



Comune di Pordenone

- SETTORE VI OO.PP., AMBIENTE, GESTIONE DEL TERRITORIO -
- U.O.C. MANUTENZIONI IMPIANTI ED EDIFICI -

DETERMINAZIONE

Oggetto: Opera N. 9.25 - "Manutenzione straordinaria della scuola primaria "Leonardo Da Vinci". Rifacimento manto di copertura della parte storica" (ID_25). C.U.P. B52B24000650004
Determinazione a contrarre, impegno di spesa e affidamento dell'incarico professionale per la progettazione, direzione lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza all'arch Simonetta D'Ambrosio via Canaletto n.24 Pordenone - CIG B5D2BDE09F. "CAMPIONE EX ART. 52 COMMA 1"

N. det. 2025/19

N. cron. 404, in data 26/02/2025

IL RESPONSABILE

Riferimento a competenze, obiettivi, atti di indirizzo e di programmazione

Visti i Decreti del Sindaco n. 10 del 29 dicembre 2021, n. 23 del 24 marzo 2022 e n. 118 del 29 dicembre 2023, con i quali sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali di responsabilità di settore;

Visti i decreti del Vicesindaco Reggente n. 78 del 19 luglio 2024 e n. 87 del 30 dicembre 2024;

Richiamata la deliberazione del Consiglio comunale n. 59 del 20 dicembre 2024 avente ad oggetto "Approvazione nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025/2027 – Art. 170 del D. Lgs. 267/2000", esecutiva ai sensi di legge;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 60 del 20 dicembre 2024 avente ad oggetto "Approvazione del Bilancio di Previsione 2025/2027, della nota integrativa e dei relativi allegati", esecutiva ai sensi di legge;

Richiamata la deliberazione della Giunta comunale n. 402 del 30 dicembre 2024, avente ad oggetto "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027 - parte finanziaria", esecutiva ai sensi di legge;

Richiamata altresì la deliberazione della Giunta comunale n. 7 del 10 gennaio 2025, avente ad oggetto "Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027 - parte finanziaria- Rettifica", immediatamente eseguibile;

Richiamata la deliberazione della Giunta comunale n. 18 del 31/01/2024, avente ad oggetto

“Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024/2026”, esecutiva ai sensi di legge;

Vista la determinazione dirigenziale n. cron. 852 del 31 marzo 2023 con la quale è stato conferito al sottoscritto dott. Lorenzo Ghirardo l’incarico di posizione organizzativa dell’Unità Operativa Complessa Manutenzione impianti ed edifici con decorrenza 01 aprile 2023 e fino al 30 novembre 2026;

Presupposti di fatto

Considerato che l’U.O.C. “Manutenzione impianti ed edifici” è competente anche per le manutenzioni straordinarie degli edifici scolastici di proprietà comunale;

Richiamate:

- la determinazione dirigenziale n. 873 del 12.04.2024 avente per oggetto “Intervento di manutenzione straordinaria denominato “Scuola Primaria “Leonardo Da Vinci”. Rifacimento manto di copertura della parte storica” (ID Edificio 25). C.U.P. B52B24000650004. Nomina Responsabile Unico del Progetto e relativo gruppo di lavoro”;
- la deliberazione della Giunta comunale n.19 del 17 gennaio 2025 con la quale è stato approvato il Documento di Indirizzo alla Progettazione (D.I.P.) relativo all’intervento denominato OPERA 9.25 SCUOLA PRIMARIA “LEONARDO DA VINCI”. RIFACIMENTO MANTO DI COPERTURA DELLA PARTE STORICA” (ID EDIFICIO 25) - C.U.P. B52B24000650004 – per l’importo complessivo di € 350.000,00 finanziato con mutuo;

Visto quanto riportato dall’istruttore tecnico:

“Ricordato che il D.I.P. prevede la sistemazione della copertura della parte storica del plesso della Scuola Primaria “Leonardo Da Vinci” (ID_25), al fine di:

- *risolvere definitivamente i problemi di infiltrazioni dal tetto che provocano nel controsoffitto del piano primo molteplici e diffuse macchie e nei casi di precipitazioni più forti percolamenti sul pavimento;*
- *migliorare le condizioni di salubrità e sicurezza della scuola;*
- *migliorare le prestazioni energetiche del fabbricato;*
- *eseguire interventi di miglioramento statico in funzione della vulnerabilità sismica dello stesso;*

