bellis, per un importo al netto dell'IVA di Euro 58.942,66, aggiornando il quadro economico dell'opera 65.18 Palazzo Ricchieri - restauro facciata", così articolato:



A	LAVORI A BASE D'ASTA	
A1	Lavori lotto funzionale (compresi € 14.977,60 oneri della sicurezza)	€ 85.389,81
A2	Lavori di completamento (compresi € 4.704,00 di oneri della sicurezza)	€ 58.942,66
	Sommano A	€ 144.332,47
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B1	Spese tecniche iva compresa e incentivi	€ 11.000,00
B2	IVA 10% su A	€ 14.433,25
B3	Interventi complementari	€ 10.361,16
	Sommano B	€ 35.794,41
	Totale A)+B)	€ 180.126,88

Ricordato che:

- il Responsabile Unico del Procedimento per l'affidamento dei lavori relativi al “Completamento dell’opera n. 65.18 – Palazzo Ricchieri – Restauro facciata” ha individuato la Ditta individuale Mauro Vita (C.F. VTIMRA54C09G888H, Partita IVA 00397590936) di Roveredo in Piano (PN) via dell’Artigianato n. 18 iscritta l’Albo regionale messo a disposizione piattaforma telematica eAppaltiFVG, in ragione delle seguenti motivazioni “- *La complessità e la presenza di diversi stili in facciata, le scelte sulle cromie della parte dipinta, con la parte neutra o i rifacimenti pregressi a imitazione, gli spessori, le velature, sono tutte attività interdipendenti e, pertanto, diventa difficile limitare l’intervento alle sole parti dipinte (di cui al lotto funzionale già appaltato). - E’ fondamentale infatti valutare l’intervento della facciata nella sua interezza e quindi dare continuità all’intervento; tra l’altro la Soprintendenza, nei suoi continui monitoraggi, ha chiesto costantemente sulle superfici adiacenti alle porzioni dipinte verifiche sull’interrelazione e connessione artistica fra le varie parti. A tal fine considerata la professionalità e diligenza con cui ha operato la ditta Vita Mauro, ora impegnata al restauro, e tenuto conto dell’incidenza economica che comporterebbe il rifacimento del montaggio e smontaggio del ponteggio, già contemplato fra i costi del lotto funzionale in corso, è stata chiesta la disponibilità alla medesima ditta di completare l’intervento....”;*
- con nota di data 27.11.2020 il R.U.P., in ragione della trattativa condotta con Ditta individuale Mauro Vita sul valore del progetto redatto dall’arch. jr. Flavia Bomben e dall’ing. Pietro Bellis, ribassato del 25,654%, ha proposto al Responsabile dell’UOC Centrale Unica di Committenza LL.PP. Protocollo di procedere con l’affidamento diretto dei lavori, ai sensi dell’articolo 1 comma 2 lettera a) del DL 76/2020 alla ditta in parola, per un importo complessivo di € 58.942,66 (di cui € 54.238,66 per lavori ed € 4.704,00 per oneri della sicurezza);
- in data 1° dicembre 2020 il Responsabile dell’UOC Centrale Unica di Committenza LL.PP. Protocollo, in osservanza a quanto previsto dall’art. 58 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., ha chiesto alla Ditta individuale Mauro Vita di trasmettere la propria offerta, tramite la piattaforma telematica eAppaltiFVG, attraverso una RdO (codice rfq_21130), invitandola a rispondere entro le ore 12:00 del giorno 3 dicembre 2020;
- entro il termine fissato è pervenuta la valutazione economica della ditta in parola che ha confermato il valore dell’offerta per complessivi € 58.942,66.

