



Comune di Pordenone

- SETTORE VII OPERE PUBBLICHE E GESTIONE DEL TERRITORIO -
- U.O.C. LAVORI PUBBLICI E PNRR -

DETERMINAZIONE

Oggetto: Completamento ai lavori di ristrutturazione del fabbricato in vicolo del Molino - CUP B58E23000360004 - Determinazione a contrarre e affidamento del servizio di progettazione strutturale-esecutiva, direzione lavori, sicurezza e servizi integrativi all'arch. Cristiano Maraldo di Maniago (PN) - Procedura in e-AppaltiFVG cartella gara tender_40031 RdO (rfq_58088) - CIG A03E944613 (Campione ex art. 52 comma 1)

N. det. 2023/176

N. cron. 3689, in data 21/12/2023

IL RESPONSABILE

Riferimento a competenze, obiettivi, atti di indirizzo e di programmazione

Visti:

- il Decreto del Sindaco n. 10 del 29.12.2021, con il quale sono state conferite le funzioni dirigenziali del Settore ora denominato "VII - Opere Pubbliche e Gestione del Territorio" al dirigente a tempo indeterminato arch. Ivo Rinaldi, con decorrenza 01 gennaio 2022 e fino alla scadenza del mandato elettivo del Sindaco in carica;
- la determinazione del dirigente del Settore VII n. cron. 2727, in data 28.10.2022 con la quale è stato conferito al sottoscritto arch. Guido Lutman, dipendente a tempo indeterminato di questa Amministrazione con il profilo professionale di "Esperto Tecnico" (cat. D) l'incarico di posizione organizzativa dell'Unità operativa complessa "Lavori Pubblici e PNRR", collocata presso il Settore VII "Opere Pubbliche e Gestione del Territorio", con decorrenza dal 1/12/ 2022 e fino 30/12/2026;

Richiamate:

- la deliberazione del Consiglio comunale n. 55 del 19.12.2022 avente ad oggetto "Documento Unico di Programmazione (DUP) 2023/2025 – Art. 170 del D. Lgs. 267/2000" esecutiva ai sensi di legge;
- la deliberazione del Consiglio comunale n. 58 del 19.12.2022 avente ad oggetto "Approvazione del bilancio di previsione 2023–2025, della nota integrativa e dei relativi allegati" esecutiva ai sensi di legge;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 382 del 28.12.2022, avente ad oggetto "Approvazione PEG (Piano Esecutivo di Gestione) 2023-2025 parte finanziaria" esecutiva ai sensi di legge;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 18 del 31.01.2023, avente ad oggetto "Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023/2025", esecutiva ai sensi di legge;

Presupposti di fatto

Premesso che:

- l'Amministrazione comunale intende realizzare alcune opere per rendere ulteriormente funzionali e fruibili gli attuali spazi presso l'immobile in vicolo del Molino;
- tali opere erano già state individuate nel progetto definitivo/esecutivo a firma dell'arch. Cristiano Maraldo approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 171 del 09.06.2023, ma che per disponibilità finanziarie e tempi legati al tipo di contributo PNRR non hanno trovato immediatezza;
- con determinazione dirigenziale n. 2023/171 n. cron. 3663 del 20.12.2023 è stato nominato responsabile unico di progetto dell'intervento in parola il funzionario tecnico ing. Pietro Bellis e con il medesimo atto è stato costituito il gruppo di lavoro (CUP dell'opera B58E23000360004);

Vista la relazione del funzionario tecnico RUP dell'intervento, datata 20.12.2023 e conservata agli atti, della quale si riportano i seguenti passi principali:

[...] *"Premesso che:*

l'Amministrazione, per rendere ulteriormente funzionali e fruibili gli attuali spazi, siti in vicolo del Molino intende realizzare alcune opere, nello specifico un collegamento diretto, tra il belvedere "basso" ed il belvedere "alto" mediante l'installazione di una passerella a sbalzo. Tale opera necessita di un progetto strutturale e relativo deposito in quanto trattasi di opera strutturale.

