



Comune di Pordenone

- SETTORE VII OPERE PUBBLICHE E GESTIONE DEL TERRITORIO -
- U.O.C. MANUTENZIONI IMPIANTI ED EDIFICI -

DETERMINAZIONE

Oggetto: Palazzetto dello Sport: lavori di installazione nuove porte Rei 120 e nuove pareti in cartongesso Rei. Determinazione a contrattare, impegno di spesa e affidamento alla ditta Sias S.r.l. di Trieste (TS). CUP B55B23001140004 CIG Y513D5BEC2 "CAMPIONE EX ART. 52 COMMA 1"

N. det. 2023/148

N. cron. 3266, in data 29/11/2023

IL RESPONSABILE

Riferimento a competenze, obiettivi, atti di indirizzo e di programmazione

Visto il Decreto del Sindaco n. 10 del 29 dicembre 2021, con il quale sono state conferite le funzioni dirigenziali del Settore ora denominato "VII - Opere Pubbliche e Gestione del Territorio" al dirigente a tempo indeterminato arch. Ivo Rinaldi, con decorrenza 01 gennaio 2022 e fino alla scadenza del mandato elettivo del Sindaco in carica;

Vista la determinazione dirigenziale n. cron. 852 del 31 marzo 2023 con la quale è stato conferito al sottoscritto dott. Lorenzo Ghirardo l'incarico di posizione organizzativa dell'Unità Operativa Complessa Manutenzione impianti ed edifici con decorrenza 01 aprile 2023 e fino al 30 novembre 2026;

Richiamate:

- la deliberazione del Consiglio comunale n. 55 del 19 dicembre 2022 avente ad oggetto "Documento Unico di Programmazione (DUP) 2023/2025 – Art. 170 del D. Lgs. 267/2000" esecutiva ai sensi di legge;
- la deliberazione del Consiglio comunale n. 58 del 19 dicembre 2022 avente ad oggetto "Approvazione del bilancio di previsione 2023–2025, della nota integrativa e dei relativi allegati" esecutiva ai sensi di legge;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 382 del 28 dicembre 2022, avente ad oggetto "Approvazione PEG (Piano Esecutivo di Gestione) 2023-2025 parte finanziaria" esecutiva ai sensi di legge;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 18 del 31 gennaio 2023, avente ad oggetto "Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023/2025", esecutiva ai sensi di legge;

Presupposti di fatto

Considerato che l'U.O.C. Manutenzione impianti ed edifici è competente per gli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici di proprietà comunale;

Vista la relazione del tecnico istruttore che di seguito si riporta:

“Premesso che in riferimento:

- *alla SCIA trasmessa ai Vigili del Fuoco acquisita al protocollo n. 5035 del 16.05.2014, a firma dell'ing. Carlo Cargnelutti per conto del Comune di Pordenone;*
 - *alla SCIA trasmessa ai Vigili del Fuoco acquisita al protocollo n. 2357 del 20.02.2023, a firma dell'arch. Nicol Tondat per conto del Comune di Pordenone,*
- il Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco ha effettuato un sopralluogo presso la struttura per verificarne la congruità e ha rilasciato apposito verbale di sopralluogo n. 12638 del 22.09.20253;*

Ravvisata la necessità, concordate con il gestore della struttura sportiva, di poter disporre di ulteriori spazi attualmente non compartimentati ai fini antincendio e che gli stessi potrebbero essere utilizzati con pochi interventi di realizzazione di alcune pareti in cartongesso Rei e la collocazione di alcune porte tagliafuoco;

Si rende quindi necessario eseguire alcune opere di manutenzione straordinaria, al fine di migliorare la funzionalità, la sicurezza nell'utilizzo ed elevare il valore patrimoniale del Palazzetto dello Sport ponendo in atto le seguenti lavorazioni:

- *creazione di n. 2 (due) pareti REI per la chiusura della zona dei n°2 (due) ballatoi, con rimozione ringhiera in vetro esistente e posa parete in struttura in cartongesso certificato REI, con stucco, rasatura e pittura finale colore bianco;*
- *fornitura e posa di n. 2 (due) porte tagliafuoco certificate REI 120 per la zona ballatoi con dimensioni 2100 x 800 senza maniglione colore RAL 9010 (bianco) montaggio a tasselli;*
- *fornitura e posa di adesivi per l'identificazione di tutte le tubazioni dell'impianto antincendio;*
- *configurazione software nuovi dispositivi installati da terzi zona sotto tribuna est;*

L'ufficio ha predisposto in merito un foglio oneri e condizioni il cui computo metrico riporta un costo di € 8.599,24, oltre a € 300,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre all'iva di legge al 22%, per un totale di € 10.857,07.

