



Comune di Pordenone

- SETTORE VII OPERE PUBBLICHE E GESTIONE DEL TERRITORIO -
- U.O.C. PATRIMONIO, COMMERCIO, ATTIVITA' PRODUTTIVE, SUAP -

DETERMINAZIONE

Oggetto: ID 195_6 Immobile di viale della Libertà 75 adibito a Uffici di Sport & Salute s.p.a. (già CONI Servizi s.p.a.) - Determinazione a contrarre, impegno di spesa e affidamento al geom. Michele Zigagna per la redazione dell'Attestato di Prestazione Energetica – CAMPIONE EX ART. 52 COMMA 1 - C.I.G. Z7A3D1A8DD.

N. det. 2023/111

N. cron. 3038, in data 13/11/2023

IL RESPONSABILE

Riferimento a competenze, obiettivi, atti di indirizzo e di programmazione

Visto il Decreto del Sindaco n. 10 del 29 dicembre 2021, con il quale sono state conferite le funzioni dirigenziali del Settore ora denominato "VII - *Opere Pubbliche e Gestione del Territorio*" al dirigente a tempo indeterminato arch. Ivo Rinaldi, con decorrenza 01 gennaio 2022 e fino alla scadenza del mandato elettivo del Sindaco in carica;

Vista la determinazione dirigenziale n. cron. n. 2723 del 28.10.2022 con la quale è stato conferito alla sottoscritta dott.ssa Silvia Cigana, l'incarico di posizione organizzativa dell'Unità Operativa Complessa "Patrimonio, commercio, attività produttive, SUAP", con decorrenza dal 1° novembre 2022 e fino al 30 novembre 2026;

Richiamate:

- la deliberazione del Consiglio comunale n. 55 del 19 dicembre 2022 avente ad oggetto "Documento Unico di Programmazione (DUP) 2023/2025 – Art. 170 del D. Lgs. 267/2000" esecutiva ai sensi di legge;
- la deliberazione del Consiglio comunale n. 58 del 19 dicembre 2022 avente ad oggetto "Approvazione del bilancio di previsione 2023–2025, della nota integrativa e dei relativi allegati" esecutiva ai sensi di legge;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 382 del 28 dicembre 2022, avente ad oggetto "Approvazione PEG (Piano Esecutivo di Gestione) 2023-2025 parte finanziaria" esecutiva ai sensi di legge;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 18 del 31 gennaio 2023, avente ad oggetto "Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023/2025", esecutiva ai sensi di legge;

Presupposti di fatto

Premesso che:

- il Comune di Pordenone è proprietario, fra l'altro, di un immobile ubicato in viale della Libertà n.

75 censito al catasto al Foglio 22 Mappale n. 1166 sub 68 e destinato a Uffici di Sport & Salute s.p.a. (già CONI Servizi s.p.a.);

- è necessario dotare l'immobile del nuovo Attestato di Prestazione Energetica (A.P.E.) in ossequio alla normativa di settore - D. Lgs. n. 192/2005 e s.m.i. e relativi regolamenti di attuazione - in quanto l'attuale, redatto in data 27.02.2014, è di prossima scadenza (dura dieci anni ai sensi della normativa precitata);
- lo stesso deve essere predisposto e rilasciato da un soggetto certificatore accreditato dalla Regione cui afferisce il soggetto aggiudicatore in conformità al D.P.R. n. 75/2013;
- a seguito istruttoria informale è stato contattato il geom. Michele Zigagna, con studio professionale a Porcia in Via Cartiera 2/a, iscritto al collegio Geometri di Pordenone al n. 1333, abilitato al rilascio degli Attestati di Prestazione Energetica per la Regione Friuli Venezia Giulia come da normativa sopra citata e dotato di esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, che con nota Prot. n. 83515 del 30.10.2023 ha presentato, per l'evasione dell'incarico, un preventivo pari ad € 1.050,00 onnicomprensivi (€ 1.000,00 per onorario ed € 50,00 per Cassa Geometri, importo esente IVA in quanto soggetto a regime forfettario, come dichiarato dal suddetto professionista);

Considerato che, ai sensi dell'art. 58 del D. Lgs. n.36/2023, l'appalto, dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente;

Dato atto che:

- trattandosi di appalto d'importo inferiore a € 140.000,00 e, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, questa Amministrazione può procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione della fornitura/servizio in oggetto, ai sensi dell'articolo 62, comma 1 del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36;
- l'art. 50, comma 1, lett. b) del d.lgs n.36/2023 stabilisce che per gli affidamenti di contratti di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000,00 euro, si debba procedere ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici;