Precisato che l’offerta e le dichiarazioni a corredo della stessa sono state trasmesse il 3 dicembre 2020 al Responsabile Unico del Procedimento per le verifiche di competenza e per la formulazione della proposta di aggiudicazione;



Considerato che nei confronti della ditta sono stati avviati gli accertamenti di legge, anche tramite il sistema AVCPass;

Presupposti di diritto

Richiamati:

- il D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e ss.mm.ii. Codice dei contratti pubblici;
- la Legge 120 del 11 settembre 2020 “Conversione in legge, con modificazioni, del Decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale” ed in particolare l'articolo 1 comma 2 lettera a);
- le Linee Guida n. 4, di attuazione del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50, recanti “Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”, approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 e aggiornate con delibere del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018 e n. 636 del 10 luglio 2019;
- l'articolo 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni;

Motivazione

Ritenuto, per quanto riportato nei presupposti di fatto:

- di fare proprie le risultanze della procedura condotta nella cartella di gara tender_13908, della piattaforma telematica eAppaltiFVG sia attraverso la richiesta di offerta RDO (rfq_21130);
- di prendere atto della valutazione di congruità prodotta in data 04.12.2020, operata dal Responsabile Unico del Procedimento dell'UOC " Edilizia Pubblica, culturale, sport, cimiteri" arch. Flavia Bomben sull'offerta ed in particolare sulle dichiarazioni in merito ai costi aziendali e della manodopera presentati della stessa Ditta individuale Mauro Vita tenuto conto dell'entità e tipologia dei lavori, delle capacità tecniche e professionali accertate della specializzazione ed attitudine della ditta offerente;
- di aggiudicare alla Ditta individuale Mauro Vita i lavori relativi al “Completamento dell'opera n. 65.18 – Palazzo Ricchieri – Restauro facciata”, per un importo di Euro 54.238,66 di lavori ed Euro 4.704,00 per oneri per la sicurezza, per un totale di Euro 58.942,66, oltre all'IVA di legge del 10% pari ad Euro 5.894,27 per un importo complessivo di Euro 64.836,93.

Dato atto che ai fini dell'affidamento:

- nell'ambito della procedura telematica è stato acquisito dalla ditta in parola il Documento di Gara Unico Europeo (DGUE) e le dichiarazioni complementari allo stesso (DUGE), conformemente compilati ai sensi degli articoli 46 e 47 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000 e s.m.i., in ordine all'assenza dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80 del decreto legislativo n. 50/2016 e s.m.i.;
- sono state condotte tramite il sistema AVCPass:
 - la verifica del casellario ANAC, acquisita con esito positivo in data 3 dicembre 2020;
 - la verifica dell'iscrizione al Registro delle Imprese rilasciato da “Infocamere - Registro Imprese”, Visura rilasciata e datata 3 dicembre 2020;
 - la verifica del Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato, rilasciato con esito positivo in data 3 dicembre 2020;
 - la verifica di regolarità fiscale dell'Agenzia delle Entrate, rilasciata con esito positivo in data 10 dicembre 2020;
 - le verifiche sui certificati del casellario giudiziale per i soggetti di cui all'articolo 80, comma 3, del decreto legislativo n. 50/2016 e s.m.i., rilasciati con esito favorevole in data 3 dicembre 2020;



- è stata verificata la regolarità contributiva della ditta individuale Mauro Vita nei confronti di INPS, INAIL e CNCE, tramite consultazione della piattaforma dedicata, con scadenza validità 24 febbraio 2021 (DURC protocollo INAIL_ 24423123).

Dato atto, in ottemperanza all'articolo 192 del decreto legislativo n. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni, che:

- l'oggetto del contratto che si intende stipulare con la ditta individuale Mauro Vita (codice fiscale VTIMRA54C09G888H Partita IVA 00397590936) consiste nella realizzazione del "Completamento dell'opera n. 65.18 – Palazzo Ricchieri – Restauro facciata (CUP B54B18000000003)";
- il fine del contratto è l'attuazione del programma triennale delle opere pubbliche 2020 – 2022;
- l'importo per l'esecuzione dell'intervento ammonta a Euro 54.238,66 a cui vanno aggiunti Euro 4.704,00 per oneri relativi alla sicurezza e l'IVA al 10% pari a € 5.894,27 e quindi a complessivi € **64.836,93** (C.I.G. 8539230B82);
- la scelta del contraente ha avuto luogo mediante le procedure previste dell'articolo 1 comma 2 lettera a) della Legge 120 del 11 settembre 2020 "Conversione in legge, con modificazioni, del Decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" e in modalità telematica, ai sensi dell'articolo 58 del Decreto Legislativo n. 50/2016 e successive modifiche, sulla piattaforma telematica eAppaltiFVG;
- la stipula del contratto avverrà secondo le modalità di cui all'articolo dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. sulla base delle condizioni contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto, e nell'offerta presentata dalla ditta individuale Mauro Vita;
- ai sensi, dell'art. 32, comma 10, lettera b), del Codice, per la stipula del contratto, non si applica il termine dilatorio (c.d. *stand still*) di 35 giorni;

