



Comune di Pordenone

- SETTORE VII OPERE PUBBLICHE E GESTIONE DEL TERRITORIO -
- U.O.C. DIFESA DEL SUOLO E MOBILITA' URBANA -

DETERMINAZIONE

Oggetto: Opera n. 39.21 "Interventi di riqualificazione della viabilità circostante l'Ospedale Santa Maria degli Angeli" (C.U.P. B51B20000730002). Integrazione competenze professionali per il servizio di rilievo topografico, frazionamento, aggiornamento catastale e predisposizione della documentazione per acquisizione aree affidato al geom. Luca Piccinin dello Studio tecnico topografico GEO SCAN (CIG Y793B0D018).

N. det. 2024/79

N. cron. 1358, in data 06/06/2024

IL RESPONSABILE

Riferimento a competenze, obiettivi, atti di indirizzo e di programmazione

Visto il decreto del Sindaco n. 10 del 29.12.2021 con il quale è stato conferito l'incarico dirigenziale all'arch. Ivo Rinaldi e successivo decreto del Sindaco n. 118 del 29.12.2023 di ricognizione degli incarichi dirigenziali in essere;

Vista la determinazione numero cronologico 3042 del 25 novembre, successivamente integrata con determinazione numero cronologico 3195 del 30 novembre 2022, con la quale è stato conferito al sottoscritto, ing. Giovanni Sparta, l'incarico di posizione organizzativa dell'Unità operativa complessa "Difesa del suolo e Mobilità urbana" collocata presso il Settore VII "Opere pubbliche e Gestione del territorio" con decorrenza dal 1° dicembre 2022 e fino al 30 novembre 2026;

Richiamata la deliberazione del Consiglio comunale n. 71 del 21 dicembre 2023 avente ad oggetto "Approvazione nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024/2026 – Art. 170 del D. Lgs. 267/2000", esecutiva ai sensi di legge;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 73 del 21 dicembre 2023 avente ad oggetto "Approvazione del Bilancio di Previsione 2024/2026, della nota integrativa e dei relativi allegati", esecutiva ai sensi di legge;

Richiamata la deliberazione della Giunta comunale n. 407 del 22 dicembre 2023, avente ad oggetto "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026 - parte finanziaria", esecutiva ai sensi di legge;

Richiamata la deliberazione della Giunta comunale n. 18 del 31/01/2024, avente ad oggetto "Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024/2026", esecutiva ai sensi di legge;

Presupposti di fatto

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta comunale n. 143/2017 del 20.06.2017 veniva approvato il “Verbale di intesa” da stipulare tra il Comune di Pordenone e l’Azienda per l’Assistenza Sanitaria n. 5 “Friuli Occidentale” relativamente alle opere di viabilità circostanti l’ospedale di Pordenone, nonché autorizzato il Sindaco a sottoscrivere il protocollo stesso;
- in data 04.07.2017 veniva sottoscritto il “Verbale di intesa” tra il Comune di Pordenone e l’Azienda per l’Assistenza Sanitaria n. 5 “Friuli Occidentale”;
- il punto 2 del “Verbale d’Intesa” stabiliva che l’Azienda per l’Assistenza Sanitaria n. 5 “Friuli Occidentale” avrebbe provveduto alla progettazione delle opere di modifica alla viabilità urbana fino alla fase del definitivo come meglio definite nelle lettere a), b), c), d) e f) del punto 1 del “Verbale d’Intesa”;
- il punto 3 del “Verbale d’Intesa” stabiliva che, una volta acquisti il progetto definitivo, l’Azienda Sanitaria e il Comune di Pordenone avrebbero formulato apposita domanda di contributo alla Regione al fine di poter procedere alla progettazione esecutiva e alla realizzazione delle opere;
- con deliberazione della Giunta comunale n. 207/2017 del 31.08.2017 veniva approvata, giusto quanto stabilito dal comma 58, art. 9 della legge regionale n. 31/2017, la documentazione progettuale dei lavori di adeguamento della viabilità comunale limitrofa al comprensorio ospedaliero di via Montereale, presentata in data 17.07.2017 dall’ASS n. 5 “Friuli Occidentale”, riservandosi di dare successivamente avvio alla formalizzazione del procedimento per l’approvazione della variante urbanistica al Piano Regolatore Generale Comunale;
- con legge regionale 06.11.2020, n. 22 veniva destinata la spesa di € 2.600.000,00 al Comune di Pordenone per la realizzazione della viabilità comunale funzionale al comprensorio ospedaliero e in particolare, l’articolo 5, comma 3 della stessa legge, autorizzava la Regione a finanziare il Comune di Pordenone, previa presentazione del progetto definitivo delle opere in oggetto;
- con decreto n. 4856/TERINF del 04.12.2020, Prenumero 4776 della Direzione Centrale Infrastrutture e Territorio della Regione Friuli Venezia Giulia:
 - veniva concesso a favore del Comune di Pordenone un contributo di € 2.600.000 per finanziare le opere di adeguamento della viabilità urbana comunale funzionali al comprensorio ospedaliero di Pordenone, come da progetto definitivo approvato con deliberazione della Giunta Comunale del 31 agosto 2017 n. 207 (C.U.P. B51B20000730002);
 - veniva impegnata la spesa di € 2.600.000,00 a favore del Comune di Pordenone distribuita con fondo pluriennale vincolato per € 300.000,00 nel 2021, € 1.000.000,00 nel 2022, € 1.300.000,00 nel 2023;
 - ai sensi dell’art. 64 bis della legge regionale 14/2002, i termini di inizio e fine lavori venivano fissati rispettivamente al 31.12.2022 e al 31.12.2023;
- da ultimo, a seguito di richiesta di proroga di Ente, con decreto n. 15682/GRFVG del 03.04.2024 del Servizio infrastrutture e opere strategiche i suddetti termini di inizio e fine lavori sono stati fissati rispettivamente al 05.05.2025 e al 05.05.2026;

