



Comune di Pordenone

- SETTORE VII OPERE PUBBLICHE E GESTIONE DEL TERRITORIO -
- U.O.C. MANUTENZIONI IMPIANTI ED EDIFICI -

DETERMINAZIONE

Oggetto: Intervento di Manutenzione Straordinaria denominato “Piscina comunale “D. Del Bianco” di viale Treviso a Pordenone – Lavori di rifacimento canaletta ci sfioro della vasca olimpionica e dei fari della vasca ludica esterne” (Id Edificio 200) (C.U.P. B52H23013910004). Determinazione a contrarre, impegno di spesa e affidamento dell’incarico professionale per la progettazione, direzione lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza all’arch. Floreani Marco di Cordenons (PN) CIG ZF63D5E945 “CAMPIONE EX ART. 52 COMMA 1”

N. det. 2023/136

N. cron. 3505, in data 13/12/2023

IL RESPONSABILE

Riferimento a competenze, obiettivi, atti di indirizzo e di programmazione

Visto il Decreto del Sindaco n. 10 del 29 dicembre 2021, con il quale sono state conferite le funzioni dirigenziali del Settore ora denominato “VII - Opere Pubbliche e Gestione del Territorio” al dirigente a tempo indeterminato arch. Ivo Rinaldi, con decorrenza 01 gennaio 2022 e fino alla scadenza del mandato elettivo del Sindaco in carica.

Vista la determinazione dirigenziale n. cron. 852 del 31 marzo 2023 con la quale è stato conferito al sottoscritto dott. Lorenzo Ghirardo l’incarico di posizione organizzativa dell’Unità Operativa Complessa Manutenzione impianti ed edifici con decorrenza 01 aprile 2023 e fino al 30 novembre 2026.

Richiamata la deliberazione del Consiglio comunale n. 55 del 19/12/2022 avente ad oggetto “Documento Unico di Programmazione (DUP) 2023/2025 – Art. 170 del D. Lgs. 267/2000”, esecutiva ai sensi di legge.

Richiamata la deliberazione del Consiglio comunale n. 58 del 19/12/2022 avente ad oggetto “Approvazione del bilancio di previsione 2023 –2025, della nota integrativa e dei relativi allegati”, esecutiva ai sensi di legge.

Richiamata la deliberazione della Giunta comunale n. 382 del 28/12/2022, avente ad oggetto “Approvazione PEG (Piano Esecutivo di Gestione) 2023-2025 parte finanziaria”, esecutiva ai sensi di legge.

Richiamata la deliberazione della Giunta comunale n. 18 del 31/01/2023, avente ad oggetto "Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023/2025", esecutiva ai sensi di legge.

Presupposti di fatto

Considerato che l'U.O.C. Manutenzione impianti ed edifici è competente anche per le manutenzioni straordinarie degli impianti sportivi comunali.

Richiamate:

- la determinazione numero cronologico 3273 del 29 novembre 2023 avente per oggetto "Intervento di manutenzione straordinaria denominato "Piscina comunale "D. Del Bianco" di viale Treviso a Pordenone – Lavori di rifacimento canaletta di sfioro della vasca olimpionica e dei fari della vasca ludica esterne" (ID edificio 200). (C.U.P. B52H23013910004). Nomina Responsabile Unico del Progetto e relativo gruppo di lavoro." con la quale il dott. urb. Lorenzo Ghirardo è stato nominato responsabile unico del progetto (R.U.P.);
- la deliberazione della Giunta comunale n. 384 del 06 dicembre 2023 avente per oggetto "INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DENOMINATO "PISCINA COMUNALE "D. DEL BIANCO" DI VIALE TREVISO A PORDENONE – LAVORI DI RIFACIMENTO CANALETTA DI SFIORO DELLA VASCA OLIMPIONICA E DEI FARI DELLA VASCA LUDICA ESTERNE" (ID EDIFICIO 200). (C.U.P. B52H23013910004). APPROVAZIONE DEL DOCUMENTO DI INDIRIZZO ALLA PROGETTAZIONE".

Vista l'istruttoria tecnica dalla quale si evince che:

"Tra gli interventi straordinari da effettuare da parte dell'ente per assolvere agli impegni contrattuali presi con il gestore della Piscina Comunale, ARCA srl e garantire l'esercizio dell'impianto sportivo, ci sono da effettuare alcune manutenzioni straordinaria al piano vasca olimpionica esterna e alla vasta ludica, esterna anch'essa.

