



Comune di Pordenone

- SETTORE VII OPERE PUBBLICHE E GESTIONE DEL TERRITORIO -
- U.O.C. MANUTENZIONI IMPIANTI ED EDIFICI -

DETERMINAZIONE

Oggetto: Manutenzione straordinaria locale impianti del Teatro comunale "G. Verdi" – PN_196 (C.U.P. B58E22000510004). Progettazione esecutiva e direzione lavori. Determinazione a contrarre, impegno di spesa e affidamento a De Blasio Associati s.r.l. di Porcia (PN). (C.I.G. Z523C136BC).

N. det. 2023/77

N. cron. 1998, in data 31/07/2023

IL RESPONSABILE

Riferimento a competenze, obiettivi, atti di indirizzo e di programmazione

Visto il Decreto del Sindaco n. 10 del 29 dicembre 2021, con il quale sono state conferite le funzioni dirigenziali del Settore ora denominato "VII - Opere Pubbliche e Gestione del Territorio" al dirigente a tempo indeterminato arch. Ivo Rinaldi, con decorrenza 01 gennaio 2022 e fino alla scadenza del mandato elettivo del Sindaco in carica.

Vista la determinazione dirigenziale n. cron. 852 del 31 marzo 2023 con la quale è stato conferito al sottoscritto dott. Lorenzo Ghirardo l'incarico di posizione organizzativa dell'Unità Operativa Complessa Manutenzione impianti ed edifici con decorrenza 01 aprile 2023 e fino al 30 novembre 2026.

Richiamate:

- la deliberazione del Consiglio comunale n. 55 del 19 dicembre 2022 avente ad oggetto "Documento Unico di Programmazione (DUP) 2023/2025 – Art. 170 del D. Lgs. 267/2000" esecutiva ai sensi di legge;
- la deliberazione del Consiglio comunale n. 58 del 19 dicembre 2022 avente ad oggetto "Approvazione del bilancio di previsione 2023–2025, della nota integrativa e dei relativi allegati" esecutiva ai sensi di legge;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 382 del 28 dicembre 2022, avente ad oggetto "Approvazione PEG (Piano Esecutivo di Gestione) 2023-2025 parte finanziaria" esecutiva ai sensi di legge;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 18 del 31 gennaio 2023, avente ad oggetto "Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023/2025", esecutiva ai sensi di legge;

Presupposti di fatto

Considerato che l'U.O.C. Manutenzione impianti ed edifici è competente per gli interventi di manutenzione, straordinaria e ordinaria, sugli edifici culturali.

Viste:

- la determinazione dirigenziale numero cronologico 1895 del 20 luglio 2023 avente per oggetto “Manutenzione straordinaria locale impianti del Teatro comunale “G. Verdi” – PN_196 (CUP B58E22000510004). Nomina del Responsabile Unico del Progetto e costituzione del gruppo di lavoro” con cui il dott. Lorenzo Ghirardo, responsabile di posizione organizzativa della U.O.C. Manutenzioni impianti ed edifici, è stato individuato quale responsabile unico del progetto (RUP) ai sensi del decreto legislativo numero 36 del 31 marzo 2023;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 216 del 27 luglio 2023 avente per oggetto “Approvazione documento di indirizzo alla progettazione relativo all'intervento denominato “Manutenzione straordinaria locale impianti del Teatro Comunale “G. Verdi” – PN_196 (CUP B58E22000510004)”.

Vista la seguente istruttoria tecnica:

“A seguito di sopralluoghi nei locali del Teatro Verdi, destinati alla cabina elettrica di media tensione posti al piano interrato dello stesso, si è rilevato un alto tasso di umidità e una non corretta ventilazione; tale situazione estrema è causa di continuo deterioramento delle componenti elettriche esistenti e dei quadri a protezione dei trasformatori, installati ancora nel periodo di messa in funzione del sito. Tale deterioramento ha portato nel tempo problematiche e disservizi.