Rilevato che la spesa per l'intervento in parola trova copertura nel Bilancio 2020, all'interno del quadro economico dell'opera alle voci A2) "Lavori di completamento (compresi € 4.704,00 di oneri della sicurezza)" per l'imponibile e B2) "IVA 10% su A" per l'IVA finanziate al capitolo 05012236 "Beni immobili: restauro facciata palazzo Ricchieri".

Riferimenti normativi generali

Visto l'articolo 61 dello Statuto comunale approvato con delibere di Consiglio comunale n. 1/2001 e n. 73/2001;

Visti i decreti legislativi n. 165/2001 e n. 267/2000 in tema di funzione e responsabilità dei dirigenti;

Attestata, ai sensi dell'articolo 147/bis del decreto legislativo n. 267/2000 e successive modifiche e integrazioni, la regolarità tecnica del presente provvedimento, riguardante la conformità e la correttezza dell'azione amministrativa;

Visto il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con delibera di Giunta comunale n. 144 del 12 maggio 2003 e successive modificazioni;

DETERMINA

per i motivi e alle condizioni in premessa indicati, che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto:

1. di fare proprie e di approvare le risultanze della procedura condotta nella cartella di gara tender_13908 della piattaforma telematica eAppaltiFVG tramite la richiesta di offerta RDO (rfq_21130);



Comune di Pordenone

2. di affidare alla ditta individuale Vita Mauro (codice fiscale VTIMRA54C09G888H Partita IVA 00397590936) realizzazione dell'Opera n. 65.18 – Palazzo Ricchieri – Restauro facciata” (CUP B54B18000000003) verso il corrispettivo, ritenuto congruo, di € 54.238,66 a cui vanno aggiunti € 4.704,00 per oneri relativi alla sicurezza e l'IVA 10% pari a € 7.135,80 e quindi verso il corrispettivo complessivo di € 64.836,93 (C.I.G. 8539230B82) alle condizioni tutte della richiesta di offerta - RDO (rfq_21130);

3. di impegnare la spesa complessiva di € 64.836,93, con imputazione della stessa come segue:

Missione	Programma	Titolo	Macroaggregato	Capitolo	Scadenza obbligazione (anno)
05	01	2	02	05012236 “Beni immobili: restauro facciata palazzo Ricchieri” C.C. 185 musei e spazi espositivi (vincolo 2020YAEPC) P.F. U. 2.02.01.10.008	2020 Prenotazione 2020/3948

4. di precisare che la spesa di € 64.836,93 è finanziata con avanzo economico di parte corrente;

5. di dare atto che la spesa viene imputata alle voci A2) “Lavori di completamento (compresi € 4.704,00 di oneri della sicurezza)” per l'imponibile e B2) “IVA 10% su A” per l'IVA, del quadro economico dell'opera 65.18 Palazzo Ricchieri - restauro facciata” così come aggiornato con Delibera di Giunta n° 303 del 30 novembre 2020;

6. di precisare che:

- dell'accertamento positivo delle verifiche di legge già avviate verrà dato conto all'atto della stipulazione del contratto;
- il contratto verrà stipulato in forma elettronica ai sensi dell'art. dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. sulla base delle condizioni contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto, e nell'offerta presentata dalle ditta individuale Vita Mauro, documenti che faranno parte integrante del contratto, ancorché non materialmente allegati;
- l'affidamento è soggetto alla legge n. 136 del 13 agosto 2010 e successive modificazioni ed integrazioni ai fini della tracciabilità finanziaria;

7. di dare atto che ai sensi dell'articolo 9, comma 2, del decreto legge n. 78/2009 la spesa è compatibile con i vincoli di finanza pubblica;

8. di disporre la pubblicazione del presente atto, ai sensi delle normative vigenti, all'albo pretorio online e nella sezione del sito web del Comune dedicata ad “Amministrazione trasparente”.

