



- SETTORE VII OPERE PUBBLICHE E GESTIONE DEL TERRITORIO -  
- SETTORE VII OPERE PUBBLICHE E GESTIONE DEL TERRITORIO -

## DETERMINAZIONE

**Oggetto: Incarico di analisi del Piano Economico Finanziario del progetto di finanza riguardante l'Ampliamento del Cimitero di Torre – Stralcio 2° e 3°. Determinazione a contrarre, impegno di spesa e affidamento allo Studio Cavaggioni Scarl. C.I.G. Z553C0069E.**

**N. det. 2023/91**

**N. cron. 1954, in data 27/07/2023**

## IL RESPONSABILE

### Riferimento a competenze, obiettivi, atti di indirizzo e di programmazione

Visti:

- il Decreto del Sindaco n. 10 del 29.12.2021, con il quale sono state conferite le funzioni dirigenziali del Settore ora denominato "VII - Opere Pubbliche e Gestione del Territorio" al dirigente a tempo indeterminato arch. Ivo Rinaldi, con decorrenza 01 gennaio 2022 e fino alla scadenza del mandato elettivo del Sindaco in carica;
- la deliberazione del Consiglio comunale n. 55 del 19.12.2022 avente ad oggetto "Documento Unico di Programmazione (DUP) 2023/2025 – Art. 170 del D. Lgs. 267/2000" esecutiva ai sensi di legge;
- la deliberazione del Consiglio comunale n. 58 del 19.12.2022 avente ad oggetto "Approvazione del bilancio di previsione 2023–2025, della nota integrativa e dei relativi allegati" esecutiva ai sensi di legge;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 382 del 28.12.2022, avente ad oggetto "Approvazione PEG (Piano Esecutivo di Gestione) 2023-2025 parte finanziaria" esecutiva ai sensi di legge;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 18 del 31.01.2023, avente ad oggetto "Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023/2025", esecutiva ai sensi di legge;

### Presupposti di fatto

Richiamata la propria determinazione n. cron. 2727, in data 28.10.2022 con la quale è stato conferito all'arch. Guido Lutman, dipendente a tempo indeterminato di questa Amministrazione con il profilo professionale di "Esperto Tecnico" (cat. D) l'incarico di posizione organizzativa dell'Unità operativa complessa "Lavori Pubblici e PNRR", collocata presso il Settore VII "Opere Pubbliche e Gestione del Territorio", con decorrenza dal 1/12/ 2022 e fino 30/12/2026;

Considerato che l'U.O.C. "Lavori Pubblici e PNRR", è competente per la realizzazione di opere pubbliche tra le quali il progetto di finanza opera 83.14 Ampliamento del Cimitero di Torre;

Vista la relazione del responsabile della suddetta U.O.C., firmata il 13.07.12023 e conservata agli atti,

dalla quale si evince che:

“Premesso che:

- Il progetto preliminare dell'opera in argomento è stato approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 241 del 18.12.2015, ammontante a complessivi € 1.997.620,06, di cui per lavori € 1.491.840,42 e per un valore complessivo dell'investimento pari a € 1.784.131,90,
- Il progetto esecutivo del primo lotto è stato approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 240 del 19.09.2019, ammontante a complessivi € 1.991.055,97, di cui per lavori € 537.244,36 relativi al promo lotto,
- la Società di progetto: Kairos Srl via Pavia n. 22 Roma, P.IVA 1114831911004 costituita dalle società Citygov Srl, BMB Italia Srl e Project Building Art Srl già progettista e realizzatrice del primo lotto dei lavori realizzato con Project Financing ha presentato il progetto per la realizzazione del secondo e terzo stralcio ammontante a complessivi € 1.996.824,30 di cui per lavori € 1.186.742,78;
- facente parte degli allegati al progetto è stato presentato anche il Piano Economico Finanziario,

Servizio necessario: considerato che i lavori progettati con il secondo e terzo stralcio sono lievemente differenti sotto l'aspetto tecnico ed economico e dei tempi di esecuzione da quanto ipotizzato con il progetto preliminare, si rende necessaria l'analisi giuridico-amministrativa ed economica-finanziaria della simulazione rappresentata nel PEF per la costruzione e la gestione dell'intervento in oggetto, in un arco temporale di 10 anni.