Considerato che:

- *il RUP, ha deciso di avvalersi di un professionista esterno in quanto trattasi di un incarico comprensivo di prestazioni specialistiche (progettazione strutturale e impiantistica), ed il personale tecnico dipendente dell’Ente è impossibilitato per gli attuali carichi di lavoro e per la tipologia dell’oggetto;*
- *l’incarico esterno riguarda la progettazione esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, la direzione lavori, la contabilità, il certificato di regolare esecuzione e collaudo per l’importo dei lavori (somme A) di € 248.500,00;*

Dato atto che:

- *alla luce dell’istruttoria svolta l’importo del servizio è inferiore a 140.000,00 euro;*
- *trattandosi di appalto d’importo inferiore ad euro 140.000,00 e, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, questa Amministrazione può, ai sensi dell’art. 62, comma 1, del D. Lgs n. 36/2023, procedere direttamente e autonomamente all’acquisizione del servizio in oggetto;*

- l'articolo 17, comma 2, del Dlgs n. 36/2023 prevede che in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- l'articolo 50, comma 1, lettera b) del d. lgs n. 36/2023 stabilisce che per gli affidamenti di contratti di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000,00 euro, si debba procedere ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici;

Per l'affidamento del servizio, visto quanto sopra, è stata avviata un'istruttoria informale finalizzata all'individuazione dell'operatore economico in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, con particolare riferimento all'avvenuta dimostrazione del possesso dei requisiti per l'esecuzione del servizio di cui trattasi;

Considerato che:

- in data 04/02/2025 è stata pubblicata, sul portale eAppalti-FVG, la RDO rfq_89129 - tender_61860 invitando l'operatore economico arch. Simonetta D'Ambrosio con studio in Pordenone via Canaletto n.24, a presentare il proprio migliore offerta, a fronte di una base d'asta di € 39.909,31 (I.V.A. di legge e oneri di cassa esclusi) per il servizio di architettura e ingegneria per la redazione della progettazione esecutiva, del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, della direzione lavori e contabilità, inerente Opera N. 9.25 - Manutenzione straordinaria della scuola primaria "Leonardo Da Vinci Rifacimento manto di copertura della parte storica (ID_25). C.U.P. B52B24000650004;
- in esito all'istruttoria, ritenuta adeguata e sufficiente in relazione al principio del risultato di cui all'articolo 1 del D. Lgs. 36/2023, è stato individuato, quale soggetto affidatario, arch. SIMONETTA D'AMBROSIO, C.F. DMBSNT72D65G888R, P. I.V.A. 01408280939, con studio a Pordenone Via Canaletto 24, iscritta all'Ordine degli Architetti della provincia di Pordenone al n.477 dal 14/02/2000;
- il servizio offerto ammonta ad € 39.310,67, al netto di oneri contribuiti ed IVA, a seguito dello sconto del 1,5% sull'importo a base di gara di € 39.909,31;
- in sede di offerta ha comunicato che intende di avvalersi del subappalto del servizio per la parte di progettazione strutturale;

Considerata la congruità dell'offerta, l'affidabilità e la competenza del professionista, si propone di procedere con l'affidamento del servizio esterno all'arch. Simonetta D'Ambrosio di Pordenone, per l'incarico di progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, direzione lavori, contabilità, certificato di regolare esecuzione ed collaudo per l'importo complessivo di € 49.877,38, composto da € 39.310,67 oltre agli oneri contributivi pari al 4% - € 1.572,43 ed IVA del 22% - € 8.994.28, importo ritenuto congruo e conveniente per l'Amministrazione;

L'importo complessivo di € 49.877,38 trova copertura nelle somme B) a disposizione dell'amministrazione, alla voce B.2, B.3 e B.7 (rispettivamente: Spese Tecniche e generali, IVA ed oneri su spese tecniche e Imprevisti) del quadro economico del DIP approvato con deliberazione G.C. n.19 del 17/01/2025 che risulta così aggiornato:

QUADRO ECONOMICO dopo affidamento incarico professionale			
A)	LAVORI		
A.1	lavori a base d'asta -opere edili soggetti a ribasso	€ 242.060,00	
A.2	oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 6.440,00	
	sommario A) lavori	€ 248.500,00	€ 248.500,00