Per gli interventi non è possibile avvalersi di personale specializzato interno;

Si è inteso procedere con un unico affidamento diretto a ditta specializzata a mezzo di procedura telematica nel portale E-Appalti della Regione Friuli Venezia Giulia, invitando a formulare offerta a ribasso percentuale sull'importo della fornitura e posa, la ditta Sias S.r.l. con sede in Via San Nicolò 33 – 34121 Trieste (TS), P.Iva 01191160322, in quanto già affidataria in passato di lavorazioni analoghe per il medesimo impianto sportivo ed in grado di offrire garanzia dell'esecuzione tenuto conto che la stessa ditta agisce in forma di subappalto per conto di Apleona, affidataria del servizio di gestione degli impianti antincendio di tutti gli immobili dell'Ente;

Visti gli esiti della procedura “tender_38411” tramite il portale E-Appalti della Regione Friuli Venezia Giulia, con riferimento alla cartella RdO: 55739 con la quale è stata formulata l'offerta, sull'importo a base d'asta di € 8.599,24, con ribasso del 2% quindi per € 8.427,26 oltre agli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 300,00, oltre l'iva di legge al 22%, per un importo totale di € 10.647,26;

Preso atto che l'importo dell'affidamento risulta congruo in quanto derivante da un'offerta al ribasso applicato al foglio oneri e condizioni allegato alla procedura, che prevede una stima del costo desunto da un foglio oneri e condizioni redatto dall'ufficio, sulla base delle voci del prezzario Friuli Venezia

Giulia 2023 e Lombardia 2022, oltre al prezzo medio di mercato di prodotti con caratteristiche analoghe;

Verificato che la spesa trova copertura per l'importo di 10.647,26 al titolo 2°, capitolo 6012243 "beni immobili: manutenzioni straordinarie impianti sportivi", centro di costo 340 "impianti sportivi" – esigibilità 2023;

Precisato che la liquidazione avverrà a saldo all'avvenuto accertamento dell'esecuzione dei lavori affidati e che il tempo di esecuzione richiesto è fissato in 60 giorni dall'affidamento."

Rilevato che nella citata relazione tecnica viene, pertanto, proposto di affidare alla ditta Sias Srl con sede in Via San Nicolò 33 – 34121 Trieste (TS), P.Iva 01191160322, i lavori di installazione nuove porte Rei 120 e nuove pareti in cartongesso Rei, per l'importo a base d'asta di € 8.599,24, con ribasso del 2% quindi per € 8.427,26 oltre agli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 300,00, oltre l'iva di legge al 22%, per un importo totale di € 10.647,26, importo ritenuto congruo;

Dato atto che, ai fini dell'affidamento:

- l'articolo 225 del decreto legislativo n. 36/2023 dispone che, in via transitoria, tra gli altri, l'articolo 85 del decreto legislativo n. 50/2016 continua ad applicarsi fino alla data del 31 dicembre 2023, relativamente alla presentazione del documento di gara unico europeo;
- sono stati acquisiti il Documento di Gara Unico Europeo (DGUE) della ditta in parola, datato 22/11/2023, contenente le dichiarazioni, rese ai sensi degli articoli 46 e 47 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000 e ss. mm. ii., in ordine all'assenza dei motivi di esclusione di cui agli articoli 94 e 95 del decreto legislativo n. 36/2023, e la dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari;
- le dichiarazioni succitate saranno verificate dall'Amministrazione, in caso che queste vengano sorteggiate sulla base del sorteggio a campione individuato con modalità predeterminate ogni anno;