Si è valutato, pertanto, di rendere più funzionale il locale attraverso l'installazione di un sistema di deumidificazione del locale cabina elettrica che permetta di salvaguardare la componentistica esistente da ammaloramenti dovuti a fenomeni corrosivi e di condensa;

Per la tipologia d'intervento, adeguamento di impianti tecnologici impiantistici, è necessario avvalersi di professionisti esterni competenti in materia, a cui è necessario affidare la progettazione e la direzione lavori, la redazione del progetto comprensivo della relazione descrittivo-tecnica, il cronoprogramma, il capitolato oneri e condizioni, elaborato di calcolo e elaborato tecnico con schemi e disegni tecnici;

Ravvisata la necessità di eseguire l'intervento e di procedere con l'affidamento del servizio di progettazione e direzione lavori, in quanto è indispensabile adeguare funzionalmente il locale cabina elettrica posto al piano interrato del Teatro Verdi;

Considerato che, ai sensi dell'art. 58 del Dlgs n.36/2023, l'appalto, peraltro già accessibile, dato l'importo non rilevante, per le microimprese, piccole e medie imprese, non è ulteriormente suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;

Dato atto che:

- *trattandosi di appalto d'importo inferiore a € 140.000,00 e, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, questa Amministrazione può procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione del servizio in oggetto, ai sensi dell'articolo 62, comma 1 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;*
- *l'art. 50, comma 1, lett. b) del d. lgs n.36/2023 stabilisce che per gli affidamenti di contratti di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000,00 euro, si debba procedere ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici;*

Constatata l'impossibilità di ricorrere a personale interno per mancanza di professionalità e

competenze necessarie

Convenuto sulla necessità di affidare la prestazione in parola ad un professionista esterno;

Dato atto che:

- a tal fine, è stata avviata un'istruttoria informale finalizzata all'individuazione dell'operatore economico in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, con particolare riferimento all'avvenuta dimostrazione del possesso dei requisiti per l'esecuzione del servizio di cui trattasi;
- in esito all'istruttoria, ritenuta adeguata e sufficiente in relazione al principio del risultato di cui all'articolo 1 del d.lgs. 36/2023, è stato individuato quale soggetto affidatario lo studio De Blasio Associati srl, con sede in via Maestri del lavoro, 19- 33080 PORCIA (PN), codice fiscale e partita IVA 01410140931, il quale si è reso disponibile a eseguire l'appalto alle condizioni prospettate dall'Amministrazione e ha presentato il preventivo, pari a € 4.700,00, oltre contributo integrativo Inarcassa 4%, pari a € 188,00, oltre IVA 22% pari a € 1.075,36, per un totale di € 5.963,36, importo che si ritiene congruo e conveniente per l'Amministrazione in relazione alle attuali condizioni del mercato;
- nell'appalto in oggetto non sono stati rilevati rischi interferenziali e, pertanto, non sono stati previsti relativi oneri riguardanti la sicurezza;
- la spesa relativa all'affidamento di cui trattasi trova copertura al capitolo di spesa 5012001, P.F. U.2.02.01.10.008;

Visto il quadro economico dell'intervento:

A)	LAVORI	
A.1	LAVORI	47.627,00 €
A.2	ONERI SICUREZZA	600,00 €
	TOTALE A-LAVORI	48.227,00 €
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B.1	SPESE TECNICHE, comprensive di oneri contributivi e iva 22%	5.963,36 €
B.2	IVA 22% SU A)	10.609,94 €
B.3	IMPREVISTI	1.235,16 €
B.4	INCENTIVI	964,54 €
	TOTALE B-SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	18.773,00 €
	TOTALE A) + B)	67.000,00 €

Verificato, infine, che, in relazione all'appalto da eseguirsi, non sussiste l'interesse transfrontaliero di cui all'articolo 48, comma 2 del d.lgs. 36/2023, considerato il valore economico esiguo dell'appalto stesso.