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B.1	1- IVA 10% su A	€ 24.850,00	
B.2	2- spese tecniche e generali	€ 39.310,67	Presente affidamento
B.3	3- IVA e oneri su spese tecniche	€ 10.566,71	Presente affidamento
B.4	4- incentivi sulla progettazione	€ 4.970,00	
B.4	5- pareri	€ 300,00	
B.6	6- a.n.a.c.	€ 350,00	
B.7	7- imprevisti ed arrotondamenti	€ 21.152,62	
	sommano B)	€ 101.500,00	€ 101.500,00
	totale A) + B)		€ 350.000,00

L'incarico è disciplinato dal Capitolato Tecnico Prestazionale, trasmesso allo studio in sede di gara”;

Rilevato che, in relazione alla presente procedura, è stato acquisito sulla piattaforma dell'ANAC il C.I.G. B5D2BDE09F, richiesto in relazione a quanto previsto dall'articolo 3 della legge n. 136/2010 e s.m.i. in ordine alla tracciabilità dei flussi finanziari nell'ambito degli appalti pubblici e, altresì, in relazione del monitoraggio dei contratti pubblici;

Dato atto che, ai fini dell'affidamento:

- sono stati acquisiti il Documento di Gara Unico Europeo (DGUE) della ditta in parola, datato 10/02/2025, contenente le dichiarazioni, rese ai sensi degli articoli 46 e 47 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000 e ss. mm. ii., in ordine all'assenza dei motivi di esclusione di cui agli articoli 94 e 95 del decreto legislativo n. 36/2023, e la dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari;
- le dichiarazioni succitate saranno verificate dall'Amministrazione, in caso che queste vengano sorteggiate sulla base del sorteggio a campione individuato con modalità predeterminate dalla determinazione del Segretario generale numero cronologico 172 del 27 gennaio 2025 e della determinazione del dirigente del Settore VII – ora Settore VI – numero cronologico 2058 del 07 luglio 2023 in base al disposto dell'articolo 52 comma 1 del decreto legislativo 36/2023 e successive modificazioni e integrazioni;

Dato atto, in ottemperanza all'articolo 17, comma 2 del decreto legislativo 36/2023 e successive modificazioni e integrazioni, che:

- l'oggetto e il fine del contratto che si intende stipulare con l'arch. Simonetta D'Ambrosio con studio in Pordenone via Canaletto n.24 C.F.DMBSNT72D65G888R, P. I.V.A. 01408280939, che ha presentato l'offerta, a fronte di una base d'asta di € 39.909,31 (I.V.A. di legge e oneri di cassa esclusi) per il servizio di architettura e ingegneria per la redazione della progettazione esecutiva, del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, della direzione lavori e contabilità, inerente all'Opera N. 9.25 - Manutenzione straordinaria della scuola primaria “Leonardo Da Vinci Rifacimento manto di copertura della parte storica (ID_25). C.U.P. B52B24000650004 - per l'importo di € 39.310,67, oltre agli oneri contributivi del 4% pari a € 1.572,43 e I.V.A. al 22% pari a € 8.994,28 per complessivi € 49.877,38, importo ritenuto congruo e conveniente per l'Amministrazione;
- la scelta del contraente ha avuto luogo mediante la procedura prevista dall'articolo 50, comma 1, lettera b) del decreto legislativo n. 36/2023;
- è stata utilizzata la procedura dell'affidamento diretto, anche nel rispetto del principio del risultato ai sensi dell'articolo 1 del decreto legislativo n. 36/2023;

- la stipula del contratto avverrà secondo le modalità di cui all'articolo 18, comma 1, del Codice dei Contratti e si intende concluso mediante scambio di lettere commerciali;
- ai sensi dell'articolo 18, comma 3, lettera d), del Codice dei contratti pubblici, per la stipula del contratto, non si applica il termine dilatorio (c.d. stand still) di 35 giorni;
- ai sensi dell'articolo 53 del decreto legislativo n. 36/2023 non sussistono particolari ragioni per chiedere la cauzione provvisoria di cui all'articolo 106 del medesimo Codice dei contratti pubblici;
- in relazione alla scarsa rilevanza economica dell'affidamento, si ritiene di non richiedere la cauzione definitiva di cui all'articolo 117 del già citato decreto legislativo n. 36/2023;
- in caso di successivo accertamento del difetto dei requisiti di cui agli articoli 94 e 95 del decreto legislativo n. 36/2023, si procederà ai sensi dell'articolo 52, comma 2 del medesimo Codice dei contratti pubblici;
- il pagamento della prestazione verrà effettuato previa verifica dell'esatto adempimento della prestazione esclusivamente con le modalità di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136, e precisamente tramite bonifico su conto corrente bancario o postale dedicato alle commesse pubbliche.

