



## Comune di Pordenone

- SETTORE VIII AMBIENTE -  
- PARCHI, GIARDINI E ORTI URBANI -

### DETERMINAZIONE

**Oggetto: Riqualficazione orti urbani di Villanova (CUP B51G21000010004). Affidamento diretto dei lavori ad Azienda Agricola Vivai Lino Pivetta di Pivetta Denis & c. s.s. di Porcia (PN) (CIG A0173921FB).**

**N. det. 2023/33**

**N. cron. 3195, in data 27/11/2023**

### IL RESPONSABILE

#### Riferimento a competenze, obiettivi, atti di indirizzo e di programmazione

Visto il decreto del Sindaco n. 22 del 16 marzo 2022, con il quale è stato conferito al dott. Renato Villalta, l'incarico dirigenziale del Settore VIII dal 1° aprile 2022 per la durata di tre anni;

Richiamate:

- la deliberazione del Consiglio comunale n. 55 del 19/12/2022 avente ad oggetto "Documento Unico di Programmazione (DUP) 2023/2025 – Art. 170 del D. Lgs. 267/2000" esecutiva ai sensi di legge;
- la deliberazione del Consiglio comunale n. 58 del 19/12/2022 avente ad oggetto "Approvazione del bilancio di previsione 2023 –2025, della nota integrativa e dei relativi allegati" esecutiva ai sensi di legge;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 382 del 28/12/2022, avente ad oggetto "Approvazione PEG (Piano Esecutivo di Gestione) 2023-2025 parte finanziaria" esecutiva ai sensi di legge;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 18 del 31/01/2023, avente ad oggetto "Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023/2025" esecutiva ai sensi di legge.

#### Presupposti di fatto

Premesso che:

- con determinazione numero cronologico 3472 del 22 dicembre 2022 è stato affidato al dott. Riccardo Rizzetto l'incarico comprendente le prestazioni di progettazione definitiva-esecutiva e direzione dei lavori dell'opera in parola;
- con determinazione numero cronologico 2166 del 21 agosto 2023 è stato individuato quale Responsabile Unico del Progetto dell'opera "Riqualficazione degli Orti Urbani di Villanova" il dott. Filippo Biscontin e, con il medesimo atto, è stato costituito il gruppo di lavoro;
- con verbale di data 23 agosto 2023, conservato agli atti, il Responsabile Unico del Progetto ha concluso con esito positivo la procedura di validazione;

Ricordato che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 233/2023 del 28.08.2023 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo da porre a base dell'affidamento per la realizzazione dell'opera "Riqualificazione degli Orti Urbani di Villanova", confermando l'importo di spesa di quadro economico per complessivi € 100.000,00 secondo il quadro economico sotto riportato:

| <b>A LAVORI E SERVIZI A BASE D'ASTA</b>                 |                                      |             |                     |
|---|--------------------------------------|-------------|---------------------|
| A1  | Importo lavori                       | € 58.041,72 |                     |
| A2  | Oneri della sicurezza                | € 1.741,25  |                     |
|   | <b>Totale somme A</b>                |             | <b>€59.782,97</b>   |
| <b>B SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b> |                                      |             |                     |
| B1  | IVA 22% su A                         |             | € 13.152,25         |
| B2  | Spese tecniche                       |             | € 5.194,80          |
| B3  | Incentivi                            |             | € 1.195,66          |
| B4  | Contributo Autorità di Vigilanza     |             | € 35,00             |
| B5  | Imprevisti                           |             | € 5.639,32          |
| B7  | Arredi urbani (comprensivi di IVA)   |             | € 15.000,00         |
|   | <b>Totale somme a disposizione B</b> |             | <b>€ 40.217,03</b>  |
| <b>C SPESA TOTALE</b>                                   |                                      |             |                     |
|   | <b>(A+B)</b>                         |             | <b>€ 100.000,00</b> |

Premesso che:

- all'intervento in parola è stato attribuito il seguente CUP: B51G21000010004 e il seguente CIG: A0173921FB;
- la spesa, pari a complessivi € 100.000,00, è finanziata con fondi propri dell'Ente al capitolo 9022250 "Beni immobili: demolizione e rifacimento delle aree destinate a orti sociali" – vincolo YV001 – del Centro di Costo 590 "Verde e Parchi";
- con determinazione numero cronologico 2652 del 9 ottobre 2023, n. 2023/25, è stato aggiornato l'elaborato "4\_ESECUTIVO CAPITOLATO SPECIALE DAPPALTO E CAPITOLATO DELLE OPERE A VERDE\_INTEGRAZIONE" con l'elaborato "4\_CAPITOLATO SPECIALE APPALTO E OPERE VERDE" per apportare correzioni non sostanziali al documento;

Rilevato, pertanto, al fine dell'affidamento degli interventi in parola, che:

- in data 17.10.2023, attraverso la piattaforma telematica regionale e-Appalti FVG è stata avviata una richiesta di offerta - RdO (rfq\_55028), con la ditta AZIENDA AGRICOLA VIVAI LINO PIVETTA DI PIVETTA DENIS & C. S.S. di Porcia (PN), codice fiscale e partita Iva 01186690937, regolarmente iscritta al registro della Camera di Commercio I.A.A. per lo svolgimento di attività nello specifico settore oggetto del contratto;
- è stato richiesto all'operatore economico la formulazione della propria migliore proposta economica riferita alle prestazioni previste, ponendo quale base d'asta l'importo di € 42.741,92, oltre ad euro 1.741,25 per oneri della sicurezza sui lavori ed €. 15.299,80 per costi della manodopera (IVA esclusa);
- entro i termini previsti dalla procedura telematica, l'operatore economico ha proposto ribasso del 1,00% sul valore posto a base d'asta di € 42.741,92, pari ad € 42.314,50, cui vanno aggiunti €. 1.741,25 per oneri della sicurezza sui lavori ed €. 15.299,80 per costi della manodopera;
- a corredo del preventivo di offerta, l'operatore economico ha dichiarato che i costi della manodopera per l'esecuzione dell'appalto sono pari a € 15.299,80, pari a quelli in precedenza stimati dall'Ente, che i costi della sicurezza aziendale ammontano ad € 1.500,00; inoltre dichiara che il contratto applicato è il seguente: Operari Florovivaistici;

Rilevato che, dalla nota del RUP, sottoscritta digitalmente in data 14/11/2023, si evince, tra l'altro, quanto segue:

- il costo della manodopera viene dichiarato congruo sia in rapporto all'incidenza di costo distribuita su tutte le lavorazioni in appalto, sia in relazione al contratto collettivo nazionale che l'offerente intende applicare per l'esecuzione delle lavorazioni in parola;
- che i costi della sicurezza aziendale indicati dalla ditta in € 1.500,00 sono congrui in funzione della tipologia e dell'entità dei lavori da realizzare;

Atteso che, con la stessa nota, il RUP chiede di:

- procedere all'aggiudicazione della procedura condotta nella cartella di gara della piattaforma telematica e-Appalti FVG (tender\_37226254) attraverso la richiesta di offerta - RDO (rfq\_55028) avviata con la ditta AZIENDA AGRICOLA VIVAI LINO PIVETTA DI PIVETTA DENIS & C. S.S. di Porcia (PN), codice fiscale e partita Iva 01186690937, per la riqualificazione degli orti urbani di Villanova”;
- di affidare i lavori sopra menzionati alla ditta AZIENDA AGRICOLA VIVAI LINO PIVETTA DI PIVETTA DENIS & C. S.S. di Porcia (PN), per l'importo contrattuale di € 59.355,55 (€ 42.314,50 oltre ad € 15.299,80 per costi della manodopera ed € 1.741,25 per oneri della sicurezza) oltre all'IVA 22% per complessivi € 72.413,77, alle condizioni tutte della richiesta di offerta RDO (rfq\_55028) e dei documenti ad essa allegati (C.I.G. A0173921FB);

Dato atto che ai fini dell'affidamento:

- l'articolo 225 del decreto legislativo n. 36/2023 dispone che, in via transitoria, tra gli altri, l'articolo 85 del decreto legislativo n. 50/2016 continua ad applicarsi fino alla data del 31 dicembre 2023, relativamente alla presentazione del Documento di Gara Unico Europeo;
- nell'ambito della procedura telematica svolta nella piattaforma e-Appalti FVG sono stati acquisiti il Documento di Gara Unico Europeo (DGUE) sottoscritto digitalmente in data 17.10.2023 e la dichiarazione complementare al DGUE sottoscritta digitalmente in data 18.10.2023, contenenti le dichiarazioni, rese ai sensi degli articoli 46 e 47 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000 e s.m.i., in ordine all'assenza dei motivi di esclusione di cui agli articoli 94 e 95 del decreto legislativo n. 36/2023;
- sono stati verificati con esito positivo i requisiti previsti dagli articoli 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023;
- è stato acquisito il Documento Unico di Regolarità Contributiva On Line con scadenza validità 10.01.2024;

Dato atto, in ottemperanza all'articolo 192 del decreto legislativo n. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni, che:

- l'oggetto e il fine del contratto che si intende stipulare con la ditta AZIENDA AGRICOLA VIVAI LINO PIVETTA DI PIVETTA DENIS & C. S.S. di Porcia (PN), codice fiscale e partita Iva 01186690937, consiste nella *Riqualificazione orti urbani di Villanova* (CUP B51G21000010004);
- l'importo del contratto ammonta a € 59.355,55, oltre a € 13.058,22 per IVA 22%, pari a complessivi € 72.413,77 (C.I.G. A0173921FB);
- la scelta del contraente ha avuto luogo mediante la procedura prevista dall'articolo 50, comma 1, lettera a) del decreto legislativo n. 36/2023;
- è stata utilizzata la procedura dell'affidamento diretto, anche nel rispetto del principio del risultato ai sensi dell'articolo 1 del decreto legislativo n. 36/2023;
- la stipula del contratto avverrà secondo le modalità di cui all'articolo 18, comma 1, del Codice dei Contratti;
- il contratto si intende concluso mediante scambio di lettere commerciali, sulla base delle condizioni contenute nella richiesta di offerta RDO (rfq\_55505) e dei documenti ad essa allegati, nonché nell'offerta dell'operatore economico, documenti che faranno parte integrante del

contratto, ancorché non materialmente allegati, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del decreto legislativo n. 36/2023;

- ai sensi dell'articolo 18, comma 3, lettera d), del Codice dei contratti pubblici, per la stipula del contratto, non si applica il termine dilatorio (c.d. *stand still*) di 35 giorni;
- il pagamento della prestazione verrà effettuato previa verifica dell'esatto adempimento della prestazione esclusivamente con le modalità di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136, e precisamente tramite bonifico su conto corrente bancario o postale dedicato alle commesse pubbliche;

Rilevato che, in relazione alla presente procedura, è stato acquisito sulla piattaforma dell'ANAC il C.I.G. A0173921FB, richiesto in relazione a quanto previsto dall'articolo 3 della legge n. 136/2010 e s.m.i. in ordine alla tracciabilità dei flussi finanziari nell'ambito degli appalti pubblici e, altresì, in relazione del monitoraggio dei contratti pubblici;

Dato atto che, considerato l'importo del presente affidamento, per lo stesso non ricorre l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale dei lavori pubblici di cui all'articolo 21 del d.lgs. 50/2016, che trova ancora applicazione in virtù del regime transitorio previsto dall'articolo 225, comma 2, lett. a) del d.lgs. 36/2023;

Dato atto, infine, che, nell'ambito della procedura in parola, il Responsabile Unico del Progetto è dott. Filippo Biscontin, il quale è, altresì, responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento e esecuzione;

Precisato che la spesa pari a complessivi € 72.413,77 trova copertura al capitolo 902225 "Beni immobili demolizione e rifacimento delle aree destinate ad orti sociali" - P.F.U. 2.02.01.09.999 del Centro di Costo 590 "Verde e Parchi" – vincolo YV001LOA;

## **Presupposti di diritto**

Richiamati:

- il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" e s.m.i.;
- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i. e, in particolare, l'art. 192 in materia di determinazioni a contrarre e relative procedure;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e il diritto di accesso ai documenti amministrativi" e s.m.i.;

Richiamati, in particolare:

- gli articoli 1, 2 e 3 del d.lgs. 36/2023, riguardanti il principio del risultato, della fiducia e dell'accesso al mercato, e il successivo articolo 4, il quale prevede che le disposizioni del Codice si interpretano e si applicano in base ai principi di cui ai predetti articoli;
- l'articolo 49 riguardante il principio di rotazione degli affidamenti;

## **Motivazione**

Constatata la necessità di provvedere alla riqualificazione degli orti urbani di Villanova;

Ritenuto, pertanto:

- di fare proprie e approvare le risultanze della procedura condotta nella cartella di gara della piattaforma telematica e-Appalti FVG (tender\_37226) attraverso la richiesta di offerta - RDO (rfq\_55028) avviata con l'AZIENDA AGRICOLA VIVAI LINO PIVETTA DI PIVETTA DENIS & C.

S.S. di Porcia (PN), codice fiscale e partita Iva 011866909, per *Riqualficazione degli orti urbani di Villanova* - C.U.P. B51G21000010004;

- di affidare i lavori sopra menzionati all' AZIENDA AGRICOLA VIVAI LINO PIVETTA DI PIVETTA DENIS & C. S.S. di Porcia (PN), codice fiscale e partita Iva 01186690937, per l'importo contrattuale a misura di € 59.355,55, oltre all'IVA 22%, per complessivi € 72.413,77, alle condizioni tutte della richiesta di offerta RDO (rfq\_55028) e dei documenti ad essa allegati (C.I.G. A0173921FB);

Ritenuto, infine, di provvedere contestualmente a costituire l'impegno di spesa necessario per consentire la formalizzazione dell'affidamento;

### Riferimenti normativi generali

Visto l'articolo 61 dello Statuto comunale;

Visto il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, e successive modifiche e integrazioni, in tema di funzioni e responsabilità dei dirigenti;

Attestata, ai sensi dell'articolo 147/bis del Decreto Legislativo del 18 agosto 2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, la regolarità tecnica del presente provvedimento, riguardante la conformità e la correttezza dell'azione amministrativa;

Visto il regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con delibera di Giunta n. 144 del 12 maggio 2003 e successive modificazioni

## DETERMINA

per i motivi e alle condizioni in premessa indicati, che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto:

1. di fare proprie e approvare le risultanze della procedura condotta nella cartella di gara della piattaforma telematica e-AppaltiFVG (tender\_37226) attraverso la richiesta di offerta - RDO (rfq\_55028) avviata con l'AZIENDA AGRICOLA VIVAI LINO PIVETTA DI PIVETTA DENIS & C. S.S. di Porcia (PN), codice fiscale e partita Iva 01186690937, per *Riqualficazione degli orti urbani di Villanova* - C.U.P. B51G21000010004;
2. di dare atto della congruità della proposta economica presentata dall'AZIENDA AGRICOLA VIVAI LINO PIVETTA DI PIVETTA DENIS & C. S.S., acquisita nella busta economica della citata RDO rfq\_55028, pari all'importo netto contrattuale di € 59.355,55, inferiore all'importo a base d'asta, così come risulta dalla nota del RUP citata in premessa;
3. di affidare, pertanto, la *Riqualficazione degli orti urbani di Villanova* - C.U.P. B51G21000010004 all'AZIENDA AGRICOLA VIVAI LINO PIVETTA DI PIVETTA DENIS & C. S.S. di Porcia (PN), codice fiscale e partita Iva 01186690937, per l'importo di euro 59.355,55, oltre all'IVA 22% per complessivi € 72.413,77, alle condizioni tutte della richiesta di offerta RDO (rfq\_55028) e dei documenti ad essa allegati (C.I.G. A0173921FB);
4. di aggiornare, in ragione del suindicato importo di affidamento, il quadro economico dell'opera, come qui di seguito riportato:

| <b>A LAVORI E SERVIZI A BASE D'ASTA</b> |                       |             |                   |
|---|-----------------------|-------------|-------------------|
| A1                                      | Importo lavori        | € 57.614,30 |                   |
| A2                                      | Oneri della sicurezza | € 1.741,25  |                   |
|   | <b>Totale somme A</b> |             | <b>€59.355,55</b> |