Si propone, pertanto, di affidare allo studio De Blasio Associati srl, con sede in via Maestri del lavoro, 19- 33080 PORCIA (PN), codice fiscale e partita IVA 01410140931, il servizio di progettazione e direzione lavori del sistema di deumidificazione da installare nel locale cabina elettrica del Teatro Verdi, per l'importo pari a € 4.700,00, oltre contributo integrativo Inarcassa 4%, pari a € 188,00, oltre IVA 22% pari a € 1.075,36, per un totale di € 5.963,36, importo ritenuto congruo”.

Rilevato che nella citata istruttoria tecnica viene, pertanto, proposto di affidare a De Blasio Associati s.r.l., con sede in via Maestri del Lavoro, 19 a Porcia (PN), codice fiscale e partita I.V.A.

01410140931, il servizio di progettazione esecutiva e direzione lavori dell'intervento denominato "Manutenzione straordinaria locale impianti del Teatro Comunale "G. Verdi" – PN_196", per l'importo pari a € 4.700,00, oltre contributo integrativo Inarcassa 4%, pari a € 188,00, oltre IVA 22% pari a € 1.075,36, per un totale di € 5.963,36, importo ritenuto congruo.

Dato atto che, ai fini dell'affidamento:

- l'articolo 225 del decreto legislativo n. 36/2023 dispone che, in via transitoria, tra gli altri, l'articolo 85 del decreto legislativo n. 50/2016 continua ad applicarsi fino alla data del 31 dicembre 2023, relativamente alla presentazione del documento di gara unico europeo;
- sono stati confermati i già acquisiti per altra procedura: il Documento di Gara Unico Europeo (DGUE) della ditta in parola, datato 08/05/2023, contenente le dichiarazioni, rese ai sensi degli articoli 46 e 47 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000 e ss. mm. ii., in ordine all'assenza dei motivi di esclusione di cui agli articoli da 94 a 98 del decreto legislativo n. 36/2023, e la dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari;
- le dichiarazioni succitate saranno verificate dall'Amministrazione, in caso che queste vengano sorteggiate sulla base del sorteggio a campione individuato con modalità predeterminate ogni anno;
- sono stati acquisiti d'ufficio:
 - il Documento unico di regolarità contributiva, acquisito tramite consultazione della piattaforma dedicata, protocollo INAIL_39806050 con data richiesta 29/07/2023 e con scadenza validità al 26/11/2023;
 - certificato della Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Pordenone – Udine (estratto da visure in VEPA del 31/07/2023) da cui non risulta iscritta alcuna procedura concorsuale in corso o pregressa della ditta in argomento.

Dato atto, in ottemperanza all'articolo 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni e integrazioni:

- l'oggetto e il fine del contratto che si intende stipulare con De Blasio Associati s.r.l., avente sede in via Maestri del Lavoro, 19 a Porcia (PN), codice fiscale e partita I.V.A. 01410140931, consistono nella progettazione esecutiva e direzione lavori dell'intervento denominato "Manutenzione straordinaria locale impianti del Teatro Comunale "G. Verdi" – PN_196";
- l'importo per lavoro/servizio/fornitura ammonta a € 4.700,00, oltre contributo integrativo Inarcassa 4%, pari a € 188,00, oltre IVA 22% pari a € 1.075,36, per un totale di € 5.963,36, importo ritenuto congruo;
- la scelta del contraente ha avuto luogo mediante la procedura prevista dall'articolo 50, comma 1, lettera b) del decreto legislativo n. 36/2023;
- è stata utilizzata la procedura dell'affidamento diretto, anche nel rispetto del principio del risultato ai sensi dell'articolo 1 del decreto legislativo n. 36/2023;
- la stipula del contratto avverrà secondo le modalità di cui all'articolo 18, comma 1, del Codice dei Contratti;
- Il contratto si intende concluso mediante scambio di lettere commerciali ai sensi dell'art. 18, comma 1, del decreto legislativo n. 36/2023;
- ai sensi dell'articolo 18, comma 3, lettera d), del Codice dei contratti pubblici, per la stipula del contratto, non si applica il termine dilatorio (c.d. *stand still*) di 35 giorni;
- ai sensi dell'articolo 53 del decreto legislativo n. 36/2023 non sussistono particolari ragioni per chiedere la cauzione provvisoria di cui all'articolo 106 del medesimo Codice dei contratti pubblici;
- in relazione alla scarsa rilevanza economica dell'affidamento, si ritiene di non richiedere la cauzione definitiva di cui all'articolo 117 del già citato decreto legislativo n. 36/2023;
- in caso di successivo accertamento del difetto dei requisiti di cui agli articoli 94 e 95 del decreto legislativo n. 36/2023, si procederà ai sensi dell'articolo 52, comma 2 del medesimo Codice dei contratti pubblici;