Precisato che la spesa per l'opera 9.25 in argomento, risulta finanziato tramite mutuo da assumersi e, pertanto, è necessario attivare il fondo di rotazione di cui al capitolo di spesa 1062203 "*Incarichi Professionali Servizi Tecnici*" - vincolo YE004 - esigibilità 2025.

Precisato altresì che, ai sensi dell'articolo 41 comma 5 del decreto legislativo 36/2023 e successive modificazioni e integrazioni, si intende omettere il primo livello di progettazione, affidando direttamente la redazione del progetto esecutivo, in quanto l'opera in argomento risulta essere un intervento di manutenzione straordinaria.

Rilevato che, in relazione alla presente procedura, è stato acquisito sulla piattaforma dell'ANAC lo smart C.I.G. B5D2BDE09F, richiesto in relazione a quanto previsto dall'articolo 3 della legge n. 136/2010 e s.m.i. in ordine alla tracciabilità dei flussi finanziari nell'ambito degli appalti pubblici e, altresì, in relazione del monitoraggio dei contratti pubblici.

Dato atto che, dato l'importo del presente affidamento, per lo stesso non ricorre l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale di acquisti di beni e servizi di cui all'articolo 37 del d.lgs. 36/2023;

Dato atto, infine, che, nell'ambito della procedura in parola, il Responsabile Unico del Progetto è il dott. urb. Lorenzo Ghirardo, il quale è, altresì, Responsabile del Procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento e esecuzione ai sensi dell'articolo 4 della legge 241/1990.

Presupposti di diritto

Richiamati:

- il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante "*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*" e ss.mm.ii.;
- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii. e, in particolare, l'art. 192 in materia di determinazioni a contrarre e relative procedure;
- la legge 27 dicembre 2006, n. 296 e ss.mm.ii. e, in particolare, l'articolo 1, commi 449 e 450;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante "*Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e il diritto di accesso ai documenti amministrativi*" e ss.mm.ii.;

Richiamati, in particolare:

- gli articoli 1, 2 e 3 del d.lgs. 36/2023, riguardanti il principio del risultato, della fiducia e dell'accesso al mercato, e il successivo articolo 4, il quale prevede che le disposizioni del Codice si interpretano e si applicano in base ai principi di cui ai predetti articoli;
- l'articolo 49, riguardante il principio di rotazione degli affidamenti;

Motivazione

Ritenuto, per quanto sopra esposto, di:

- fare proprie e approvare le risultanze della procedura condotta sulla piattaforma telematica eAppalti FVG attraverso la richiesta di offerta all'interno della cartella tender_61860 e identificata quale RdO rfq_8912;
- affidare il servizio di redazione della progettazione esecutiva, del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, della direzione lavori e contabilità, inerente all'Opera N. 9.25 - Manutenzione straordinaria della scuola primaria "Leonardo Da Vinci" Rifacimento manto di copertura della parte storica (ID_25) - C.U.P. B52B24000650004, all' arch. Simonetta D'Ambrosio, con studio in Pordenone via Canaletto n. 24, C.F. DMBSNT72D65G888R, P. I.V.A. 01408280939 alle condizioni tutte della richiesta di offerta RDO rfq_89129 - tender_61860 e dei documenti a essa allegati, per l'importo di € 39.310,67, oltre agli oneri contributivi del 4% pari a € 1.572,43 e I.V.A. al 22% pari a € 8.994,28 per complessivi € 49.877,38, importo ritenuto congruo e conveniente per l'Amministrazione;
- impegnare la somma complessiva necessaria per l'affidamento in parola all'interno del capitolo di spesa 1062203 "*Incarichi Professionali Servizi Tecnici*" - vincolo YE004 - esigibilità 2025;

Riferimenti normativi generali

Visto l'articolo 61 dello Statuto comunale;

Visto il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, e successive modifiche e integrazioni, in tema di funzione e responsabilità dei dirigenti;

Attestata, ai sensi dell'articolo 147/bis del Decreto Legislativo del 18 agosto 2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, la regolarità tecnica del presente provvedimento, riguardante la conformità e la correttezza dell'azione amministrativa;