Ditta: Studio Cavaggioni Scarl – 37047 San Bonifacio (VR) via L.Pirandello 3/N C.F. e P.IVA. 03594460234

Motivazione della scelta della ditta: in quanto studio esperto nel settore e per la professionalità dimostrata a seguito di altri affidamenti eseguiti da questo ente

Preventivo protocollo del: 13.07.2023 prot. n. 56231//A

Costo della spesa da sostenere: netti € 2.450,00 più iva 22% pari a lordi € 2.989,00,

Congruità della spesa: Importo congruo in quanto verificato con altre prestazioni simili già realizzate e considerata la tempistica necessaria

Capitolo di spesa: 06011322

Tempi di realizzazione: per dare la prestazione conclusa saranno a disposizione 30 giorni, dalla trasmissione della determinazione di affidamento

Tempi di liquidazione: entro i termini di legge

Esigibilità: 2023”

Considerato inoltre che:

- ai sensi dell'art. 58 del Dlgs n.36/2023, l'appalto, peraltro già accessibile, dato l'importo non rilevante, per le microimprese, piccole e medie imprese, non è ulteriormente suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023.

Dato atto che:

- trattandosi di appalto d'importo inferiore a € 140.000,00 e, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, questa Amministrazione può procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione della fornitura/servizio in oggetto, ai sensi dell'articolo 62, comma 1 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;
- l'art. 50, comma 1, lett. b) del d.lgs n.36/2023 stabilisce che per gli affidamenti di contratti di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000,00 euro, si debba procedere ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici.

Vista l'impossibilità di ricorrere a personale interno per mancanza di professionalità e competenze necessarie.

Convenuto sulla necessità di affidare la prestazione in parola a un professionista esterno.

Dato atto che:

- a tal fine, è stata avviata un'istruttoria informale finalizzata all'individuazione dell'operatore economico in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, con particolare riferimento all'avvenuta dimostrazione del possesso dei requisiti per l'esecuzione del servizio di cui trattasi;
- in esito all'istruttoria, ritenuta adeguata e sufficiente in relazione al principio del risultato di cui all'articolo 1 del d.lgs. 36/2023, è stato individuato quale soggetto affidatario il sopra citato Studio Cavaggioni Scarl P.IVA e C.F. 03594460234, con sede in via L. Pirandello – 37047 San Bonifacio (VR) il quale si è reso disponibile a eseguire l'incarico alle condizioni prospettate dall'Amministrazione e ha presentato il preventivo, per l'importo sopra indicato di € 2.450,00 più iva 22% che si ritiene congruo e conveniente per l'Amministrazione in relazione alle attuali condizioni del mercato.

Verificato, infine, che in relazione all'appalto da eseguirsi, non sussiste l'interesse transfrontaliero di cui all'articolo 48, comma 2 del d.lgs. 36/2023, considerato il valore economico esiguo dell'appalto stesso.

Dato atto che, ai fini dell'affidamento:

- l'articolo 225 del decreto legislativo n. 36/2023 dispone che, in via transitoria, tra gli altri, l'articolo 85 del decreto legislativo n. 50/2016 continua ad applicarsi fino alla data del 31 dicembre 2023, relativamente alla presentazione del documento di gara unico europeo;
- l'articolo 49, comma 6 del d.lgs. 36/2023 consente di derogare all'applicazione del principio di rotazione per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000,00 euro
- sono stati acquisiti il Documento di Gara Unico Europeo (DGUE) della ditta in parola, datato 17.07.2024, contenente le dichiarazioni, rese ai sensi degli articoli 46 e 47 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000 e ss. mm. ii., in ordine all'assenza dei motivi di esclusione di cui agli articoli 94 e 95 del decreto legislativo n. 36/2023, e la dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari
- le dichiarazioni succitate saranno verificate dall'Amministrazione, in caso che queste vengano sorteggiate sulla base del sorteggio a campione individuato con modalità predeterminate ogni anno;
- sono stati acquisiti d'ufficio:
  - certificato della Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Verona (estratto con visure VEPA del 24.07.2023) da cui non risulta iscritta alcuna procedura concorsuale in corso o pregressa;
  - verifica ANAC eseguita in data 24.07.2023, in merito alle annotazioni riservate
  - la regolarità contributiva attraverso la piattaforma dedicata (DURC on line) Numero Protocollo INPS\_36537484 Data richiesta 22/06/2023 Scadenza validità 20/10/2023
- risultano inoltrate depositati agli atti dal Comune di Pordenone, i seguenti certificati, in corso di validità, acquisiti dalla Centrale Unica di Committenza per l'affidamento di servizi allo Studio in seguito a procedura telematica [ex art. 1, comma 2, lettera a\) della L. 120/2020 e ss.mm.ii.](#) :
  - certificati del casellario giudiziale di cui agli artt. 39 e 29 D.P.R. 313/2002; del 16.05.2023