Dato atto, in ottemperanza all'articolo 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni e integrazioni:

- l'oggetto e il fine del contratto che si intende stipulare con la ditta Sias Srl con sede in Via San Nicolò 33 – 34121 Trieste (TS), P.Iva 01191160322, consistono in lavori di installazione nuove porte Rei 120 e nuove pareti in cartongesso Rei;
- l'importo a base d'asta per il lavoro ammonta a € 8.599,24, con ribasso del 2% quindi per € 8.427,26 oltre agli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 300,00, oltre l'iva di legge al 22%, per un importo totale di € 10.647,26;
- la scelta del contraente ha avuto luogo mediante la procedura prevista dall'articolo 50, comma 1, lettera a) del decreto legislativo n. 36/2023;
- è stata utilizzata la procedura dell'affidamento diretto, anche nel rispetto del principio del risultato ai sensi dell'articolo 1 del decreto legislativo n. 36/2023;
- la stipula del contratto avverrà secondo le modalità di cui all'articolo 18, comma 1, del Codice dei Contratti;
- il contratto si intende concluso mediante scambio di lettere commerciali ai sensi dell'art. 18, comma 1, del decreto legislativo n. 36/2023;
- ai sensi dell'articolo 18, comma 3, lettera d), del Codice dei contratti pubblici, per la stipula del contratto, non si applica il termine dilatorio (c.d. *stand still*) di 35 giorni;
- ai sensi dell'articolo 53 del decreto legislativo n. 36/2023 non sussistono particolari ragioni per chiedere la cauzione provvisoria di cui all'articolo 106 del medesimo Codice dei contratti pubblici;

- in relazione alla scarsa rilevanza economica dell'affidamento, si ritiene di non richiedere la cauzione definitiva di cui all'articolo 117 del già citato decreto legislativo n. 36/2023;
- in caso di successivo accertamento del difetto dei requisiti di cui agli articoli 94 e 95 del decreto legislativo n. 36/2023, si procederà ai sensi dell'articolo 52, comma 2 del medesimo Codice dei contratti pubblici;
- il pagamento della prestazione verrà effettuato previa verifica dell'esatto adempimento della prestazione esclusivamente con le modalità di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136, e precisamente tramite bonifico su conto corrente bancario o postale dedicato alle commesse pubbliche;

Rilevato che, in relazione alla presente procedura, è stato acquisito sulla piattaforma dell'ANAC lo smart C.I.G. Y513D5BEC2, richiesto in relazione a quanto previsto dall'articolo 3 della legge n. 136/2010 e s.m.i. in ordine alla tracciabilità dei flussi finanziari nell'ambito degli appalti pubblici e, altresì, in relazione del monitoraggio dei contratti pubblici;

Dato atto che:

- dato l'importo del presente affidamento, per lo stesso non ricorre l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale dei lavori pubblici di cui all'articolo 21 del d.lgs. 50/2016, che trova ancora applicazione in virtù del regime transitorio previsto dall'articolo 225, comma 2, lett. a) del d.lgs. 36/2023;

Dato atto, infine, che, nell'ambito della procedura in parola, il Responsabile Unico del Progetto è dott. urb. Lorenzo Ghirardo, il quale è, altresì, responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento e esecuzione ai sensi dell'articolo 4 della legge 241/1990;

Presupposti di diritto

Richiamati:

- il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante *“Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”* e ss.mm.ii.;
- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii. e, in particolare, l'art. 192 in materia di determinazioni a contrarre e relative procedure;
- la legge 27 dicembre 2006, n. 296 e ss.mm.ii. e, in particolare, l'articolo 1, commi 449 e 450;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante *“Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e il diritto di accesso ai documenti amministrativi”* e ss.mm.ii.;

Richiamati, in particolare:

- gli articoli 1, 2 e 3 del d.lgs. 36/2023, riguardanti il principio del risultato, della fiducia e dell'accesso al mercato, e il successivo articolo 4, il quale prevede che le disposizioni del Codice si interpretano e si applicano in base ai principi di cui ai predetti articoli;
- l'articolo 49, riguardante il principio di rotazione degli affidamenti;

Ricordato che le Amministrazioni pubbliche (elencate all'articolo 1 del decreto legislativo 165/2001 e s.m.i.), ai sensi dell'articolo 1, comma 450, della legge 296/2006, come modificato da ultimo, dall'articolo 1, comma 130, della legge 145/2018, sono tenute, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a cinquemila euro e al di sotto della soglia comunitaria, a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento

delle relative procedure e che, pertanto, per l'affidamento di cui al presente atto non sussiste l'obbligo di ricorrere a tali strumenti.