Per l'affidamento relativo alla progettazione strutturale-esecutiva, direzione lavori, sicurezza e servizi integrativi è stata pubblicata sul portale eAppaltiFVG in data 15.12.2023 una RdO (rfq_58088) del valore di € 10.740,36, invitando l'arch. Cristiano Maraldo di Maniago (PN) (P. IVA 01321680934) iscritto all'ordine degli architetti di Pordenone al n. 369.

Dalla cartella di gara (tender_40031) aperta il giorno 20.12.2023, risulta che l'arch. Cristiano Maraldo ha compilato tutta la parte amministrativa ed ha presentato un ribasso pari al 13,7337 %.

Considerato il tipo di incarico, si ritiene congrua l'offerta e si propone di affidare all'arch. Cristiano Maraldo il servizio di progettazione strutturale-esecutiva, la direzione lavori, la sicurezza e i servizi integrativi per un importo pari ad € 9.265,31 + (Cassa di previdenza 4% pari a € 370,62) + (IVA 22% pari a € 2.119,90) per un importo totale di € 11.755,83.

Si esplicitano le fasi prestazionali esclusi oneri e IVA:

- *Progettazione strutturale-esecutiva e sicurezza: € 2.860,66;*
- *Direzione lavori e sicurezza: € 4.679,32;*
- *Servizi integrativi: € 1.725,33*

Si precisa che il servizio si svolgerà dalla data di affidamento del presente incarico e si concluderà con le operazioni di collaudo dei lavori, pertanto per circa 6 mesi.

L'importo totale della prestazione trova copertura alla voce B2 - Spese tecniche e generali, B3 - Cassa di previdenza 4% su B2, B4 - IVA 22% su B2 + B3, nel seguente quadro economico:

A) OPERE IN APPALTO

1- Lavori a base d'asta	38.800,00 €
2- Oneri per la sicurezza	1.000,00 €
sommano A)	39.800,00 €

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

1- IVA 10% su A)	3.980,00 €
2- Spese tecniche e generali	11.540,36 €
3- Cassa di previdenza 4% su B2)	461,61 €

4- IVA 22% su B2) + B3)	2.640,43 €
5- Imprevisti	1.577,59 €
sommano B)	20.200,00 €
totale A) + B)	60.000,00 €

L'importo complessivo di € 11.755,83 trova copertura finanziaria al capitolo 5012001 del Centro di costo 00215 - 215 STRUTTURE CULTURALI dove è inserito l'intervento "Beni Immobili di Valore Culturale, Storico ed Artistico: Manutenzioni Straordinarie ed Adeguamenti Normativi Edifici Culturali" - finanziato con L.O.A. [...]

Rilevato che, in relazione all'intervento di cui trattasi è stato acquisito il CUP B58E23000360004 e in relazione alla presente procedura, è stato acquisito nell'ambito della procedura telematica sulla piattaforma eAppaltiFVG (RdO rfq_58088) il C.I.G. A03E944613 richiesto in relazione a quanto previsto dall'articolo 3 della legge n. 136/2010 e s.m.i. in ordine alla tracciabilità dei flussi finanziari nell'ambito degli appalti pubblici e, altresì, in relazione del monitoraggio dei contratti pubblici;

Precisato che il Responsabile di P.O. dell'Unità Operativa Complessa Manutenzioni impianti ed edifici dott. urb. Lorenzo Ghirardo ha autorizzato il sottoscritto con e-mail del 10 novembre 2023, ad utilizzare un importo di € 60.000,00 per i lavori complementari per l'edificio di vicolo del Molino, somma disponibile al capitolo 5012001 relativo al suo centro di responsabilità.

Considerato che:

- per l'esecuzione del servizio sopra descritto è necessario affidarsi ad un operatore economico esterno, in quanto l'Ente non possiede professionalità interne idonee a svolgere la prestazione in parola;
- ai sensi dell'art. 58 del d.lgs n.36/2023, l'appalto, peraltro già accessibile, dato l'importo non rilevante, per le microimprese, piccole e medie imprese, non risulta ulteriormente suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del d.lgs n. 36/2023;
- trattandosi di appalto d'importo lavori inferiore a € 500.000,00 e fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, si procede direttamente autonomamente all'affidamento dei lavori in oggetto, ai sensi dell'articolo 62, comma 1 del d.lgs. n. 36/2023 senza ricorso alla Centrale Unica di Committenza interna all'Ente;
- l'art. 50, comma 1, lett. b) del d. lgs n.36/2023 stabilisce che per gli affidamenti di servizi di importo inferiore a 140.000 euro, si debba procedere ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