In particolare:

- *per la piscina olimpionica, su segnalazione del gestore dell'attività ed effettuati gli opportuni accertamenti è stato appurato che sono presenti delle perdite di acqua derivanti dall'inefficienza delle canalette di scolo dell'acqua di tracimazione, presenti lungo i lati lunghi della piscina, in quanto non assolvono al meglio alla funzione di ricircolo dell'acqua e ne disperdono nel sottosuolo un certo quantitativo.*
- *alcune zone puntuali della vasca ludica, presente sempre nell'area esterna della piscina comunale nell'area a parco di pertinenza, è stato accertato che non è garantita l'impermeabilizzazione e pertanto si rende necessario asportare i fari per modificare la zona di incasso, rifare l'impermeabilizzazione dei rispettivi alloggiamenti al fine di evitare anche qui delle perdite di acqua dall'invaso.*

L'Amministrazione ha dato il benestare all'intervento ed ha messo a disposizione con specifica variazione di bilancio le somme necessarie, stimate in € 88.500,00 complessive, finanziate al Titolo 2^a di Bilancio 2023 al capitolo 6012243 cdc 00340 – 340 Impianti sportivi - Beni Immobili: manutenzioni straordinarie.

L'ente intende affidare ad un professionista esterno l'incarico di progettazione, direzione lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza, e vista l'entità delle lavorazioni necessarie, limitatamente alla redazione della documentazione necessaria per l'affidamento dei lavori a mezzo del portale e appalti (planimetria, computo metrico estimativo e capitolato speciale d'appalto o quaderno d'onori).

Considerato che, ai sensi dell'art. 58 del Dlgs n.36/2023, l'appalto, peraltro già accessibile, dato l'importo non rilevante, per le microimprese, piccole e medie imprese, non è ulteriormente suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;

Dato atto che:

- trattandosi di appalto d'importo inferiore a € 140.000,00 e, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, questa Amministrazione può procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione del servizio in oggetto, ai sensi dell'articolo 62, comma 1 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;
- l'art. 50, comma 1, lett. b) del d. lgs n.36/2023 stabilisce che per gli affidamenti di contratti di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000,00 euro, si debba procedere ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici;

Dato atto che:

- a tal fine, è stata avviata un'istruttoria informale finalizzata all'individuazione dell'operatore economico in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, con particolare riferimento all'avvenuta dimostrazione del possesso dei requisiti per l'esecuzione del servizio di cui trattasi;
- in esito all'istruttoria, ritenuta adeguata e sufficiente in relazione al principio del risultato di cui all'articolo 1 del d.lgs. 36/2023, è stato individuato quale soggetto affidatario l'arch. Floreani Marco, con studio in via della Carbonera, 39, 33084 - Cordenons (PN), codice fiscale FLRMRC71C16G888P e partita I.V.A. 01360740938, il quale si è reso disponibile a eseguire l'appalto alle condizioni prospettate dall'Amministrazione e ha presentato il preventivo, acquisito al protocollo dell'Ente con n. GEN-GEN-2023-88489-A, pari a € 4.800,00, oltre contributo integrativo Inarcassa 4%, pari a € 192,00, (l'IVA non è dovuta in quanto in regime forfetario), così come dichiarato dal professionista, pari a € 4.992,00, importo che si ritiene congruo e conveniente per l'Amministrazione in relazione alle attuali condizioni del mercato;
- nell'appalto in oggetto non sono stati rilevati rischi interferenziali e, pertanto, non sono stati previsti relativi oneri riguardanti la sicurezza;
- la spesa relativa all'affidamento di cui trattasi trova copertura al capitolo di spesa 6012243, P.F. U.2.02.01.09.016.

Prestazioni chieste:

- verifica della congruità degli importi preventivati anche alla luce delle variazioni di prezzo dei materiali intervenuti nel frattempo;
- redazione della documentazione per l'affidamento dei lavori a mezzo del portale e appalti (planimetria, computo metrico estimativo e capitolato speciale d'appalto o quaderno d'onori).
- direzione lavori dell'intervento ed accertamento della conformità al progetto e di corretta posa.

Tempo di consegna degli elaborati 30 giorni dalla comunicazione dell'affidamento, liquidazione con un acconto pari al 25% del totale dopo la fase progettuale ed il saldo pari al 75% del totale successivamente alla consegna del CRE.