- il pagamento della prestazione verrà effettuato previa verifica dell'esatto adempimento della prestazione esclusivamente con le modalità di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136, e precisamente tramite bonifico su conto corrente bancario o postale dedicato alle commesse pubbliche.

Rilevato che, in relazione alla presente procedura, è stato acquisito sulla piattaforma dell'ANAC lo smart C.I.G. Z523C136BC, richiesto in relazione a quanto previsto dall'articolo 3 della legge n. 136/2010 e s.m.i. in ordine alla tracciabilità dei flussi finanziari nell'ambito degli appalti pubblici e, altresì, in relazione del monitoraggio dei contratti pubblici.

Dato atto che, dato l'importo del presente affidamento, per lo stesso non ricorre l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale di acquisti di beni e servizi di cui all'articolo 37 del d.lgs. 36/2023.

Dato atto, infine, che, nell'ambito della procedura in parola, il Responsabile Unico del Progetto è il dott. urb. Lorenzo Ghirardo, il quale è, altresì, responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento e esecuzione ai sensi dell'articolo 4 della legge 241/1990.

Presupposti di diritto

Richiamati:

- il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante "*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*" e ss.mm.ii.;
- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii. e, in particolare, l'art. 192 in materia di determinazioni a contrarre e relative procedure;
- la legge 27 dicembre 2006, n. 296 e ss.mm.ii. e, in particolare, l'articolo 1, commi 449 e 450;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante "*Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e il diritto di accesso ai documenti amministrativi*" e ss.mm.ii..

Richiamati, in particolare:

- gli articoli 1, 2 e 3 del d.lgs. 36/2023, riguardanti il principio del risultato, della fiducia e dell'accesso al mercato, e il successivo articolo 4, il quale prevede che le disposizioni del Codice si interpretano e si applicano in base ai principi di cui ai predetti articoli;
- l'articolo 49, riguardante il principio di rotazione degli affidamenti.

Ricordato che le Amministrazioni pubbliche (elencate all'articolo 1 del decreto legislativo 165/2001 e s.m.i.), ai sensi dell'articolo 1, comma 450, della legge 296/2006, come modificato da ultimo, dall'articolo 1, comma 130, della legge 145/2018, sono tenute, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a cinquemila euro e al di sotto della soglia comunitaria, a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure e che, pertanto, per l'affidamento di cui al presente atto non sussiste l'obbligo di ricorrere a tali strumenti.

Motivazione

Ritenuto, per quanto sopra esposto, di:

- affidare De Blasio Associati s.r.l., con sede in via Maestri del Lavoro, 19 a Porcia (PN), codice fiscale e partita I.V.A. 01410140931, il servizio di progettazione esecutiva e direzione lavori dell'intervento denominato "Manutenzione straordinaria locale impianti del Teatro Comunale "G. Verdi" – PN_196", per l'importo pari a € 4.700,00, oltre contributo integrativo Inarcassa 4%, pari a € 188,00, oltre IVA 22% pari a € 1.075,36, per un totale di € 5.963,36, importo ritenuto congruo;

- prenotare la spesa complessiva pari a € 67.000,00, prevista per l'intervento in argomento nel suo complesso, nell'apposito capitolo di bilancio;
- sub-impegnare la spesa complessiva per l'incarico in oggetto, pari a € 5.963,36, all'interno della prenotazione di spesa sopra citata.