| <b>B SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b> |                                      |          |                     |
|---|--------------------------------------|----------|---------------------|
| B1  | IVA 22% su A                         |          | € 13.058,22         |
| B2  | Spese tecniche                       |          | € 5.194,80          |
| B3  | Incentivi                            |          | € 1.195,66          |
| B4  | Contributo Autorità di Vigilanza     |          | € 35,00             |
| B5  | Imprevisti                           |          | € 5.639,32          |
| B6  | Altro (Economie da ribasso d'asta)   |          | € 521,45            |
|   | B6.1 Ribasso su A1                   | € 427,42 |                     |
|   | B6.2 Ribasso su B1                   | € 94,03  |                     |
| B7  | Arredi urbani (comprensivi di IVA)   |          | € 15.000,00         |
|   | <b>Totale somme a disposizione B</b> |          | <b>€ 40.644,45</b>  |
| <b>C SPESA TOTALE</b>                                   |                                      |          |                     |
|   | <b>(A+B)</b>                         |          | <b>€ 100.000,00</b> |

5. di dare atto che la spesa di € **72.413,77** trova copertura nel quadro economico dell'opera di cui sopra alle voci A1 e A2 per quanto concerne i lavori e B1 per l'iva e viene imputata come segue:

| Importo     | Missione | Progr. | Titolo | Macro aggregato | Capitolo   | Scad. | Impegno   |
|-------------|----------|--------|--------|-----------------|--|-------|-----------|
| € 72.413,77 | 09       | 02     | 2      | 03              | <b>9022250</b><br>Beni immobili: Beni immobili:<br>demolizione e rifacimento delle aree<br>destinate ad orti sociali"<br>P.F.U. 2.02.01.09.999<br>Vincolo YV001 LOA<br>CC 590 Verde e Parchi | 2023  | 2023/1789 |

del bilancio di previsione 2023 – 2025, esercizio finanziario 2023;

6. di dare atto che l'importo complessivo del contratto di € **72.413,77** è finanziato con fondi propri dell'Ente;
7. di comunicare le risultanze della predetta procedura tempestivamente e comunque entro il termine non superiore a cinque giorni dalla data di esecutività della presente determinazione ai soggetti elencati all'articolo 90, comma 1, lettera b) e c) del decreto legislativo n. 36/2023 e ss.mm.ii.;
8. di precisare infine che:
- il contratto verrà stipulato mediante scambio di corrispondenza commerciale ai sensi dell'art. 18 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. sulla base delle condizioni contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto, nella lettera d'invito e nell'offerta risultata aggiudicataria, documenti che faranno parte integrante del contratto, ancorché non materialmente allegati;
  - l'affidamento è soggetto alla legge n. 136 del 13 agosto 2010 e successive modificazioni ed integrazioni ai fini della tracciabilità finanziaria;
9. di dare atto che, ai sensi dell'articolo 9, comma 2, del decreto legge n. 78/2009, la spesa è compatibile con i vincoli di finanza pubblica;
10. di disporre la pubblicazione del presente atto, ai sensi delle normative vigenti, all'albo pretorio online e nella sezione del sito web del Comune dedicata ad "Amministrazione trasparente".

DICHIARA

che per lo scrivente, in forza della presente dichiarazione, e per il personale che ha avuto parte all'istruttoria, come da dichiarazioni acquisite agli atti, non sussistono le cause di astensione previste dagli articoli 7 e 17 del Codice di comportamento dei dipendenti comunali, approvato con delibera di Giunta comunale n. 51 del 28 febbraio 2014, né le cause di conflitto di interesse di cui all'articolo 6-bis della legge n. 241/1990 e successive modificazioni.

Si precisa che il responsabile del procedimento, ai sensi della legge n. 241/1990 e successive modificazioni, è il dott. Filippo Biscontin.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del Testo Unico degli Enti Locali, la presente determinazione diventerà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

La presente determinazione viene firmata digitalmente e conservata in apposito archivio informatico.

Pordenone, 27 novembre 2023

Il responsabile  
RENATO VILLALTA

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: VILLALTA RENATO

CODICE FISCALE: \*\*\*\*\*

DATA FIRMA: 27/11/2023 09:34:53