Visto il quadro economico dell'intervento:

A - Lavori

A1 Rifacimento canaletta di sfioro della

vasca olimpionica e dei fari della vasca ludica esterne € 66.500.00

<i>A2 Sicurezza per lavori</i>	€ 500,00
Totale lavori	€ 67.000,00
 <i>Somme B a disposizione dell'Amministrazione</i>	
<i>B1 Spese tecniche compreso oneri</i>	€ 4.992,00
<i>B2 Incentivi tecnici pari al 2% di A</i>	€ 1.340,00
<i>B3 iva al 22% su A</i>	€ 14.740,00
<i>B4 arrotondamenti ed imprevisti</i>	€ 393,00
<i>B5 Anac</i>	€ 35,00
Totale somme B	€ 21.500,00
 Totale A+B	 € 88.500,00

Verificato, infine, che, in relazione all'appalto da eseguirsi, non sussiste l'interesse transfrontaliero di cui all'articolo 48, comma 2 del d.lgs. 36/2023, considerato il valore economico esiguo dell'appalto stesso.

Si propone, pertanto, di affidare allo studio De Blasio Associati srl, con sede in via Maestri del lavoro, 19- 33080 PORCIA (PN), codice fiscale e partita IVA 01410140931, il servizio di progettazione e direzione lavori del sistema di deumidificazione da installare nel locale cabina elettrica del Teatro Verdi, per l'importo pari a € 4.700,00, oltre contributo integrativo Inarcassa 4%, pari a € 188,00, oltre IVA 22% pari a € 1.075,36, per un totale di € 5.963,36, importo ritenuto congruo”.

Rilevato che nella citata istruttoria tecnica viene, pertanto, proposto di affidare all'arch. Floreani Marco con studio in via della Carbonera, 39 a 33084 - Cordenons (PN), codice fiscale FLRMRC71C16G888P e partita I.V.A. 01360740938, il servizio di progettazione, direzione lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza, e vista l'entità delle lavorazioni necessarie, limitatamente alla redazione della documentazione necessaria per l'affidamento dei lavori a mezzo del portale e appalti (planimetria, computo metrico estimativo e capitolato speciale d'appalto o quaderno d'oneri), per l'importo pari a € 4.800,00, oltre a oneri del 4% pari a € 192,00 per complessivi € 4.992,00, importo ritenuto congruo.

Si precisa che l'I.V.A. non è dovuta, come riportato nell'istruttoria tecnica, in quanto il professionista ha dichiarato di rientrare nel “regime forfetario”.

Dato atto che, ai fini dell'affidamento:

- l'articolo 225 del decreto legislativo n. 36/2023 dispone che, in via transitoria, tra gli altri, l'articolo 85 del decreto legislativo n. 50/2016 continua ad applicarsi fino alla data del 31 dicembre 2023, relativamente alla presentazione del documento di gara unico europeo;
- sono stati acquisiti il Documento di Gara Unico Europeo (DGUE) della ditta in parola, datato 14/11/2023, contenente le dichiarazioni, rese ai sensi degli articoli 46 e 47 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000 e ss. mm. ii., in ordine all'assenza dei motivi di esclusione di cui agli articoli 94 e 95 del decreto legislativo n. 36/2023, e la dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari oppure l'operatore economico ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti;
- le dichiarazioni succitate saranno verificate dall'Amministrazione, in caso che queste vengano sorteggiate sulla base del sorteggio a campione individuato con modalità predeterminate ogni anno.

Dato atto, in ottemperanza all'articolo 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni e integrazioni:

- l'oggetto e il fine del contratto che si intende stipulare con l'arch. Floreani Marco, con studio in via della Carbonera, 39, 33084 - Cordenons (PN), codice fiscale FLRMRC71C16G888P e partita I.V.A. 01360740938, consistono nel servizio di progettazione, direzione lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza, e vista l'entità delle lavorazioni necessarie, limitatamente alla redazione della documentazione necessaria per l'affidamento dei lavori a mezzo del portale e appalti (planimetria, computo metrico estimativo e capitolato speciale d'appalto o quaderno d'oneri);
- l'importo per lavoro/servizio/fornitura ammonta a € 4.800,00 oltre agli oneri previdenziali del 4% pari a € 192,00 per complessivi € 4.992,00;
- la scelta del contraente ha avuto luogo mediante la procedura prevista dall'articolo 50, comma 1, lettera b) del decreto legislativo n. 36/2023;
- è stata utilizzata la procedura dell'affidamento diretto, anche nel rispetto del principio del risultato ai sensi dell'articolo 1 del decreto legislativo n. 36/2023;
- la stipula del contratto avverrà secondo le modalità di cui all'articolo 18, comma 1, del Codice dei Contratti;
- Il contratto si intende concluso mediante scambio di lettere commerciali ai sensi dell'art. 18, comma 1, del decreto legislativo n. 36/2023;
- ai sensi dell'articolo 18, comma 3, lettera d), del Codice dei contratti pubblici, per la stipula del contratto, non si applica il termine dilatorio (c.d. *stand still*) di 35 giorni;
- ai sensi dell'articolo 53 del decreto legislativo n. 36/2023 non sussistono particolari ragioni per chiedere la cauzione provvisoria di cui all'articolo 106 del medesimo Codice dei contratti pubblici;
- in relazione alla scarsa rilevanza economica dell'affidamento, si ritiene di non richiedere la cauzione definitiva di cui all'articolo 117 del già citato decreto legislativo n. 36/2023;
- in caso di successivo accertamento del difetto dei requisiti di cui agli articoli 94 e 95 del decreto legislativo n. 36/2023, si procederà ai sensi dell'articolo 52, comma 2 del medesimo Codice dei contratti pubblici;
- il pagamento della prestazione verrà effettuato previa verifica dell'esatto adempimento della prestazione esclusivamente con le modalità di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136, e precisamente tramite bonifico su conto corrente bancario o postale dedicato alle commesse pubbliche.

Rilevato che, in relazione alla presente procedura, è stato acquisito sulla piattaforma dell'ANAC lo smart C.I.G. ZF63D5E945, richiesto in relazione a quanto previsto dall'articolo 3 della legge n. 136/2010 e s.m.i. in ordine alla tracciabilità dei flussi finanziari nell'ambito degli appalti pubblici e, altresì, in relazione del monitoraggio dei contratti pubblici.

Dato atto che dato l'importo del presente affidamento, per lo stesso non ricorre l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale dei lavori pubblici di cui all'articolo 37 del d.lgs. 36/2023.

Dato atto, infine, che, nell'ambito della procedura in parola, il Responsabile Unico del Progetto è il dott. urb. Lorenzo Ghirardo, il quale è, altresì, responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento e esecuzione ai sensi dell'articolo 4 della legge 241/1990.

Presupposti di diritto

Richiamati:

- il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" e ss.mm.ii.;

- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii. e, in particolare, l'art. 192 in materia di determinazioni a contrarre e relative procedure;
- la legge 27 dicembre 2006, n. 296 e ss.mm.ii. e, in particolare, l'articolo 1, commi 449 e 450;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e il diritto di accesso ai documenti amministrativi" e ss.mm.ii.;

Richiamati, in particolare:

- gli articoli 1, 2 e 3 del d.lgs. 36/2023, riguardanti il principio del risultato, della fiducia e dell'accesso al mercato, e il successivo articolo 4, il quale prevede che le disposizioni del Codice si interpretano e si applicano in base ai principi di cui ai predetti articoli;
- l'articolo 49, riguardante il principio di rotazione degli affidamenti;

Ricordato che le Amministrazioni pubbliche (elencate all'articolo 1 del decreto legislativo 165/2001 e s.m.i.), ai sensi dell'articolo 1, comma 450, della legge 296/2006, come modificato da ultimo, dall'articolo 1, comma 130, della legge 145/2018, sono tenute, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a cinquemila euro e al di sotto della soglia comunitaria, a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure e che, pertanto, per l'affidamento di cui al presente atto non sussiste l'obbligo di ricorrere a tali strumenti.

Motivazione

Ritenuto, per quanto sopra esposto, di:

- affidare all'arch. Floreani Marco con studio in via della Carbonera, 39 a 33084 - Cordenons (PN), codice fiscale FLRMRC71C16G888P e partita I.V.A. 01360740938, il servizio di progettazione, direzione lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza, e vista l'entità delle lavorazioni necessarie, limitatamente alla redazione della documentazione necessaria per l'affidamento dei lavori a mezzo del portale e appalti (planimetria, computo metrico estimativo e capitolato speciale d'appalto o quaderno d'oneri), per l'importo pari a € 4.800,00, oltre a oneri del 4% pari a € 192,00 per complessivi € 4.992,00, importo ritenuto congruo e conveniente per l'Amministrazione;
- precisare che il professionista ha dichiarato di rientrare nel "regime forfetario";
- prenotare la spesa complessiva dell'intervento provvedendo a impegnare la somma di € 88.500,00, prevista per l'intervento in argomento, nell'apposito capitolo di bilancio;
- sub-impegnare la spesa per l'incarico in oggetto, pari a € 4.992,00, all'interno della prenotazione di spesa sopra citata.