- certificato dell'Anagrafe delle Sanzioni Amministrative dipendenti da reato (art. 39 del T.U, Decreto Dirigenziale 11 febbraio 2004, art. 30 Decreto Dirigenziale 25/01/2007 Ministero della Giustizia e art. 29 D.P.R. 313/2002) del 17.05.2023
- la regolarità fiscale del 17.05.2023

Dato atto, in ottemperanza all'articolo 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni e integrazioni:

- l'oggetto e il fine del contratto che si intende stipulare con Studio Cavaggioni Scarl – 37047 San Bonifacio (VR) via L.Pirandello 3/N, C.F. e P.IVA. 03594460234 consistono nell'analisi giuridico-amministrativa ed economica-finanziaria della simulazione rappresentata nel PEF per la costruzione e la gestione dell'intervento in oggetto opera 83.14, in un arco temporale di 10 anni.;
- l'importo per il servizio ammonta a € 2.450,00 più iva 22% pari a lordi € 2.989,00,
- la scelta del contraente ha avuto luogo mediante la procedura prevista dall'articolo 50, comma 1, lettera b) del decreto legislativo n. 36/2023;
- è stata utilizzata la procedura dell'affidamento diretto, anche nel rispetto del principio del risultato ai sensi dell'articolo 1 del decreto legislativo n. 36/2023;
- la stipula del contratto avverrà secondo le modalità di cui all'articolo 18, comma 1, del Codice dei Contratti;
- Il contratto si intende concluso mediante scambio di lettere commerciali ai sensi dell'art. 18, comma 1, del decreto legislativo n. 36/2023;
- ai sensi dell'articolo 18, comma 3, lettera d), del Codice dei contratti pubblici, per la stipula del contratto, non si applica il termine dilatorio (c.d. *stand still*) di 35 giorni;
- ai sensi dell'articolo 53 del decreto legislativo n. 36/2023 non sussistono particolari ragioni per chiedere la cauzione provvisoria di cui all'articolo 106 del medesimo Codice dei contratti pubblici;
- in relazione alla scarsa rilevanza economica dell'affidamento, si ritiene di non richiedere la cauzione definitiva di cui all'articolo 117 del già citato decreto legislativo n. 36/2023;
- in caso di successivo accertamento del difetto dei requisiti di cui agli articoli 94 e 95 del decreto legislativo n. 36/2023, si procederà ai sensi dell'articolo 52, comma 2 del medesimo Codice dei contratti pubblici;
- il pagamento della prestazione verrà effettuato previa verifica dell'esatto adempimento della prestazione esclusivamente con le modalità di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136, e precisamente tramite bonifico su conto corrente bancario o postale dedicato alle commesse pubbliche.

Rilevato che, in relazione alla presente procedura, è stato acquisito sulla piattaforma dell'ANAC lo smart C.I.G. Z553C0069E., richiesto in relazione a quanto previsto dall'articolo 3 della legge n. 136/2010 e s.m.i. in ordine alla tracciabilità dei flussi finanziari nell'ambito degli appalti pubblici e, altresì, in relazione del monitoraggio dei contratti pubblici;

Dato atto che dato l'importo del presente affidamento, per lo stesso non ricorre l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale di acquisti di beni e servizi di cui all'articolo 37 del d.lgs. 36/2023;

### **Presupposti di diritto**

Richiamati:

- il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante "*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*" e ss.mm.ii.;
- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii. e, in particolare, l'art. 192 in materia di determinazioni a contrarre e relative procedure;