Rilevato che nella citata relazione tecnica viene, pertanto, proposto di affidare all'arch. Cristiano Maraldo P.iva 01321680934, il servizio di progettazione strutturale-esecutiva, direzione lavori, sicurezza e servizi integrativi per complessivi € 9.265,31 più 370,62 di cassa al 4% oltre € 2.119,90 di IVA al 22% per complessivi € 11.755,83, importo ritenuto congruo;

Dato atto che relativamente al presente affidamento:

- l'articolo 225 del d.lgs. n. 36/2023 dispone che in via transitoria, tra gli altri, l'articolo 85 del d.lgs. n. 50/2016 continua ad applicarsi fino alla data del 31.12.2023, per lo svolgimento delle attività relative alla presentazione del documento di gara unico europeo;

- sono stati acquisiti il Documento di Gara Unico Europeo dell'operatore economico in parola, datato 18.12.2023, contenente le dichiarazioni, rese ai sensi degli articoli 46 e 47 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000 e ss. mm. ii., in ordine all'assenza dei motivi di esclusione di cui agli articoli 94 e 95 del d.lgs. n. 36/2023, e la dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari;
- le dichiarazioni succitate saranno verificate dall'Amministrazione nel caso che queste vengano sorteggiate sulla base del sorteggio a campione individuato secondo le modalità indicate dal Segretario Generale nella sua determinazione n. cron. 1979 del 28.07.2023 e nell'allegato "Istruzioni operative per l'effettuazione dei controlli";
- sono stati acquisiti d'ufficio dell'operatore arch. Cristiano Maraldo:
 - la regolarità contributiva - che risulta regolare - tramite piattaforma dedicata Numero Protocollo 2173754 - del 19.12.2023 - Inarcassa Attestazione di regolarità – STAP – validità quattro mesi;
 - la verifica ANAC, eseguita in data 18.12.2023 dalla quale non risultano individuate annotazioni riservate;

Precisato che, in ottemperanza all'articolo 192 del decreto legislativo n. 267/2000 e s.m.i.:

- l'oggetto ed il fine del presente contratto consistono nell'affidare ad un professionista specializzato il servizio di progettazione strutturale-esecutiva, direzione lavori, sicurezza e servizi integrativi, nell'ambito dell'intervento "Completamento ai lavori di ristrutturazione del fabbricato in vicolo del molino" CUP B58E23000360004, così come specificato nella relazione del funzionario tecnico RUP dell'opera in argomento sopra riportata;
- l'importo del contratto ammonta a € 9.265,31 oltre 4% cassa e 22% IVA per un totale di € 11.755,83;
- la scelta del contraente ha avuto luogo mediante la disciplina prevista dall'art. 50 del d.lgs. 36/2023;
- è stata utilizzata la procedura dell'affidamento diretto, anche nel rispetto del principio del risultato ai sensi dell'articolo 1 del d.lgs. n. 36/2023;
- la stipula del contratto avverrà secondo le modalità di cui all'articolo 18, comma 1, del Codice dei Contratti;
- il contratto si intende concluso con la comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione operata dalla Stazione Appaltante mediante la piattaforma telematica eAppaltiFVG che costituisce scambio di lettere commerciali, sulla base delle condizioni contenute negli allegati della RdO Online e dell'offerta, documenti che faranno parte integrante del contratto, ancorché non materialmente allegati, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del d.lgs. n. 36/2023;
- ai sensi dell'articolo 18, comma 3, lettera d), del Codice dei contratti pubblici, per la stipula del contratto, non si applica il termine dilatorio (c.d. *stand still*) di 35 giorni;
- ai sensi dell'articolo 53 del d.lgs. n. 36/2023 non sussistono particolari ragioni per chiedere la cauzione provvisoria di cui all'articolo 106 del medesimo Codice dei contratti pubblici;
- in relazione alla scarsa rilevanza economica dell'affidamento, si ritiene di non richiedere la cauzione definitiva di cui all'articolo 117 del già citato d.lgs. n. 36/2023;
- in caso di successivo accertamento del difetto dei requisiti di cui agli articoli 94 e 95 del d.lgs. n. 36/2023, si procederà ai sensi dell'articolo 52, comma 2 del medesimo Codice;
- il pagamento della prestazione verrà effettuato previa verifica dell'esatto adempimento della prestazione esclusivamente con le modalità di cui all'art. 3 della legge n. 136/2010, e precisamente tramite bonifico su conto corrente bancario o postale dedicato alle commesse pubbliche;