DICHIARA

Che per lo scrivente, in forza della presente dichiarazione, e per il personale che ha avuto parte all'istruttoria, come da dichiarazioni acquisite agli atti, non sussistono le cause di astensione previste dagli articoli 7 e 17 del Codice di comportamento dei dipendenti comunali, approvato con delibera di



Comune di Pordenone

Giunta comunale n. 51 del 28 febbraio 2014, né le cause di conflitto di interesse di cui all'articolo 6-bis della legge n. 241/1990 e successive modificazioni.

La presente determina viene firmata digitalmente e conservata in apposito archivio informatico.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del Testo Unico degli Enti Locali, la presente determinazione diventerà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Pordenone, 10 dicembre 2020

Il responsabile
GUIDO LUTMAN

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: LUTMAN GUIDO

CODICE FISCALE: LTMGDU65E08L483E

DATA FIRMA: 10/12/2020 13:02:03

IMPRONTA: 0C3D6CAC3B9363652B1E5F0F27EDDEAA2FE981E1FB059B39BFBD4FBBB61062CC
2FE981E1FB059B39BFBD4FBBB61062CC5C19F8ED2D1EF7EEE607DE0AEA1CB132
5C19F8ED2D1EF7EEE607DE0AEA1CB132D5CA2DFDEF13AC5178B976C268A6F304
D5CA2DFDEF13AC5178B976C268A6F3048BDE85F15168E36AD0CA9D6DAD0955F6



**SERVIZIO LAVORI PUBBLICI, MOBILITA
UNITA OPERATIVA EDILIZIA PUBBLICA, CULTURALE, SPORT, CIMITERI**

DETERMINAZIONE

Oggetto: Opera 65.18 palazzo Ricchieri restauro facciata lavori di completamento (CUP: B54B1800000003). Determinazione a contrarre, impegno fondi e affidamento dei lavori alla ditta individuale Vita Mauro di Roveredo in Piano (PN), ai sensi dell'articolo 1 comma 2 lettera a) del DL 76/2020, convertito in legge con modificazioni Legge n. 120/2020 (n. Gara 7968095 C.I.G. 8539230B82).

N. det. 2020/0506/356

N. cron. 3427, in data 10/12/2020

Esecutiva in data 14/12/2020

**AI SENSI DELL'ART. 153, COMMA 5° DEL D.LGS.267 18.08.2000, SI APPONE IL VISTO
DI REGOLARITÀ CONTABILE**

E L'ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
FINANZIARIO**

SABRINA PAOLATTO



Comune di Pordenone

Impegnata la spesa complessiva di **euro 64.836,93** con transazione elementare, sul capitolo di seguito elencato:

Miss	Progr	Titolo	Macroagg	Capitolo	PFU	Scadenza	Impegno
05	01	2	02	05012236 VINCOLO 2020YAEPC	2.02.01.10.008	2020	2020/3948.1

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: PAOLATTO SABRINA

CODICE FISCALE: PLTSRN71C57I403G

DATA FIRMA: 14/12/2020 17:47:02

IMPRONTA: 1946D2ABDBF4DA590DB2F43FA06DC7EA56547C5AEOC8DC34706A3CE4E8CABD77
56547C5AEOC8DC34706A3CE4E8CABD77AD24C3DC1625DE87F12DC13E444A8A2E
AD24C3DC1625DE87F12DC13E444A8A2E683B46F02003F5031F36BB2DB5A1275A
683B46F02003F5031F36BB2DB5A1275ADD92EC10845EF2CD16841425B36B282D