Rilevato che, in relazione all'appalto da eseguirsi, non sussiste l'interesse transfrontaliero di cui all'articolo 48, comma 2 del D. Lgs. 36/2023, considerato il valore economico esiguo dell'appalto stesso;

Dato atto che, ai fini dell'affidamento:

- l'articolo 225 del decreto legislativo n. 36/2023 dispone che, in via transitoria, tra gli altri, l'articolo 85 del decreto legislativo n. 50/2016 continua ad applicarsi fino alla data del 31 dicembre 2023, relativamente alla presentazione del documento di gara unico europeo;
- sono stati acquisiti il Documento di Gara Unico Europeo (DGUE) del professionista in parola, datato 03/11/2023, contenente le dichiarazioni, rese ai sensi degli articoli 46 e 47 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000 e ss. mm. ii., in ordine all'assenza dei motivi di esclusione di cui agli articoli 94 e 95 del decreto legislativo n. 36/2023, e la dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari;
- le dichiarazioni succitate saranno verificate dall'Amministrazione, nel caso che le stesse vengano sorteggiate sulla base del sorteggio a campione individuato con modalità predeterminate ogni anno;
- è acquisito agli atti d'ufficio il certificato di regolarità contributiva con scadenza al 25/01/2024 ed esito regolare;

Dato atto, in ottemperanza all'articolo 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni e integrazioni, che:

- l'oggetto e il fine del contratto che si intende stipulare con il professionista in parola consistono nella redazione dell'Attestato di Prestazione Energetica relativamente all'immobile di viale della Libertà 75 adibito a Uffici di Sport & Salute s.p.a. (già CONI Servizi s.p.a.) identificato catastalmente al Foglio 22 Mappale n. 1166 sub 68, per un importo pari ad € 1.050,00 onnicomprensivi;
- la scelta del contraente ha avuto luogo mediante la procedura prevista dall'articolo 50, comma 1, lettera b) del decreto legislativo n. 36/2023;
- è stata utilizzata la procedura dell'affidamento diretto, anche nel rispetto del principio del risultato ai sensi dell'articolo 1 del decreto legislativo n. 36/2023;
- il contratto si intenderà concluso mediante scambio di lettere commerciali ai sensi dell'art. 18, comma 1, del decreto legislativo n. 36/2023;
- ai sensi dell'articolo 18, comma 3, lettera d), del Codice dei contratti pubblici, per la stipula del contratto, non si applica il termine dilatorio (c.d. *stand still*) di 35 giorni;
- ai sensi dell'articolo 53 del decreto legislativo n. 36/2023 non sussistono particolari ragioni per chiedere la cauzione provvisoria di cui all'articolo 106 del medesimo Codice dei contratti pubblici;
- in relazione alla scarsa rilevanza economica dell'affidamento, si ritiene di non richiedere la cauzione definitiva di cui all'articolo 117 del già citato decreto legislativo n. 36/2023;
- in caso di successivo accertamento del difetto dei requisiti di cui agli articoli 94 e 95 del decreto legislativo n. 36/2023, si procederà ai sensi dell'articolo 52, comma 2 del medesimo Codice dei contratti pubblici;
- il pagamento della prestazione verrà effettuato previa verifica dell'esatto adempimento della prestazione esclusivamente con le modalità di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136, e precisamente tramite bonifico su conto corrente bancario o postale dedicato;

Rilevato che, in relazione alla presente procedura, è stato acquisito sulla piattaforma dell'ANAC lo smart C.I.G. Z7A3D1A8DD, richiesto in relazione a quanto previsto dall'articolo 3 della legge n. 136/2010 e s.m.i. in ordine alla tracciabilità dei flussi finanziari nell'ambito degli appalti pubblici e, altresì, in relazione del monitoraggio dei contratti pubblici;

Dato atto che, considerato l'importo del presente affidamento, per lo stesso non ricorre l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale di acquisti di beni e servizi di cui all'articolo 37 del D. Lgs. 36/2023;

Presupposti di diritto

Richiamati:

- il decreto legislativo 19 agosto 2005, n. 192 e ss.mm.ii. recante norme in materia di prestazione energetica nell' edilizia in attuazione delle direttive comunitarie;
- il D.P.R. 16 aprile 2013, n. 75 in materia di requisiti che devono possedere i soggetti certificatori;
- il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" e ss.mm.ii.;
- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii. e, in particolare, l'art. 192 in materia di determinazioni a contrarre e relative procedure;
- la legge 27 dicembre 2006, n. 296 e ss.mm.ii. e, in particolare, l'articolo 1, commi 449 e 450;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e il diritto di accesso ai documenti amministrativi" e ss.mm.ii.;

Richiamati, in particolare:

- gli articoli 1, 2 e 3 del D. Lgs. 36/2023, riguardanti il principio del risultato, della fiducia e dell'accesso al mercato, e il successivo articolo 4, il quale prevede che le disposizioni del Codice si interpretano e si applicano in base ai principi di cui ai predetti articoli;
- l'articolo 49, riguardante il principio di rotazione degli affidamenti;

Ricordato che le Amministrazioni pubbliche (elencate all'articolo 1 del decreto legislativo 165/2001 e s.m.i.), ai sensi dell'articolo 1, comma 450, della legge 296/2006, come modificato da ultimo, dall'articolo 1, comma 130, della legge 145/2018, sono tenute, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a cinquemila euro e al di sotto della soglia comunitaria, a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure e che, pertanto, per l'affidamento di cui al presente atto non sussiste l'obbligo di ricorrere a tali strumenti.

Motivazione

Ritenuto, per quanto sopra esposto, di:

- affidare al geom. Michele Zigagna, con studio professionale a Porcia in Via Cartiera 2/a, iscritto al collegio Geometri di Pordenone al n. 1333 e abilitato al rilascio degli Attestati di Prestazione Energetica per la Regione Friuli Venezia Giulia, l'incarico per la redazione dell'Attestato di Prestazione Energetica relativo all'immobile di proprietà comunale ubicato in viale della Libertà n. 75, censito al catasto al Foglio 22 Mappale n. 1166 sub 68 e destinato a Uffici di Sport & Salute s.p.a. (già CONI Servizi s.p.a.), verso il corrispettivo di € 1.050,00 onnicomprensivo, ritenuto congruo e conveniente per l'Amministrazione;
- impegnare la spesa complessiva pari a € 1.050,00 nell'apposito capitolo di bilancio;

Riferimenti normativi generali

Visti:

- l'articolo 61 dello Statuto comunale approvato con delibere di Consiglio comunale n. 1/2001 e n. 73/2001;
- i decreti legislativi n. 165/2001 e n. 267/2000 in tema di funzionalità e responsabilità dei dirigenti.

Attestata, ai sensi dell'articolo 147/bis del decreto legislativo n. 267/2000 e successive modifiche e integrazioni, la regolarità tecnica del presente provvedimento, riguardante la conformità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Visto il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con delibera di Giunta comunale n. 144 del 12 maggio 2003 e successive modificazioni.

DETERMINA

per i motivi e alle condizioni in premessa indicati, che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto:

- di affidare al geom. Michele Zigagna, con studio professionale a Porcia in Via Cartiera 2/a, iscritto al collegio Geometri di Pordenone al n. 1333, l'incarico per la redazione dell'Attestato di Prestazione Energetica relativo all'immobile di proprietà comunale ubicato in viale della Libertà n. 75 censito al catasto al Foglio 22 Mappale n. 1166 sub 68 e destinato a Uffici di Sport & Salute s.p.a. (già CONI Servizi s.p.a.) verso il corrispettivo di € 1.050,00 onnicomprensivo, ritenuto congruo e conveniente per l'Amministrazione;
- di impegnare la spesa complessiva pari a € 1.050,00 onnicomprensivi con imputazione della stessa

come segue:

| Missione | Programma | Titolo | Macroaggr. | Capitolo | Esigibilità |
|----------|-----------|--------|------------|---|-------------|
| 1 | 05 | 01 | 03 | 1051315 "Prestazioni professionali e specialistiche" C.d.C. 093 "Patrimonio-Espropri" P.F.U. 1.03.02.11.999 | 2023 |

1. di precisare che la spesa è finanziata con fondi propri;
2. di disporre la pubblicazione del presente atto, ai sensi delle normative vigenti, all'albo pretorio online e nella sezione del sito web del Comune di Pordenone dedicata ad "Amministrazione trasparente".

DICHIARA

che per la scrivente, in forza della presente dichiarazione, e per il personale che ha avuto parte all'istruttoria, come da dichiarazioni acquisite agli atti, non sussistono le cause di astensione previste dagli articoli 7 e 17 del Codice di comportamento dei dipendenti comunali, approvato con delibera di Giunta comunale n. 51 del 28 febbraio 2014, né le cause di conflitto di interesse di cui all'articolo 6-bis della legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. e di cui all'articolo 16 del d.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.

Si precisa che Responsabile del procedimento, ai sensi della legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., è la sottoscritta.

La presente determinazione viene firmata digitalmente e conservata in apposito archivio informatico.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del Testo Unico degli Enti Locali, la presente determinazione diventerà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Pordenone, 13 novembre 2023

Il responsabile
SILVIA CIGANA

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: CIGANA SILVIA

CODICE FISCALE: *****

DATA FIRMA: 13/11/2023 17:58:30