Rilevato che la spesa complessiva di € 11.755,83 inclusi cassa e IVA, trova copertura alla voce B.2 "Spese tecniche e generali", B.3 "Cassa di previdenza 4% su B2" e B.4 "IVA 22% su B2+B3" del quadro economico dell'opera riportato in premessa, al capitolo di spesa 5012001 del Centro di costo 215 "Strutture Culturali", dove è inserito l'intervento "Beni Immobili di Valore Culturale, Storico ed

Artistico: Manutenzioni Straordinarie ed Adeguamenti Normativi Edifici Culturali - finanziato con L.O.A.”;

Presupposti di diritto

Richiamati:

- il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici” e ss.mm.ii.;
- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii. e, in particolare, l'art. 192 in materia di determinazioni a contrarre e relative procedure;
- la legge 27 dicembre 2006, n. 296 e ss.mm.ii. e, in particolare, l'articolo 1, commi 449 e 450;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e il diritto di accesso ai documenti amministrativi” e ss.mm.ii.;

Richiamati, in particolare:

- gli articoli 1, 2 e 3 del d.lgs. 36/2023, riguardanti il principio del risultato, della fiducia e dell'accesso al mercato, e il successivo articolo 4, il quale prevede che le disposizioni del Codice si interpretano e si applicano in base ai principi di cui ai predetti articoli;
- l'articolo 49, riguardante il principio di rotazione degli affidamenti;

Motivazione

Constatata, pertanto, la necessità di procedere con l'affidamento in parola nell'ambito dell'intervento “Completamento ai lavori di ristrutturazione del fabbricato in vicolo del molino” CUP B58E23000360004;

Ritenuto, per quanto sopra e nei presupposti di fatto riportato:

- di fare propria la sopra illustrata proposta del funzionario tecnico ing. Pietro Bellis RUP dell'intervento in parola redatta il 20.12.2023 e conservata agli atti;
- di prenotare per l'intervento “Completamento ai lavori di ristrutturazione del fabbricato in vicolo del molino” CUP B58E23000360004, la somma complessiva di € 60.000,00 nell'apposito capitolo di bilancio n. 5012001;
- di fare proprie e di approvare le risultanze della procedura condotta tramite piattaforma telematica eAppaltiFVG cartella di gara tender_40031, attraverso la richiesta di offerta RdO (rfq_58088) e avviata con l'arch. Cristiano Maraldo – con sede in via Monte Jouf, 2 - 33085 Maniago (PN) – P.iva 01321680934;
- di affidare il servizio di progettazione strutturale-esecutiva, direzione lavori, sicurezza e servizi integrativi, all'arch. Cristiano Maraldo - P.iva 01321680934, verso il corrispettivo pari a € 9.265,31 oltre a cassa al 4% di € 370,62 più IVA al 22% di € 2.119,90 per un totale di € 11.755,83, importo ritenuto congruo, alle condizioni tutte della richiesta di offerta RdO (rfq_58088) e dei documenti ad essa allegati – CIG A03E944613;
- di impegnare e subimpegnare la somma complessiva necessaria per l'operatore economico in parola nell'apposito capitolo di bilancio;

Ritenuto di provvedere al riguardo;

Riferimenti normativi generali

Visti:

- l'articolo 61 dello Statuto comunale approvato con delibere di Consiglio comunale n. 1/2001 e n. 73/2001;
- i decreti legislativi n. 165/2001 e n. 267/2000 in tema di funzionalità e responsabilità dei dirigenti.