Visto il regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con delibera di Giunta n. 144 del 12 maggio 2003 e successive modificazioni;

DETERMINA

per i motivi e alle condizioni in premessa indicati, che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto:

1. di approvare la trattativa condotta sulla piattaforma sulla piattaforma telematica eAppalti FVG all'interno della cartella di gara tender_61860 di cui alla richiesta di offerta (rfq_89129) e di tutta la documentazione a essa allegata e di fare proprie le risultanze del procedimento;
2. di affidare all'arch. Simonetta D'Ambrosio, con studio in Pordenone via Canaletto n.24, C.F. DMBSNT72D65G888R, P. I.V.A. 01408280939, alle condizioni tutte della richiesta di offerta RDO rfq_89129 - tender_61860 e dei documenti a essa allegati, l'incarico per la redazione della progettazione esecutiva, del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, della direzione lavori e contabilità, certificato di regolare esecuzione, inerente all'Opera n. 9.25 – "Manutenzione straordinaria della scuola primaria "Leonardo Da Vinci" Rifacimento manto di copertura della parte storica (ID_25)" - C.U.P. B52B24000650004 - per l'importo di € 39.310,67, oltre agli oneri contributivi del 4% pari a € 1.572,43 e I.V.A. al 22% pari a € 8.994,28 per complessivi € 49.877,38, importo ritenuto congruo e conveniente per l'Amministrazione;

3. impegnare a favore dell'arch. Simonetta D'Ambrosio la spesa complessiva di € 49.877,38 con imputazione della stessa come segue:

Missione	Programma	Titolo	Macroaggr.	Capitolo	Importo	Esigibilità
01	06	2	02	1062203 "Incarichi Professionali – Servizi Tecnici" C.d.C. 800 "Servizi tecnici" P.F. U. 2.02.03.05.001 "Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti" V. YE004	€ 49.877,38	2025

4. di precisare che l'intervento nel suo complesso sarà finanziato con mutuo e la spesa dell'affidamento in argomento, di € 49.877,38, è finanziata con "Fondo di rotazione incarichi professionali - E45040001 e S 01062203";
5. di precisare altresì che:
- per l'affidamento in argomento è stato acquisito, nell'ambito della procedura telematica, il C.I.G. B5D2BDE09F, richiesto anche in relazione a quanto previsto dall'articolo 3 della legge n. 136/2010 e ss. mm. ii. in ordine alla tracciabilità dei flussi finanziari nell'ambito degli appalti pubblici;
 - in caso di successivo accertamento del difetto dei requisiti di cui agli articoli 94 e 95 del D. Lgs. n. 36/2023, si procederà ai sensi dell'articolo 52, comma 2 del medesimo Codice dei contratti pubblici;
 - ai sensi dell'art. 9, comma 2, del D.L. n. 78/2009 la spesa è compatibile con i vincoli di finanza pubblica;
 - l'affidamento è soggetto alla legge n. 136/2010 e s.m.i. ai fini della tracciabilità finanziaria e rispetta le prescrizioni di cui alla legge n. 108/2021;
6. di disporre la pubblicazione del presente atto, ai sensi delle normative vigenti, all'albo pretorio online e nella sezione del sito web del Comune di Pordenone dedicata ad "Amministrazione trasparente".

DICHIARA

che per lo scrivente, in forza della presente dichiarazione, e per il personale che ha avuto parte all'istruttoria, come da dichiarazioni acquisite agli atti, non sussistono le cause di astensione previste dagli articoli 7 e 17 del Codice di comportamento dei dipendenti comunali, approvato con delibera di Giunta comunale n. 51 del 28 febbraio 2014, né le cause di conflitto di interesse di cui all'articolo 6-bis della legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. e di cui all'articolo 16 del d.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii..

Si precisa che il Responsabile del procedimento, ai sensi della legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., è il firmatario.

La presente determina viene firmata digitalmente e conservata in apposito archivio informatico.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del Testo Unico degli Enti Locali, decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, la presente determinazione diventerà esecutiva con l'apposizione del visto di

regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Pordenone, 26 febbraio 2025

Il responsabile
LORENZO GHIRARDO

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: GHIRARDO LORENZO

CODICE FISCALE: *****

DATA FIRMA: 26/02/2025 17:09:27