Motivazione

Ritenuto, per quanto sopra esposto, di:

- affidare alla ditta Sias Srl con sede in Via San Nicolò 33 – 34121 Trieste (TS), P.Iva 01191160322, i lavori di installazione nuove porte Rei 120 e nuove pareti in cartongesso Rei, per l'importo a base d'asta di € 8.599,24, con ribasso del 2% quindi per € 8.427,26 oltre agli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 300,00, oltre l'iva di legge al 22%, per un importo totale di € 10.647,26, ritenuto congruo e conveniente per l'Amministrazione;
- impegnare la spesa complessiva pari a € 10.647,26 nell'apposito capitolo di bilancio;

Riferimenti normativi generali

Visti:

- l'articolo 61 dello Statuto comunale approvato con delibere di Consiglio comunale n. 1/2001 e n. 73/2001;
- i decreti legislativi n. 165/2001 e n. 267/2000 in tema di funzionalità e responsabilità dei dirigenti.

Attestata, ai sensi dell'articolo 147/bis del decreto legislativo n. 267/2000 e successive modifiche e integrazioni, la regolarità tecnica del presente provvedimento, riguardante la conformità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Visto il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con delibera di Giunta comunale n. 144 del 12 maggio 2003 e successive modificazioni.

DETERMINA

per i motivi e alle condizioni in premessa indicati, che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto:

1. di affidare alla ditta Sias Srl con sede in Via San Nicolò 33 – 34121 Trieste (TS), P.Iva 01191160322, i lavori di installazione nuove porte Rei 120 e nuove pareti in cartongesso Rei, per l'importo a base d'asta di € 8.599,24, con ribasso del 2% quindi per € 8.427,26 oltre agli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 300,00, oltre l'iva di legge al 22%, per un importo totale di € 10.647,26, ritenuto congruo e conveniente per l'Amministrazione;
2. di impegnare la spesa complessiva pari a € 10.647,26 comprensiva di I.V.A. con imputazione della stessa come segue:

Missione	Programma	Titolo	Macroaggr.	Capitolo	Esigibilità
06	01	2	02	6012243 "beni immobili: manutenzioni straordinarie impianti sportivi" C.d.C. 340 "impianti sportivi" P.F.U.2.02.01.09.16 "impianti sportivi"	2023

3. di precisare che la spesa di € 10.647,26 è finanziata con fondi propri dell'ente;

4. di disporre la pubblicazione del presente atto, ai sensi delle normative vigenti, all'albo pretorio online e nella sezione del sito web del Comune di Pordenone dedicata ad "Amministrazione trasparente".

DICHIARA

che per lo scrivente, in forza della presente dichiarazione, e per il personale che ha avuto parte all'istruttoria, come da dichiarazioni acquisite agli atti, non sussistono le cause di astensione previste dagli articoli 7 e 17 del Codice di comportamento dei dipendenti comunali, approvato con delibera di Giunta comunale n. 51 del 28 febbraio 2014, né le cause di conflitto di interesse di cui all'articolo 6-bis della legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. e di cui all'articolo 16 del d.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii..

Si precisa che il Responsabile del procedimento, ai sensi della legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., è il firmatario.

La presente determinazione viene firmata digitalmente e conservata in apposito archivio informatico.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del Testo Unico degli Enti Locali, la presente determinazione diventerà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Pordenone, 29 novembre 2023

Il responsabile
LORENZO GHIRARDO

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: GHIRARDO LORENZO

CODICE FISCALE: *****

DATA FIRMA: 29/11/2023 12:09:34