Attestata, ai sensi dell'articolo 147/bis del decreto legislativo n. 267/2000 e successive modifiche e

integrazioni, la regolarità tecnica del presente provvedimento, riguardante la conformità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Visto il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con delibera di Giunta comunale n. 144 del 12 maggio 2003 e successive modificazioni.

DETERMINA

per i motivi e alle condizioni in premessa indicati, che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto:

1. di fare propria la sopra illustrata proposta del responsabile unico del progetto dell'intervento "Completamento ai lavori di ristrutturazione del fabbricato in vicolo del Molino" - CUP B58E23000360004, ing. Pietro Bellis, datata 20.12.2023 e conservata agli atti;
2. di fare proprie e approvare le risultanze della procedura espletata in modalità telematica sulla piattaforma eAppaltriFVG cartella di gara tender_40031, attraverso la richiesta RdO (rfq_58088) e avviata con l'arch. Cristiano Maraldo – con sede in via Monte Jouf, 2 - 33085 Maniago (PN) – P.iva 01321680934, unitamente ai documenti ad essa allegati e al quadro economico di complessivi € 60.000,00 in premessa riportato;
3. di affidare il servizio di progettazione strutturale-esecutiva, direzione lavori, sicurezza e servizi integrativi all'arch. Cristiano Maraldo - P.iva 01321680934, verso il corrispettivo pari a € 9.265,31 oltre a cassa al 4% di € 370,62 più IVA al 22% di € 2.119,90 per un totale di € 11.755,83, importo ritenuto congruo e conveniente per l'Amministrazione, alle condizioni tutte della richiesta di offerta RdO (rfq_58088) e dei documenti ad essa allegati – CIG A03E944613;
4. di impegnare al capitolo 5012001 la somma complessiva di € 60.000,00 e subimpegnare la somma di € 11.755,83 (inclusi oneri al 4% e IVA al 22%) a favore dell'arch. Cristiano Maraldo con imputazione della stessa come segue:

Missione	Programma	Titolo	Macroaggr.	Capitolo	Esigibilità
05	01	2	02	5012001 Beni immobili di valore storico ed artistico manutenzioni straordinarie ed adeguamenti normativi ad edifici culturali; C.C. 340 CR 20215 P.F. U.02.02.01.10. liv 999	2023

5. di precisare che la spesa è finanziata con fondi propri dell'Amministrazione;
6. di precisare altresì che:
 - in caso di successivo accertamento del difetto dei requisiti di cui agli articoli 94 e 95 del decreto legislativo n. 36/2023, si procederà ai sensi dell'articolo 52, comma 2 del medesimo Codice dei contratti pubblici;
 - ai sensi dell'articolo 9, comma 2, del decreto legge n. 78/2009 la spesa è compatibile con i vincoli di finanza pubblica;
 - l'affidamento è soggetto alla legge n. 136/2010 e s.m.i. ai fini della tracciabilità finanziaria e rispetta le prescrizioni di cui alla legge n. 108/2021;
7. di disporre la pubblicazione del presente atto, ai sensi delle normative vigenti, all'albo pretorio online e nella sezione del sito web del Comune di Pordenone dedicata ad "Amministrazione trasparente".

DICHIARA

che per lo scrivente, in forza della presente dichiarazione, e per il personale che ha avuto parte all'istruttoria, come da dichiarazioni acquisite agli atti, non sussistono le cause di astensione previste dagli articoli 7 e 17 del Codice di comportamento dei dipendenti comunali, approvato con delibera di Giunta comunale n. 51 del 28 febbraio 2014, né le cause di conflitto di interesse di cui all'articolo 6-bis della legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. e di cui all'articolo 16 del d.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii..

Si precisa che il Responsabile del procedimento, ai sensi della legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., è il sottoscritto Guido Lutman.

La presente determinazione viene firmata digitalmente e conservata in apposito archivio informatico.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del Testo Unico degli Enti Locali, decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, la presente determinazione diventerà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

PB/ra

Pordenone, 21 dicembre 2023

Il responsabile
GUIDO LUTMAN

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: LUTMAN GUIDO

CODICE FISCALE: *****

DATA FIRMA: 21/12/2023 11:34:36