Premesso, altresì, che:

- con determinazione numero cronologico 2009 del 15.07.2021 è stato affidato al RTP tra Politecnica Ingegneria e Architettura Soc. Coop. in qualità di capogruppo mandataria, e Coopoprogetti s.c.r.l. e STEAM Srl quali mandanti, il servizio di ingegneria e architettura per l’opera in parola relativo all’aggiornamento del progetto di fattibilità tecnico-economica, del progetto definitivo ed esecutivo e per il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione ed ispezione di cantiere;
- in data 10.06.2021 con nota protocollo n. 44885/P il Comune di Pordenone ha notificato l’avvio del procedimento relativo all’approvazione del progetto di fattibilità tecnico economica, con contestuale adozione di variante n. 12 al PRGC per l’apposizione del vincolo preordinato all’esproprio ai sensi dell’art. 11 del D.P.R. 327/2001;
- con deliberazione del Consiglio comunale n. 32/2021 del 26.07.2021 si è provveduto all’approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica dell’intervento in parola, redatto dal

RTP tra Politecnica Ingegneria e Architettura Soc. Coop. in qualità di capogruppo mandataria e Coopprogetti s.c.r.l. e STEAM S.r.l. quali mandanti, con quadro economico di complessivi € 2.600.000,00 e alla contestuale adozione della Variante n. 12 al P.R.G.C. ai sensi dell'art. 24, comma 1, della L.R. 5 del 23.02.2007 e s.m.i.;

- con deliberazione del Consiglio comunale n. 49/2021 del 22.11.2021 è stata approvata la variante urbanistica n. 12 al P.R.G.C. redatta dai tecnici della U.O.C. "Pianificazione Territoriale" dell'Ente;
- con determinazione numero cronologico 946 del 27.04.2022 è stato affidato il servizio di verifica preventiva dell'interesse archeologico alla dott.ssa Alessandra Milocco;
- con deliberazione del Consiglio comunale n. 29/2022 del 26.09.2022 sono stati previsti ulteriori fondi pari a € 900.000,00 per la realizzazione dell'opera in conseguenza delle maggiori spese dovute all'aumento dei costi dei materiali;
- con determinazione numero cronologico 1231 del 16.05.2023 è stato affidato al geom. Luca Piccinin dello Studio tecnico topografico GEO SCAN servizio di rilievo topografico, frazionamento, aggiornamento catastale e predisposizione della documentazione per l'acquisizione aree nell'ambito dell'opera in parola;
- con determinazione numero cronologico 1505 del 13.06.2023 è stato affidato al dott. geologo Giorgio Contratti il servizio di aggiornamento della relazione geologica, che costituisce uno degli elaborati del progetto definitivo – esecutivo relativo all'opera in parola;
- con determinazione numero cronologico 1088 del 08.05.2024 è stata impegnata e contestualmente liquidata e la somma di € 167,95 per oneri istruttori a favore del Ministero delle Imprese e del Made in Italy;