Riferimenti normativi generali

Visti:

- l'articolo 61 dello Statuto comunale approvato con delibere di Consiglio comunale n. 1/2001 e n. 73/2001;
- i decreti legislativi n. 165/2001 e n. 267/2000 in tema di funzionalità e responsabilità dei dirigenti.

Attestata, ai sensi dell'articolo 147/bis del decreto legislativo n. 267/2000 e successive modifiche e integrazioni, la regolarità tecnica del presente provvedimento, riguardante la conformità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Visto il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con delibera di Giunta comunale n. 144 del 12 maggio 2003 e successive modificazioni.

DETERMINA

per i motivi e alle condizioni in premessa indicati, che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto:

1. di affidare De Blasio Associati s.r.l., con sede in via Maestri del Lavoro, 19 a Porcia (PN), codice fiscale e partita I.V.A. 01410140931, il servizio di progettazione esecutiva e direzione lavori dell'intervento denominato "Manutenzione straordinaria locale impianti del Teatro Comunale "G. Verdi" – PN_196", per l'importo pari a € 4.700,00, oltre contributo integrativo Inarcassa 4%, pari a € 188,00, oltre IVA 22% pari a € 1.075,36, per un totale di € 5.963,36, importo ritenuto congruo e conveniente per l'Amministrazione;
2. di prenotare la spesa complessiva pari a € 67.000,00 prevista per l'intervento in argomento, comprensiva di I.V.A., con imputazione della stessa come segue:

Missione	Programma	Titolo	Macroaggr.	Capitolo	Esigibilità
05	01	2	02	5012001 "BENI IMMOBILI DI VALORE CULTURALE, STORICO ED ARTISTICO: MANUTENZIONI STRAORDINARIE ED ADEGUAMENTI NORMATIVI AD EDIFICI CULTURALI - FINANZIATO CON L.O.A." C.d.C. 215 "Strutture Culturali" P.F. U.2.02.01.10.008 "Musei, teatri e biblioteche di valore culturale, storico ed artistico"	2023

3. di sub-impegnare la somma complessiva pari a € 5.963,36, per l'incarico in argomento, come segue:

Missione	Programma	Titolo	Macroaggr.	Capitolo	Esigibilità
05	01	2	02	5012001	2023

				"BENI IMMOBILI DI VALORE CULTURALE, STORICO ED ARTISTICO: MANUTENZIONI STRAORDINARIE ED ADEGUAMENTI NORMATIVI AD EDIFICI CULTURALI - FINANZIATO CON L.O.A." C.d.C. 215 "Strutture Culturali" P.F. U.2.02.01.10.008 "Musei, teatri e biblioteche di valore culturale, storico ed artistico"	
--	--	--	--	---	--

4. di precisare che la spesa di € 67.000,00 è finanziata con LOA – Proventi alienazioni, concessioni cimiteriali, oneri urbanizzazione – V. YV001;

5. di disporre la pubblicazione del presente atto, ai sensi delle normative vigenti, all'albo pretorio online e nella sezione del sito web del Comune di Pordenone dedicata ad "Amministrazione trasparente".

DICHIARA

che per lo scrivente, in forza della presente dichiarazione, e per il personale che ha avuto parte all'istruttoria, come da dichiarazioni acquisite agli atti, non sussistono le cause di astensione previste dagli articoli 7 e 17 del Codice di comportamento dei dipendenti comunali, approvato con delibera di Giunta comunale n. 51 del 28 febbraio 2014, né le cause di conflitto di interesse di cui all'articolo 6-bis della legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. e di cui all'articolo 16 del d.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii..

Si precisa che il Responsabile del procedimento, ai sensi della legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., è il firmatario.

La presente determinazione viene firmata digitalmente e conservata in apposito archivio informatico.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del Testo Unico degli Enti Locali, la presente determinazione diventerà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Pordenone, 31 luglio 2023

Il responsabile
 LORENZO GHIRARDO

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: GHIRARDO LORENZO

CODICE FISCALE: *****

DATA FIRMA: 31/07/2023 18:05:18