- la legge 27 dicembre 2006, n. 296 e ss.mm.ii. e, in particolare, l'articolo 1, commi 449 e 450;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e il diritto di accesso ai documenti amministrativi" e ss.mm.ii.;

Richiamati, in particolare:

- gli articoli 1, 2 e 3 del d.lgs. 36/2023, riguardanti il principio del risultato, della fiducia e dell'accesso al mercato, e il successivo articolo 4, il quale prevede che le disposizioni del Codice si interpretano e si applicano in base ai principi di cui ai predetti articoli;
- l'articolo 49, riguardante il principio di rotazione degli affidamenti;

### Motivazione

Ritenuto, per quanto sopra esposto:

- di fare propria la proposta del funzionario responsabile dell'U.O.C. Lavori Pubblici PNRR del 13.07.2023;
- di affidare allo Studio Cavaggioni Scarl – 37047 San Bonifacio (VR) via L.Pirandello 3/N, C.F. e P.IVA. 03594460234 il servizio di analisi servizio di analisi Piano Economico Finanziario relativamente al progetto di finanza opera 83.14 Ampliamento del Cimitero di Torre Stralcio 2° e 3°, per l'importo di € 2.450,00 più iva 22% pari a lordi € 2.989,00, ritenuto congruo e conveniente per l'Amministrazione;
- di impegnare la spesa complessiva pari a € 2.989,00 nell'apposito capitolo di bilancio n. 6011322 Prestazioni professionali e specialistiche;

### Riferimenti normativi generali

Visti:

- l'articolo 61 dello Statuto comunale approvato con delibere di Consiglio comunale n. 1/2001 e n. 73/2001;
- i decreti legislativi n. 165/2001 e n. 267/2000 in tema di funzionalità e responsabilità dei dirigenti.

Attestata, ai sensi dell'articolo 147/bis del decreto legislativo n. 267/2000 e successive modifiche e integrazioni, la regolarità tecnica del presente provvedimento, riguardante la conformità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Visto il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con delibera di Giunta comunale n. 144 del 12 maggio 2003 e successive modificazioni.

### DETERMINA

per i motivi e alle condizioni in premessa indicati, che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto:

1. di affidare allo Studio Cavaggioni Scarl – 37047 San Bonifacio (VR) via L.Pirandello 3/N -.C.F. e P.IVA. 03594460234 il servizio di analisi Piano Economico Finanziario relativamente al progetto di finanza, opera 83.14 Ampliamento del Cimitero di Torre, Stralcio 2° e 3°, per l'importo di € 2.450,00 oltre all'IVA del 22% di € 539,99 pari a lordi € 2.989,00, ritenuto congruo e conveniente per l'Amministrazione;
2. di impegnare la spesa complessiva pari a € 2.989,00, comprensiva di I.V.A. con imputazione della stessa come segue:

Missione	Programma	Titolo	Macroaggr.	Capitolo	Esigibilità
06	01	1	03	1061308 Prestazioni di servizi; C.C. 513 CR 20000	2023

3. di disporre la pubblicazione del presente atto, ai sensi delle normative vigenti, all'albo pretorio online e nella sezione del sito web del Comune di Pordenone dedicata ad "Amministrazione trasparente".

#### DICHIARA

che per lo scrivente, in forza della presente dichiarazione, e per il personale che ha avuto parte all'istruttoria, come da dichiarazioni acquisite agli atti, non sussistono le cause di astensione previste dagli articoli 7 e 17 del Codice di comportamento dei dipendenti comunali, approvato con delibera di Giunta comunale n. 51 del 28 febbraio 2014, né le cause di conflitto di interesse di cui all'articolo 6-bis della legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. e di cui all'articolo 16 del d.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii..

Si precisa che il Responsabile del procedimento, ai sensi della legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., è il firmatario.

La presente determinazione viene firmata digitalmente e conservata in apposito archivio informatico.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del Testo Unico degli Enti Locali, la presente determinazione diventerà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Pordenone, 27 luglio 2023

Il responsabile  
IVO RINALDI

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: RINALDI IVO

CODICE FISCALE: \*\*\*\*\*

DATA FIRMA: 27/07/2023 18:03:56