Precisato che l'intervento in parola è inserito nella Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione per il periodo 2024/2026, approvata con deliberazione del Consiglio comunale n. 71 del 21.12.2023, nonché inserito nel Programma triennale dei lavori 2024 – 2026, approvato con deliberazione del consiglio comunale n. 73/2023 del 21.12.2023, con la seguente denominazione: opera n. 39.21 "Interventi di riqualificazione della viabilità circostante l'Ospedale Santa Maria degli Angeli" (C.U.P. B51B20000730002) per complessivi € 3.500.000,00;

Ricordato, altresì, che con determinazione numero cronologico 1792 del 24.06.2021 il sottoscritto, ing. Giovanni Spartà, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento (ora Responsabile Unico del Progetto) dell'intervento in parola e che, da ultimo, il gruppo di lavoro è stato aggiornato con determinazione numero cronologico 655 del 21.03.2024;

Richiamata la deliberazione della Giunta comunale n. 136 del 09.05.2024 con la quale è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dell'opera n. 39.21 "Interventi di riqualificazione della viabilità circostante l'Ospedale Santa Maria degli Angeli" (C.U.P. B51B20000730002) redatto dal RTP tra Politecnica Ingegneria e Architettura Soc. Coop. in qualità di capogruppo mandataria, e Coopprogetti s.c.r.l. e STEAM Srl quali mandanti con quadro economico rideterminato in complessivi € 3.500.000,00 così suddiviso

A Opere (somme a base d'asta):	
A.01	ADEGUAMENTO VIABILITA' € 1.406.641,81
A.02	NUOVA ROTATORIA € 682.960,27
	€ 2.089.602,08
A.07	ONERI PER LA SICUREZZA € 29.000,00

Totale somme A € 2.118.602,08

B Somme a disposizione della Stazione appaltante

B.01	Opere a verde e complementari	€ 20.000,00
B.02	Opere complementari segnaletica verticale e orizzontale	€ 164.666,05
B.03	Verifica preventiva interesse archeologico (IVA compresa)	€ 3.500,00
B.04	Geologo (IVA e CASSA comprese)	€ 5.000,00
B.05	Allacciamenti/Spostamenti pubblici servizi (IVA compresa)	€ 40.000,00
B.06	Bonifica bellica (zona nuova rotatoria)	€ 0,00
B.07	Imprevisti ed arrotondamenti	€ 422.621,09
B.08	Espropri, asservimenti, occupazioni temporanee e atti di trascrizione	€ 150.000,00
B.09	Rilievi, frazionamenti ed aggiornamenti catastali per acquisizione aree (IVA compresa)	€ 25.000,00
B.10	Accantonamenti di legge (3%)	€ 0,00
B.11	Spese tecniche, DL e CSE (DPR 453/Pres 2005 - IVA e CASSA comprese)	€ 100.000,00
B.12	Collaudo tecnico amm.vo	€ 29.475,00
B.13	Incentivi funzioni tecniche	€ 33.468,00
B.14	Autorità di vigilanza e pubblicità di gara	€ 2.500,00
B.15	Acquisizioni di servizi vari, pubblicazioni di gara, etc. (IVA compresa)	€ 2.000,00
B.16	IVA 10% su A.02 (Nuova rotatoria)	€ 69.243,86
B.17	IVA 22% su A.01 (Adeguamento viabilità)	€ 313.755,97
B.18	Pratica Ministero delle Imprese e del Made in Italy	€ 167,95
Totale somme B		€ 1.381.397,92
Totale Generale (A+B)		€ 3.500.000,00

Rilevato che, in seguito all'emanazione in data 08.05.2023 della Circolare n. 11/E da parte dell'Agenzia delle Entrate in tema di aggiornamento degli archivi catastali a seguito frazionamenti e ai successivi chiarimenti richiesti dai professionisti in merito all'applicazione della stessa, è richiesta una radicale mutazione della procedura per il perfezionamento dei frazionamenti di Enti Urbani con un sostanziale sensibile aggravio delle operazioni catastali fino ad ora di prassi adottate per tale fattispecie ed imponendo la trattazione per ogni particella associabile a tale casistica anche della porzione residuale della proprietà privata di fatto al di fuori dell'esproprio, con obbligo di lavorazione anche delle relative planimetrie catastali e dei connessi loro dati analitici ascrivibili alle unità immobiliari ricadenti su di essa;