Riferimenti normativi generali

Visto l'articolo 61 dello Statuto comunale;

Visto il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, e successive modifiche e integrazioni, in tema di funzione e responsabilità dei dirigenti;

Attestata, ai sensi dell'articolo 147/bis del Decreto Legislativo del 18 agosto 2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, la regolarità tecnica del presente provvedimento, riguardante la conformità e la correttezza dell'azione amministrativa;

Visto il regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con delibera di Giunta n. 144 del 12 maggio 2003 e successive modificazioni;

DETERMINA

per i motivi e alle condizioni in premessa indicati, che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto:

1. di affidare all'arch. Floreani Marco con studio in via della Carbonera, 39 a 33084 - Cordenons (PN), il servizio di progettazione, direzione lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza, e vista l'entità delle lavorazioni necessarie, limitatamente alla redazione della documentazione necessaria per l'affidamento dei lavori a mezzo del portale e appalti (planimetria, computo metrico estimativo e capitolato speciale d'appalto o quaderno d'oneri), per l'importo pari a € 4.800,00, oltre a oneri del 4% pari a € 192,00 per complessivi € 4.992,00, importo ritenuto congruo e conveniente per l'Amministrazione;

2. di prenotare la spesa complessiva pari a € 88.500,00 prevista per l'intervento in argomento, comprensiva di I.V.A., con imputazione della stessa come segue:

Missione	Programma	Titolo	Macroaggr.	Capitolo	Importo	Esigibilità
06	01	2	09	6012243 "BENI IMMOBILI: MANUTENZIONI STRAORDINARIE IMPIANTI SPORTIVI" C.d.C. 340 "Impianti sportivi" P.F. U. 2.02.01.09.016 "Impianti sportivi" V. YES01	€ 80.000,00	2023
06	01	2	09	6012243 "BENI IMMOBILI: MANUTENZIONI STRAORDINARIE IMPIANTI SPORTIVI" C.d.C. 340 "Impianti sportivi" P.F. U. 2.02.01.09.016 "Impianti sportivi" V. YV001	€ 8.500,00	2023

3. di sub-impegnare la spesa complessiva pari a € 4.992,00 comprensiva di I.V.A. con imputazione della stessa come segue:

Missione	Programma	Titolo	Macroaggr.	Capitolo	Esigibilità
06	01	2	09	6012243 "BENI IMMOBILI: MANUTENZIONI STRAORDINARIE IMPIANTI SPORTIVI" C.d.C. 340 "Impianti sportivi" P.F. U. 2.02.01.09.016 "Impianti sportivi" V. YES01	2023

4. di precisare che la spesa di € 88.500,00 è finanziata per:

- a. € 80.000,00 con avanzo vincolato destinato agli investimenti – Vincolo YES01;
- b. € 8.500,00 con "LOA – Proventi alienazioni, concessioni cimiteriali, oneri

urbanizzazione” – Vincolo YV001;

5. di disporre la pubblicazione del presente atto, ai sensi delle normative vigenti, all’albo pretorio online e nella sezione del sito web del Comune di Pordenone dedicata ad “Amministrazione trasparente”.

DICHIARA

che per lo scrivente, in forza della presente dichiarazione, e per il personale che ha avuto parte all’istruttoria, come da dichiarazioni acquisite agli atti, non sussistono le cause di astensione previste dagli articoli 7 e 17 del Codice di comportamento dei dipendenti comunali, approvato con delibera di Giunta comunale n. 51 del 28 febbraio 2014, né le cause di conflitto di interesse di cui all’articolo 6-bis della legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. e di cui all’articolo 16 del d.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii..

Si precisa che il Responsabile del procedimento, ai sensi della legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., è il firmatario.

La presente determina viene firmata digitalmente e conservata in apposito archivio informatico.

Ai sensi e per gli effetti dell’art. 151, comma 4, del Testo Unico degli Enti Locali, decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, la presente determinazione diventerà esecutiva con l’apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Pordenone, 13 dicembre 2023

Il responsabile
LORENZO GHIRARDO

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: GHIRARDO LORENZO

CODICE FISCALE: *****

DATA FIRMA: 13/12/2023 11:32:21