Dato atto pertanto che, a seguito delle nuove modalità operative richieste dall'Agenzia delle Entrate, risulta necessario integrare la prestazione professionale del geom. Luca Piccinin dello Studio tecnico topografico GEO SCAN affidata con determinazione numero cronologico 1231 del 16.05.2023 relativa a rilievo topografico, frazionamento, aggiornamento catastale e predisposizione della documentazione per l'acquisizione aree nell'ambito dell'opera in parola;

Dato atto che:

- è stata richiesta, per le vie brevi, al geom. Luca Piccinin dello Studio tecnico topografico GEO SCAN la quantificazione economica per l'attività tecnica aggiuntiva non ricompresa nel precedente incarico;
- in data 09.05.2024 con PEC assunta al protocollo dell'Ente al numero 36974/A, il geom. Luca Piccinin dello Studio tecnico topografico GEO SCAN ha inviato la proposta quantificando la spesa aggiuntiva in € 1.750,00 oltre al 5% per C.I.P.A.G. pari ad € 87,50 per complessivi € 1.837,50, spesa ritenuta congrua;
- la somma di € 1.837,50 trova copertura nelle somme a disposizione del quadro economico alla voce B.09 "Rilievi, frazionamenti ed aggiornamenti catastali per acquisizione aree (IVA compresa)";

Ritenuto, pertanto, di integrare le competenze professionali impegnate a favore del geom. Luca Piccinin dello Studio tecnico topografico GEO SCAN (partita IVA 01294160930) per il servizio in parola per l'importo integrativo di € 1.750,00 oltre al 5% per C.I.P.A.G. pari ad € 87,50 per complessivi € 1.837,50 (C.I.G. Y793B0D018);

Dato atto che ai fini dell'integrazione delle competenze professionali in parola sono stati acquisiti:

- ✓ la dichiarazione sostitutiva, sottoscritta digitalmente dall'operatore economico in data 24.05.2024 contenente le dichiarazioni, rese ai sensi degli articoli 46 e 47 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000 e s.m.i., in ordine all'assenza dei motivi di esclusione;
- ✓ il Documento Unico di Regolarità Contributiva On Line acquisito tramite consultazione della piattaforma dedicata con scadenza validità al 25.06.2024 (protocollo INAIL_42679413);
- ✓ il certificato di regolarità contributiva rilasciato in data 21.05.2024 dalla Cassa Geometri;
- ✓ la verifica nel casellario ANAC delle annotazioni riservate a seguito di consultazione telematica in data 06.06.2024;
- ✓ la verifica di regolarità fiscale rilasciata in data 23.05.2024;
- ✓ l'attestazione della regolarità dell'iscrizione all'albo e la sussistenza dell'abilitazione all'esercizio della professione rilasciata in data 24.05.2024;

nonché inviata in data 22.05.2024 la richiesta inerente il rilascio del certificato del casellario giudiziale;

Rilevato che la spesa complessiva di € 1.837,50 trova copertura al capitolo 10522153 "Riqualificazione viabilità circostante ospedale – Mobilità Urbana e Viabilità" – P.F.U. 2.02.01.09.012 "Infrastrutture stradali" - vincolo YR111, finanziato con contributo regionale concesso con decreto n. 4856/TERINF del 04.12.2020 (prenotazione 2024/830);

Dato atto, altresì, che, nell'ambito della procedura in parola, il sottoscritto R.U.P. è, altresì, responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento e esecuzione ai sensi dell'articolo 4 della legge 241/1990;

Presupposti di diritto

Richiamati:

- il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni che reca "Codice dei contratti pubblici";
- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i. e, in particolare, l'art. 192 in materia di determinazioni a contrarre e relative procedure;

Motivazione

Constatata la necessità di integrare le competenze professionali impegnate a favore del geom. Luca Piccinin dello Studio tecnico topografico GEO SCAN (partita IVA 01294160930) per le motivazioni sopra esposte;

Ritenuto pertanto:

- di integrare le competenze professionali impegnate a favore del geom. Luca Piccinin dello Studio tecnico topografico GEO SCAN (partita IVA 01294160930) per il servizio di rilievo topografico, frazionamento, aggiornamento catastale e predisposizione della documentazione per acquisizione aree, affidato con determinazione numero cronologico 1231 del 16.05.2023, per l'importo integrativo di € 1.750,00, ritenuto congruo, oltre al 5% per C.I.P.A.G. pari ad € 87,50 per complessivi € 1.837,50 (C.I.G. Y793B0D018);
- di precisare che la spesa trova copertura alla voce B.09 "Rilievi, frazionamenti ed aggiornamenti catastali per acquisizione aree (IVA compresa) del quadro economico dell'opera;
- di impegnare la spesa integrativa di € 1.837,50 al capitolo 10522153 "Riqualificazione viabilità circostante ospedale – Mobilità Urbana e Viabilità" – P.F.U. 2.02.01.09.012 "Infrastrutture stradali" - vincolo YR111, finanziato con contributo regionale concesso con decreto n. 4856/TERINF del 04.12.2020 (prenotazione 2024/830);

Riferimenti normativi generali

Visto l'articolo 61 dello Statuto comunale;

Visto il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, e successive modifiche e integrazioni, in tema di funzione e responsabilità dei dirigenti;

Attestata, ai sensi dell'articolo 147/bis del Decreto Legislativo del 18 agosto 2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, la regolarità tecnica del presente provvedimento, riguardante la conformità e la correttezza dell'azione amministrativa;

Visto il regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con delibera di Giunta n. 144 del 12 maggio 2003 e successive modificazioni;

DETERMINA

per i motivi e alle condizioni in premessa indicati, che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto:

1. di integrare le competenze professionali impegnate a favore del geom. Luca Piccinin dello Studio tecnico topografico GEO SCAN (partita IVA 01294160930) per il servizio di rilievo topografico, frazionamento, aggiornamento catastale e predisposizione della documentazione per acquisizione aree, affidato con determinazione numero cronologico 1231 del 16.05.2023, per l'importo integrativo di € 1.750,00, ritenuto congruo, oltre al 5% per C.I.P.A.G. pari ad € 87,50 per complessivi € 1.837,50 (C.I.G. Y793B0D018);
2. di precisare che la spesa trova copertura alla voce B.09 "Rilievi, frazionamenti ed aggiornamenti catastali per acquisizione aree (IVA compresa) del quadro economico dell'opera;
3. di impegnare la spesa integrativa di € 1.837,50 con imputazione della stessa come segue:

Missione	Programma	Titolo	Macro Aggregato	Capitolo	Scadenza obbligazione (anno)	Prenotazione n.
10	05	2	02	10522153 "Riqualificazione viabilità circostante ospedale" P.F.U. 2.02.01.09.012 "Infrastrutture stradali" vincolo YR111	2024	2024/830

4. di precisare che la spesa complessiva di € 1.837,50 è finanziata con contributo concesso al Comune di Pordenone con decreto n. 4856/TERINF del 04 dicembre 2020, Prenumero 4776 della

Direzione Centrale Infrastrutture e Territorio della Regione Friuli Venezia Giulia (capitolo di entrata 42010063 - accertamento n. 2024/180);

5. di dare atto che la scadenza delle obbligazioni riferite al quadro economico nel suo complesso è quella riportata nell'Allegato 1;
6. di disporre la pubblicazione del presente atto, ai sensi delle normative vigenti, all'albo pretorio online e nella sezione del sito web del Comune dedicata ad "Amministrazione trasparente".

DICHIARA

che per lo scrivente, in forza della presente dichiarazione, e per il personale che ha avuto parte all'istruttoria, come da dichiarazioni acquisite agli atti, non sussistono le cause di astensione previste dagli articoli 7 e 17 del Codice di comportamento dei dipendenti comunali, approvato con delibera di Giunta comunale n. 51 del 28 febbraio 2014, né le cause di conflitto di interesse di cui all'articolo 6-bis della legge n. 241/1990 e successive modificazioni.

Si precisa che il responsabile del procedimento, ai sensi della legge n. 241/1990 e successive modificazioni, è l'ing. Giovanni Sparta.

La presente determinazione è firmata digitalmente e conservata in apposito archivio informatico.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 183, comma 7, del Testo Unico degli Enti Locali, decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, la presente determinazione diventerà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Pordenone, 06 giugno 2024

Il responsabile
GIOVANNI SPARTA

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: SPARTÀ GIOVANNI

CODICE FISCALE: *****

DATA FIRMA: 06/06/2024 16:54:57